



# SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ZAVIDOVIĆI

---

Broj: **11** Datum: **31.10.2002.**

---

---

**IZDAVAČ:** Služba Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i službi za upravu  
**REDAKCIJSKI KOLEGIJ:** Katardžić Hajrudin - Odgovorni urednik  
Derzić Mirsad - Član  
Čamdžić Redžep - Član

**I – AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

Na osnovu člana 54. Zakona o upravi u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 28/97 26/2002) i člana 55. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002 – prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Zavidovići na 35.sjednici od 30.10.2002.godine, donijelo je

**O D L U K U****o dopuni Odluke o organizaciji općinske uprave****Član 1.**

U Odluci o organizaciji općinske uprave («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 9/2002) u članu 5. stav 1. tačka 1. iza riječi: «poslova» briše se zarez i dodaju riječi: «i poduzetništva».

**Član 2.**

U članu 6. u nazivu službe pod 1. iza riječi: «poslova», dodaju se riječi: «i poduzetništva».

U članu 6. stav 1. iza riječi: «poslova» dodaju se riječi: «i poduzetništva».

**Član 3.**

Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-05-2838  
Datum, 30.10.2002.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.



Na osnovu člana 114. stav 1. i člana 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju («Službeni list SRBiH», broj 9/87, 23/88, 24/89, 10/90 i 14/91), člana 55. i člana 110. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002 – prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Zavidovići na 35. sjednici od 30.10.2002.godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o određivanju Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma za donošenje plana parcelacije na osnovu Regulacionog plana**

#### **Član 1.**

Određuje se Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma da na osnovu Regulacionog plana, po pismenom nalogu Općinskog načelnika donosi plan parcelacije.

#### **Član 2.**

Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-31-2728  
Datum, 30.10.2002.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 1. Odluke o kriterijima za finansiranje rada mjesnih zajednica na području općine Zavidovići i člana 55. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002 – prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Zavidovići na 35. sjednici od 30.10.2002.godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o rasporedu sredstava za redovnu djelatnost mjesnih zajednica u 2002.godini**

#### **Član 1.**

U Odluci o rasporedu sredstava za redovnu djelatnost mjesnih zajednica u 2002.godini u «Rasporedu sredstava po mjesnim zajednicama» kao sastavnom dijelu Odluke, kod svih mjesnih zajednica od 1-18 iznos od 1.221,50 KM zamjenjuje se iznosom od 1.189,35 KM, što u zbiru svake mjesne zajednice predstavlja umanjjenje za 32,15 KM.

#### **Član 2.**

U «Rasporedu sredstava po mjesnim zajednicama», pod rednim brojem 11 iznos 2.722,00 KM zamjenjuje se iznosom 2.531,60 KM, što predstavlja ukupno umanjjenje za 222,55 KM.

#### **Član 3.**

U «Rasporedu sredstava po mjesnim zajednicama» iza tačke 18. dodaje se tačka

19. Mjesna zajednica «Dolac»,

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| - linearno            | 578,70 KM        |
| - po broju stanovnika | <u>190,40 KM</u> |
|                       | 769,10 KM        |

#### **Član 4.**

U rekapitulaciji kao sastavnom dijelu Odluke o rasporedu sredstava po mjesnim zajednicama, iza rednog broja 18. dodaje se redni broj 19. i tekst: «MZ Dolac», 769,00 KM.

#### **Član 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići», a primjenjivat će se od 01.07.2002.godine.

OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-14-2222  
Datum, 30.10.2002.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 55. stav 16., a u vezi sa članom 124. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/2002 - prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Zavidovići na 35. sjednici održanoj 30.10.2002.godine, donijelo je

## **O D L U K U**

**o izmjeni Odluke o obrazovanju Drugostepene komisije koja će rješavati po žalbama izjavljenim protiv prvostepenih rješenja i drugih prvostepenih pojedinačnih akata Općinskog načelnika**

### **Član 1.**

U Odluci o obrazovanju Drugostepene komisije koja će rješavati po žalbama izjavljenim protiv prvostepenih rješenja i drugih prvostepenih pojedinačnih akata Općinskog načelnika («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst) u članu 4. pod rednim brojem 1. riječi: «Dženana Vuković», zamjenjuju se riječima: «Hajrudin Katardžić-predsjednik». U istom članu u tački 2. riječi: «Hajrudin Katardžić», zamjenjuje se riječima: «Nadina Mehina-gić-zamjenik predsjednika».

Ostali dio teksta Odluke ostaje isti.

### **Član 2.**

Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-05-2778  
Datum, 30.10.2002.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2730

Dana: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Službeni list RBiH" broj: 3/93. i 13/94), člana 6. 12 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 14/01) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/02 – Prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj 30.10.2002. godine, d o n i j e l o

### **RJEŠENJE**

o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom

1. Dodjeljuje se neposrednom pogodbom Zambaković (Mustafe) Fikretu iz Zavidovića neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja stambenog objekta i to parcela označena sa k.č. 695/6 zv. "Radnička" oranica 4 klase pov. 126 m2 upisana u p.l. 232 k.o. Zavidovići.
2. Za dodijeljeno zemljište označeno u prethodnoj tački dispozitiva ovog rješenja imenovani se oslobađa od plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište i naknade za uređenje zemljišta.
3. Imenovani nema pravo otuđiti izgrađenu nekretninu u roku od 5 godina nakon izgradnje iste, u protivnom će biti obavezan Općini platiti sve naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište koje važe na dan otuđenja nekretnine.
4. Imenovani gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenja za građenje odnosno ako u roku od tri godine od izdavanja odobrenje za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod krov i slično).
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva, Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma, će po službenoj dužnosti izvršiti uknjižbu prava korišćenja zemljišta radi građenja u korist imenovanog.

### **Obrazloženje**

Općinskom vijeću Zavidovići obratio se dana 27.09.2002. godine Zambaković (Mustafe) Fikret iz Zavidovića zahtjevom za dodjelu neposrednom pogodbom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja stambene zgrade i to građevinske parcele koja je po regulacionom planu "Centar II" Zavidovići označena kao parcela broj 91. U zahtjevu ističe da je ratni vojni invalid-paraplegičar i da nema riješeno stambeno pitanje.

Uz zahtjev je priložio uvjerenje o statusu invalida izdato od strane Službe za pitanje boraca, raseljenih lica i izbjeglica pod brojem 05-41-11-2045/02 od 27.09.2002. godine a naknadno

potvrdu Službe za upravu ekonomskih odnosa br. 03/6-23-7/458 od 30.09.2002. godine kojom se potvrđuje da je imenovani smješten u montažnom objektu eksperimentalnog karaktera vlasništvo IP "Krivaja" koji mu je dodijeljen na privremeno korištenje, i rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj UTU- 06-23-5267/02 od 01.10.2002. godine izdato od strane Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma.

Povodom podnesenog zahtjeva pokrenut je postupak u kome je utvrđeno sljedeće:

- da podnosilac zahtjeva ima status RVI-paraplegičara kojima se po Odluci o građevinskom zemljištu može dodijeliti neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom.
- da je regulacionim planom "Centar II" Zavidovići na lokalitetu istočno od Doma invalida na građevinskoj parceli označenoj po regulacionom planu kao parcela br. 91 predviđena izgradnja stambenog objekta namijenjenog za stanovanje paraplegičara.
- u skladu sa regulacionim planom Centar II izvršene je parcelacija zemljišta pa je građevinska parcela označena po regulacionom planu kao parcela br. 91 dobila katastarsku oznaku k.č. 695/6.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja a u skladu sa uvodno označenim odredbama Zakona o građevinskom zemljištu i Odluke o građevinskom zemljištu.

Pravni osnov ovog rješenja je sljedeći :

Tačka 1. dispozitiva zasniva se na odredbama člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačke 2. i 3. dispozitiva zasnivaju se na odredbama člana 26. stav 1. 4. i 5. Odluke o građevinskom zemljištu a tačka 4. dispozitiva na odredbi člana 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2731  
Dana: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Službeni list RBiH" broj: 3/93. i 13/94), člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj: 14/01) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/02 – Prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj 30.10.2002.godine, d o n i j e l o

### **RJEŠENJE**

o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje  
radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom

1. Dodjeljuje se neposrednom pogodbom Momković (Saliha) Asifu iz Zavidovića neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja stambenog objekta i to parcela označena sa k.č. 695/7 zv. "Radnička" oranica 4 klase pov. 147 m<sup>2</sup> upisana u p.l. 232 k.o. Zavidovići.
2. Za dodijeljeno zemljište označeno u prethodnoj tački dispozitiva ovog rješenja imenovani se oslobađa od plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište i naknade za uređenje zemljišta.
3. Imenovani nema pravo otuđiti izgrađenu nekretninu u roku od 5 godina nakon izgradnje iste, u protivnom će biti obavezan Općini platiti sve naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište koje važe na dan otuđenja nekretnine.
4. Imenovani gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenja za građenje odnosno ako u roku od tri godine od izdavanja odobrenje za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod krov i slično).
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva, Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma, će po službenoj dužnosti izvršiti uknjižbu prava korišćenja zemljišta radi građenja u korist imenovanog.

### **Obrazloženje**

Općinskom vijeću Zavidovići obratio se dana 27.09.2002. godine Momković Asif sin Saliha iz Zavidovića zahtjevom za dodjelu neposrednom pogodbom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja stambene zgrade i to građevinske parcele koja je po regulacionom planu "Centar II" Zavidovići označena kao parcela broj 92. U zahtjevu ističe da je ratni vojni invalid-paraplegičar i da nema riješeno stambeno pitanje. Uz zahtjev je priložio uvjerenje o statusu invalida izdato od strane Službe za pitanje boraca, raseljenih lica i izbjeglica pod brojem 05-41-11-2051/02 od 27.09.2002. godine a

naknadno potvrdu Službe za upravu ekonomskih odnosa br. 03/6-23-7/460 od 30.09.2002. godine kojom se potvrđuje da imenovani zauzima stan koji mu je dodijeljen na privremeno korištenje a za koji je podnešen zahtjev za povrat i da mu je izdato rješenje za iseljenje, i rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj UTU- 06-23-5271/02 od 01.10.2002. godine izdato od strane Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma.

Povodom podnesenog zahtjeva pokrenut je postupak u kome je utvrđeno sljedeće:

- da podnosilac zahtjeva ima status RVI-paraplegičara kojima se po Odluci o građevinskom zemljištu može dodijeliti neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom.
- da je regulacionim planom "Centar II" Zavidovići na lokalitetu istočno od Doma invalida na građevinskoj parceli označenoj po regulacionom planu kao parcela br. 92 predviđena izgradnja stambenog objekta namijenjenog za stanovanje paraplegičara.
- u skladu sa regulacionim planom Centar II izvršene je parcelacija zemljišta pa je građevinska parcela označena po regulacionom planu kao parcela br. 92 dobila katastarsku oznaku k.č. 695/7.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja a u skladu sa uvodno označenim odredbama Zakona o građevinskom zemljištu i Odluke o građevinskom zemljištu.

Pravni osnov ovog rješenja je sljedeći :

Tačka 1. dispozitiva zasniva se na odredbama člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačke 2. i 3. dispozitiva zasnivaju se na odredbama člana 26. stav 1. 4. i 5. Odluke o građevinskom zemljištu a tačka 4. dispozitiva na odredbi člana 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenje ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

(M.P.)

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Fuad Berberović, s.r.**



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2732  
Dana: 30.10.2002. godine

Na osnovu člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Službeni list RBiH" broj: 3/93. i 13/94), člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj: 14/01) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/02 – Prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj 30.10.2002. godine, d o n i j e l o

### **RJEŠENJE**

o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje  
radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom

1. Dodjeljuje se neposrednom pogodbom Faljić (Osmana) Hakiji iz Zavidovića neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja stambenog objekta i to parcela označena sa k.č. 700 zv. "Radnička" oranica 4 klase pov. 147 m<sup>2</sup> upisana u p.l. 232 k.o. Zavidovići.
2. Za dodijeljeno zemljište označeno u prethodnoj tački dispozitiva ovog rješenja imenovani se oslobađa od plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište i naknade za uređenje zemljišta.
3. Iменовani nema pravo otuđiti izgrađenu nekretninu u roku od 5 godina nakon izgradnje iste, u protivnom će biti obavezan Općini platiti sve naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište koje važe na dan otuđenja nekretnine.
4. Iменовani gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenja za građenje odnosno ako u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod krov i slično).
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva, Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma, će po službenoj dužnosti izvršiti uknjižbu prava korišćenja zemljišta radi građenja u korist imenovanog.

### **Obrazloženje**

Općinskom vijeću Zavidovići obratio se dana 27.09.2002. godine Faljić Hakija sin Osmana iz Zavidovića zahtjevom za dodjelu neposrednom pogodbom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja stambene zgrade i to građevinske parcele koja je po regulacionom planu "Centar II" Zavidovići označena kao parcela broj 89. U zahtjevu ističe da je ratni vojni invalid-paraplegičar i da nema riješeno stambeno pitanje.

Uz zahtjev je priložio uvjerenje o statusu invalida izdato od strane Službe za pitanje boraca, raseljenih lica i izbjeglica pod brojem 05-41-11-2049/02 od 27.09.2002. godine a naknadno

potvrdu Službe za upravu ekonomskih odnosa br. 03/6-23-7/459 od 30.09.2002. godine kojom se potvrđuje da imenovani zauzima stan koji mu je dodijeljen na privremeno korištenje do povrata stana nosiocu stanarskog prava., i rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj UTU- 06-23-5269/02 od 01.10.2002. godine izdato od strane Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma.

Povodom podnesenog zahtjeva pokrenut je postupak u kome je utvrđeno sljedeće:

- da podnosilac zahtjeva ima status RVI-paraplegičara kojima se po Odluci o građevinskom zemljištu može dodijeliti neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom.
- da je regulacionim planom "Centar II" Zavidovići na lokalitetu istočno od Doma invalida na građevinskoj parceli označenoj po regulacionom planu kao parcela br. 89 predviđena izgradnja stambenog objekta namijenjenog za stanovanje paraplegičara.
- u skladu sa regulacionim planom Centar II izvršene je parcelacija zemljišta pa je građevinska parcela označena po regulacionom planu kao parcela br. 89 dobila katastarsku oznaku k.č. 700.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja a u skladu sa uvodno označenim odredbama Zakona o građevinskom zemljištu i Odluke o građevinskom zemljištu.

Pravni osnov ovog rješenja je sljedeći:

Tačka 1. dispozitiva zasniva se na odredbama člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačke 2. i 3. dispozitiva zasnivaju se na odredbama člana 26. stav 1. 4. i 5. Odluke o građevinskom zemljištu a tačka 4. dispozitiva na odredbi člana 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

(M.P.)

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Fuad Berberović, s.r.**



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2733

Dana: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Službeni list R BiH" broj: 3/93. i 13/94), člana 6. 12. 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 14/01) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/02 – Prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj 30.10.2002. godine, d o n i j e l o

### **RJEŠENJE**

o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje  
radi građenja stambenog objekta, neposrednom pogodbom

1. Dodjeljuje se neposrednom pogodbom Sačić (Mustafe) Fuadu iz Zavidovića neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja stambenog objekta i to parcela označena sa k.č. 695/5 zv. "Radnička" oranica 4 klase pov. 126 m<sup>2</sup> upisana u p.l. 232 k.o. Zavidovići.
2. Za dodijeljeno zemljište označeno u prethodnoj tački dispozitiva ovog rješenja imenovani se oslobađa od plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište i naknade za uređenje zemljišta.
3. Iменовani nema pravo otuđiti izgrađenu nekretninu u roku od 5 godina nakon izgradnje iste, u protivnom će biti obavezan Općini platiti sve naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište koje važe na dan otuđenja nekretnine.
4. Iменовani gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenja za građenje odnosno ako u roku od tri godine od izdavanja odobrenje za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod krov i slično).
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva, Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma, će po službenoj dužnosti izvršiti uknjižbu prava korišćenja zemljišta radi građenja u korist imenovanog.

### **Obrazloženje**

Općinskom vijeću Zavidovići obratio se dana 27.09.2002. godine Sačić Fuad sin Mustafe iz Zavidovića zahtjevom za dodjelu neposrednom pogodbom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja stambene zgrade i to građevinske parcele koja je po regulacionom planu "Centar II" Zavidovići označena kao parcela broj 90. U zahtjevu ističe da je ratni vojni invalid-paraplegičar i da nema riješeno stambeno pitanje.

Uz zahtjev je priložio; uvjerenje o statusu invalida- paraplegičara, izdato od strane Službe za pitanje boraca, raseljenih lica i izbjeglica pod brojem 05-41-11-2047/02 od 27.09.2002.



godine, a naknadno potvrdu Službe za upravu ekonomskih odnosa br. 03/6-23-7/461 od 30.09.2002. godine iz koje se vidi da je imenovani privremeni korisnik stana na koji je podnešen zahtjev za povrat i da mu je izdato rješenje za iseljenje iz istog i rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj UTU- 06-23-5268/02 od 01.10.2002. godine izdato od strane Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma.

Povodom podnesenog zahtjeva pokrenut je postupak u kome je utvrđeno sljedeće:

- da podnosilac zahtjeva ima status RVI-paraplegičara kojima se po Odluci o građevinskom zemljištu može dodijeliti neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje i izgradnja stambenog objekta, neposrednom pogodbom.
- da je regulacionim planom "Centar II" Zavidovići na lokalitetu istočno od Doma invalida na građevinskoj parceli označenoj po regulacionom planu kao parcela br. 90 predviđena izgradnja stambenog objekta namijenjenog za stanovanje paraplegičara.
- u skladu sa regulacionim planom Centar II izvršene je parcelacija zemljišta pa je građevinska parcela označena po regulacionom planu kao parcela br. 90 dobila katastarsku oznaku k.č. 695/5.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja a u skladu sa uvodno označenim odredbama Zakona o građevinskom zemljištu i Odluke o građevinskom zemljištu.

Pravni osnov ovog rješenja je sljedeći :

Tačka 1. dispozitiva zasniva se na odredbama člana 47. i 48. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 6. 12. i 13. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačke 2. i 3. dispozitiva zasnivaju se na odredbama člana 26. stav 1. 4. i 5. Odluke o građevinskom zemljištu a tačka 4. dispozitiva na odredbi člana 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenje ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

(M.P.)

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Fuad Berberović, s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2816  
Dana: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 6., člana 17. stav 1. člana 47. i člana 48 stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH"; broj: 34/86, 1/90, 29/90 i "Službeni list RBiH", broj: 3/93 i 13/94), člana 6. 12. a u vezi sa članom 74. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj: 14/01) i člana 55. tačka 2. Statuta Općine Zavidovići ("Službeni glasnik Općine Zavidovići", broj: 3/02-prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj dana 30.10.2002. godine, donijelo

### **RJEŠENJE**

1. Dodjeljuje se, **NOVALIĆ (MUJAGE) NIHADU** iz Zavidovića neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja porodične stambene zgrade i to parcela označena sa k.č. br. 6/96 zv. "Vučjak" po kulturi livada I klase pov. 558 m<sup>2</sup> upisana u P.L. 821 K.O. Potkleče.
2. Za zemljište označeno u prethodnoj tački ovog rješenja imenovani se oslobađa od plaćanja naknade ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, naknade za pogodnosti zemljišta-renta i naknade za uređenje zemljišta.
3. Imenovani gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje odnosno ako u roku od 3 godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežno dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod krov i sl.)
4. Imenovani nema pravo otuđiti izgrađenu nekretninu u roku od 5 godina nakon izgradnje iste, u protivnom bit će obavezan Općini platiti sve naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište koje važe na dan otuđenja nekretnina.
5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja u katastarskom operatu Služba za upravu geodetskih i imovinsko pravnih poslova općine Zavidovići će po službenoj dužnosti izvršiti uknjižbu prava korištenja zemljišta radi građenja u korist imenovanog.

### **Obrazloženje**

Općinski načelnik Zavidovići je dana 15.03.2001. godine pod brojem 01/1-31-717 raspisao konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja porodičnih stambenih zgrada na lokalitetu "Vučjak" u Zavidovićima za 80 građevinskih parcela, a između ostalih i za parcelu označenu sa k.č. 6/96.

Rješenjem broj: 01/1-31-136 od 25.01.2001. godine Općinski načelnik je imenovao komisiju za dodjelu predmetnog građevinskog zemljišta.

Nakon razmatranja svih prispjelih prijava za konkurs, Konkursna komisija izvršila je bodovanje i rangiranje učesnika konkursa, prema mjerilima iz konkursa, a u skladu sa Odlukom o građevinskom zemljištu.



Imenovani je prema prvoj bodovnoj listi sačinjenoj od gore naznačene komisije ostvario 152 boda i zauzeo 80 mjesto čime je bio ispunio uslove za dodjelu, te je u skladu s tim za Novalić Nihada bio pripremljen i prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenja radi građenja porodično stambene zgrade.

Nakon razmatranja spomenutog prijedloga rješenja od strane Komisije za statut i propise utvrđeno je da je imenovani nepravilno bodovan po osnovu uslova rada čime mu je umanjen ukupan broj bodova sa 152 na 150 boda te je po tom osnovu na novoj bodovnoj listi imenovani zauzeo 82 mjesto. Zbog predhodno navedenog njegov prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja porodične stambene zgrade nije usvojen od strane Općinskog vijeća o čemu je imenovan obavješten dopisom Općinskog vijeća broj: 01-31-2511 od 9.8.2001. godine.

Obzirom da je Općinsko vijeće Zavidovići svojim rješenjem broj 01-31-317 od 28.02.2002. godine obnovilo postupak i poništilo ranije doneseno rješenje broj 01-31-2461 od 24.07.2001. godine kojim je parcela označena sa k.č. 6/96 nakon provedene konkursne procedure bila dodijeljena na korištenje radi građenja stambenog objekta Ahmić Hazbe iz Zavidovića, čime je ostala nedodijeljena jedna građevinska parcela za koju je bio raspisan konkurs pa je shodno gore navedenom a uzimajući u obzir i prijedlog Konkursne komisije od 11.01.2002. godine odlučeno da se ista dodijeli na korištenje radi građenja stambenog objekta učesniku konkurs koji se na konačnoj bodovnoj listi sačinjenoj od strane konkursne komisije nalazio na prvom mjestu po redu prvenstva među kandidatima koji nisu stekli uslove za dodjelu građevinskog zemljišta radi građenja putem raspisanog konkursa te je odlučeno kao u tački 1. dispozitiva.

Kako je u međuvremenu na snagu stupila i nova Odluka o građevinskom zemljištu koja je objavljena u "Službenom glasniku općine Zavidovići", broj: 14/01, a članom 74. navedene odluke propisano je "postupak pokrenut po zahtjevima za dodjelu na korištenje građevinskog zemljišta u državnoj svojini prije stupanja na snagu ove odluke, okončaće se po odredbama ranije važeće odluke, ako je prije stupanje na snagu ove odluke donešeno prvostepeno rješenje o dodjeli zemljišta na korištenje", u konkretnom slučaju su primjenjive odredbe ranije odluke o građevinskom zemljištu.

Pravni osnov rješenja je član 6. član 17. stav 1., član 47. i član 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu te član 6. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu.

Odredbama člana 25a. ranije Odluke o građevinskom zemljištu propisano je da se ratni vojni invalidi, članovi uže porodice poginulog vojnika ili policajca, demobilisani vojnici i policajci uz uslov da su bili pripadnici vojske ili policije najmanje dvije godine, oslobađaju plaćanja naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište. Obzirom da je imenovani bio pripadnik vojske preko dvije godine o čemu je priložio dokaz uz prijavu na konkurs, isti je oslobođen plaćanja naknade za dodijeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, kako je to odlučeno u tački 2. dispozitiva rješenja.

Tačka 3. dispozitiva rješenja zasniva se na odredbama člana 53. Zakona o građevinskom zemljištu, a tačka 4. dispozitiva rješenja zasniva se na odredbama člana 25a. ranije Odluke o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2578  
Dana: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 6. člana 17. stav 1. člana 47. i člana 48 stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH"; broj: 34/86, 1/90, 29/90 i "Službeni list RBiH", broj: 3/93 i 13/94), člana 6. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj: 14/2001) i člana 55. tačka 2. Statuta Općine Zavidovići ("Službeni glasnik Općine Zavidovići", broj: 3/2002-Prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35.sjednici održanoj 30.10.2002. godine, d o n i j e l o

## **RJEŠENJE**

I Dodjeljuje se neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja poslovnog objekta označeno sa k.č. 662/2 zv. "Park" neplodno pov. 870 m<sup>2</sup> upisane u P.L. 232 k.o. Zavidovići kako slijedi:

- Merdić (Jusufa) Suadi iz Zavidovića, ul. Gazi Husrev- begova sa dijelom 5/10
- Ahmetović (Nezir) Azri iz Zavidovića, ul. Voćarski put bb. sa dijelom 1/10
- Brčić (Ćazim) Aidi iz Zavidovića ul. Patriotske lige br. 23 sa dijelom 2/10
- "Eko-still" d.o.o. Zavidovići iz Zavidovića, Naselje Centar sa dijelom 2/10  
a u skladu sa ugovorom o zajedničkoj izgradnji OV. 2222/02 od 21.08.2000. godine.

II Zemljište označeno u prethodnoj tački ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja koja obuhvata:

- naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište u iznosu od 12,80 KM po m<sup>2</sup> površine dodijeljenog zemljišta
- naknada za pogodnosti (renta) koju pruža neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 96,00 KM po m<sup>2</sup> ukupne korisne površine poslovnog objekta.

III Nosioc prava korištenja zemljišta radi građenja naknadu iz tačke II dispozitiva dužni su platiti davaocu prava korištenja radi građenja u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

IV Po pravosnažnosti ovog rješenja i plaćenih naknada iz tačke II dispozitiva ovog rješenja izvršit će se uknjižba prava korištenja radi građenja u korist nosioca prava korištenja zemljišta radi građenja kako je to navedeno u tački I dispozitiva ovog rješenja.

V Imenovani gube pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti ovog rješenja ne podnesu zahtjev da im se izda odobrenje za građenje odnosno ako u roku od 3 godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvedu pretežan dio radova na građevini (stavljanje zgrade pod korv i sl.)

**Obrazloženje**

U skladu sa regulacionim planom "Centar II" i usvojenim idejnim rješenjem, Općinski načelnik je raspisao Konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja poslovnog objekta u ul. Maršala Tita – preko puta hotela "Kristal" i to zemljišta označenog sa k.č. 662/2 neplodno pov. 870 m<sup>2</sup> upisano u P.L. 232 k.o. Zavidovići.

Konkurs je raspisan pod brojem 01/05-1794 od 08.07.2002. godine i isti je objavljen u "Dnevnom avazu" kao i na talasima Radio Zavidovića i Radio – Doboju. Konkursna komisija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 01/05-1794 od 08.07.2002. godine je nakon provedene konkursne procedure utvrdila da je na naprijed navedeni konkurs pristigla samo jedna prijava koja je bila neblagovremena i neuredna te je predloženo da se ista odbaci i pristupi ponovnom raspisivanju konkursa.

Konkurs je ponovo raspisan pod brojem 01/1-31-1640 od 07.08.2002. godine a isti je objavljen u "Dnevnom avazu" dana 11.08.2002. godine kao i u "Nezavisnim novinama" Banja Luka. Nakon provedene konkursne procedure, konkursna komisija je utvrdila da je i na ponovo raspisani konkurs pristigla samo jedna prijava koja je podnešena u smislu člana 50. Zakona o građevinskom zemljištu od strane više lica a ista je blagovremena, potpuna, uredna i ispunjava sve uslove tražene konkursom te je predložila Općinskom načelniku da se ista prihvati i zemljište dodijeli podnosiocima navedene prijave kako je to navedeno u tački 1. dispozitiva.

Iz priloga predmetne prijave na konkurs proizilazi da bi se u nevoizgrađenom poslovnom objektu obavljale djelatnosti koje su Općinskom odlukom o određivanju značaja djelatnosti prilikom dodjele građevinskog zemljišta predviđene kao djelatnosti od posebnog interesa za društveno ekonomski razvoj općine, izrazito deficitarne i deficitarne djelatnosti a zaposlio bi se ukupno 31 radnik.

Idealni dijelovi za upis prava korištenja radi građenja navedeni u tački 1. dispozitiva određeni su u skladu sa Ugovorom o zajedničkoj izgradnji ovjerenim kod Općinskog suda u Zavidovićima Ov. broj 2222/02 od 21.08.2002.god. a koji su naprijed imenovani podnosioci prijave na konkurs priložili uz svoju prijavu.

Prijedlog konkursne komisije općinski načelnik prihvata kao svoj prijedlog i isti predlaže Općinskom vijeću na usvajanje a što je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu i općim aktima općine Zavidovići.

Pravni osnov rješenja je član 6., član 17. stav 1., član 47. i član 48 stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu te član 6. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu.

Tačka 1. dispozitiva zasniva se na odredbama člana 50. Zakona o građevinskom zemljištu tačka 2. dispozitiva na odredbama člana 52. stav 1. i 3. člana 68. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačka 4. dispozitiva na odredbama člana 52. stav 4. Zakona o građevinskom zemljištu a tačka 5. dispozitiva na odredbi člana 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-2764  
Datum: 30.10.2002.godine

Na osnovu člana 6. , 17. , 25. , 47. i 48. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH" broj: 34/86, 1/90, 29/90. i "Službeni list RBiH" broj:3/93. i 13/94) , člana 6. i 12. i 13. tačka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 14/01) i člana 55. tačka 1. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/02- prečišćen tekst), Općinsko vijeće Zavidovići je na svojoj 35. sjednici održanoj 30.10.2002. godine, donijelo

### **R J E Š E N J E**

#### **o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korišćenje radi građenja neposrednom pogodbom**

1. Izuzima se iz posjeda ranijeg vlasnika neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno sa k.č. 844, zv. "Luke", livada 3 klase površine 1211 m<sup>2</sup>, upisano u P.L. br.1379, K.O. Zavidovići u korist MZ "14. april", sada MZ "Asim Čamdžić" koja je opterećena pravom služnosti pristupnog puta.
2. Zemljište označeno u tački 1.rješenja dodjeljuje se Islamskoj zajednici u BiH IO Medžlisa Zavidovići u svrhu izgradnje vjerskog objekta Mesdžida.
3. Za dodjeljeno zemljište označeno u tački 1. dispozitiva Islamska zajednica u BiH IO Medžlisa Zavidovići se oslobađa od naknade za dodijeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja.
4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma brisaće ranije izvršene upise i predmetno zemljište knjiži u korist Islamske zajednice u BiH IO Medžlisa IZ Zavidovići sa dijelom posjeda 1/1.
5. Islamska zajednica u BiH IO Medžlis IZ iz Zavidovića gubi pravo korišćenja zemljišta radi građenja ukoliko u roku od godinu dana po pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od 3 godine od izdavanja odobrenja ne izvede pretežan radova na građevini.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Islamska zajednica u Bosni i Hercegovini Izvršni odbor Islamske zajednice Zavidovići podnio je zahtjev Službi za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma općine Zavidovići za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje Mesdžida dana 26.09.2002. godine. Zahtjevom od 27.09.2002. godine Islamska zajednica u BiH IO Medžlisa IZ Zavidovići tražila oslobađanje od naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište na korištenje radi građenja. Povodom zahtjeva stranke proveden je postupak za izuzimanje zemljišta označenog u tački 1. dispozitiva, i dodjele istog Islamskoj zajednici u svrhu vjerskog objekta mesdžida.



U postupku je utvrđeno slijedeće:

- Da je urbanističkim planom na predmetnom zemljištu predviđena izgradnja Mesdžida (dokaz urbanistička saglasnost broj: UTU-06-23-5250 od 07.10.2002. godine ).
- Da je raniji korisnik neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta koje se izuzima (označeno tački 1. dispozitiva) MZ "Asim Čamdžić".
- Da se raniji korisnik ne protivi izuzimanju predmetnog zemljišta (usmena rasprava od 04.10.2002. godine).
- Da postoji Zakonski osnov za oslobađanje od plaćanja naknade za dodijeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište na korištenje radi građenja jer se radi o neprofitabilnosti zemljišta koji služi za zadovoljavanje vjerskih potreba građana MZ "Asim Čamdžić".

Provođenjem postupka i utvrđivanjem gornjih činjenica stekli su se svi uslovi za izuzimanje predmetnog zemljišta od ranijeg korisnika i dodjelu istog Islamskoj zajednici iz Zavidovića.

**Pravni osnov:**

Tačka 1. i 2. dispozitiva zasniva se na članovima 17. i 47. i 48. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu i članovima 6, 12. i 13. tačka 6. Odluke o građevinskom zemljištu. Tačka 3. i 4. dispozitiva ima svoj pravni osnov u članu 26. stav 3. Odluke o građevinskom zemljištu. Tačka 5. dispozitiva zasniva se na članu 53. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Karlovačkog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

**II – AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

Na osnovu člana 65. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst) i člana 19. stav 4. Odluke o objavljivanju propisa i drugih akata, uređivanju i izdavanju «Službenog glasnika općine Zavidovići» («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 4/2002), Općinski načelnik Zavidovići dana 28.5.2002. godine, donio je

**R J E Š E N J E****o određivanju Redakcijskog kolegija****I**

Za članove Redakcijskog kolegija imenuju se:

1. MIRSAD ĐERZIĆ, prof.,
2. REDŽEP ČAMDŽIĆ, nastavnik.

**II**

Sekretaru Općinskog vijeća koji je po položaju odgovorni urednik za izdavanje i štampanje «Službenog glasnika općine Zavidovići», pomagat će u radu članovi Redkacijskog kolegija.

**III**

Članovima Redakcijskog kolegija kao i odgovornom uredniku za izdavanje i štampanje «Službenog glasnika općine Zavidovići» pripada naknada u visini naknade koja je određena za članove radnih tijela Općinskog vijeća.

**IV**

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja

**V**

Rješenje objaviti u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
OPĆINSKI NAČELNIK

(M.P.)

OPĆINSKI NAČELNIK

Selvedina Uljić, dipl.ing.maš., s.r.

Broj: 01/1-02-660

Datum, 28.5.2002.godine



Na osnovu člana 60. stav 2. Zakona o upravi u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 28/97 i 20/2002), a u vezi sa članom 43. stav 1. i 2. Kolektivnog ugovora za službenike organa uprave i sudske vlasti u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 23/2000 i 50/2000), Općinski načelnik Zavidovići, 2.10.2002.godine, donio je

## **P R A V I L N I K**

### **o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama i naknadama plaće službenika u službama za upravu i drugim općinskim organima Općine Zavidovići**

#### **Član 1.**

U Pravilniku o plaćama i naknadama plaće službenika u službama za upravu i drugim općinskim organima Općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 12/2001), u članu 7. iza stava 3., dodaje se novi stav 4. koji glasi:

«Općinski načelnik i bez prijedloga pomoćnika načelnika ili rukovodioca službe i organa, a u zavisnosti od rezultata rada i blagovremenosti izvršenja poslova i zadataka za svaki mjesec, može službeniku uvećati ili smanjiti njegovu plaću do 10%».

#### **Član 2.**

U tabelarnom pregledu raspona koeficijenata (platni razred) iza broja 5. dodaje se novi broj 6. koji glasi:

«Šef Službe za zajedničke poslove» sa koeficijentom 5,8. Redni broj 6. postaje redni broj 7. i tako redom.

#### **Član 3.**

Ovaj pravilnik stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići», a primjenjuje se od 1.10.2002.godine.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI

OPĆINSKI NAČELNIK

Selvedina Uljić, dipl.ing.maš., s.r.

Broj: 01/1-34-2765  
Datum, 2.10.2002.godine

(M.P.)

**III – AKTI SEKRETARA OPĆINSKOG VIJEĆA**

Na osnovu člana 107. Poslovnika Općinskog vijeća Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst), poslije sravnjenja izvornika Odluke o građevinskom zemljištu koju je Općinsko vijeće Zavidovići usvojilo na 23. sjednici od 6.12.2001.godine, a koja je objavljena u «Službenom glasniku općine Zavidovići», broj 14/2001), a na zahtjev Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma za donošenje Rješenja o ispravci Odluke Općinskog vijeća broj 01-31-2255 od 6.12.2001.godine, sekretar Općinskog vijeća utvrdio je da je zahtjev za ispravku Odluke osnovan, te se daje

**I S P R A V K A****Odluke o građevinskom zemljištu  
(«Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 14/2001)****I**

U Odluci o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 14/2001), u članu 26. u stavu 1. umjesto broja «8.» treba da stoji broj «5.», u stavu 3. umjesto broja «9.» treba da stoji broj «6.», u stavu 4. umjesto broja «8.» treba da stoji broj «5.».

**II**

Ostali dio Odluke ostaje neizmijenjen.

**III**

Ispravka čini sastavni dio Odluke.

**IV**

Ispravku objaviti u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
- OPĆINSKO VIJEĆE -

S E K R E T A R  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-31-2255  
Datum, 18.10.2002.godine

(M.P.)

Hajrudin Katardžić, dipl.pravnik, s.r.



**S A D R Ź A J****I – AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA****Strana**

|                                                                                                                                                                                                               |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1. ODLUKA o dopuni Odluke o organizaciji općinske uprave .....                                                                                                                                                | 215  |
| 2. ODLUKA o određivanju Službe za upravu geodetskih<br>imovinsko-pravnih poslova i uorganizma za donošenje<br>plana parcelacije na osnovu Regulacionog plana .....                                            | 216  |
| 3. ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o rasporedu<br>sredstava za redovnu djelatnost mjesnih zajednica u 2002.godini .....                                                                                  | 217  |
| 4. ODLUKA o izmjeni Odluke o obrazovanju Drugostepene komisije<br>koja će rješavati po žalbama izjavljenim protiv prvostepenih rješenja<br>i drugih prvostepenih pojedinačnih akata Općinskog načelnika ..... | 218  |
| 5. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom<br>pogodbom Zambaković (Mustafe) Fikretu iz Zavidovića .....                 | 219  |
| 6. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom<br>pogodbom Momković (Saliha) Asifu iz Zavidovića .....                      | 221  |
| 7. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom<br>pogodbom Faljić (Osmana) Hakiji iz Zavidovića .....                       | 223  |
| 8. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom<br>pogodbom Sačić (Mustafe) Fuadu iz Zavidovića .....                        | 225  |
| 9. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja stambenog objekta, neposrednom<br>pogodbom Novalić (Mujage) Nihadu iz Zavidovića .....                      | 227. |
| 10. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja poslovnog objekta broj 01-31-2578.....                                                                     | 229  |
| 11. RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta<br>na korišćenje radi građenja neposrednom pogodbom Islamskoj<br>zajednici u BiH IO Medžlis Zavidovići broj 01-31-2764 .....              | 231  |

**II – AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

|                                                                                                                                                                      |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. RJEŠENJE o određivanju Redakcijskog kolegija .....                                                                                                                | 233 |
| 2. PRAVILNIK o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama i naknadama<br>plaće službenika u službama za upravu i drugim općinskim organima<br>Općine Zavidovići ..... | 234 |

**III – AKTI SEKRETARA OPĆINSKOG VIJEĆA**

|                                                                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. ISPRAVKA Odluke o građevinskom zemljištu<br>(«Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 14/2001) ..... | 235 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|