



Broj: 02-19-2544/25-AP-2
Datum: 29.01.2026. godine

Na osnovu člana 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na __. sjednici održanoj dana __. __. 2026. godine, donijelo je

O D L U K U

o davanju na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion
Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići

Član 1.

Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići daju se na korištenje sportski objekti Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem, izgrađeni na k.č. 1188/1 pov. 19162 m², k.č. 1227/4 pov. 7954 m² i k.č. 1702/3 pov. 952 m² k.o. Zavidovići upisane u P.L. 232, odnosno upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 260 i 473, posjed i vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

Član 2.

Objekti i pripadajuće zemljište iz člana 1. ove Odluke daju se na korištenje bez naknade, na period do 31.12.2026. godine.

Član 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Zavidovići da zaključi Ugovor o uslovima i načinu korištenja nekretnina iz člana 1. ove Odluke, kojim će se bliže urediti međusobna prava i obaveze.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

**PREDSJEDAVAJUĆA
GRADSKOG VIJEĆA**

Amira dr Hadžić, spec. radiolog

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

Član 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave FBiH „Imovinom u vlasništvu općine mora se upravljati u skladu sa zakonom i drugim propisima, te u interesu lokalnog stanovništva i s pažnjom dobrog domaćina.

Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.“

Član 10. tačka 7. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići koji glasi: „Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti: 7. donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada;“.

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Odlukom Gradskog vijeća broj: 02-19-225/23-AP-5 od 28.02.2023. godine Nogometnom klubu „Krivaja“ Zavidovići, dati su na korištenje objekti Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućem zemljištem, bez naknade na period do 31.12.2024. godine, sa mogućnošću produženja prava korištenja.

Dana 20.10.2025. godine, Služba za upravu geodetskih, imovinskopravnih poslova i urbanizma je zaprimila zahtjev Stručne službe gradonačelnika za dodjelu na korištenje objekata Gradski stadion i pomoćni stadion sa pripadajućim zemljištem Nogometnog kluba „Krivaja“ Zavidovići, obzirom da isti klub koristi navedene objekte po osnovu Ugovora broj: 02-19-2496/23-AP-2 od 11.12.2023. godine, a koji ugovor je istekao.

Postupajući po navedenom zahtjevu nadležna služba za upravu geodetskih, imovinskopravnih poslova i urbanizma izvršila je uvid u katastarske i zemljišnoknjižne podatke, te utvrdila da su parcele na kojim se nalaze predmetni sportski objekti (objekti nisu uknjiženi) označene sa k.č. 1227/4, k.č. 1702/3 i k.č. 1188/1 k.o. Zavidovići upisane u P.L. 232 kao posjed općine Zavidovići sa dijelom 1/1, odnosno k.č. 1227/4 i k.č. 1702/3 upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 473 i k.č. 1188/1, upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj: 260 sve u k.o. Zavidovići, vlasništvo Grada Zavidovići sa dijelom 1/1.

Kako je Grad Zavidovići vlasnik navedenih parcela na kojim se nalaze predmetni sportski objekti koje koristi Nogometni klub „Krivaja“ za provođenje svojih sportskih aktivnosti predlažemo Gradskom vijeću usvajanje navedene Odluke u predloženom tekstu kao privremeno rješenje do okončanja postupka upisa vlasništva na predmetnim sportskim objektima.

GRADONAČELNICA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

Akt pripremila: _____
(Đenana Vuković)

Akt pregledao: _____
(Remzo Sinanović)

Akt pregledao: _____
(Nermin Čahtarević)