

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI



Broj: 02-19-2544/25-AP-4  
Datum: 29.01.2026. godine

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

|            |            |           |             |
|------------|------------|-----------|-------------|
| Primljeno: | 30-01-2026 |           |             |
| Org. jed.  | Kl. ozna.  | Red. broj | Br. priloga |
| 01         | 19         | 226/28    |             |

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI  
n/r PREDSEDavajuća GRADSKOG VIJEĆA  
Hadžić dr Amira, spec. radiolog

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići.

Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići sa obrazloženjem i zaključkom gradonačelnice, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

GRADONAČELNICA

1. Naslovu,
2. U spis.

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

Akt pripremila:

F.M.  
(Fatima Merdanović)

Akt pregledao:

E. Čahtarević  
(Nermin Čahtarević)





Broj: 02-19-2544/25-AP-3  
Datum: 27.01.2026. godine

Na osnovu člana 11. Poslovnika o radu Kolegija Općinskog načelnika („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 1/2017), Kolegij Gradonačelnice Zavidovići na 15. sjednici održanoj 27.01.2026. godine razmatrao je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, te nakon rasprave Gradonačelnica donosi

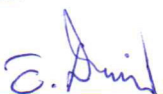
### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, koji je pripremila Služba za upravu geodetskih, imovinskopравnih poslova i urbanizam.
2. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići sa obrazloženjem dostavlja se Gradskom vijeću Zavidovići na razmatranje.
3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba gradonačelnika.

Dostavljeno:

1. Gradsko vijeće Zavidovići,
2. U spis.

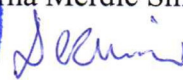
Akt pripremio:

  
(Nermin Čahtarević)



GRADONAČELNICA

mr. mr. Erna Merdić Smailhodžić





Broj: 02-19-2544/25-AP-2  
Datum: 29.01.2026. godine

Na osnovu člana 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. 2026. godine, donijelo je

### O D L U K U

o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion  
Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići

#### Član 1.

Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići daju se na korištenje sportski objekti Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem, izgrađeni na k.č. 1188/1 pov. 19162 m<sup>2</sup>, k.č. 1227/4 pov. 7954 m<sup>2</sup> i k.č. 1702/3 pov. 952 m<sup>2</sup> k.o. Zavidovići upisane u P.L. 232, odnosno upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 260 i 473, posjed i vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

#### Član 2.

Objekti i pripadajuće zemljište iz člana 1. ove Odluke daju se na korištenje bez naknade, na period do 31.12.2026. godine.

#### Član 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Zavidovići da zaključi Ugovor o uslovima i načinu korištenja nekretnina iz člana 1. ove Odluke, kojim će se bliže urediti međusobna prava i obaveze.

#### Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

PREDSJEDAVAJUĆA  
GRADSKOG VIJEĆA

Amira dr Hadžić, spec. radiolog



## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

Član 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave FBiH „Imovinom u vlasništvu općine mora se upravljati u skladu sa zakonom i drugim propisima, te u interesu lokalnog stanovništva i s pažnjom dobrog domaćina.

Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.“

Član 10. tačka 7. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići koji glasi: „Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti: 7. donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada;“.

### RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

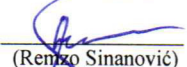
Odlukom Gradskog vijeća broj: 02-19-225/23-AP-5 od 28.02.2023. godine Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dati su na korištenje objekti Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućem zemljištem, bez naknade na period do 31.12.2024. godine, sa mogućnošću produženja prava korištenja.

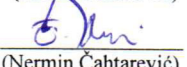
Dana 20.10.2025. godine, Služba za upravu geodetskih, imovinskopravnih poslova i urbanizma je zaprimila zahtjev Stručne službe gradonačelnika za dodjelu na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem Nogometnog kluba „Krivaja“ Zavidovići, obzirom da isti klub koristi navedene objekte po osnovu Ugovora broj: 02-19-2496/23-AP-2 od 11.12.2023. godine, a koji ugovor je istekao.

Postupajući po navedenom zahtjevu nadležna služba za upravu geodetskih, imovinskopravnih poslova i urbanizma izvršila je uvid u katastarske i zemljišnoknjižne podatke, te utvrdila da su parcele na kojim se nalaze predmetni sportski objekti (objekti nisu uknjiženi) označene sa k.č. 1227/4, k.č. 1702/3 i k.č. 1188/1 k.o. Zavidovići upisane u P.L. 232 kao posjed općine Zavidovići sa dijelom 1/1, odnosno k.č. 1227/4 i k.č. 1702/3 upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 473 i k.č. 1188/1, upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj: 260 sve u k.o. Zavidovići, vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

Kako je Grad Zavidovići vlasnik navedenih parcela na kojim se nalaze predmetni sportski objekti koje koristi Nogometni klub „Krivaja“ za provođenje svojih sportskih aktivnosti predlažemo Gradskom vijeću usvajanje navedene Odluke u predloženom tekstu kao privremeno rješenje do okončanja postupka upisa vlasništva na predmetnim sportskim objektima.

Akt pripremila:   
(Denana Vuković)

Akt pregledao:   
(Renzo Sinanović)

Akt pregledao:   
(Nermin Čahtarević)



GRADONAČELNICA

mr. iur. Erma Merdić Smailhodžić

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravu geodetskih, imovinsko-  
pravnih poslova i urbanizma  
Broj: 06-19-2191/25-AP-5  
Datum: 19.11.2025. godine



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

|           |            |           |             |
|-----------|------------|-----------|-------------|
| Primljeno | 09-12-2025 |           |             |
| Org. jed. | Kl. ozn.   | Red. broj | Br. priloga |
| 02        | 19         | 2544/R    | 1           |

GRADONAČELNICA

- ovdje -

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići

U prilogu dopisa dostavljamo vam prijedlog Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“, Zavidovići, na razmatranje i dalju proceduru.

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

POMOĆNIK GRADONAČELNICE

Ramzo Sinanović, dipl. pravnik

Akt pripremio:

Denana Vuković

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
GRADSKO PRAVOBRANIŠTVO  
Broj: M- 89/25  
Dana: 08.12.2025. godine



Služba za upravljanje geodetskih, imovinsko – pravnih poslova i urbanizma  
- Ovdje -

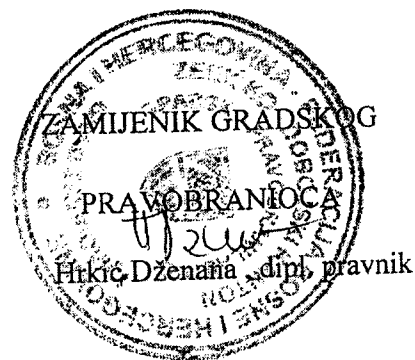
Veza: Vaš akt broj: 06-19-2191/25-AP-3 od 17.11.2025. godine

Na osnovu člana 13. tačka (2) Zakona o pravobranilaštvu (Sl. novine ZE-DO K broj 12/13) dostavljam,

### M I Š L J E N J E

Nakon razmatranja prijedloga „Odluke o davanju na korištenje objekata u vlasništvu Grada Zavidovići i to Gradskog stadiona i Pomoćnog stadiona Nogometnog kluba „Krivaja „ Zavidovići „ i to sa pripadajućim zemljištem označenim sa k.č. 1188/1 u površini od 19162 m<sup>2</sup> ; k.č. 1227/4 u površini od 7954 m<sup>2</sup> i k.č. 1702/3 u površini od 952 m<sup>2</sup> , sve smještene u K.O. Zavidovići , a upisane u P.L. 232 K.O. Zavidovići kao posjed Grad Zavidovići na dan 21.11.2025.godine ,odnosno upisane u zemljišno – knjižni uložak broj : 260 i 473 K.O. Zavidovići na dan 18.11.2025.godine kao vlasništvo Grad Zavidovići sa dijelom od 1/1 , bez naknade na period do 31.12.2028.godine , utvrđujem da je prijedlog Odluke u skladu sa članom 6. i 7. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH , u vezi sa članom 13. Stav ( 2 ) alineja ( 5 ) ,te članom 35. Stav (3) i članom 8. Stav (2) alineja ( 9 ) istog Zakona , te je prijedlog Odluke u skladu sa članom 21. stav ( 1 ) u vezi sa članom 22. stav ( 2 ) , te članom 21. Stav ( 1 ) Zakona o stvarnim pravima u FBiH , te članom 10. Stav ( 7 ) Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići , u vezi sa članom 5. Stav ( 2 ) Odluke o zakupu prostorija u vlasništvu Općine Zavidovići .

S poštovanjem!



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma

Broj: 06/6-30-3559/25-1

Datum: 21.11.2025

**IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA BROJ 232**

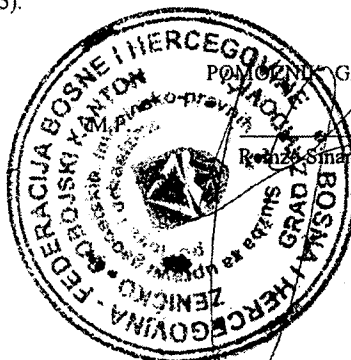
Katastarska općina: ZAVIDOVIĆI

| Kat.broj | Nositelj prava  | Adresa                                | Udio | Pravo     | Promjena |
|----------|-----------------|---------------------------------------|------|-----------|----------|
| 2467     | GRAD ZAVIDOVIĆI | ZAVIDOVIĆI, SAFVETBEGA<br>BAŠAGIĆA,BB | 1/1  | Posjednik | 16/2023  |

| Parcela | Pl.Sk. | Naziv parcele | Pov.(m²) | Način korištenja | Svojina | Pripis | Prihod | Pov.(m²) | Promjena |
|---------|--------|---------------|----------|------------------|---------|--------|--------|----------|----------|
| 1188/1  | 130    | CIGLANA       | 19162    | Pašnjak 3. klase | DS      |        | 57,49  | 19162    | 172/2017 |
| 1227/4  | 00     | CIGLANA       | 7954     | Pašnjak 3. klase | DS      | 232    | 23,86  | 7954     | 165/81   |
| 1702/3  | 120    | POTOK         | 952      | Pašnjak 3. klase | DS      | 243    | 2,86   | 952      | 156/81   |
| UKUPNO: |        |               |          |                  |         |        | 84,21  | 28068    |          |

Ostale parcele na zahtjev stranke izostavljene kao NEPOTREBNE.

Naknada u iznosu od 8 KM naplaćena je na osnovu Tarifnog broja 8.1.1., Odluke o naknadama za korištenje podataka premjera i katastra (Službene novine FBiH 49/15).



Renzo Šinarić, dipl. pravnik





BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
Općinski sud Zavidovići, Safvet bega Bašagića bb  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI URED  
18.11.2025 08:24

Katastarska općina: ZAVIDOVIĆI

BROJ: 042-0-NAR-25-002 635  
Zemljišnoknjižni uložak broj: 473

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A Popisni list

Ostali upisi u ovom listu su ispušteni.

| R.br. | Broj parcele | OZNAKA NEKRETNINA                         | Površina |    |                | Primjedba |
|-------|--------------|-------------------------------------------|----------|----|----------------|-----------|
|       |              |                                           | ha       | a  | m <sup>2</sup> |           |
| 372.  | 1227/4*      | CIGLANA;<br>Pasnjak 3.klase<br>0000 79 54 | 0000     | 79 | 54             |           |
| 558.  | 1702/3*      | POTOK;<br>Pasnjak 3.klase<br>0000 09 52   | 0000     | 09 | 52             |           |

### B Vlasnički list

| R.br. | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Primjedba                                                        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Udio: 1/1<br>GRAD ZAVIDOVIĆI<br>ID: 4218234570005<br>Pr. 26.05.2016.godine 042-0-DN-16-003 442<br>Na osnovu člana 69. Zakona o zemljišnim knjigama FBiH ("Službene novine FBiH" br. 19/03 i 54/04) uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninama A lista.<br>Tip: Vlasništvo<br>Adresa: Zavidovići, ul Mehmed-paše Sokolovića 9                                             | Dana 12.09.2019. godine uspostavljen zk ul. 473 u KO Zavidovići. |
| 2.    | Udio:<br>ZABILJEŽBA O OTKLANJANJU<br>NEDOSTATAKA<br>ID: -<br>Pr. 28.02.2025. 042-0-DN-25-000 259<br>Na osnovu Rješenja ovog zk ureda broj 042-0-DN-25-000 259 od 29.05.2025. godine, upisan je zabilježba otklanjanja nedostataka u odnosu na nekretninu označenu kao k.č. br. 1498. Zabilježba se briše donošenjem Rješenja o ovom zahtjevu.<br>Tip: Vlasništvo<br>Adresa: |                                                                  |

### C Teretni list

| R.br. | UPISI | Iznos (KM) | Primjedba |
|-------|-------|------------|-----------|
|-------|-------|------------|-----------|

\* Zvezdica pored broja parcele znači da je parcela plombirana, odnosno da postoji zahtjev/i vezan/i za tu parcelu.

| R.br. | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Iznos (KM) | Primjedba |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 1.    | Pr. 26.05.2016.godine 042-0-DN-16-003 442<br>Na osnovu Rješenja Službe za upavu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma Općine Zavidovići broj 06-31-1554/10 od 12.05.2014.godine, uknjiženo je pravo stvarne služnosti pristupnog puta, na poslužnom dobru nekretnini označenoj kao k.č. broj 1211, upisana u A list ovog zk.uloška, a u korist povlasne nekretnine 1213 upisana u zk.ul. 104 KO Zavidovići, suvlasništvo Sinanović Hase sin Bege i Sinanović Amine kći Ramiza sa djelom od po 1/2, a koje pravo služnosti je ustanovljeno na dijelu nekretnine kč.br.1211, u površini od 86,35 m2.                     |            |           |
| 2.    | Pr. 26.05.2016.godine 042-0-DN-16-003 442<br>Na osnovu Sporazuma zaključenog na zapisnik Službe za upavu geodetskih, imovinsko – pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/31-531/99 od 10.03.2000.godine, upisuje se zabilježba, i to zabilježba zaključenog Sporazuma kojim se Općina Zavidovići obavezala po službenoj dužnosti utvrditi pravo stvarne služnosti prilaznog kolskog puta u širini 3 m, u korist povlasnog dobra, nekretnine označene kao k.č. broj 1081/2 upisana u A listu zk.uloška 337 KO Zavidovići, a na poslužnom dobru nekretnini, označenoj kao k.č. broj 711/1 upisana u A list ovog zk.ul. |            |           |

Potpis zemljišnoknjižnog referenta



\* Zvezdica pored broja parcele znači da je parcela plombirana, odnosno da postoji zahtjev/i vezan/i za tu parcelu.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
GRADSKO VIJEĆE



Broj: 01-19-225/23-AP-5

Datum: 28.02.2023. godine

Na osnovu člana 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na 11. sjednici održanoj dana 28.02.2023. godine, donijelo je

### **O D L U K U**

o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion  
Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići

#### **Član 1.**

Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići daju se na korištenje sportski objekti Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem, izgrađeni na k.č. 1188/1 pov. 19162 m<sup>2</sup>, k.č. 1227/4 pov. 7954 m<sup>2</sup> i k.č. 1702/3 pov. 952 m<sup>2</sup> k.o. Zavidovići upisane u P.L. 232, odnosno upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 260 i 473, posjed i vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

#### **Član 2.**

Objekti i pripadajuće zemljište iz člana 1. ove Odluke daju se na korištenje bez naknade, na period do 31.12.2024. godine, sa mogućnošću produženja prava korištenja.

#### **Član 3.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Zavidovići da zaključi Ugovor o uslovima i načinu korištenja nekretnina iz člana 1. ove Odluke, kojim će se bliže urediti međusobna prava i obaveze.

#### **Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA**

(M.P.) Admir Fojnica, prof., s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
Stručna služba gradonačelnika



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

|             |            |
|-------------|------------|
| Primljeno:  | 20-10-2025 |
| Broj posla: | 26         |
| Broj posla: | 19         |
| Broj posla: | 2191/25    |

Broj: 02/1-45-7/25-AP-73  
Datum: 17.10.2025. godine

SLUŽBA ZA UPRAVU GEODETSKIH,  
IMOVINSKOPRAVNIH POSLOVA I URBANIZMA  
- Ovdje -

PREDMET: Zahtjev za dodjelu na korištenje objekta Gradski stadion i Pomoćni stadion  
Nogometnog kluba „Krivaja“ Zavidovići, dostavlja se

Podnosimo zahtjev da pokrenete postupak davanja na korištenje sportskog objekta Gradski stadion i Pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem, Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, izgrađenih na k.č.1188/1 pov. 19162 m<sup>2</sup>, k.č. 1227/4 pov. 7954 m<sup>2</sup> i k.č. 1702/3 pov. 952 m<sup>2</sup> k.o. Zavidovići upisane u PL 232, zemljišnoknjižni uložak broj: 260 i 473, posjed i vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

Naime radi se o tome da Nogometni klub „Krivaja“ Zavidovići već koristi navedene objekte na osnovu Ugovora broj 02-19-2496/23-AP-2 od 11.12.2023. godine i isti je istekao.

U prilogu dopisa dostavljamo:

- izvod iz posjedovnog lista
- kopiju katastarskog plana
- zemljišnoknjižni izvadak

S poštovanjem.

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

SEKRETAR GRADSKOG  
ORGANA DRŽAVNE SLUŽBE

Nermin Čahtarević, dipl. pravnik

Akt pripremio:

(Samir Ručić)

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI



Služba za upravu društvenih djelatnosti,  
pitanja boraca i opću upravu

Broj: 04-45-18/25-AP-215  
Datum: 12.12.2025. godine

GRADONAČELNICA ZAVIDOVIĆI  
Stručna služba Gradonačelnice  
-ovdje -

PREDMET: Prijedlog upravljanja Gradskim stadionom Zavidovići,  
dostavlja se.

Poštovani,

Dana 12.12.2025. godine ovoj Službi dostavljen je Prijedlog upravljanja Gradskim stadionom Zavidovići od strane NK Krivaja, broj:10-1/25 od 10.12.2025. godine.

U prilogu ovog akta dostavljamo predmetni prijedlog na znanje kako bi se Grad Zavidovići u narednom periodu mogao odrediti po ovom pitanju.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

Akt pripremio:

/ Muamer Hrvic, prof. /

POMOĆNIK GRADONAČELNICE

Jasmin Mahmutović, dipl. pravn.





# NOGOMETNIKLUB „KRIVAJA“ ZAVIDOVIĆI

NOGOMETNIKLUB „KRIVAJA“ ZAVIDOVIĆI

Ul.Safvetbega Bašagićabb72220Zavidovići, e-

mail:

nkkrivaja1919zdici@gmail.com

Račun:3389002205801544,UniCreditBankd.d.Sarajevo, Račun:

1340300000027561 kod ASA Banke d.d. Sarajevo

AgencijaZavidovići,IDbroj: 421836559000

Broj:10-1/25

Datum:10.12.2025. godine

04. PLAVET  
12.12.25 8-9

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

## GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravljanje društvenih djelatnosti,

pitanja boraca i opću upravu

n/r Jasmin Mahmutović dipl. pravnik

pomoćnik gradonačelnice

|            |            |
|------------|------------|
| Primljeno  | 10-12-2025 |
| Org. jes.  | 10-12-2025 |
| Red. broj  | 10-12-2025 |
| 10-12-2025 | 10-12-2025 |

## PREDMET: Prijedlog upravljanja Gradskim stadionom Zavidovići

Poštovani,

Nogometni klub „Krivaja“ Zavidovići, kao najstariji sportski kolektiv u Zavidovićima, pokreće inicijativu odnosno upućuje prijedlog upravljanja Gradskim stadionom u Zavidovićima, kako bi se na jedan transparentan i odgovoran način riješilo ovo, za nas, a sigurni smo i za širu društvenu zajednicu jako važno pitanje.

Naime, Gradska uprava Zavidovići, kao vlasnik zemljišta na kojem se nalazi Gradski stadion je na Nogometni klub „Krivaja“ Zavidovići ranijih godina prenosila pravo upravljanja i korištenja istog. Međutim, trenutno je situacija takva da Gradska uprava Zavidovići, bilo putem Službi ili putem JU „Kulturno-sportski centar“, ne vrši poslove upravljanja navedenim kompleksom, a Nogometni klub „Krivaja“ također nema pravni osnov za upravljanje jer je ranija saglasnost istekla, što nas dovodi u jedan neugodan položaj koji izaziva niz nesuglasica i problema u radu. S tim u vezi Vam se obraćamo sa prijedlogom koji bi dugoročno riješio ovo pitanje u interesu svih korisnika Gradskog stadiona.

Gradski stadion Zavidovići, izgrađen sedamdesetih godina prošlog stoljeća, od samog početka je bio na raspolaganju Nogometnom klubu „Krivaja“ koja je godinama bila korisnik istog, a poslije rata, promjenom sistema upravljanja i registracije sportskih kolektiva na nivou Federacije BiH odnosno ZDK, osnovano je udruženje građana Nogometni klub „Krivaja“ Zavidovići, u čijem Statutu kao osnivačkom aktu je definisano da je imenovani klub pravni sljednik Fudbalskog kluba „Krivaja“.

Svih ovih godina, pa do današnjeg dana, upravljanje Gradskim stadionom je, raznim odlukama, saglasnostima itd. povjeravano Nogometnom klubu od strane Gradskih vlasti. Godinama je ovaj prostor bio na istom nivou, bez unaprjeđenja i konkretnog napretka, međutim prije nekoliko godina, Upravni odbor Kluba je donio jednu izuzetno hrabru, ali generacijski prelomnu odluku, a to je projekat unaprjeđenja infrastrukture, sa ciljem poboljšanja uslova rada svih selekcija i očuvanja glavnog terena. Svi kapaciteti su stavljeni u funkciju, jako puno posla je odrađeno, što je prepoznato od strane svih nivoa vlasti u našoj državi, a posebnu ulogu je odigrala Gradska uprava Zavidovići, te smo zajedničkim snagama postigli „nemoguće“. Izgradili smo sjajan kompleks pomoćnog stadiona našeg kluba, koji već sada daje odlične rezultate i koji predstavlja ponos u sportskoj infrastrukturi, jer se istim ne mogu pohvaliti mnogo razvijenije sredine i klubovi sa većim renomeom. Upravo ta činjenica nas navodi na ono što je suština našeg obraćanja Vama kao vlasniku zemljišta na kojem se nalazi navedeni kompleks. Smatramo da je sada ključna stvar zaštita i očuvanje vrijednosti koju smo napravili, a po nama jedini način je određivanje upravitelja, koji će na odgovoran, domaćinski i profesionalan način brinuti o mukotrpno stečenoj imovini, koja je temelj sportskog razvoja naših mladih u budućnosti.

Ovom prilikom, na jasan, precizan i nedvosmislen način, izražavamo spremnost da mi, Nogometni klub „Krivaja“ Zavidovići, budemo upravitelji Gradskim stadionom Zavidovići sa svim popratnim objektima koji su dio kompleksa. Molimo da nam se odobri upravljanje navedenim prostorom u vlasništvu Gradske uprave Zavidovići, na neodređeno vrijeme (ili npr. 99 godina), kako bi se dugoročno riješilo ovo pitanje a nama dala mogućnost da provedemo sve što smo zamislili, a dokazali smo da imamo kapacitet za realizaciju jako ozbiljnih i kompleksnih projekata.

Želimo da u narednom periodu još više radimo na unaprjeđenju infrastrukture na cijelom Gradskom stadionu, te da stvorimo uslove za iskorak kluba ka višim nivoima takmičenja. Ovom prilikom ćemo Vam navesti samo neke od projekata koji su u planu:

- Tartan staza,
- Natkrivanje tribina,
- Automatsko navodnjavanje terena,
- Uređenje kompletnog prostora novom stolarijom,
- Zamjena namještaja unutar klupskih prostorija,
- Nabavka LED semafora,
- Zamjena stolica na tribinama,
- Postavljanje nove zaštitne ograde oko stadiona.

Svi navedeni projekti, kao i niz drugih, su naši strateški ciljevi i planovi, te neki od navedenih predstavljaju kapitalne investicije Grada Zavidovići, međutim mišljenja smo da bez Upravitelja oni neće uopšte biti realizovani te neće biti moguće ostvariti njihovu svrhu.

Ono što je najvažnije jeste da želimo da se na jedan prijateljski način definišu prava i obaveze potencijalnih korisnika stadiona u budućnosti, a mi bi kao društveno odgovoran klub, imali razumijevanja za razvoj ostalih sportskih i drugih kolektiva u našem Gradu. Kroz Pravilnik o upravljanju Gradskim stadionom jasno bi propisali ko, na koji način, pod kojim uslovima i u koje vrijeme isti može koristiti. Odgovorno tvrdimo da jedino članovi Nogometnog kluba „Krivaja“ Zavidovići imaju stručan, odgovoran i profesionalan kadar koji ima kapacitet da održava terene i okolne objekte na adekvatan način kako bi oni dugoročno mogli služiti svrsi.

Želimo naglasiti da bi Gradska uprava Zavidovići bila naš glavni „partner“ u upravljanju kompleksom Gradskog stadiona. U ugovoru o upravljanju Gradskim stadionom bi jasno precizirali da Gradska uprava kao vlasnik zemljišta koje je predmet upravljanja može u svakom trenutku dobiti na korištenje isti u svrhu održavanja raznih manifestacija, događaja itd., te svih aktivnosti koje doprinose razvoje naše društvene zajednice. Svakako da nam je pomoć i podrška Gradske uprave i dalje neophodna kada je u pitanju održavanje Gradskog stadiona kao i za funkcionisanje Kluba, na čemu smo za dosadašnji period jako zahvalni. Ono što nas brine i zbog čega smo i pokrenuli ovu inicijativu jeste to da sve aktivnosti koje ljudi u klubu rade i stvaraju, neka buduća neodgovorna vlast „oduzme“ Nogometnom klubu i prepusti na upravljanje ili koncesiju neodgovornim pojedincima koji bi komercijalizovali i vjerovatno uništili ono što smo mukotrpno gradili za našu djecu i sve buduće generacije.

Molimo nadležnu Službu da ozbiljno razmotri našu inicijativu i prijedlog Nogometnog kluba „Krivaja“ Zavidovići, te da što hitnije donese odluku po ovom pitanju kako bi se isti uputio u zakonsku proceduru ka konačnom usvajanju. Na raspolaganju smo Vam u cilju donošenja najboljeg rješenja.

S poštovanjem,

  
Predsjednik UONK „Krivaja“



**Komisija za Statut i propise**

Broj: 01-19-226/26-AP-2

Datum: 02.02.2026. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići - novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za Statut i propise na 19. sjednici održanoj dana 02.02.2026. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, pripremljen u skladu sa članom 35 stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09) i članom 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022).

3. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, pripremljen u skladu sa Jedinstvenim pravilima za izradu pravnih propisa u Zeničko-dobojskom kantonu („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 5/08).

4. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

5. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.





BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za budžet, finansije i  
ekonomska pitanja**

Broj: 01-19-226/26-AP-3

Datum: 02.02.2026. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022), člana 33. i 45. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22), Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja na 15. sjednici održanoj dana 02.02.2026. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja prihvata Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići.

2. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Dino Starčević, dipl. ecc.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za prostorno planiranje,  
uređenje i ekologiju**

Broj: 01-19-226/26-AP-4

Datum: 02.02.2026. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 49. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići - novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22), Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju na 12. sjednici održanoj 02.02. 2026. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju prihvata Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići

2. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Almir Muratović, dipl. ing.

