

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

S L U Ź B E N I G L A S N I K

OPĆINE ZAVIDOVIĆI

9/99

13.12.1999.govine

SLUŽBENI GLASNIK IZDAJE:

Služba Općinskog vijeća, Općinskom
nacelniku i službi za pravu

ODGOVORNI UREĐNIK:

Miroslav Katarušić, dipl. pravnik

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- 240 -

- OPĆINSKO VIJEĆE-

I - AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj:01. '3-31-2290

Datum:30.10.1999.

Na osnovu člana 6. , 17. i 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Sl. list RBiH" broj:3/93. i 13/94) , člana 6. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 11/89, 9/97. i 7/98) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 2/99, Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 23 sjednici održanoj 30.10.1999. godine, d o n i j e l o

R J E Š E N J E

o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja neposrednom pogodbom

1. Izuzima se iz posjeda ranijeg vlasnika neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno sa k.č. br. 1183, zv. "Grad", oranica 6. klase površine 608 m², upisano u P.L. br. 864, K.O. Zavidovići kao DRSV-korisnici Sinanović Marijana Ante i Sinanović Joze Dijane iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/2 .
2. Naknada za izuzeto zemljište iz tačke 1. će se utvrditi u posebnom postupku nakon pravosnažnosti ovog rješenja, a po odredbama Zakona o eksproprijaciji.
3. Zemljište označeno u tački 1.rješenja dodjeljuje se Islamskoj zajednici iz Zavidovića u svrhu izgradnje Islamskog centra.
4. Za dodjeljeno zemljište označeno u tački 1. dispozitiva Islamska zajednica iz Zavidovića je obavezna da u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja plati naknadu za dodjeljeno zemljište i to dio naknade koji se odnosi na naknadu ranijem vlasniku u iznosu od 7.417,60 KM (sedamhiljadačetiristotinesedamnaest i 100/60 konvertibilnih maraka) na žiro račun općine Zavidovići broj: 12320-840-102-2575
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva služba za upravu geodetskih poslova i katastra nekretnina brisaće ranije izvršene upise i predmetno zemljište knjižiti u korist Islamske zajednice Zavidovići sa dijelom posjeda 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o plaćenju naknadi iz tačke 4. dispozitiva.
6. Islamska zajednica iz Zavidovića gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana po pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od 3 godine od izdavanja odobrenja ne izvede pretežan dio radova na građevini.
7. Rješenje stupa na snagu danom donošenja a bit će objavljeno u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

- 241 -
O b r a z l o ž e n j e

Razlog donošenja:

Odbor Islamske zajednice – Zavidovići podnio je zahtjev Službi za upravu geodetskih poslova i katastra nekretnina općine Zavidovići za dodjelu nizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje Islamskog centra (broj: 03-952-229/98 od 22.09.1998. godine). Djelimično je ovaj zahtjev riješen rješenjem Općinskog vijeća Zavidovići broj: 01-475-27 od 29.10.1998. godine. S obzirom da zemljište dodjeljeno citiranim rješenjem nije bilo dovoljno, proveden je postupak za izuzimanje zemljišta označenog u tački 1. dispozitiva, i dodjele istog Islamskoj zajednici u svrhu izgradnje Islamskog centra.

U postupku je utvrđeno slijedeće:

- Da je regulacionim planom "Centar I" na predmetnom zemljištu predviđena izgradnja Islamskog centra (dokaz: izvod iz regulacionog plana broj: 03/3-23-2019/99 od 6.10.1999. godine).
- Da su ranije vlasnici neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta koje se izuzima (označeno u trački 1. dispozitiva) Sinanović Marijana Anto i Sinanović Joze Dijana kao suvlasnici sa dijelom posjeda $\frac{1}{2}$,
- Da se raniji vlasnici ne protive izuzimanju predmetnog zemljišta (usmena rasprava održana 14.09.1999. godine),

Provođenjem postupka i utvrđivanjem gornjih činjenica stekli su se svi uslovi za izuzimanje predmetnog zemljišta od ranijih vlasnika i dodjelu istog Islamskoj zajednici iz Zavidovića.

Pravni osnov:

Tačka 1. i 3. dispozitiva zasniva se na članovima 17. i 47. Zakona o građevinskom zemljištu i članovima 6. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačka 2. dispozitiva ima svoj pravni osnov u članu 44. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačka 4. dispozitiva ima pravni osnov u članu 52. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačka 5. dispozitiva zasniva se na članu 52. a tačka 6. na članu 53. Zakona o građevinskom zemljištu

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Dostaviti:

1. Služba za upravu geodetskih posl. i kat. nekretnina
2. Ranijim vlasnicima
3. Islamskoj zajednici
4. U spis



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj:01/3-31-2291

Datum:30.10.1999.

Na osnovu člana 6. 17. i 47. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. list SRBiH", broj: 3/93 i 13/94) i člana 6. Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 11/89, 9/97 i 7/98) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 23 sjednici održanoj 30.10.1999 godine, d o n i j e l o

R J E Š E N J E

**o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog
zemljišta na korištenje radi građenja**

1. Izuzima se iz posjeda ranijih vlasnika neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište i to slijedeće parcele:
 - k.č. br. 1079 , zv. "Grad", šuma 3. kl. pov. 715 m² i k.č. br. 1081/1, zv. "Grad", oranica 6. klase pov. 381 m², upisane u P.L. br. 64. K.O. Zavidovići - korisnik Ridić r. Pavić Stefanija iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/1.
 - k.č. b. 1080/1, zv. "Ul. Naselje solidarnosti", pristupni put pov. 160 m² upisana u P.L. 1009, K.O. Zavidovići kao DRSV –korisnik Vučak Ilije Alojz, iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/1.
 - k.č. br. 719/6. zv. "Naselje Solidnosti", oranica 6. klase pov. 28 m², upisana u P.L. br. 896, K.O.Zavidovići - korisnik Marušić r. Starčević Mediha iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/1.
 - k.č. 719/7, zv. "Grad" put, pov. 13 m² upisana u P.L. br. 875 , K.O. Zavidovići - korisnici Smailbegović Šefke Edhem i Marušić r. Starčević Mediha - oboje iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/2.
 - k.č. br. 720/1, zv. "Krivaja", oranica 6. kl. pov. 53 m², upisana u P.L. br. 1777 K.O. Zavidovići – korisnik Balić Zahida Najdina iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/1.
 - k.č. 722/2. zv. "Grad" dvorište 44 m², i k.č. 723/4 , zv."Grad" oranica 6. kl. pov. 118 m², upisana u P.L. 534 K.O. Zavidovići ,kao DRSV – korisnik Mejrić Jusufa Ćazim iz Zavidovića sa dijelom posjeda 1/1
 - k.č. 1125/2 zv. "Ul. 14. Aprila" po kulturi njiva 4. klase pov. 45 m² upisana u P.L. 157 K.O. Zavidovići kao DRSV – korisnici: Ćatić Esmin Muhamed sa dijelom posjeda 2/8, Ćatić Esmin Muhidin sa dijelom posjeda 2/8, Ćatić Seadov Emir sa dijelom posjeda 2/8, Ahmetagić Avdin Sadija sa dijelom posjeda 1/8 i Ahmetagić Avdin Emir sa dijelom posjeda 1/8.
2. Naknada za izuzeto zemljište iz prethodne tačke će se utvrditi u posebnom postupku nakon pravosnažnosti ovog rješenja po odredbama Zakona o eksproprijaciji.

- 3, Zemljište označeno u tački 1. dispozitiva dodjeljuje se na korištenje radi građenja općini Zavidovići u svrhu rekonstrukcije ulice "Dr.Pinkasa Bandta".
4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva brisaće se raniji upisi i predmetno zemljište upisati u korist općine Zavidovići sa naznakom – pravo korišćenja zemljišta radi građenja.
5. Rješenje stupa na snagu danom donošenja , a bit će objavljeno u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

O b r a z l o ž e n j e

Radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni- rekonstrukcija ul. "Dr.Pinkasa Bandta" neophodno je izuzeti od ranijih vlasnika zemljište označeno u tački 1. dispozitiva.

Po članu 25. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu isto se ne može preuzeti iz posjeda ranijeg vlasnika, odnosno nosioca privremenog prava korišćenja zemljišta prije njihovog saslušanja u postupku koji sporovodi Služba za upravu geodetskih poslova i katastra nekretnina.

U postupku je utvrđeno slijedeće:

- Da je odlukom o usvajanju urbanističkog plana grada Zavidovića broj 01-36-20/89 od 11.07.1989. godine utvrđeno da je od općeg interesa rekonstrukcija ulice, dr. "Pinkasa Bandta"(bivša ul. "14. april").
- Da su imenovana lica iz tačke 1. dispozitiva raniji vlasnici odnosno suvlasnici predmetnih parcela.
- Da se isti ne protive izuzimanju parcela iz svog posjeda.

U skladu sa uvodno citiranim članovima Zakona o građevinskom zemljištu i opštim aktima općine Zavidovići, te imajući u vidu činjenice utvrđene u postupku izuzimanja i dodjele navedenog zemljišta, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Pravni osnov za donošenje ovog rješenja su uvodno citirani članovi Zakona o građevinskom zemljištu i Odluke o građevinskom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Dostaviti:

1. Služba za upravu geodetskih pos. i kat. nekr.
2. Ranijim vlasnicima
3. U spis



- 244 -

Na osnovu člana 1. Odluke o kriterijima za finansiranje rada mjesnih zajednica na području općine Zavidovići i člana 55. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidovići na 24. sjednici od 11.12. 1999.godine, donijelo je

O D L U K U

o rasporedu sredstava za redovnu djelatnost
mjesnih zajednica u 1999.godini

Član 1.

Odlukom o rasporedu sredstava za redovnu djelatnost mjesnih zajednica u 1999.godini (u daljem tekstu: Odluka), utvrđuju se ukupna sredstva za rad mjesnih zajednica u 1999.godini.

Član 2.

Ukupna sredstva za rad mjesnih zajednica u 1999.godini na području općine Zavidovići utvrđuju se u iznosu od 73.290 KM.

Član 3.

Visina sredstava iz člana 2. ove odluke raspoređuje se 30% linearno svim mjesnim zajednicama, a 70% prema broju stanovnika.

Član 4.

Raspored sredstava po mjesnim zajednicama sastavni je dio odluke.

Član 5.

Iz raspoređenih sredstava mjesne zajednice finansiraju plaće zaposlenih u mjesnoj zajednici i materijalne troškove (struja, telefon, kancelarijski materijal, voda, komunalne usluge i dr.).

Član 6.

U slučaju manjeg priliva sredstava u Budžet općine Zavidovići za 1999.godinu sredstva mjesnim zajednicama će se srazmjerno umanjivati procentu neostvarenih prihoda.

Član 7.

Mjesnim zajednicama će se doznačivati sredstva na način i po postupku kao i općinskim službama za upravu i drugim korisnicima Budžeta.

- 245 -

Član 8.

Služba za upravljanje društvenih djelatnosti i opću upravu izvršit će realizaciju ove odluke.

Član 9.

Mjesnim zajednicama "Asim Čamdžić", "Klek", "Branioci grada", "Kovači", "Pašin Konak", "Brazik-29.maj-Smajlbašići", "Rujnica", "Mečevići", "Gostović", "Vozuća" i "Maoča-Ribnica", pripadaju sredstva u 1999.godini po kriterijima iz ove odluke.

Član 10.

Mjesnim zajednicama "Dolina-Alići", "Vinište" i "Lovnica" pripadaju sredstva za 1999.godinu po ovoj odluci počev od formiranja organa mjesne zajednice i registracije kod nadležnog organa.

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići", a primjenjuje se od 1.1.1999.godine.

OPĆINA ZAVIDOVIČI
- OPĆINSKO VIJEĆE -
Broj: 01 /3-14-2124
Datum, 11.12.1999.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Doc.dr. Refik Čatić, S. R.

RASPORED SREDSTAVA

za redovnu djelatnost mjesnih zajednica

1. MJESNA ZAJEDNICA "ASIM ČAMDŽIĆ"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	6.277,50
	8.176,32
2. MJESNA ZAJEDNICA "KLEK"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	6.947,10
	8.845,92

3. MJESNA ZAJEDNICA "BRANIOCI GRADA"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	8.108,80
	10.007,62
4. MJESNA ZAJEDNICA "DOLINA-ALIĆI"	
linearno	366,66
- po broju stanovnika	238,40
	605,06
5. MJESNA ZAJEDNICA "VINIŠTE"	
- linearno	-----
- po broju stanovnika	-----
6. MJESNA ZAJEDNICA "PAŠIN KONAK"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	4.843,80
	6.742,62
7. MJESNA ZAJEDNICA "MEČEVIĆI"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	1.520,00
	3.418,82
8. MJESNA ZAJEDNICA "VOZUČA"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	4.888,40
	6.787,22
9. MJESNA ZAJEDNICA "RIBNICA"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	1.229,10
	3.127,92
10. MJESNA ZAJEDNICA "RUJNICA"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	1.838,70
	3.737,52
11. MJESNA ZAJEDNICA "KOVAČI"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	5.464,60
	7.363,42

- 247 -

12. MJESNA ZAJEDNICA "BREZIK"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	2.188,40
	4.087,22
13. MJESNA ZAJEDNICA "KRIVAJA-SMAJLBAŠIĆI"	
- linearno	366,66
- po broju stanovnika	236,30
	602,96
14. MJESNA ZAJEDNICA "GOSTOVIĆ"	
- linearno	1.898,82
- po broju stanovnika	7.233,40
	9.132,22
15. MJESNA ZAJEDNICA "LOVNICA"	
- linearno	366,66
- po broju stanovnika	288,50
	655,16

R E K A P I T U L A C I J A

1. MZ "ASIM ČAMDŽIĆ"	8.176,32
2. MZ "K L E K"	8.845,92
3. MZ "BRANIOCI GRADA"	10.007,62
4. MZ "ALIĆI-DOLINA"	605,06
5. MZ "VINIŠTE"	-
6. MZ "PAŠIN KONAK"	6.742,62
7. MZ "MEČEVIĆI"	3.418,82
8. MZ "VOZUČA"	6.787,22
9. MZ "RIBNICA"	3.127,92
10. MZ "RUJNICA"	3.737,52
11. MZ "KOVAČI"	7.363,42
12. MZ "BREZIK"	4.087,22
13. MZ "KRIVAJA-SMAJLBAŠIĆI"	602,96
14. MZ "GOSTOVIĆ"	9.132,22
15. MZ "LOVNICA"	655,16

 U K U P N O: 73.290,00

 =====

- 248 -

Na osnovu člana 8. stav 2. i člana 24. stav 2. Zakona o nadziđivanju zgrada, pretvaranju zajedničkih prostorija u stanove u zgradama u društvenoj svojini ("Službeni list SRBiH", broj 32/87) i člana 55. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidovići na 24. sjednici od 11.12. 1999.godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o uslovima, načinu i postupku
za sticanje prava na nadziđivanje i pretvaranje
zajedničkih prostorija u stanove

Član 1.

U Odluci o uslovima, načinu i postupku za sticanje prava na nadziđivanje i pretvaranje zajedničkih prostorija u stanove ("Službeni glasnik opštine Zavidovići", broj 2/90), član 3. mijenja se i glasi:

"Član 3.

Općinski načelnik donijet će program nadziđivanja i pretvaranja zajedničkih prostorija u stanove, na zgradama za koje se većinski vlasnik odrekao prvenstvenog prava.

Program iz prethodnog stava obuhvata spisak objekata podobnih za izgradnju stanova za koje su pribavljeni stručni nalazi o tehničkim, statičkim i drugim mogućnostima izgradnje, kao i spisak objekata sa brojem stambenih jedinica koji se dodjeljuju putem konkursa i putem prava prvenstva."

Član 2.

Iza člana 3. dodaje se novi član 3a. koji glasi:

"Član 3a.

Pravo na izgradnju stanova, u smislu ove odluke, stiće se:

- putem prava prvenstva,
- putem konkursa."

Član 3.

Član 5. mijenja se i glasi:

"Član 5.

Konkurs iz prethodnog člana raspisuje Općinski načelnik, a provodi ga komisija koju imenuje Općinski načelnik.

O sticanju prava za izgradnju stanova, u smislu ove odluke, odlučuje rješenjem Općinski načelnik."

- 249 -

Član 4.

Iza člana 5. dodaje se član 5a., koji glasi:

"Član 5a.

Izgradnja stanova pod uslovima i na način utvrđen ovom odlukom je javni interes općine Zavidovići."

Član 5.

Član 6. briše se.

Član 6.

U članu 7. iza stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

"Kriterije i mjerila prava prvenstva na konkursu utvrdit će Općinsko vijeće u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, na prijedlog Općinskog načelnika."

Član 7.

Član 8. briše se.

Član 8.

U članu 9. stav 1. mijenja se i glasi:

"Ukoliko dva ili više učesnika na konkursu u skladu sa kriterijumima, koje utvrdi Općinsko vijeće, ostvare isti broj elemenata, prednost će se dati učesniku koji nema riješeno stambeno pitanje."

U članu 9. stav 2. briše se.

Član 9.

Iza člana 9. dodaju se novi članovi 10, 11, 12, 13. i 14. koji glase:

"Član 10.

Od ukupnog broja stanova podobnih za izgradnju, a koji su utvrđeni u programu iz člana 3. ove odluke, porodicama šehida i poginulih boraca, ratnim vojnim invalidima, demobilisanim borcima i pripadnicima Policijske uprave, pripada prvenstveno pravo za izgradnju.

Drugi investitori u smislu ove odluke su: javne ustanove, državni organi, druga pravna i fizička lica, ukoliko grade stanove za rješavanje stambenih potreba stručnih, naučnih, kulturnih i javnih radnika za čijim radom postoji potreba."

- 250 -

"Član 11.

Organizacija porodica šehida i poginulih boraca, Udruženje ratnih vojnih invalida, Jedinствена organizacija boraca, Udruženje dobitnika "Zlatnih ljiljana" i pripadnici Policijske uprave dužni su obavijestiti općinski organ nadležan za poslove građenja o zainteresovanosti za izgradnju stanova u roku od 15 dana od dana objavljivanja programa iz člana 3. ove odluke, kao i spisak lica za korištenje prava prvenstva građenja."

"Član 12.

Ukoliko se subjekti iz prethodnog člana izjasne da neće koristiti pravo prvenstva iz člana 10. ove odluke, ili se ne izjasne u ostavljenom roku, organ nadležan za poslove građenja, objavit će konkurs za izgradnju i na tim stambenim jedinicama.

Ukoliko se na konkurs ne prijave kategorije iz člana 11. ove odluke, na konkurs se mogu prijaviti sva ostala zainteresirana lica."

"Član 13.

Organ koji provodi konkurs donosi rješenje o izboru najpovoljnijeg učesnika na konkursu".

"Član 14.

Protiv rješenja iz člana 3a. i 13. ove odluke, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor..

Pokrenuti upravni spor ne zadržava izvršenje rješenja."

Član 10.

Član 10. mijenja se i glasi:

"Zajedničke prostorije, odnosno njihovi dijelovi za koje ne postoje tehnički uslovi za pretvaranje u posebne stambene jedinice, mogu se pripojiti susjednim stanovima u zgradi u cilju rješavanja stambenih potreba vlasnika odnosno korisnika stana."

Član 11.

Član 11. mijenja se i glasi:

"Organizacije i organi iz člana 11. ove odluke, pravo prvenstva mogu ostvariti kod nadležnog organa za poslove građenja."

Član 12.

Članovi 12., 13. i 14. brišu se.

- 251 -

Član 13.

Ovlašćuje se Služba Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i službi za upravu da uradi prečišćeni tekst Odluke u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 14.

Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-49-2593

Datum, 11.12.1999.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Doc.ur Refik Čatić, s.r.

Na osnovu člana 110. Zakona o prostornom uređenju ("Sl. list SR BiH", broj 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90 i 14/91) i ("Sl. list R BiH", broj 25/94 i 33/94) i člana 55. Statuta općine Zavidovići ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidovići na 24 sjednici održanoj 10.12. 1999. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar I" Zavidovići

Član 1.

U Odluci o provođenju Regulacionog plana ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 7/98, 6/99, 8/99) grafički prilog koji je sastavni dio Odluke novelira se kako slijedi: "Urbanističko rješenje poslovno-zanatskog centra označenog brojem 2. na parceli broj 14. mijenja oblik i razmještaj poslovnih prostora, kako je dato grafičkim prilogom, Novelacija R 1:1000".

Član 2.

U članu 4. stav 4. u tabelarnom prikazu dodaje se nova parcela broj 25. od dijela parcele broj 22. površine 663 m² i namjene poslovno-zanatski centar.

Član 3.

Na grafičkom prilogu Odluke određuje se izgled i raspored objekata poslovno-zanatskog centra na parceli broj 25. kao što je dato Regulacionim planom "Centar I" Zavidovići, Novelacija R 1:1000.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Zavidovići.

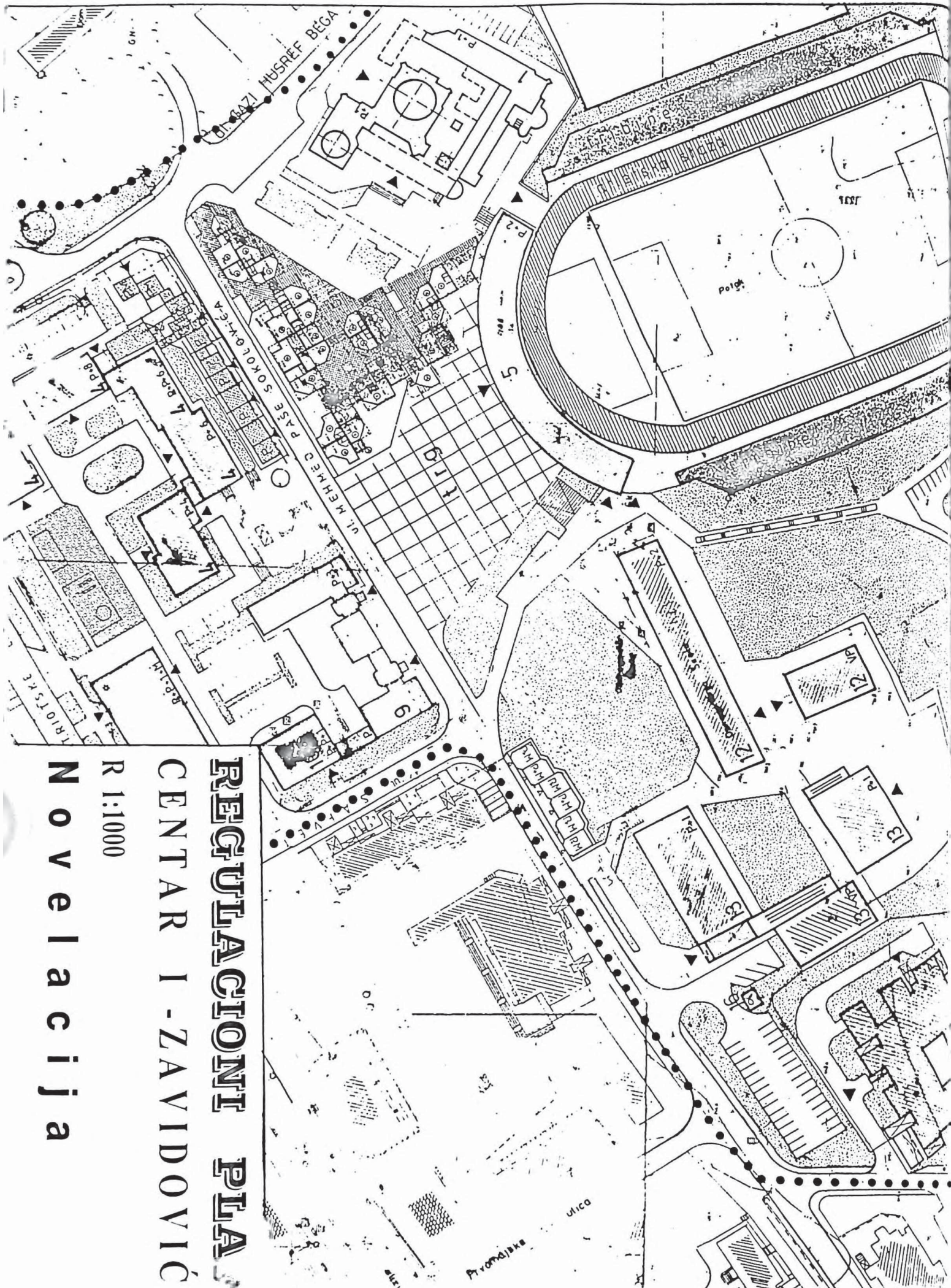
OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01/3-23-2653

Dana, 10.12.1999. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Doc. dr Refik Čatić



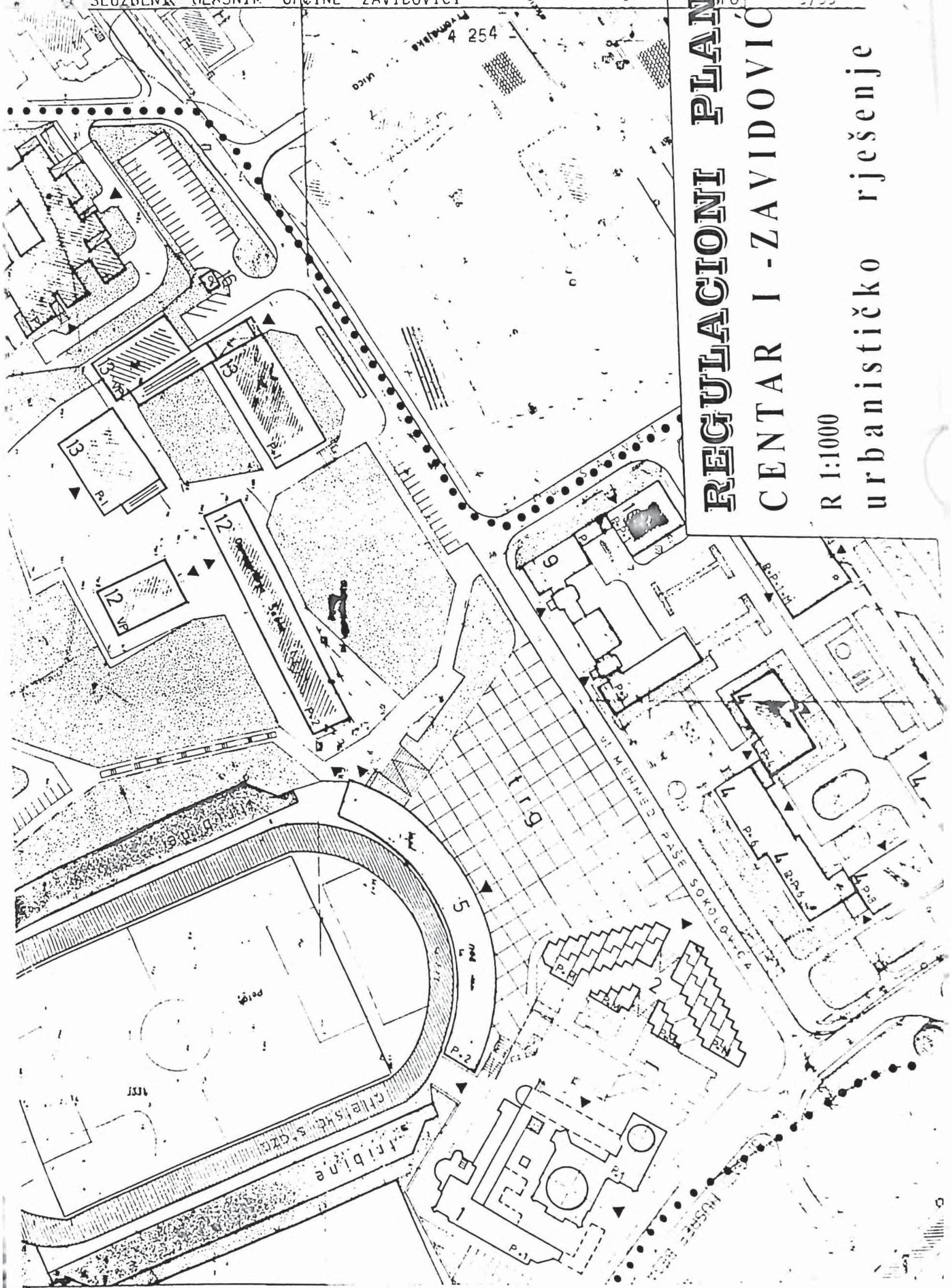
**REGULACIONI PLAN
CENTAR I - ZAVIDOVIĆ**
R 1:1000
Novelacija

REGULACIONI PLAN

CENTAR I - ZAVIDOVIĆI

R 1:1000

urbanističko rješenje



Na osnovu člana 170. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Sl. list SRBiH", broj. 28/84, 12/87, 26/90, 36/90. i "Sl. list SRBiH", broj 4/93 i 13/94), člana 3 stav 2. Zakona o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastr nekretnina ("Sl. list SRBiH", broj 35/85 i 12/97, 4/93, 21/93, 13/94), i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 24. sjednici, održanoj dana 17.12.1999. godine, d o n i j e l o

O D L U K U

o visini naknade za korišćenje
podataka premjera i katastra nekretnina

Član 1.

Odlukom o visini naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina (u daljem tekstu: Odluka). regulišu se: obaveze, plaćanja naknada za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina kojima raspolaže Služba za upravu geodetskih poslova i katastra nekretnina (u daljem tekstu: Služba), obaveza plaćanja usluga koje vrši Služba, način obračunavanja naknade, korišćenja ostvarenih novčanih sredstava, subjekti koji su oslobođeni plaćanja i druga pitanja koja se odnose na plaćanja naknada za korišćenje podataka i vršenje usluga koje daje Služba.

Član 2.

Naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnine te vršenje usluga plaća se po Općinskoj tarifi naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina koja je sastavni dio ove odluke.

Član 3.

Naknadu iz člana 2. ove odluke plaća stranka-podnosilac zahtjeva za korišćenje podataka odnosno vršenje usluga.

Naknada se obračunava i uplaćuje prilikom podnošenja zahtjeva iz prethodnog stava. Ukoliko zbog prirode usluge nije moguće unaprijed izvršiti konačan obračun, uplaćuje se akontacija a po potpunom izvršavanju usluga se vrši konačan obračun naknada.

Član 4.

Sredstva ostvarena naplatom naknade iz člana 2 .ove odluke prihod su Službe za upravu geodetskih poslova i katastra nekretnina i mogu se koristiti samo za pokriće troškova usluga ,nabavku geodetske opreme i za održavanje premjera katastra nekretnina

Član 5.

O davanju podataka premjera i katastra nekretnina i o izvršenim uslugama služba vodi posebnu evidenciju.

Član 6.

Za korišćenje podataka i usluga za koje se plaćaju naknade po ovoj odluci, ne mogu se naplaćivati administrativne tekse.

- 256 -

Član 7.

Od plaćanja naknade iz tarifnog broja 3C oslobođeni su:

1. Članovi porodica domaćinstva poginulog pripadnika OS RBiH",
2. Ratni vojni invalidi,
3. Subjekti navedeni u članu 8. Zakona o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina ("Sl. list SRBiH", broj 35/85, 12/87) i "Službeni list RBiH", broj 4/93, 21/93 i 13/94).

Član 8.

Stranka po čijem zahtjevu se usluga vrši ne terenu dužna je snositi troškove odlaska na teren, uviđajem na terenu i povratka u sjedište službe.

Član 9.

Stupanjem na snagu ove odluke, prestaje da važi Odluka o visini naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina broj: 01-023-44 od 29.08.1994. godine.

Član 10.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01/3-31-2639
Datum: 10.12.1999.



OPĆINSKA TARIFA

naknade za korištenje podataka premjera i katastra nekretnina

Zavidovići, 1999 godine.

Visina naknade za korištenje podataka premjera i vršenje usluga, utvrđuje se sljedećim tarifnim brojevima:

TARIFNI BROJ 1.

GEODETSKA OSNOVA

Za podatke geodetske osnove koju sačinjava triangulaciona, poligonometrijska, poligonska mreža veznih tačaka naplaćuje se državna tarifa uvećana za 10% na ime usluga:

1.	Trigonometrijska i poligonometrijska tačka	10 KM
2.	Reper NVT,PN,TNPT, i TN	10 KM
3.	Vezna tačka	10 KM
4.	Poligonska tačka	10 KM

TARIFNI BROJ 2.

KOPIJE KATAŠTARSKIH PLANOVA

A	Kopije katastarskog plana novog premjera izrađena fotokopiranjem - za jedan decimetarski kvadrat - A4 format - A3 format	10 KM 10 KM 25 KM
B	Kopije katastarskog plana starog premjera za jedan list formata A4 i kopija kat. plana novog premjera za jedan list A4 izrađena crtanjem na (pauzu)	15 KM

TARIFNI BROJ 3.

PREPIS IZVODA IZ KATAŠTARSKOG PLANA

A	Izvod ili prepis posjedovnog lista	5 KM
B	Izvod ili prepis p.l. koji nije na snazi	15 KM
C	Uvjerjenje o posjedovnom stanju	5 KM

Napomena uz tarifni broj 3 C: Od plaćanja naknade za uvjerenja o posjedovnom stanju slobodne su sljedeće kategorije: porodice šehida i poginulih boraca, socijalno ugrožena lica.

ratni vojni invalidi, te demobilisani borci prijavljeni na birou za zapošljavanje. Svi navedeni subjekti će biti izuzeti od plaćanja naknade za uvjerenje uz priloženi dokaz pripadnosti nekoj od navedenih kategorija.

TARIFNI BROJ 4.

UPIS PRAVA U KATASTARSKOM OPERATU

1.	Provođenje promjena u katastarskom operatu - za jednu parcelu i jedan novi p.l. - svaka naredna parcela	10 KM 5 KM
2.	Otvaranje novog posjedovnog lista	10 KM
3.	Promjena u naslovu posjedovnog lista n.p.	10 KM

TARIFNI BROJ 5.

USAGLAŠAVANJE PODATAKA STAROG I NOVOG PREMJERA

A) Identifikacija parcela starog i novog premjera:

1.	Bez terenskog uviđaja	5 KM
2.	Sa terenskim uviđajem	50 KM

B)

1.	Iscrtavanje parcela starog premjera na kopijama planova novog premjera i obratno po parceli	15 KM
----	---	-------

C) USAGLAŠAVANJE PARCELA STAROG I NOVOG PREMJERA SA IZRADOM PRIJAVNOG LISTA ZA PRIVREDNE SUBJEKTE U SVRHU PRIVATIZACIJE

1.	Terenski uvidaj po 0,1 hektaru sa premjeravanjem	100 KM
2.	Izrada "B" prijavnog lista po parceli	50 KM
3.	Svaka naredna parcela "B" prijavnog lista	20 KM
4.	Snimanje privrednog objekta sa ucrtavanjem promjena na planove novog i starog premjera i izradom "B" prijavnog lista po detaljnoj tački	50 KM
5.	Snimanje stambeno-poslovnog objekta u korištenju privrednog subjekta sa ucrtavanjem promjena na planove novog i starog premjera i izradom "B" prijavnog lista	200 KM
6.	Iscrtavanje promjena novog premjera na kopije planova na planove starog premjera po parceli	30 KM

TARIFNI BROJ 6.**GEODETSKI RADOVI NA ODRŽAVANJU PREMJERA I KATASTRA NEKRETNINA****A) Uplanjenje objekata**

1.	Stambeni objekat	50 KM
2.	Stambeno-poslovni objekat	100 KM
3.	Složeniji objekti stambeni i stambeno-poslovni sa okolnim uređenjem po snimljenoj detaljnoj tački	150 KM

B) Cijepanje parcela

1.	Cijepanje parcele sa izradom prijavnog lista	50 KM
2.	Cijepanje parcele po uslovljenoj površini	100 KM
3.	Promjena kulture	50 KM

C)

1.	Za snimanje i iskolčenje parcela po urbanističkoj saglasnosti, po iskolčenoj tački -	25 KM
----	--	-------

D)

1.	Za svako nesporno obnavljanje meda sa odgovarajućom tačnošću razmjere plana, po obnovljenoj medi	40 KM
----	--	-------

Napomena uz tarifni broj 6:

Za svaki ustanovljeni propust, nedostatak ili grešku prvobitnog premjera (što se može nedvosmisleno utvrditi) naknade za usluge se ne plaćaju.

TARIFNI BROJ 7.**INŽENJERSKA GEODEZIJA****A) Horizontalno iskolčenje objekata prema priloženoj projektnoj dokumentaciji**

1.	Iskolčenje stambenog objekta	80 KM
2.	Iskolčenje poslovnog objekta (kiosci)	100 KM
3.	Iskolčenje složenijeg stambeno-poslovnog objekta po iskolčenoj tački	35 KM

B) Horizontalno i vertikalno iskolčenje objekata prema priloženoj dokumentaciji

1.	Iskolčenje stambenog objekta	100 KM
2.	Iskolčenje poslovnog objekta (kiosci)	150 KM
3.	Iskolčenje složenijeg stambeno-poslovnog objekta po iskolčenoj tački	50 KM

NAPOMENA: Uz naknadu za iskolčenje objekata uračunata je i naknada za prijem temelja.

TARIFNI BROJ 8.

OBJEKTI NISKOGRADNJE

A	Iskolčenje saobraćajnica po 1 Km	1000 KM
B	Iskolčenje trase podzemnih instalacija po 1 Km	700 KM
C	Snimanje saobraćajnica	700 KM

TARIFNI BROJ 9.

OBNAVLJANJE POSTOJEĆIH I POSTAVLJANJE NOVIH GEODETSKIH TAČAKA

A	Za svaki radni reper	20 KM
B	Za svaki stalni reper	50 KM
C	Postavljanje poligonske tačke	50 KM
D	Postavljanje slijepe geodetske tačke	30 KM

TARIFNI BROJ 10.

OSTALI GEODETSKI RADOVI PO EFEKTIVNOM SATU

A	Terenski rad grupe (2 geodetska radnika i figurant)	100 KM
B	Terenski rad geodetskog stručnjaka	70 KM
C	Kancelarijski rad geodetskog stručnjaka	50 KM

TARIFNI BROJ 11.**KOMUNALNI UREĐAJI**

A	Snimanje i iscrtavanje podzemnih instalacija komunalnih uređaja koje su otkrivene i propisno obilježene od strane korisnika po 1 Km	600 KM
B	Snimanje i iscrtavanje nadzemnih instalacija	500 KM
C	Provođenje (kartiranje, spajanje, i tuširanje trasa komunalnih uređaja na originalne planove i indikacione skice, koja su na terenu snimila geodetska preduzeća, korisnici komunalnih uređaja kao i samostalni geodetski privrednici po 1 Km 1. Podzemne instalacije, 2. Nadzemne instalacije	300 KM 200 KM
D	Iscrtavanje instalacija na planove korisnika po 1 Km	250 KM
E	Snimanje svih vrsta trasa 1. Do 50 metara dužnih 2. Od 50 – 100 metara dužnih 3. Od 100 – 500 metara dužnih	100 KM 200 KM 300 KM
F	Iscrtavanje objekata na planove korisnika usluga po decimetaskom kvadratu	50 KM

Napomena: Ako su komunalni uređaji izgrađeni sredstvima samodoprinosa ili udruživanjem sredstava građana, plaća se 20% od cijene iz ovog tarifnog broja.

TARIFNI BROJ 12.**IZRADA SITUACIONIH PLANOVA**

Snimanje i izrada situacionog plana po hektaru u razmjeri:

A	1:2500	600 KM
B	1:1000	800 KM
C	1:500	1000KM
D	1:250	1500 KM

TARIFNI BROJ 13.**KOPIRANJE KARATA**

A	R 1:2500 - Na ozolitu - Na transparentu	70 KM 90 KM
B	R 1:1000 - Na ozolitu - Na transparentu	50 KM 70 KM
C	R 1:500 - Na ozolitu - Na transparentu	50 KM 70 KM

Napomena uz tarifni broj 13: Ukoliko podnosilac zahtjeva sam obezbjedi kopiranje ova tarifa se umanjuje za 8 KM za ozolit i 15 KM za transparent.

TARIFNI BROJ 14.**OBRAČUN TROŠKOVA AMORTIZACIJE VOZILA I OPREME**

Za svaki terenski uviđaj na cijene u tarifniku dodaju se troškovi amortizacije vozila i opreme zavisno od udaljenosti terena, kako slijedi:

A	Za terenski uviđaj do 10 Km udaljenosti	10 KM
B	Za terenski uviđaj od 11-15 Km udaljenosti	15 KM
C	Za terenski uviđaj preko 15 Km udaljenosti	20 KM

TARIFNI BROJ 15.**STABILIZACIJA GEODETSKIH TAČAKA**

1	Belege – 1 kom.	6 KM
---	-----------------	------

Na osnovu člana 114. stav 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", broj 9/87), Plana grada Zavidoviča ("Službeni glasnik općine Zavidoviči", broj 9/89) i člana 55. Statuta općine Zavidoviči ("Službeni glasnik općine Zavidoviči", broj 2/99), Općinsko vijeće Zavidoviči na 24. sjednici od 11.12. 1999.godine, donijelo je

RJEŠENJE

o usvajanju plana parcelacije

I

Usvaja se plan parcelacije zemljišta označenog sa k.č. 632, k.č.635/3 i k.č.453/1 K.O. Zavidoviči.

II

Plan parcelacije građevinskog zemljišta iz prethodnog stava izvršen je u skladu sa namjenom građevinskog zemljišta prema Urbanističkom planu grada Zavidoviča.

III

Prijedlog, veličina, oblik i položaj parcela utvrdila je Služba za upravu privrednih djelatnosti općine Zavidoviči.

IV

Sastavni dio ovog rješenja čini grafički prikaz Prijedloga plana parcelacije broj 03/3-23-1179 od 1.12.1999.godine kojim se stvaraju parcele k.č. 632 površine 5439,5 m²; k.č.632/1 površine 2172,32 m²; k.č.632/2 površine 169,20 m²; k.č.632/3 površine 722,5 i k.č.453/4 površine 173,25 m².

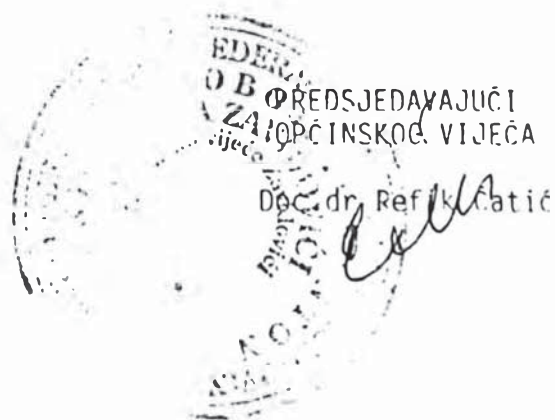
V

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Zavidoviči".

OPĆINA ZAVIDOVIČI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-23-2654

Datum, 11.12. 1999.godine



- 265 -

II - AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na osnovu člana 25. Zakona o javnim ustanovama ("Službeni list R BiH", broj 6/92) i člana 65. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 2/99), Općinski načelnik Zavidovići donio je

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju predsjednika Upravnog odbora
Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići

I

HUSIĆ FERIZ, razrješava se dužnosti predsjednika Upravnog odbora
Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići, na lični zahtjev.

II

MUJARIĆ IDRIZ, imenuje se za predsjednika Upravnog odbora Javne
ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići.

III

Rješenje objaviti u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKI NAČELNIK -

Broj: 01/1-05-2647
Datum, 02.12.1999.godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Mirsad Džaferović, dipl.ing.maš., s.r.

III - AKTI SLUŽBE OPĆINSKOG VIJEĆA, OPĆINSKOG
NAČELNIKA I SLUŽBI ZA UPRAVU

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon sravnjivanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Spektra-komerc" iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog
zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću
"Spektra-komerc" Zavidovići

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Spektra-komerc" iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1717
Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon savjetovanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Trgopromet" iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Trgopromet" Zavidovići

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta korištenje radi građenja preduzeću "Trgopromet" iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIČI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1718

Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R

OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon savjetovanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Sloga-Muharemović" iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Sloga-Muharemović" Zavidovići

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "Sloga-Muharemović" iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1719
Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon savjetovanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja SZR "SAMBA" iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja SZR "SAMBA" Zavidovići

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja SZR "SAMBA" iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1720
Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

- 270 -

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon sravnjivanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja Mujkić (Omera) Mustafi iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog
zemljišta na korištenje radi građenja
Mujkić (Omera) Mustafi iz Zavidovića

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja Mujkić (Omera) Mustafi iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1721
Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon sravnjivanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja Sendić Kemal u Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja Sendić Kemal u Zavidovića

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja Sendić Kemal u Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1722

Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R

OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

Na osnovu člana 102. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići, a nakon savjetovanja Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "KARMING" iz Zavidovića, koje je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 22.sjednici od 18.10.1999.godine, sa izvornikom rješenja i objavljenim konkursom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi gradnje (broj 01/1-31-1373/99 od 16.7.1999.godine), sekretar Općinskog vijeća Zavidovići, d o n o s i

I S P R A V K U

Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "KARMING" iz Zavidovića

I

U Rješenju o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja preduzeću "KARMING" iz Zavidovića ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 8/99), tačke III i IV mijenjaju se i glase:

III - "Stjecatelj prava građenja dužan je platiti naknadu iz tačke II ovog rješenja po pravosnažnosti rješenja u roku od 15 dana, i to:

- jednu četvrtinu naknade ranijem vlasniku po 1 m² u iznosu od 6 KM i jednu četvrtinu naknade za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 14,25 KM po 1 m² korisne površine građevine".

IV - "Stjecatelj prava građenja će preostalih tri četvrtine visine naknada iz prethodne tačke ovog rješenja platiti davaocu prava građenja u roku od tri godine, računajući od dana tehničkog prijema građevinskog objekta."

II

Ispravka čini sastavni dio rješenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01/3-31-1723
Datum, 27.11.1999.godine

S E K R E T A R
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.

S A D R Ź A J

Strana

I - AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. RJEŠENJE o izuzimanju i doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja neposrednom pogodbom	240
2. RJEŠENJE o izuzimanju i doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja	242
3. ODLUKA o rasporedu sreustava za rečovnu ojelatnost mjesnih zajeenica u 1999.godini	244
4. ODLUKA o izmjeni i dopuni odluke o uslovima, načinu i postupku za sticanje prava na nadzidivanje i pretvaranje zajedničkih prostorija u stanove	248
5. ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar I" Zavidovići	252
6. ODLUKA o visini naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina	255
7. OPĆINSKA TARIFA naknade za korišćenje podataka premjera i katastra nekretnina	257
8. RJEŠENJE o usvajanju plana parcelacije	264

II - AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići	265
---	-----

III - AKTI SLUŽBE OPĆINSKOG VIJEĆA, OPĆINSKOG NAČELNIKA I SLUŽBI ZA UPRAVU

1. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja preduzeću "Spektra-komerc" Zavidovići	266
2. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja preduzeću "Trgopromet" Zavidovići	267
3. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja preduzeću "Sloga-Muharemović" Zavidovići	268
4. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja SZR "SAMBA" Zavidovići	269
5. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja Mujkić (OMera) Mustafi iz Zavidovića	270
6. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja Senuić Kemalu iz Zavidovića	271
7. ISPRAVKA Rješenja o doojeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja preduzeću "KARMING" iz Zavidovića	272