

Aug

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ZAVIDOVIĆI

4/98

od 3.4.1998.godine

SLUŽBENI GLASNIK IZDAJE:

Služba Općinskog vijeća Zavidovići

ODGOVORNI UREDNIK:

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik

Na osnovu člana 13. i 14. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj 38/78, 4/89, 22/90, 22/91 i "Službeni list RBiH", broj 21/92, 3/93, 13/94 i 18/94) i člana 3. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 1/98), Općinsko vijeće Zavidovići na svojoj 6. sjednici održanoj 2.4.1998.godine, donijelo je

O D L U K U

o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti
u društvenoj svojini

Član 1.

Daje se saglasnost na promet nekretnina u društvenoj svojini i to:

1. Općina Zavidovići prima u vlasništvo nekretnine označene sa k.č. 39/8 zv. "Hrid" - 3.klase, pašnjak, površine 610 m², upisane u P.L.0682, K.O. Potkleče, vlasništvo Karavdić Mujage Ibrahima iz Banovića i k.č. 39/14 zv. "Hrid", 3.klase - pašnjak, površine 750 m², upisane u P.L.0680, K.O. Potkleče, vlasništvo Karavdić Ibrahima Muniba iz Banovića.

2. U zamjenu za nekretnine iz tačke 1. ovog člana općina Zavidovići daje nekretnine označene sa k.č. 6/1, K.O. Potkleče, koje su Urbanističkim planom predviđene za individualnu stambenu izgradnju i to u površini od 672 m² sa pravom korišćenja na ime Karavdić Mujage Ibrahima i Karavdić Ibrahima Muniba sa po 1/2 dijela.

Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Zavidovići, na temelju ove odluke, zaključi ugovor o zamjeni nekretnina iz člana 1. ove odluke.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-952-116

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

- 583 -

Na osnovu člana 56. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list SRBiH, broj 12/87, 38/89 i "Službeni list RBiH", broj 15/94), te člana 3. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 1/98), Općinsko vijeće Zavidovići na 6. sjednici održanoj 2.4.1998.godine, donijelo je

ODLUKU

o naknadama za preuzeto gradsko građevinsko zemljište

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina naknade za gradsko građevinsko zemljište u društvenoj svojini koje se preuzima od ranijeg vlasnika.

Član 2.

Naknada za 1 m² gradskog građevinskog zemljišta u društvenoj svojini koje se preuzima od ranijeg vlasnika iznosi 1,5% od prosječno ugovorene cijene koja je formirana u četvrtom tromjesečju prethodne godine za 1 m² stambenog prostora izgrađenog u društvenoj svojini koja je na području općine Zavidovići iznosila 650,00 (šestotinapadeset konvertibilnih maraka).

Član 3.

Cijena 1 m² gradskog građevinskog zemljišta u društvenoj svojini koje se preuzima od ranijeg vlasnika iznosi 9,75 KM (devetzarezsedamdesetpet konvertibilnih maraka).

Član 4.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o naknadama za preuzeto gradsko građevinskog zemljište broj 01-023-11 od 05.03.1997. godine.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-023-20

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

Na osnovu člana 49. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list SRBiH", broj 12/87, 38/89 i 15/94) i člana 3. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 1/98), Vijeće općine Zavidovići je na 6. sjednici od 2.4.1998.godine, donijelo

ODLUKU

o utvrđivanju naknade za ekspropirisano poljoprivredno
odnosno građevinsko zemljište za 1998.godinu

Član 1.

Ovom odlukom određuje se visina naknade za ekspropirisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište (izuzev gradskog građevinskog zemljišta), na području općine Zavidovići za 1998.godinu.

Član 2.

Pri određivanju naknade za ekspropirisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište cijelit će se:

1. korist koju može dati to zemljište redovnim iskorištavanjem,
2. korist koju je raniji vlasnik imao od tog zemljišta,
3. i naročito tržišna cijena odgovarajućeg poljoprivrednog odnosno građevinskog zemljišta.

Član 3.

Prihod od zemljišta iz tačke 1. i 2. prethodnog člana utvrđuje se vještačenjem od strane poljoprivrednog stručnjaka.

Član 4.

Tržišna cijena zemljišta iz člana 2. tačke 3. utvrđuje se na osnovu podataka o prometnoj vrijednosti koje daje organ uprave prihoda i podataka o iznosima postignutih sporazuma o određivanju pravične naknade za ekspropirisana zemljišta na području općine.

Član 5.

Podaci o prometnoj vrijednosti zemljišta treba da se odnose na kraj u kome se nalazi zemljište, a ako u tom kraju nema prometa zemljišta onda prema podacima o prometnoj vrijednosti zemljišta u susjednom kraju.

Član 6.

Ukoliko ne postoje podaci o prometnoj vrijednosti zemljišta i podaci o zaključenim sporazumima o naknadama, naknada za ekspropirisano zemljište određiće se na osnovu tačke 1. i 2. iz člana 2. ove odluke.

Član 7.

Naknada za ekspropnisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište utvrđena na osnovu člana 2. Odluke će se umanjiti srazmjerno uticaju okolnosti da je vrijednost poljoprivrednog zemljišta odnosno građevinskog zemljišta koje se ekspropriše uvećana kao rezultat neposrednog ili posrednog društvenog ulaganja, odnosno ako se to zemljište nalazi u naseljima ili turističkim područjima ili u blizini tih naselja odnosno područja, saobraćajnica ili drugih objekata ili što predstoji eksproprijacija.

U slučaju iz prethodnog stava, kad je predmet eksproprijacije obradivo poljoprivredno zemljište zemljoradnika, odnosno građevinsko zemljište koje kao poljoprivredno koristi zemljoradnik, kome je prihod od tog zemljišta glavni uslov za egzistenciju, ne vrši se umanjene naknade.

Član 8.

U skladu sa stavom 1. prethodnog člana naknada će se umanjiti za ekspropnisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište koje se nalazi uz slijedeće saobraćajnice i u iznosima kako slijedi:

1. Put Zavidovići-Vozuća na udaljenosti od 1000 m na obje strane od ose puta u iznosu od 30%,
2. Put Zavidovići-Žepče na udaljenosti od 1000 m sa desne strane puta i lijeve strane puta do korita rijeke Bosne,
3. Put Zavidovići-Bočinja na udaljenosti od 1000 m na obje strane od ose puta u iznosu od 20%,
4. Put Vozuća-Maoča na udaljenosti od 1000 m na obje strane od ose puta u iznosu od 10%,
5. Put Zavidovići-Kamenica na relaciji 2 km
- Kamenica na udaljenosti od 1000 m na obje strane od ose puta u iznosu od 10%,
6. Pruga na relaciji Žepče-Zavidovići-Maglaj na udaljenosti od 1000 m s lijeve strane pruge krećući se od Žepča prema Maglaju i sa desne strane pruge do korita rijeke Bosne u iznosu od 10%.

Član 9.

Naknada utvrđena primjenom članova od 2-8. ove odluke će se utvrditi za vrijednost uložених, a neamortizovanih investicija značajnih za trajnije očuvanje ili poboljšanje poljoprivrednog odnosno građevinskog zemljišta.

Procjena vrijednosti iz prethodnog stava utvrđuje se na osnovu prijavljenog nalaza i mišljenja vještaka odgovarajuće struke.

Član 10.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju naknade za ekspropnisano građevinsko i poljoprivredno zemljište u

1997.godini broj 01-023-12 od 05.03.1997.godine ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 2/97).

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-023-21

Dana, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

Na osnovu člana 18. Zakona o izboru odbornika i poslanika u skupštine društveno-političkih zajednica ("Službeni list SRBiH", broj 21/90, 28/90 i "Službeni list RBiH", broj 12/92, 22/93, 9/95, 37/95 i 6/96), člana 18.a. Pravila i propisa Privremene izborne komisije (Općinski izbori 1997.godine) ("Službeni list BiH", broj 10/97) i člana 3. Statuta općine Zavidovići, Općinsko vijeće Zavidovići na 6. sjednici od 2.4.1998.godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Lokalne izborne komisije

I

Imenuje se Lokalna izborna komisija (u daljem tekstu: Komisija), općine Zavidovići u sastavu:

1. KALABIĆ UZEIR, predsjednik Općinskog suda Zavidovići,
za predsjednika Komisije,
2. POLIĆ ZINETA, sudija Općinskog suda Zavidovići,
za sekretara Komisije,
3. KATARDŽIĆ HAJRUDIN, bivši sudija Općinskog suda Zavidovići,
za člana,
4. ANTONOVIĆ ZVJEZDANA, sudija Općinskog suda Zavidovići,
za člana,
5. SULJIĆ MIRAD, javni tužilac Općinskog tužilaštva Zavidovići,
za člana,
6. MEMAGIĆ DŽEMANINA, zamjenik javnog tužioca Općinskog tužilaštva Zavidovići, za člana,
7. MALIĆBEGOVIĆ ENES, sudija Općinskog suda Zavidovići,
za člana.

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a odobrenje naimenovanih članova Lokalne izborne komisije dat će Privremena izborna komisija shodno članu 26. Pravila i propisa Privremene izborne komisije.

III

Rješenje objaviti u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-111-16

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, S.R.

Na osnovu člana 50. stav 8. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Službene novine Federacije BiH", broj 29/97) i člana 3. Statuta općine Zavidovići, Općinsko vijeće Zavidovići na 6. sjednici od 2.4.1998.godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o imenovanju predsjednika i članova
Upravnog odbora Javne ustanove "Dom zdravlja"
Z a v i d o v i ć i

I

U Upravni odbor Javne ustanove "Dom zdravlja" Zavidovići, imenuju se:

1. dr. Refik Čatić, predsjednik, ispred osnivača,
2. dr. Azra Đerzić, član, ispred zdravstvenih radnika ustanove,
3. Aziz Čosić, dipl.ing., član, ispred Kantonalnog ministarstva zdravlja,
4. Jusuf Mujkić, član, ispred osnivača,
5. Enes Kadić, član, ispred osnivača.

II

Visina naknade članovima Upravnog odbora iznosi 30 DEM po sjednici, a isplaćuje se iz sredstava zdravstvene Javne ustanove "Dom zdravlja" Zavidovići.

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti ga u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-111-7

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

Na osnovu člana 6. Odluke o općinskom porezu na promet nepokretnosti ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 5/95) i člana 3. Statuta općine Zavidovići, Općinsko vijeće Zavidovići na 6. sjednici od 2.4.1998.godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti

I

U Komisiju za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti (u daljem tekstu: Komisija), imenuju se:

1. SINANOVIĆ REMZO, dipl.pravnik - za predsjednika,
2. BAŠIĆ IZET, dipl.agronom - za člana,
3. DEDIĆ MIRSAD, dipl.ing.arh. - za člana,
4. DIVKOVIĆ VLADO, dipl.ecc. - za člana,
5. DŽAFEROVIĆ SAKIB, geometar - za člana,
6. Referent razreza poreza na promet nekretnina pri Poreznoj upravi - Ispostava Zavidovići.

II

Zadatak Komisije je da utvrđuje prometnu vrijednost nekretnina sukladno zakonu i odlukama općine.

III

Komisiji pripada naknada sukladno aktu Općinskog načelnika.

IV

Komisija je dužna najmanje šestomjesečno podnositi izvještaj o svom radu Općinskom vijeću.

V

Stupanjem na snagu ovog rješenja, prestaje da važi Rješenje o imenovanju Komisije koje je donijela Skupština općine.

VI

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-111-10

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

Na osnovu člana 7. Odluke o javnoj prodaji, uslovima i načinu javne prodaje nepokretnosti u društvenoj svojini i člana 3. Statuta općine Zavidovići, Općinsko vijeće Zavidovići, na 6. sjednici od 2.4.1998.godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o imenovanju Komisije o prodaji nepokretnosti

I

U Komisiju za prodaju nepokretnosti (u daljem tekstu: Komisija), imenuju se:

1. ZAMBAKOVIĆ NISVET, dipl.ecc. - za predsjednika,
2. DŽAFEROVIĆ ZIJAD, dipl.ing.grad. - za člana,
3. ALIČKOVIĆ SUAD, grad.tehničar - za člana,
4. IVANDIĆ STANKO, dipl.ing.grad. - za člana,
5. HRKIĆ MUSTAFA, geometar - za člana.

II

Zadatak Komisije je da izvrši prodaju nepokretnosti iz Odluke o javnoj prodaji, uslovima i načinu javne prodaje nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 1/98), na način, pod uslovima i po postupku propisanom navedenom odlukom.

III

Stručne i administrativne poslove za potrebe Komisije obavljat će Služba Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i općinskih organa.

IV

Komisiji pripada naknada sukladno aktu Općinskog načelnika.

V

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-111-11/98

Datum, 2.4.1998.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

dr Refik Čatić, s.r.

PROGRAM RADA

OPĆINSKOG NAČELNIKA ZAVIDOVIĆI

u 1998. godini

U V O D

Program rada Općinskog načelnika Zavidovići u 1998. godini urađen je suglasno mjestu i ulozi općine u društveno-političkom sistemu; ustavnom uređenju Bosne i Hercegovine kao i nadležnosti Općinskog načelnika koji su utvrđeni u Ustavu FBiH, Ustavu Zeničko-dobojskog kantona, Statutu općine i zakonima.

Osnovni elemenat u opredjeljivanju programske aktivnosti u 1998. godini je usvojeni program rada Općinskog vijeća Zavidovići za period 1.1.-30.6. 1998. godine, kao i naglašenih potreba građana Zavidovića u oblasti funkcionisanja komunalne infrastrukture.

Postojeća aktuelna kretanja u BiH u segmentu privatizacije preduzeća, otkupa stanova na kojima postoji stanaersko pravo, prodaja poslovnih prostora, garaža, nalaže općini poduzimanje odgovarajućih mjera u cilju pripreme adekvatnih programa i plana aktivnosti, shodno zakonskim obavezama općine.

Pokrenut će se aktivnosti na zaštiti i kontroli rada preduzeća u ustanovama u kojima shodno zakonskim ovlaštenjima općina ima obavezu vlasnika po osnovu državnog kapitala. Drugi pravac aktivnosti bit će usmjeren ka stvaranju pretpostavki za brži razvoj i afirmaciju malog i srednjeg poduzetništva.

Nakon uspješno provedenih lokalnih izbora politička situacija na području naše općine dosta je stabilna. I pored slabosti koje su prisutne u privredi (stagnacija i pad proizvodnje, zaustavljanje procesa zapošljavanja i sl.), može se reći da je politička situacija stabilna.

Izvršena je neophodna sanacija i osposobljavanje objekata školstva i zdravstva, stabilizuje se situacija u javnom sektoru (elektroprivreda, PTT, javni prevoz, vodovod), neophodni zahvati izvršeni su na lokalnoj putnoj mreži, sanirani su neki seoski vodovodi, a ozbiljniji zahvati vrše se na proširenju gradske vodovodne mreže, ulici dr. Pinkasa Bandta. U planu je otpočinjanje procesa stvaranja efikasnije općinske administracije (primjena Zakona o organima uprave FBiH).

Bezbjednost građana takode je stabilna.

Na globalnom planu razvoja općine nedostaje dokumenat koji bi opredjeljivao globalnu strategiju razvoja općine. Štetne posljedice koje mogu nastati općom blokadom mirovnog procesa mogu se odraziti i na ostvarivanje programskih zadataka iz ovog dokumenta. Nedostaje neophodna zakonska regulativa na nivou države, kantona pa samim tim ni općina ne može da se postavi u ustavni koncept. Još uvijek nije donesen Zakon o lokalnoj samoupravi, u primjeni je još uvijek Odluka o privremenom ustupanju izvornih prihoda kantona općinama sa tendencijom pogoršanja finansiranja javne potrošnje na štetu općine. Time je planiranje na nivou lokalnog odnosno općinskog nivoa dosta otežano, pogotovo za donošenje preciznijih i detaljnijih dugoročnih planova i programa.

U nedostatku globalnih razvojnih dokumenata i definisanih pravaca na višem nivou, pri koncipiranju ovog programa, pošlo se od postignutih rezultata i stečenih iskustava u ranijem, u svemu znatno težem periodu.

Kod izrade odnosno koncipiranja zadataka u ovom programu pojavile su se mnoge nepoznanice na koje objektivno danas nemamo odgovor. Ta pitanja su sljedeća:

1. Kako doći do hitnog kapitala za ubrzanje privrednog oporavka, a samim tim za podsticanje zapošljavanja i opšteg prosperiteta, te na koje finansijske izvore se može računati u budućnosti za nabrojane namjene?
2. Kakve efekte možemo očekivati od predstojeće privatizacije preduzeća (male i velike)?
3. Kako obezbijediti sredstva za elementarne potrebe sanacije, održavanja i proširenja infrastrukture na općini (putevi, vodovod, rasvjeta, mostovi, realizacija regulacionog plana i ostalih planskih dokumenata)?

Odgovor na postavljena tri pitanja značio bi daleko lakšu postavku ciljeva u ovom i sličnim programima rada. Ako se tome doda da ima i drugih sličnih pitanja i dilema čije rješavanje nije u nadležnosti općine, ali koja itekako utiču na buduću tempo razvoja općine. Stoga ova programska opredjeljenja treba prihvatiti sa izvjesnim rezervama i ograničenjima. U svakom slučaju, ovaj dokument je otvoren za korisne prijedloge, poduhvate, inicijative koje se mogu javljati u narednom periodu uporedo sa stabilizacijom općih političkih prilika u našoj zemlji i rješavanjem pomenutih i drugih pitanja u zakonodavnoj i razvojnoj sferi.

Navešćemo okosnicu ovog programa.

1. Pošto nema uslova za ozbiljnija investiciona ulaganja iz budžeta općine, raditi na pripremama za investitore koji pokazuju interese za ulaganje na ovom području, prednost imaju građani općine Zavidovići.
2. Osigurati maksimalnu podršku sa nivoa općine za investiciona ulaganja na području općine koje su privredne i druge organizacije kandidovale kod potencijalnih ulagača i kreditora.
3. Za realizaciju projekta iz oblasti opšteg društvenog standarda i infrastrukture na općini (vodovod, komunalije, putevi, ulice, gradsko smetlište i sl.), nisu obezbjeđena potrebna sredstva u budžetu općine. To znači da izvor sredstava nije precizno utvrđen, ali predstavlja spisak prioriteta koji će imati podršku i pomoć općine.
4. Finansiranje organa uprave vršit će se prema utvrđenom budžetu općine, a u narednom periodu prema propisima o raspodjeli izvornih prihoda između općine i kantona.
5. Odredene funkcije općine prenose se na nivo kantona što nagovještava Zakon o lokalnoj samoupravi. u skladu sa time, treba postaviti novu organizaciju uprave na nivou općine i time stvoriti da se preostale općinske funkcije izvršavaju efikasnije, kompetentnije i stručnije.

Gornjih pet tačaka čini okosnicu ovog programa.

I - DRUŠTVENO-EKONOMSKI ODNOSI -

Kod ove oblasti, bitno je istaći da u postojećim zakonskim rješenjima kao i u onim koji se pripremaju nije predviđeno neposredno angažovanje državnih organa, pa ni općinskih u oblasti privrede. Osim toga, sada je većina privrednih subjekata u nadležnosti Federacije i kantona. To ne znači da općina nema prostora za svoje djelovanje u toj oblasti. U narednom periodu općinsko rukovodstvo će se angažovati na stvaranju što povoljnijeg ambijenta za razvoj privrede kao cjeline i pojedinih privrednih subjekata posebno (u oblasti takozvanog javnog i privatnog sektora), na sprovođenju i izvršavanju svojih obaveza u procesu sprovođenja određenih zakonskih rješenja o reprivatizaciji i restituciji, te ubrzanju postupka takozvane "revizije" koji treba da se obavi na vrijeme i kvalitetno, na prezentaciji privrednih mogućnosti općine, prirodnih resursa i određenih privrednih subjekata u odgovarajućim državnim organima, kod potencijalnih investitora u domaćim i stranim asocijacijama i sl.

U tom smislu u tekućoj godini neophodno je završiti započeti posao na izradi "Strategije razvoja općine" u kojem konkretno definisati razvojne prioritete od posebnog interesa za općinu, raditi u okviru prava i obaveza na optimalnoj proizvodnji u IP "Krivaja", "Ziko" i drugim preduzećima u smislu njihove revitalizacije, ohrabrivati strane ulagače za ulaganje u te firme.

U oblasti poljoprivrede nastaviti procese utvrđene u "Dugoročnom razvoju poljoprivrede" na području općine, podsticati proizvodnju voća i povrća na individualnim imanjima.

U oblasti saobraćaja podsticati dalji razvoj PTT saobraćaja na području općine kako bi se sva naseljena mjesta uključila u PTT sistem općine, te definisati javni prevoz kao jednu od važnijih komunalnih funkcija u općini.

U javnim preduzećima i drugim preduzećima analizirati kadrovsku situaciju, kompetentnost upravnih odbora te njihov doprinos stabilizaciji stanja u tim preduzećima, te predlagati i vršiti odgovarajuće promjene.

Održavati stalne kontakte sa zainteresovanim ulagačima u privredni oporavak općine (donatorima iz inostranstva, humanitarnim organizacijama, kreditorima itd.). Posebnu pažnju posvetiti analizi izvršenja javnih funkcija na općini u oblasti komunalnog sistema, vodosnabdijevanja, javnog saobraćaja, elektro-snabdijevanja, PTT usluga, zdravstva i školstva.

Za realizaciju nabrojanih zadataka bilo bi poželjno u novoj organizaciji općinskih organa formirati jedan tim pri kabinetu Općinskog načelnika koji bi se bavio globalnim privrednim kretanjima na općini, procesima privatizacije, pojedinačnim većim projektima, pokretati određene inicijative itd...

Imajući u vidu stanje zaduženosti budžeta i obaveza općine te nedostatak potrebnih sredstava za finansiranje svih njenih funkcija, potrebno je sačiniti program racionalizacije i utvrđivanja optimalnog broja zaposlenih sa obimom posla sukladno sa nadležnošću općine iz zakona o lokalnoj upravi, sačiniti program sanacije budžeta i izmirenja obaveza iz ranijeg perioda (ratnog stanja), sačiniti i usvojiti programe štednje svih subjekata koji se finansiraju iz budžeta općine, preispitati broj, strukturu i obim potrošnje dosadašnjih korisnika budžeta, te omogućiti prelazak na samofinansiranje, a

posebno u dijelu troškova dječijeg obdaništa, održavanje čistoće i higijena grada, razne organizacije i udruženja građana, javna rasvjeta, itd.

U ovoj godini stvoriti sve pretpostavke da Zavidovići postanu "privlačni" za privatne poduzetnike i investitore iz inostranstva, te izvršiti sve pripreme za početak privatizacije sa aspekta obaveza općine. Obzirom da općina ima značajnu imovinu koja podliježe privatizaciji, općinska administracija će preduzeti sve radnje na definisanju programa privatizacije te imovine uvažavajući interese građana uz poštivanje principa pravičnosti, efikasnosti i transparentnosti.

Naravno da će i svako preduzeće u okviru svojih specifičnosti i uslova u kojima radi utvrditi vlastiti program oslanjajući se na vlastite snage i organe koji su zaduženi za privatizaciju.

U oblasti prostornog uređenja komunalnih poslova jeste završetak Regulacionog plana "Centar I" i početak izrade regulacionih planova za ostale dijelove grada. U tekućoj godini smatramo neophodnim završiti posao oko izrade programa i projekta toplifikacije grada (daljinsko grijanje). Sem toga, smatramo da je nužno pristupiti reviziji i prilagodbavanju Urbanističkog plana potrebama građana Zavidovića.

U oblasti društvenih djelatnosti, pažnja općinskih organa bit će intenzivirana na daljem jačanju i unapređenju konkretnog sistema na općini. Pitanje povratka raseljenih i izbjeglih lica veoma je važno i to u oba pravca. U tom smislu naša aktivnost bit će animiranje UNHCR-a da Zavidoviće zvanično prizna otvorenim gradom - u cilju uvrštavanja projekata obnove infrastrukture i otvaranje malih preduzeća kroz pomoć međunarodnih vladinih i nevladinih organizacije, jedna od najznačajnijih aktivnosti u društvenoj sferi, a koja tokom agresije na BiH i Zavidoviće, nije zanemarivana: je OBRAZOVANJE. Ova oblast sada je praćena finansijski u skladu sa mogućnostima općine. Briga općine u ovoj oblasti bit će na kadrovskom i materijalnom poboljšanju.

Oblast zdravstvene zaštite imat će dosta aktivnosti na rješavanju zdravstvene zaštite stanovništva, a posebno socijalno ugroženih kategorija. Općinski organi će pomoći unapređenju zdravstvene zaštite kroz finansijsku pomoć dovođenja područnih ambulanti u optimalnu funkciju.

U segmentu socijalne zaštite izraditi socijalnu kartu stanovništva općine. Obaveza je općinskih organa stalno praćenje i zbrinjavanje porodica šehida i poginulih boraca, demobilisanih boraca, kao i ratnih vojnih invalida sa posebnim akcentom na njihovom prioritetnom zapošljavanju.

U oblasti kulture finansijski podržati kulturne aktivnosti na općini kao i opravku Doma kulture. Raditi i na drugim sadržajima kulturne djelatnosti u okviru škola i predškolske aktivnosti.

Obzirom da je za sport vezana briga o mladim generacijama općinski organi će u okviru raspoloživih finansijskih sredstava pomoći razvoj sporta kroz djelatnost klubova, a istovremeno inicirati rješavanje finansiranja sportskih klubova. Masovnoj fizičkoj kulturi stvarati uslove za razvoj.

Jedno od najvažnijih područja djelovanja bit će unutrašnje ustrojstvo općine. Aktivnosti u ovoj oblasti deferiminirane su normativnim uređenjem i daljnom izgradnom sistema lokalne samouprave i uprave u FBiH i Zeničko-do-

- 595 -

bojskog kantona i općine kao jedinice lokalne samouprave. Od utvrđenih nadležnosti općine u mnogome će zavisiti i njeno unutarnje ustrojstvo odnosno struktura organa i službi. želja je da se izgradi takva uprava koja će adekvatno odgovoriti potrebama građana.

Saradnja sa drugim općinama, međunarodnim organizacijama i prijateljskim gradovima iz drugih država predstavlja korak i prozor u svijet našeg grada.

Nastavit ćemo dosadašnju dobru saradnju sa općinama i gradovima u okviru Saveza općina i Gradova BiH, kao i sa gradovima koji su udruženi u Ambasadu lokalne demokratije Zavidovići te sa ostalim gradovima i općinama.

Saradnju sa međunarodnim organizacijama baziraćemo na Deklaraciji Općinskog vijeća kojom smo Zavidovića proglasili otvorenim gradom, a sve u cilju afirmacije demokratskih multikulturnih i multireligijskih tekovina i tradicija ove općine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkić, dipl.ing.maš., s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

Broj: 01-111-13/98

Datum, 24.3.1998.godine

Na osnovu člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski načelnik Zavidovići, dana 24.3.1998.godine, donio je

R J E Š E N J E

o imenovanju privremenog radnog tijela
Općinskog načelnika

I

Imenuje se Komisija za procjenu prometne vrijednosti nekretnina, kao privremeno radno tijelo Općinskog načelnika.

II

U Komisiju se imenuju:

1. AIDA MIRIČANAC - predsjednik,
2. REFIKA MUSTAFIĆ - član,
3. EMIR KOVAČEVIĆ - član,
4. HAZIM HASIĆ - član,
5. MUSTAFA HRKIĆ - član.

Komisiji za rad ne pripada naknada.

III

Zadatak Komisije iz prethodne tačke je da izvrši procjenu prometne vrijednosti nekretnina iz Izvještaja o radu Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti po sistemu slučajnog uzorka cca 10%.

IV

Komisija iz prethodne tačke izvršit će procjenu na osnovu zakona i odluka donijetih na osnovu zakona i izvještaj o procjeni dostaviti Općinskom načelniku u roku od 10 dana.

V

Administrativno tehničke poslove za potrebe Komisije obavljat će Služba Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i općinskih organa.

VI

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkic dipl.ing.maš., s.r.

- 597 -

Na osnovu člana 13. Zakona o javnim preduzećima ("Službeni list
R BiH, broj 4/92 i 21/92") i člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski
načelnik Zavidovići, dana 1.4.1998. godine, donio je

RJEŠENJE

o davanju saglasnosti na izbor direktora
JP "Veterinarska stanica" Zavidovići

I
Daje se saglasnost na izbor **BILANOVIĆ SALIHA**, dipl.veterinara za
direktora Javnog preduzeća "Veterinarska stanica" Zavidovići.

II
Rješenje objaviti u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkic, dipl.ing.maš., s.r.

Broj: 01-111-17

Datum: 1.4.1998. godine

- 598 -

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

Broj: 01-111-15/98

Datum, 1.4.1998.godine

Na osnovu člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski načelnik
Zavidovići, dana 1.4.1998.godine, donio je

RJEŠENJE
o imenovanju komisije

I

Imenuje se Komisija za utvrđivanje korisnika stanova koji koriste
dva i više stanova na području općine Zavidovići.

II

U Komisiju se imenuju:

1. AHMIĆ FATA, radnik općinskih organa - predsjednik,
2. ČURIĆ NURKA, radnik općinskih organa - član,
3. ARVASI PATEL, UNHCR - Ured Tuzla - član,
4. TALETOVIĆ SVJETLANA, SGV Zavidovići - član,
5. JUKIĆ NIKICA, Policijska uprava Zavidovići - član.

III

Zadatak Komisije je da utvrdi lica koja koriste po dva ili više sta-
nova na području općine Zavidovići.

IV

Komisija će početi sa radom ODMAH, a izvještaj o utvrđenom stanju
dostaviti Općinskom načelniku po izvršenju posla.

V

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će se objaviti u
"Službenom glasniku općine Zavidovići."

DOSTAVLJENO:

1. Članovima komisije 1-5,
2. OS za privred.djel.-Zdići,
3. U dokumentaciju općine,
4. U spis - broj gornji

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkić, dipl.ing.maš.,s.r.

- 599 -

Na osnovu člana 102. stav 2. Zakona o državnoj upravi ("Službeni list RBiH", broj 26/93 - Novi prečišćeni tekst) i člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski načelnik Zavidovići dana 16.4.1998.godine, donio je

R J E Š E N J E

o davanju saglasnosti na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji
Općinskog suda za prekršaje Zavidovići

1. Daje se saglasnost na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Općinskog suda za prekršaje Zavidovići.

2. Rješenje stupa na shagu danom donošenja, a objaviti ga u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

OPĆINSKI NAČELNIK
Husein Zilkić, dipl.ing.maš.,s.r.

Broj: 01-013-18

Datum, 16.4.1998.godine.

- 600 -

Na osnovu člana 102. stav 2. Zakona o državnoj upravi ("Službeni list RBiH", broj 26/93 - Novi prečišćeni tekst) i člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski načelnik Zavidovići dana 16.4.1998.godine, donio je

R J E Š E N J E

o davanju saglasnosti na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji
Općinske uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina
općine Zavidovići

1. Daje se saglasnost na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Općinske uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina Zavidovići.
2. Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti ga u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

Broj: 01-013-19

Datum, 16.4.1998.godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkić, dipl.ing.maš.,s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

Broj: 01-510-24

Datum, 17.4.1998.godine

Na osnovu člana 5. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići, broj 1/98), Općinski načelnik Zavidovići, dana 17.4.1998.godine, donio je

N A R E D B U

o sprovođenju sistematske deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije na urbaniziranom području grada

I

NAREĐUJE SE sprovođenje sistematske obavezne preventivne deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije na urbaniziranom području grada (proljetni tretman) u periodu od 18.04.1998.godine do 08.05.1998.godine.

II

Deratizacija, dezinfekcija i dezinfekcija iz tačke I NAREDBE obuhvata:

- sve objekte za proizvodnju i promet životnih namirnica i predmeta opšte upotrebe,
- sve vodoopskrbne objekte,
- sve objekte za prikupljanje transportovanje i deponovanje krutih otpadnih materija i otpadnih voda, uključujući sve vrste kanalizacione mreže i sve šahtove,
- sve objekte javnog zdravstva (u društvenom i privatnom vlasništvu)
- sve objekte škola i sve objekte za djecu i omladinu,
- sve objekte i sredstva javnog saobraćaja,
- sve objekte javnog okupljanja,
- sve objekte u društvenom vlasništvu,
- sve objekte u privatnom vlasništvu (sve zajedničke prostorije i stubišta, podrumске i tavanске prostorije, podstanice za grijanje, svi ulazi i pristupi tim objektima, te kanalizacionu i drugu mrežu),
- sve industrijske, trgovinske, ugostiteljske i zanatske objekte kao i objekte i prostorije privatnih preduzeća i fizičkih lica,
- sve slične javne objekte, sredstva i površine.

III

Izvođač sistematske preventivne deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije je Javna ustanova "Dom zdravlja" Zavidovići, a ista će se sprovesti na Operativnom planu i programu izvođača.

- 602 -

IV

Troškove preventivnih radnji iz tačke I Naredbe će snositi:

- a) za stambene objekte u društvenoj i privatnoj svojini nadležni općinski organ uprave,
- b) za sve ostale objekte - obveznike iz člana 2. Odluke o sprovođenju obavezne preventivne deratizacije, dezinsekcije i dezinfekcije ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 10/78), vlasnici ili korisnici tih ili prostora.

V

Odobrenje za početak izvođenja radnji iz tačke I Naredbe izdaje organ uprave nadležna za poslove sanitarne inspekcije.

VI

Nadzor nad izvršavanjem ove Naredbe, sa poduzimanjem potrebnih mjera protiv obveznika deratizacije, dezinsekcije i dezinfekcije koji odbiju da se izvrše te radnje u njihovim objektima ili prostorima, vršiće organ uprave nadležna za poslove sanitarne inspekcije.

VII

Naredba stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkić, dipl.ing.maš., s.r.

- 603 -

Na osnovu člana 25. Zakona o ustanovama ("Službeni list RBiH, broj 6/92 i 13/94) i člana 5. Statuta općine Zavidovići, Općinski načelnik Zavidovići, dana 24.4.1998.godine, donio je

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju predsjednika Upravnog odbora
Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići

I

KURTALIĆ ASIM, razrješava se dužnosti predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići, na lični zahtjev.

II

HUSIĆ FERIZ, imenuje se za predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići.

III

Rješenje objaviti u "Službenom glasniku općine Zavidovići."

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

Broj: 01-111-20

Datum, 24.4.1998.godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Husein Zilkić, dipl.ing.maš.,s.r.

S A D R Ž A J

Strana

I - AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. ODLUKA o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti u društvenoj svojini	582
2. ODLUKA o naknadama za preuzeto gradsko građevinsko zemljište	583
3. ODLUKA o utvrđivanju naknade za eksproprisano poljo-privredno odnosno građevinsko zemljište za 1998.godinu.....	584
4. RJEŠENJE o imenovanju Lokalne izborne komisije	587
5. RJEŠENJE o imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora Javne ustanove "Dom zdravlja" Zavidovići	588
6. RJEŠENJE o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti	589
7. RJEŠENJE o imenovanju Komisije o prodaji nepokretnosti	590
8. PROGRAM RADA Općinskog načelnika Zavidovići za 1998.godinu	591

II - AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. RJEŠENJE o imenovanju privremenog radnog tijela Općinskog načelnika	596
2. RJEŠENJE o davanju saglasnosti na izbor direktora JP "Veterinarska stanica" Zavidovići	597
3. RJEŠENJE o imenovanju komisije	598
4. RJEŠENJE o davanju saglasnosti na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Općinskog suda za prekršaje Zavidovići	599
5. RJEŠENJE o davanju saglasnosti na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Općinske uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina	600
6. NAREDBA o sprovođenju sistematske deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije na urbaniziranom području grada	601
7. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju predsjednika Upravnog odbora Javne ustanove "Centar za kulturu" Zavidovići ..	603