

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	14-06-2024		
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
01	19	1353	24

Broj: 02-19-1312/24-AP-5
Datum: 11.06.2024. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA
Admir Fojnica, prof.

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom.

Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom sa obrazloženjem i zaključkom gradonačelnika, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.

GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović





Broj: 02-19-1312/24-AP-4
Datum: 11.06.2024. godine

Na osnovu člana 11. Poslovnika o radu Kolegija Općinskog načelnika („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 1/2017), Kolegij Gradonačelnika Zavidovići na 17. sjednici održanoj 11.06.2024. godine razmatrao je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, te nakon rasprave Gradonačelnik donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, koji je pripremila Služba za upravu poljoprivrede, vodoprivrede i komunalnih poslova.
2. Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom sa obrazloženjem dostavlja se Gradskom vijeću Zavidovići na razmatranje.
3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba gradonačelnika.

Dostavljeno:

1. Gradsko vijeće Zavidovići,
2. U spis.



GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović



Broj: 02-19-1312/24-AP-3
Datum: 11.06.2024. godine

Na osnovu člana 13. stav (2) alineja 5) i člana 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 9. stav (1) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i člana 10. stav (1) tačka 7) Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na __. sjednici održanoj dana __. __. 2024. godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom

Član 1.

Ovom Odlukom daje se saglasnost na upravljanje nepokretnom imovinom u vlasništvu Grada Zavidovići i to javni WC (muški i ženski) koji se nalazi u sastavu mosta „328. brdske brigade“ na raskrsnici ulica „Zlatni ljiljani“, „Roncadelle“ i „dr. Pinkasa Bandta“, na neodređeno vrijeme preduzeću JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 2.

Prenos upravljanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se bez naknade.

Član 3.

(1) Ovlašćuje se Gradonačelnik da u ime Grada Zavidovići zaključi ugovor o davanju na upravljanje nepokretne stvari iz člana 1. ove Odluke.

(2) Svi troškovi koji nastanu u vezi prenosa navedene nepokretne stvari padaju na teret davaoca saglasnosti na nepokretnoj stvari.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA

Admir Fojnica, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

Član 13. stav (2) alineja 5) i član 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06) koji glase:

Član 13. stav (2) alineja 5) ”Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti:

- donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave”.

Član 35. “Imovinom u vlasništvu općine mora se upravljati u skladu sa zakonom i drugim propisima, te u interesu lokalnog stanovništva i s pažnjom dobrog domaćina.

Postupak utvrđivanja i prijenosa vlasništva i rješavanje međusobnih potraživanja u vezi sa prenosom vlasništva, kao i druga imovinska potraživanja uređuju se zakonom.

Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovine jedinice lokalne samouprave”.

Član 10. stav (1) tačka 7. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22) koji glasi: “Gradsko vijeće donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada.”

Član 9. stav (1) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) koji glasi: Općina obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje se finansiraju iz njenog budžeta obavezno povjerava javnim preduzećima komunalnih djelatnosti, koje je odlukama općinskog vijeća formirala za obavljanje tih komunalnih djelatnosti.

Članom 3. stav (2), tačka (h) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) propisano je da su „Komunalne djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje u smislu ovog zakona:

(h) Održavanje javnih česmi i fontana, javnih kupatila i javnih nužnika;

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

U protekle dvije godine završene su I i II faza rekonstrukcije javnog nužnika. U tom periodu obavljani su grubo građevinski radovi kao i fini radovi, odnosno urađene su vodovodne i kanalizacione instalacije, ugrađena nova stolarija, oprema, keramika i sl. Kroz ove radove stvoreni su uslovi za korištenje nužnika i njegovo stavljanje u funkciju.

Kako je Grad Zavidovići vlasnik i posjednik nepokretne imovine, a sticalac je JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, to se smatra da se prenos nepokretne imovine može izvršiti bez naknade.

Imajući u vidu razloge za prenos nepokretne stvari kao i da predmetnim davanjem na upravljanje neće biti narušen interes pojedine ugovorne strane kao ni opći interes njenih građana, to se predlaže Gradskom vijeću usvajanje Odluke u predloženom tekstu.

FINANSIJSKI EFEKTI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno planirati finansijska sredstva.

Obradio: _____

(Amir Mahmutović)

Kontrolisao: _____

(Izet Bašić)



GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović

074 PI 02-

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



Služba za upravu poljoprivrede,
vodoprivrede i komunalnih poslova
Broj: 08-45-19/24-AP-65
Datum: 4.6.2024.. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	05-06-2024		
Org. jed.	Kl. ozna.	Ref. broj	Br. priloga
02	19	1312/24	

Stručna služba gradonačelnika
-ovdje-

PREDMET: Dostava Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom

U prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje nepokretnom imovinom preduzeću JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići i to javni WC koji se nalazi u sastavu mosta „328. brdske brigade“ na razmatranje i dalji postupak.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

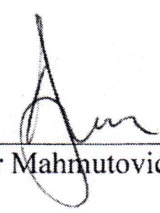
1. Naslovu,
2. U spis.



POMOĆNIK GRADONAČELNIKA

Izet Bašić, dipl.ing.agr.

Obradio:


(Amir Mahmutović, dipl.ecc)

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO PRAVOBRANIŠTVO



Broj: M- 45 /24

Dana: 12.6.2024. godine

Služba za upravljanje poljoprivrede, vodoprivrede i komunalnih poslova

Veza: Vaš akt broj: 08-45-19/24-AP-70 od 12.6.2024. godine

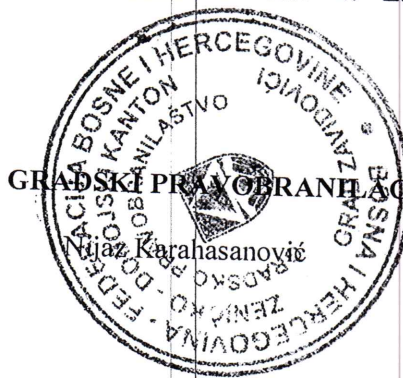
Na osnovu člana 13. tačka (2) Zakona o pravobranilaštvu (Sl. novine ZE-DO K broj 12/13) dostavljam,

M I Š L J E N J E

Nakon razmatranja „Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom u vlasništvu Grada Zavidovići“ mišljenja sam da je ista sačinjena u skladu sa članom 13. stav (2) i članom 35. Zakona o principima lokalne samuprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl. novine F BiH“, broj: 49/06, članom 10. stav (1) tačka 7. Privremene statutarne odluke Grada Zavidovići (Sl. glasnik Općine Zavidovići“, broj:4/22), članom 9. stav (1) Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. novine ZDK“, broj: 17/08 i članom 3. stav (2) tačka h Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. novine ZDK“, broj: 17/08.

Nakon potpisivanja navedenog Ugovora u obavezi ste da primjerak istog dostavite Pravobranilaštvu radi kompletiranja spisa, a shodno članu 13. stav 4. Zakona o pravobranilaštvu.

S poštovanjem!



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma

Broj: 06/6-30-2298/24-16

Datum: 11.06.2024

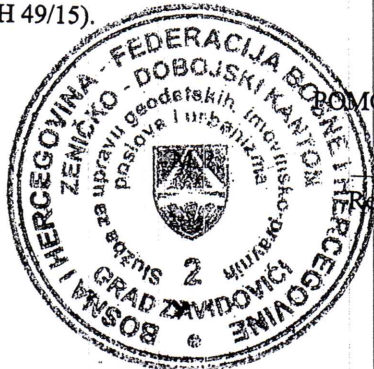
IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA BROJ 221

Katastarska općina: ZAVIDOVIĆI

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa	Udio	Pravo	Promjena		
1571	DRSV JAVNI I NEK. PUTEVI	72220 ZAVIDOVIĆI	1/1	Posjednik			
Parcela	Pl.Sk. Naziv parcele	Pov.(m ²) Način korištenja	Svojina	Pripis	Prihod	Pov.(m ²)	Promjena
1753/1	220 UL.14 APRIL	36779 Regionalni put	DS	221	0,00	36779	199/2008
UKUPNO:				0	36779		

Ostale parcele na zahtjev stranke izostavljene kao NEPOTREBNE.

Naknada u iznosu od 8 KM naplaćena je na osnovu Tarifnog broja 8.1.1., Odluke o naknadama za korištenje podataka premjera i katastra (Službene novine FBiH 49/15).



POMOĆNIK GRADONAČELNIKA:

Remzo Sinanović, dipl. pravnik

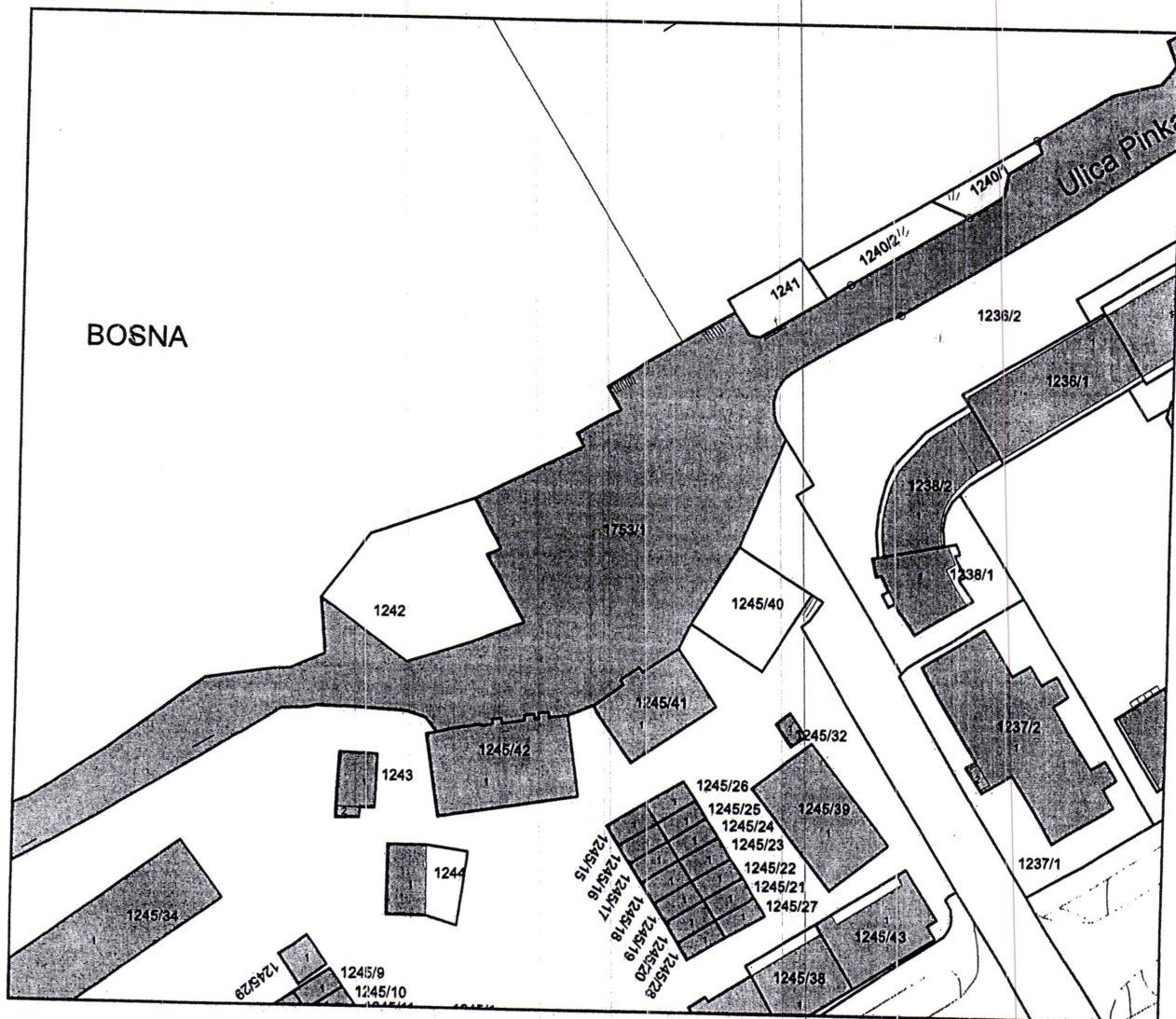
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma

Katastarska općina: ZAVIDOVIĆI
Broj plana: 22
Nomenklatura lista: 6G20-Fa-8_G_Zavidovici-gr.
Razmjera plana 1:1000

UR BROJ: 06/6-30-2299/2024-3
DATUM: 11.06.2024

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
Razmjera 1:1000



Naknada za korištenje podataka izmjere i katastra (Službene novine Federacije BiH, broj 30/2022), po tarifnom broju 8.2.1 u iznosu od 11.00 KM

PL/KKU	Naziv	Podaci o nosiocima prava		Udio
		Adresa	Pravo	
221	DRSV JAVNI I NEK. PUTEVI	72220 ZAVIDOVIĆI	Posjednik	1/1

PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Površina [m2]
221	1753/1	Regionalni put	36779



Izradio



Komisija za Statut i propise

Broj: 01-19-1353/24-AP-2

Datum: 18.06.2024. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za Statut i propise na 52. sjednici održanoj dana 18.06.2024. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, u skladu sa zakonom i drugim propisima.
2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, pripremljen u skladu sa članom 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 9. stav (1) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i 10. stav (1) tačka 7) Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022).
3. Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.
4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amela Maćak, dipl. pravnik



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za budžet, finansije i
ekonomska pitanja**

Broj: 01-19-1353/24-AP-3

Datum: 18.06.2024. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022), člana 33. i 45. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja na 31. sjednici održanoj dana 18.06.2024. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja prihvata Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom.
2. Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.
3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amir Alić, magistar matematike i informatike



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za prostorno planiranje,
uređenje i ekologiju**

Broj: 01-19-1353/24-AP-4

Datum: 18.06.2024. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 49. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 - prečišćeni tekst, 8/14-isp., 9/14, 8/18, 8/19 i 4/21) i („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 4/22 i 5/22), Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju na 26. sjednici održanoj 18.06.2024. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom., pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju prihvata Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom.
2. Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na upravljanje imovinom, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.
3. O realizaciji ovog zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Sead Salkičević, Bsc. Hortikulture dipl. ing. šumarstva

