

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno	U 6 - 10 - 2026		
Org. jed.	Kl. ozna.	Red.	Priloga
01	24	1890/26	

Broj: 02-27-1857/26-AP-3
Datum: 02.10.2026. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSJEDAVAJUĆA GRADSKOG VIJEĆA
Hadžić dr. Amira, spec. radiolog

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanje javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o utvrđivanje javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“.

Prijedlog Odluke o utvrđivanje javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

Akt pripremila: 
(Fatima Merdanović)

Akt pregledao: 
(Nermin Čahtarević)



GRADONAČELNICA

mr. iur. Erma Merdić Smalhodžić



Broj: 02-27-1857/26-AP-2
Datum: 02.10.2026. godine

Gradsko vijeće Zavidovići na __. sjednici održanoj dana __. __. 2026. godine, na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), po prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa, donosi

ODLUKU

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić na području Mjesne zajednice „Dubravica“ - Grad Zavidovići, te da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji dijelova nepokretnosti označenih kako slijedi:

- k.č. 953 zv. „Bašča okrajak“, voćnjak 3. klase u površini od 1353 m², **i to dio u površini od 16 m² koji će nositi oznaku 953/2**, upisana u P.L. 145, k.o. Dubravica kao posjed Marković (Ivo) Mario iz Žepča, Vinište b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 952 zv. „Okrajak“, voćnjak 4. klase u površini od 1335 m², **i to dio u površini od 90 m² koji će nositi oznaku 952/2**, upisana u P.L. 149, k.o. Dubravica kao posjed Marković (Marko) Aljoša iz Vodnjan Dolinska 44, sa dijelom 1/1.
- k.č. 885 zv. „Okrajci“, oranica / njiva 6. klase u površini od 4657 m², i oranica / njiva 7. klase u površini od 3855 m² **i to dio u površini od 68 m² koji će nositi oznaku 885/2**, upisana u P.L. 236, k.o. Dubravica kao suposjed Tadić Schnepf (Nikola) Jelena, Njemačka, Tadić (Udova Nikole) Zorka iz Novog Zagreba Lučko, Ivički, 32 i Tomić (Nikola) Gordana iz Novog Zagreba, Lučko, Ivički, 32, svi sa dijelom 1/3.
- k.č. 951/1 zv. „Zubić“, šuma 2. klase u površini od 12 263 m², **i to dio u površini od 173 m² koji će nositi oznaku 951/4**, upisana u P.L. 150, k.o. Dubravica kao suposjed Marković (Drago) mladb. Ivan iz Zavidovića, Vinište sa dijelom 12/120, Marković (Drago) mladb. Zoran iz Zavidovića, Vinište sa dijelom 12/120, Marković (Pere) Jozo iz Zavidovića, Vinište, sa dijelom od 24/120, Marković (Pere) Ivo iz Zavidovića, Patriotske lige 36, sa dijelom 24/120, Marković (Pere) Marko iz Zavidovića, Vinište, sa dijelom 24/120 i Marković (Pero) Ankica iz Zavidovića, Alije Izetbegovića 4, I sa dijelom 24/120.
- k.č. 950/2 zv. „Zubić“, pašnjak 3. klase u površini od 650 m², **i to dio u površini od 4 m² koji će nositi oznaku 950/4**, upisana u P.L. 599, k.o. Dubravica kao posjed Selimbegović (Nedžad) Vejsil iz Zavidovići, Bosanska b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 950/1 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 16 785 m² i prilazni put u površini od 630 m², **i to dio u površini od 395 m² koji će nositi oznaku 950/3**, upisana u P.L. 151, k.o. Dubravica kao posjed Marković (Stipo) Kruno iz Žepča, Vinište b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 909/2 zv. „Krčavina“, šuma 5. klase u površini od 1372 m², **i to dio u površini od 72 m² koji će nositi oznaku 909/3**, upisana u P.L. 283, k.o. Dubravica kao posjed Zvekić (Zaim)

Džemo iz Zavidovića, Dubravica b.b., Zvekić (Zaim) Emir iz Zavidovića, Dubravica 32 i Zvekić (Zaim) Emsud iz Zavidovića, Dubravica 32 svi sa dijelom 1/3.

- k.č. 910 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 8667 m², **i to dio u površini od 240 m² koji će nositi oznaku 910/2**, upisana u P.L. 242, k.o. Dubravica kao posjed Delić Taletović (Enver) Arnela iz Zavidovića, Dubravica b.b. sa dijelom 6/84, Džebić (Asim) Zehnira iz Zavidovića, Ridžali b.b. sa dijelom 12/84, Merdić (Asim) Zahida iz Zavidovića, Dubravica b.b. sa dijelom 12/84, Ribić (Asim) Čerima iz Zavidovića, Dubravica b.b. sa dijelom 12/84, Ridžal rođ. Šahman (Hazim) Elvira iz Zavidovića, Alije Izetbegovića 3 sa dijelom 4/84, Šahman (Hazim) Esmir iz Maglaja, Rječica b.b., sa dijelom 4/84, Taletović (Asim) Ekrem iz Zavidovića, Dubravica sa dijelom 12/84, Taletović (Đulaga) Azem iz Zavidovića, Dubravica 38 sa dijelom 6/84, Taletović (Đulaga) Nermin iz Zavidovića, Dubravica b.b., sa dijelom 6/84, Taletović (Enver) Semir iz Zavidovića, Dubravica b.b., sa dijelom 6/84 i Turković rođena Šahman (Hazim) Meliha iz Kovača, D. Kovači b.b., sa dijelom 4/84.

- k.č. 949 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 4735 m², **i to dio u površini od 220 m² koji će nositi oznaku 949/2**, upisana u P.L. 233 k.o. Dubravica kao posjed Tadić (Jozo) Ivica iz Viništa sa dijelom 1/1.

- k.č. 929 zv. „Zubić“, šuma 2. klase u površini od 9553 m², **i to dio u površini od 353 m² koji će nositi oznaku 929/2**, upisana u P.L. 232 k.o. Dubravica kao posjed Tadić (Ive) Jozo iz Viništa, 5 sa dijelom 1/1.

- k.č. 927/1 zv. „Zubić“, šuma 2. klase u površini od 8307 m², **i to dio u površini od 318 m² koji će nositi oznaku 927/3**, upisana u P.L. 111 k.o. Dubravica kao suposjed Kajić (Ana) Dragana iz Zavidovića, Donji Lug 33, Kikić (Ana) Anela iz Zavidovića Vinište 40, Kikić (Ana) Ljerka, Zavidovići, Vinište, i Širić (Ana) Lidiya iz Žepča, Radovlje b.b. svi sa dijelom 1/4.

- k.č. 926/1 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 2540 m², **i to dio u površini od 3 m² koji će nositi oznaku 926/11**, upisana u P.L. 239 k.o. Dubravica kao posjed Bašo (Husejin) Sanela iz Tešnja, Palestinska 30 i Galijašević (Husejin) Edina iz Tešnja, Raduša sa obje sa dijelom 1/2.

- k.č. 926/2 zv. „Zubić“, pašnjak 3. klase u površini od 1025 m², **i to dio u površini od 25 m² koji će nositi oznaku 926/12**, upisana u P.L. 539 k.o. Dubravica kao suposjed Dabić (Udova Ljube) Anđa iz Mačvanske Mitrovice i Dabić (Ljubo) Vileta iz Mačvanske Mitrovice, obje sa dijelom 1/2.

- k.č. 926/10 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 2074 m², **i to dio u površini od 191 m² koji će nositi oznaku 926/13**, upisana u P.L. 239 k.o. Dubravica kao suposjed Tadić (Ivo) Ljuba iz Žepča, Vinište b.b., sa dijelom od 1/6 i Tadić (Petar) Marijan iz Žepča, Vinište b.b., sa dijelom 5/6.

- k.č. 925 zv. „Zubić“, šuma 3. klase u površini od 8602 m², **i to dio u površini od 421 m² koji će nositi oznaku 925/2, i dio u površini od 444 m² koji će nositi oznaku 925/3**, upisane u P.L. 677 k.o. Dubravica kao posjed Vrabac (Ibrahim) Ismet iz Zavidovića, Podubravlje 33 sa dijelom 1/1.

- k.č. 924 zv. „Zubić“, oranica/Njiva 6. klase u površini od 2682 m², **i to dio u površini od 21 m² koji će nositi oznaku 924/2, i dio u površini od 69 m² koji će nositi oznaku 924/3**, upisane u P.L. 677 k.o. Dubravica kao posjed Vrabac (Ibrahim) Ismet iz Zavidovića, Podubravlje 33 sa dijelom 1/1.

II

Utvrđuje se da je Grad Zavidovići korisnik eksproprijacije zemljišta za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić na području Mjesne zajednice „Dubravica“ - Grad Zavidovići.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je član 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji koji glasi: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.“

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Zamjenik Gradskog pravobranioca Zavidovići u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnio je Gradskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić na području Mjesne zajednice „Dubravica“ - Grad Zavidovići.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je:

- izvod iz projektno-tehničke dokumentacije, elaborat eksproprijacije koji sadrži geodetsko katastarski plan, tehnički opis, cilj izgradnje i podatke o nekretninama i površinama za koje se predlaže eksproprijacija, izvode iz posjedovnih listova, procjenu vrijednosti nekretnina, te urbanističku saglasnost broj: 06-19-890/26-UP-1-3 od 27.03.2026. godine.

Razmatrajući navedeni prijedlog, a imajući u vidu da će se izgradnjom predmetnog puta uspostaviti kvalitetnija saobraćajna infrastrukturna mreža kroz naseljeno mjesto na području Mjesne zajednice „Dubravica“, omogućiti brži privredni razvoj i stvoriti bolji uslovi za život, te da se radi o projektu koji je od velikog značaja ne samo za mještane naseljenog mjesta „Zubić“, već i za Grad Zavidovići, to je iz navedenih razloga ocijenjeno da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVAJUĆA
GRADSKOG VIJEĆA

Hadžić dr. Amira, spec. radiolog

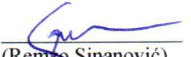
Akt pripremila:


(Nasina Bjelić)

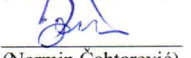
Akt pregledala:


(Denana Vuković)

Akt pregledao:


(Remza Sipanović)

Akt pregledao:


(Nermin Čahtarević)

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



Služba za upravu geodetskih, imovinsko
pravnih poslova i urbanizma
Broj: 06-27-1849/26-AP-3
Datum: 1.10.2026.. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRIČIĆA SLUŽBA UPRAVNAČELNICE

06-27-1849/26-AP-3	1.10.2026.
--------------------	------------

GRADONAČELNICA
-ovdje-

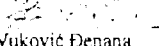
Predmet: Dostava prijedloga odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „ZUBIĆ“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području mjesne zajednice „Dubravica“, u Vašu dalju proceduru i razmatranje.

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

POMOĆNIK GRADONAČELNICE

Remzo Sinanović, dipl.pravnik

Akt pripremio: 
Bjelica Nasir
Akt pregledao: 
Vuković Đenana

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO



Broj: U-21/26
Dana: 30.09.2026. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno	30-09-2026
Urg. pos.	
06	27 1845/176

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI

Putem

SLUŽBE ZA UPRAVU GEODETSKIH, IMOVINSKO-PRAVNIH POSLOVA I URBANIZAM

Zastupnik po zakonu . Zamjenik Gradskog pravobranioca Hrkić Dženana , u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije temeljem člana 16, a u vezi sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji F BiH („Sl. novine Federacije BiH,” broj: 70/07) podnosi:

PRIJEDLOG ZA UTVRĐIVANJE JAVNOG INTERESA ZA IZVOĐENJE RADOVA U SVRHU IZGRADNJE PRISTUPNOG KOLSKOG PUTA „ZUBIĆ „ U DUŽINI 770 METARA ZA NASELJENO MJESTO ZUBIĆ NA PODRUČJU MJESNE ZAJEDNICE „ DUBRAVICA „, GRAD ZAVIDOVIĆI

Dana 13.04.2026. godine Služba za upravu privrede , lokalni razvoj , infrastrukturu i međunarodnu saradnju podnijela je Gradskom pravobranilaštvu Inicijativu za rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u svrhu izvođenja radova na izgradnji pristupnog kolskog puta „Zubić „ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić , MZ „ Dubravica „ , Grad Zavidovići.

Da bi izgradnja pristupnog kolskog puta za naseljeno mjesto „Zubić“ u MZ „Dubravica“ bila moguća neophodno je u obuhvatu istog riješiti imovinsko-pravne odnose u odnosu na nekretnine preko kojih je planirana izgradnja ovog puta , te time stvoriti preduslove za izvođenje planiranih radova.

Investitor ovog projekta je Grad Zavidovići.

Iz priloženog Elaborata izgradnje Broj : 06-45-18/26-AP-148 od 31.08.2026.godine , a dostavljenog Gradskom pravobranilaštvu 01.09.2026.godine i urađenog od strane Službe za upravu geodetskih , imovinsko – pravnih poslova i urbanizam utvrđeno je postojanje javnog interesa i opravdanost izvođenja radova na lokaciji izgradnje pristupnog kolskog puta u naseljenom mjestu „Zubić „ MZ „Dubravica „ gdje u tehničkom opisu Elaborata pod tačkom 3. „Cilj izgradnje pristupnog puta „, stoji : „Poboljšanje saobraćajne infrastrukture kroz naseljeno mjesto , Opstanak mladih kadrova ; Stvaranje boljih uslova za život : Podizanje životnog standarada građana : poboljšanje kvaliteta življenja ; Unapređenje ostale infrastrukture kroz naseljeno mjesto „Zubić „, itd.“

Projekat je urađen od strane „CONSTRUCT PROJEKT „, D.O.O. Zavidovići pod šifrom projekta „ GL-RP-12/25 od januara 2026.godine . Dakle , radi se o projektu koji ima širi značaj za mještane MZ „Dubravica“ , ali i za Grad Zavidovići, te je Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma izvršila sve pripremne radnje na utvrđivanju i identifikaciji nekretnina i nosilaca prava na istima, a na kojima će biti izvršeno izvođenje radova izgradnje pristupnog kolskog puta za naseljeno mjesto „Zubić „ .

Kako bez utvrđivanja javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta za naseljeno mjesto „Zubić „ u MZ „ Dubravica „ nije moguće riješiti imovinsko-pravne odnose na nekretninama koje se nalaze u eksproprijacionom pojasu, to ovaj prijedlog i podnosim Gradskom vijeću Grada Zavidovići na usvajanje.

Predlažem da se izvrši potpuna eksproprijacija nekretnina u **privatnom vlasništvu** u obuhvatu eksproprijacionog pojasa.

Tražimo da Gradsko vijeće Grada Zavidovići na predstojećoj sjednici donese sljedeće ,

RJEŠENJE

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja pristupnog kolskog puta „Zubić „ za naseljeno mjesto „Zubić „ MZ „Dubravica , Grad Zavidovići , te da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji **dijelova** sljedećih nekretnina (član 7 stav 1 Zakona o eksproprijaciji F BiH 70/07):

- k.č.953 zv. „Bašča okrajak „ , Voćnjak 3. klase u površini od 1353 m² , **i to dio u površini od 16 m² koji će nositi oznaku 953/2** , upisana u PL 145 , k.o. Dubravica kao posjed Marković (Ivo) Mario iz Žepče , Vinište b.b. , sa dijelom od 1/1 .
- k.č.952 zv. „Okrajak „ , Voćnjak 4. klase u površini od 1335 m² , **i to dio u površini od 90 m² koji će nositi oznaku 952/2** , upisana u PL 149 , k.o. Dubravica kao posjed Marković (Marko) Aljoša iz Vodnjan Dolinska 44 , sa dijelom od 1/1 .
- k.č.885 zv. „Okrajci„ , Oranica/Njiva 6. klase u površini od 4657 m² , i Oranica /Njiva 7. klase u površini od 3855 m² **i to dio u površini od 68 m² koji će nositi oznaku 885/2** , upisana u PL 236 , k.o. Dubravica kao suposjed Tadić Schnepf (Nikola) Jelena , Njemačka , Tadić (Udova Nikole) Zorka iz Novog Zagreba Lučko , Ivički , 32 i Tomić (Nikola) Gordana iz Novog Zagreba , Lučko , Ivički , 32 , svi sa dijelom od 1/3 .
- k.č.951/1 zv. „Zubić“ , Šuma 2. klase u površini od 12 263 m² , **i to dio u površini od 173 m² koji će nositi oznaku 951/4** , upisana u PL 150 , k.o. Dubravica kao suposjed Marković (Drago) mldb. Ivan iz Zavidovića , Vinište sa dijelom od 12/120 , Marković (Drago) mldb. Zoran iz Zavidovića , Vinište sa dijelom od 12/120 , Marković (Pere) Jozo iz Zavidovića , Vinište , sa dijelom od 24/120 , Marković (Pere) Ivo iz Zavidovića , Patriotske lige 36 , sa dijelom od 24/120 , Marković (Pere) Marko iz Zavidovića , Vinište , sa dijelom od 24/120 i Marković (Pero) Ankica iz Zavidovića , Alije Izetbegovića 4 ,I sa dijelom od 24/120 .
- k.č.950/2 zv. „Zubić„ , Pašnjak 3. klase u površini od 650 m² , **i to dio u površini od 4 m² koji će nositi oznaku 950/4** , upisana u PL 599 , k.o. Dubravica kao posjed Selimbegović (Nežžad) Vejsil iz Zavidovići , Besanaka b.b. , sa dijelom od 1/1 .
- k.č.950/1 zv. „Zubić„ , Šuma 3. klase u površini od 16 785 m² i Prilazni put u površini od 630 m² , **i to dio u površini od 395 m² koji će nositi oznaku 950/3** , upisana u PL 151 , k.o. Dubravica kao posjed Marković (Stipo) Kruno iz Žepča , Vinište b.b. , sa dijelom od 1/1. - k.č 909/2 zv. „Krčavina „ , Šuma 5. klase u površini od 1372 m² , **i to dio u površini od 72 m² koji će nositi oznaku 909/3** , upisana u PL 283 , k.o. Dubravica kao posjed Zvekić (Zaim) Džemo iz Zavidovića , Dubravica b.b. , Zvekić (Zaim) Emir iz Zavidovića , Dubravica 32 i Zvekić (Zaim) Emsud iz Zavidovića , Dubravica 32 svi sa dijelom od 1/3 .
- k.č.910 zv. „Zubić„ , Šuma 3. klase u površini od 8667 m² , **i to dio u površini od 240 m² koji će nositi oznaku 910/2** , upisana u PL 242 , k.o. Dubravica kao posjed Delić Taletović (Enver) Arnela iz Zavidovića , Dubravica b.b. sa dijelom od 6/84 , Džebić (Asim) Zehnira iz Zavidovića , Ridžali b.b. sa dijelom od 12/84 , Merdić (Asim) Zahida iz Zavidovića , Dubravica b.b. sa dijelom od 12/84 , Ribić (Asim) Čerima iz Zavidovića , Dubravica b.b. sa dijelom od 12/84 , Ridžal rođ. Šahman (Hazim) Elvira iz Zavidovića , Alije Izetbegovića 3 sa dijelom od 4/84 , Šahman (Hazim) Esmir iz Maglaja , Rječica b.b. sa dijelom od 4/84 ,

Taletović (Asim) Ekrem iz Zavidovića , Dubravica sa dijelom od 12/84 , Taletović (Đulaga) Azem iz Zavidovića , Dubravica 38 sa dijelom od 6/84 , Taletović (Đulaga) Nermin iz Zavidovića , Dubravica b.b. sa dijelom od 6/84 , Taletović (Enver) Semir iz Zavidovića , Dubravica b.b. sa dijelom o 6/84 i Turković rođena Šahman (Hazim) Meliha iz Kovača , D. Kovači b.b. sa dijelom od 4/84 .

- k.č.949 zv. „Zubić„ , Šuma 3. klase u površini od 4735 m² , **i to dio u površini od 220 m² koji će nositi oznaku 949/2** , upisana u PL 233 k.o. Dubravica kao posjed Tadić (Jozo) Ivica iz Viništa sa dijelom od 1/1.

- k.č.929 zv. „Zubić „ , Šuma 2. klase u površini od 9553 m² , **i to dio u površini od 353 m² koji će nositi oznaku 929/2** , upisana u PL 232 k.o. Dubravica kao posjed Tadić (Ive) Jozo iz Viništa , 5 sa dijelom od 1/1.

- k.č.927/1 zv. „Zubići „ , Šuma 2. klase u površini od 8307 m² , **i to dio u površini od 318 m² koji će nositi oznaku 927/3** , upisana u PL 111 k.o. Dubravica kao suposjed Kajić (Ana) Dragana iz Zavidovića , Donji Lug 33 , Kikić (Ana) Anela iz Zavidovića Vinište 40 , Kikić (Ana) Ijerka . Zavidovići , Vinište , i Širić (Ana) Lidija iz Žepča , Radovlje b.b. svi sa dijelom od ¼ .

- k.č.926/1 zv. „Zubić „ , Šuma 3. klase u površini od 2540 m² , **i to dio u površini od 3 m² koji će nositi oznaku 926/11** , upisana u PL 239 k.o. Dubravica kao posjed Bašo (Husejin) Sanela iz Tešnja , Palestinska 30 i Galijašević (Husejin) Edina iz Tešnja , Rađuša sa obje sa dijelom od ½ .

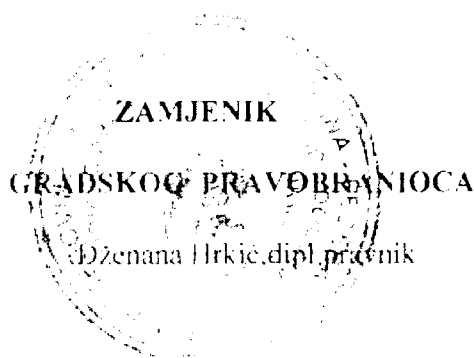
- k.č.926/2 zv. „Zubić „ , Pašnjak 3. klase u površini od 1025 m² , **i to dio u površini od 25 m² koji će nositi oznaku 926/12** , upisana u PL 539 k.o. Dubravica kao suposjed Dabić (Udova Ljube) Anda iz Mačvanske Mitrovice , i Dabić (Ljubo) Vileta iz Mačvanske Mitrovice , obje sa dijelom od ½ .

- k.č.926/10 zv. „Zubić „ , Šuma 3. klase u površini od 2074 m² , **i to dio u površini od 191 m² koji će nositi oznaku 926/13** , upisana u PL 239 k.o. Dubravica kao suposjed Tadić (Ivo) Ljuba iz Žepča , Vinište , b.b. , sa dijelom od 1/6 i Tadić (Petar) Marijan iz Žepča , Vinište b.b. sa dijelom od 5/6 .

- k.č.925 zv. „Zubići „ , Šuma 3. klase u površini od 8602 m² , **i to dio u površini od 421 m² koji će nositi oznaku 925/2 , i dio u površini od 444 m² koji će nositi oznaku 925/3** , upisane u PL 677 k.o. Dubravica kao posjed Vrabac (Ibrahim) Ismet iz Zavidovića , Podubravlje 33 sa dijelom od 1/1 .

- k.č.924 zv. „Zubići „ , Oranica/Njiva 6. klase u površini od 2682 m² , **i to dio u površini od 21 m² koji će nositi oznaku 924/2 , i dio u površini od 69 m² koji će nositi oznaku 924/3** , upisane u PL 677 k.o. Dubravica kao posjed Vrabac (Ibrahim) Ismet iz Zavidovića , Podubravlje 33 sa dijelom od 1/1 .

S poštovanjem !



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravu geodetskih, imovinsko-
pravnih poslova i urbanizma

Broj: 06-19-890/26-UP-1-3

Datum: 27.03.2026. godine



929
926/1

Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma Grada Zavidovići, nadležna na osnovu člana 73. stav (1) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Ze-do kantona", broj:17/23) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj:2/98 i 48/99, 61/22), rješavajući po zahtjevu **Grada Zavidovići** u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, d o n o s i

R J E Š E N J E

-o urbanističkoj saglasnosti-

I- DAJE SE urbanistička saglasnost za izgradnju pristupnog kolskog puta „ZUBIĆ“ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić na području mjesne zajednice „Dubravica“ pod slijedećim urbanističko-tehničkim uvjetima:

1.Izgradnja pristupnog kolskog puta „ZUBIĆ“ za naseljeno mjesto Zubić na području mjesne zajednice MZ „Dubravica“, izvodit će se u svemu prema datoj mikro- lokaciji u razmjeri R1:1700 koja čini sastavni dio ovog rješenja, te prema

-Glavnom projektu urađenom od strane „CONSTRUCT PROJEKT“ d.o.o.Zavidovići pod šifrom projekta; GL-RP-12/25 od januara 2026. godine.

2.Izgradnja pristupnog kolskog puta za naseljeno mjesto Zubić (putna komunikacija kroz naseljeno mjesto) izvodi se u dužini od cca 770 metara metara i obuhvata slijedeće parcele označene sa:

-k.č.broj: 925, 924, 926/10, 926/2, m 927/1, 949, 910, 950/1, 909/2, 950/2, 951/1, 885, 952, 955/1, 953, k.o.Dubravica.

-u postupak izdavanja odobrenja za građenje dostaviti dokaz o rješanim imovinsko-pravnim odnosima u vezi gore navedenih parcela.

3.Izgradnja kolskog puta za potrebe predmetnog naseljenog mjesta gdje se nivelata trase prilagođava postojećoj niveleti i objektima na lokalitetu, te obuhvata izvođenje slijedećih radova:

-početak trase P0 je kod međe parcele k.č.broj: 965 i 926 k.o.Dubravica a završetak je P40 na međi parcela k.č.broj: 955/1 i 957/3 k.o.Dubravica.

-širina kolovozne trake: 3,0 m,

-tamponski sloj materijala za nasip puta je: 30 cm,

-poprečni nagib terena saobraćajnice: 2-5 % (odvodnja oborinske vode).

-osovinski pritisak: 10 t.

-širina bankine: 0-0,5 m.

-odvodni rigol sa ivičnjakom: 0,3-0,5 m.

-računska brzina min. : V=30 km/h.

-bitonoseći habajući sloj-BNHS: d=7 cm 7 (ugrađena debljina).

-odvodnju riješiti u skladu sa normativima i standardima projektovanja za izvođenje radova niskogradnje,

-izgradnju puta kao i sve građevinske radove (odvodni kanali, propusti i sl.) vršiti u skladu sa propisima zaštite na radu te sigurnošću odvijanja saobraćaja, u skladu sa glavnim projektnom dokumentacijom.

-tokom rada osigurati neophodnu minimalnu prohodnost puta za hitne slučajeve.

4. Podnosilac zahtjeva je dužan da po prijemu urbanističke saglasnosti pribavi slijedeće načelne-prethodne saglasnosti:

-saglasnost od strane nadležnog organa za ceste sa priključkom na izvedeni kolski put na k.č.broj: 965 k.o.Dubravica, te

-riješiti imovinsko-pravne odnose sa vlasnicima / posjednicima parcela kroz koje prolazi trasa predmetnog puta.

II. Podnosilac zahtjeva je dužan pribaviti projektnu dokumentaciju i zatražiti odobrenje za izgradnju u roku od godinu dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Zavidovići, podnio je zahtjev ovom organu dana, 17.03.2026. godine kojim traži urbanističku saglasnost za izgradnju pristupnog kolskog puta „ZUBIĆ“ u dužini od 770 metara za naseljeno mjesto Zubić na području mjesne zajednice „Dubravica“.

Uz zahtjev dostavljena je slijedeća dokumentacija:

Glavni projekat „ Izgradnje pristupnog kolskog puta „ZUBIĆ“ izdato od „Construct“ projekt d.o.o. Zavidovići, pod šifrom: GL-RP-12/25 od januara 2026. godine.

Uvidom u priloženu projektnu i plansku dokumentaciju, te izlaskom na lice mjesta utvrđeno je slijedeće:

Izvođenjem radova na izgradnji puta „ZUBIĆ“ pod uvjetima iz dispozitiva ovog rješenja neće se remetiti urbanističko-tehnički uvjeti, tako da će izvođenje radova u građevinskom, arhitektonskom, prostornom i ambijentalnom smislu u potpunosti uklopiti u prostor predmetnog mikrolokaliteta.

Smjernice za izradu urbanističko-tehničkih uvjeta za predmetnu izgradnju puta vođene su na osnovu važećeg Prostornog plana općine Zavidovići, gdje je utvrđeno slijedeće: Prostorni plan općine Zavidovići za period 2016-2036 godina donijelo je Općinsko vijeće Zavidovići na sjednici održanoj dana, 31.01.2018. godine (“Službeni glasnik Općine Zavidovići, broj: 01/2018). Odlukom od strane Skupštine Zeničko-dobojskog kantona na 66. sjednici koja je održana dana, 17.09.2018. godine data je saglasnost na Prostorni plan općine Zavidovići za period 2016-2036 godine, koja stupa na snagu danom donošenja, a objavljen je u “Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 13/2018

Podnosilac zahtjeva je oslobođen plaćanja općinske administrativne takse shodno članu 9.stava 1. tačke 1. Odluke o administrativnim taksama Općine Zavidovići (“Sl. glasnik općine Zavidovići”, broj: 07/17, 06/20, 02/21 i 06/23).

Obzirom na prednje navedeno, u smislu odredbi člana 73. Zakona o prostornom uređenju (“Sl. novine Ze-do kantona”; broj:12/14), odlučeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Ze-do Kantona, u roku od 15 dana od dana dostavljanja. Žalba se podnosi neposredno ili se šalje poštom putem ovog organa kod kojeg se može izjaviti i na zapisnik. Ista se taksira sa 10,00 KM po tarifnom broju 9.Tarife o kantonalnim administrativnim taksama (“Sl.novine Ze-do kantona”, broj: 13/02 i 4/04).

Dostavljeno:

1. Podnosiocu zahtjeva,
 2. Urbanističko građ. inspekciji
- U spis.

POMOĆNIK GRADONAČELNICE:

Remzo Sinanović, dipl. pravnik.

Akt pripremio:

Lejla Porobić



Remzo Sinarović, dipl.pravnik



Komisija za Statut i propise

Broj: 01-27-1890/26-AP-2

Datum: 13.10.2026. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za Statut i propise na 28. sjednici održanoj dana 13.10.2026. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, pripremljen u skladu sa članom 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022).

3. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju pristupnog kolskog puta „Zubić“ u dužini od 770 metara, u naseljenom mjestu „Zubić“ na području Mjesne zajednice „Dubravica“, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNICA KOMISIJE
ZA STATUT I PROPISE

mr. iur. Džemalina Memagić

