



UGOVOR

Zaključen u Zavidovićima, između:

1. Grada Zavidovići, kojeg zastupa Gradonačelnica mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić (dalje u tekstu: Grad), s jedne strane, i
2. _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog zastupnika)

Član 1.

Predmet ovog ugovora je regulisanje međusobnih odnosa, prava i obaveza u okviru implementacije projekta utopljanja, odnosno sanacije fasade stambene zgrade u Zavidovićima, ulica _____, broj: _____.

Član 2.

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

1. Da je _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) podnijela prijavu na Javni poziv za sufinansiranje projekata utopljanja stambenih objekata kolektivnog stanovanja – stambenih i stambeno-poslovnih zgrada (dalje u tekstu: Javni poziv).
2. Da je _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika), na osnovu utvrđenih uslova i kriterija ispunila tražene uslove iz Javnog poziva.
3. Da je dostavljen Elaborat o sanaciji fasade (dalje u tekstu: Elaborat), urađen od ovlaštenog lica, što je potvrdila komisija zadužena za vrednovanje prijava, koju je imenovao Gradonačelnik.
4. Da će Grad finansirati dio radova na utopljanju zgrade/sanaciji fasade stambene zgrade u ulici _____, br. _____, Grad Zavidovići, u iznosu od _____ KM, što čini _____ % od predračunske vrijednosti iskazane u Elaboratu, a čijim izvođenjem se sprječava ili otklanja opasnost po život ili zdravlje ljude, odnosno kojima se obezbjeđuje sigurnost korisnika zgrade, odnosno poboljšavaju energetske karakteristike stambenog objekta, na način i pod uslovima definiranim odredbama ovog Ugovora.
5. Da će _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) finansirati preostali dio radova na utopljanju zgrade/sanaciji fasade stambene zgrade u ulici _____, br. _____, Grad Zavidovići.

Član 3.

Ugovorne strane su se sporazumjele da će sufinansirati izvođenje radova iz Člana 2. ovog Ugovora, prema predmjeru i predračunu definiranom u Elaboratu, koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

U slučaju da se prilikom izvođenja radova utvrdi potreba za izvođenjem dodatnih ili nepredviđenih radova, _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) je saglasan da se isti izvedu, a troškove navedenih radova snosiće _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika).

Potrebu za izvođenjem nepredviđenih ili dodatnih radova utvrđuje Komisija

Član 4.

_____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) se obavezuje da će sredstva iz Člana 2. tačka 5. namijenjena za učešće u sufinansiranju radova na utopljavanju zgrade/sanaciji fasade stambene zgrade u ul. _____ br.____, Grad Zavidovići uplatiti na poseban štedni/transakcijski račun broj: _____ u roku od _____ dana od dana obavještenja o odabiru projekta za sufinansiranje.

Član 5.

Grad se obavezuje da će sredstva iz Člana 2. tačka 4. iznosu od _____ KM, uplatiti na poseban štedni/transakcijski račun broj: _____, nakon dostavljene pisane izjave gradskog internog nadzornog organa i komisijskog pregleda radova završenih u potpunosti i dostavljenog zapisnika o primopredaji radova sačinjenog između Grada Zavidovići, _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) i Izvođača radova

Član 6.

Ukoliko _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) u ostavljenom roku ne uplati sredstva iz Člana 4. ovog Ugovora ili ne omogući izabranom ponuđaču uvođenje u posao, ovaj Ugovor će se smatrati ništavnim, a _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) je dužan nadoknaditi štetu Gradu i izabranom Izvođaču radova.

Član 7.

Grad se obavezuje da će imenovati internog nadzornog organa, koji će kao stručno lice vršiti kontrolu kvaliteta i kvantiteta radova, te osigurati da se isti izvode u skladu sa dostavljenim elaboratom, Uzansama o građenju i pravilima struke.

Član 8.

_____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) se obavezuje da izabranom izvođaču radova i internom nadzornom organu, kao i ovlaštenom predstavniku Grada obezbijedi i omogući nesmetano izvođenje radova i vršenje poslova stručnog nadzora, kao i kontrole sve dok predmetni radovi budu trajali.

Član 9.

Ovaj ugovor proizvodi pravno dejstvo kada kumulativno budu ispunjeni slijedeći uslovi:

- Kada ugovor potpišu obje ugovorne strane
- Kada _____ (naziv aplikanta ili njegovog ovlaštenog predstavnika) dostavi dokaz Gradu, da je na poseban štedni / transakcijski račun uplaćen iznos iz člana 4. ovog Ugovora.

Član 10.

Sva sporna pitanja će se rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće spor će se rješavati pred nadležnim Općinskim sudom Zavidovići.

Član 11.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primjerka, od čega po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama.