



Broj: 02-19-1295/24-AP-3  
Datum: 11.06.2024. godine

Na osnovu člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22) Gradsko vijeće Grada Zavidovići na \_\_. sjednici, održanoj dana \_\_. \_\_.2024. godine, donosi

### ODLUKU

o davanju na korištenje poslovnih prostorija u vlasništvu Grada Zavidovići

#### Član 1.

Udruženju osoba sa invaliditetom Opštine Zavidovići, daje se na korištenje poslovna prostorija koja se nalazi u zgradi „Stara opština“ u ulici „dr. Pinkasa Bandta“, prizemlje zgrade, izgrađena na k.č. 1130/8 k.o. Zavidovići upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj 260, posjedovni list broj 232, površine 14,00 m<sup>2</sup>, kancelarija broj 33, uz zajedničko korištenje hodnika i sanitarnog čvora sa ostalim korisnicima drugih poslovnih prostorija u istoj zgradi.

#### Član 2.

Prostorija iz člana 1. ove Odluke daje se na korištenje za rad i sjedište Udruženju osoba sa invaliditetom Opštine Zavidovići.

#### Član 3.

Prostorija iz člana 1. ove Odluke daje se na korištenje bez naknade, na period od pet godina sa mogućnošću produženje prava korištenja.

#### Član 4.

Zadužuje se Služba za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju da sačini ugovor koji će zaključiti Gradonačelnik, a kojim će se urediti pitanje održavanja zajedničkih prostorija i režijski troškovi (utrošak električne energije, grijanja, vode, telefona, odvoza otpada, KN i drugih obaveza nastalih korištenjem objekta).

#### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA**

Admir Fojnica, prof.

## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

U članu 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22) određeno je da Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi „odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada“.

### RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Dana 18.03.2024. godine, Udruženje osoba sa invaliditetom Opštine Zavidovići, obratilo se zahtjevom za dodjelu kancelarije. Kancelarija je udruženju potreba radi obavljanja redovnog posla i djelatnosti, također udruženje posjeduje medicinsku opremu / pomagala, koja su neophodna osobama sa invaliditetom, kao i pakete pomoći koje je potrebno lagerovati.

Obzirom da udruženje nema na raspolaganju drugi prostor / kancelariju, bilo je potrebno udovoljiti zahtjevu udruženja i omogućiti im korištenje kancelarije broj 33 u zgradi „Stare opštine“.

U skladu sa navedenim, Zaključak Gradskog vijeća broj: 01-04-1229/23-AP-6 („Službeni glasnik Grada Zavidovići, broj: 7/2023) se djelimično ispunjava, a kojim se odobravalo korištenje druge kancelarije u navedenoj zgradi, te zbog zauzetosti iste, uduženju se ovom Odlukom odobrava korištenje kancelarije broj 33, koja će također adekvatno zadovoljiti sve potrebe za obavljanje djelatnosti uduženja.

### POJAŠNJENJA PRAVNIH RJEŠENJA IZ ODLUKE

Članom 1. određeno je pravo korištenja prostorije, u odnosu na tačno određen prostor i subjekt koji će koristiti istu.

Članom 2. i 3. određuje se svrha i period korištenja prostorije.

Članom 4. nalaže se zaključivanje ugovora o uslovima korištenja prostorije.

Članom 5. određeno je stupanje na snagu Odluke.

### PROVEDBENI MEHANIZMI

Služba za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju se zadužuje da pripremi ugovor o korištenju prostorije. Stručna služba gradonačelnika je zadužena za vođenje evidencije i praćenje korištenja prostorija u skladu sa zaključenim ugovorom.

### FINANSIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE I PROCJENA DOBITI

Za provođenje ove Odluke nije potrebno angažovati sredstva iz Budžeta Grada Zavidovići. Prostorija se daje na korištenje bez naknade.

## OPIS KONSULTACIJA VOĐENIH U PROCESU IZRADE ODLUKE

Služba za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju je održala sastanak sa predsjednikom Udruženja osoba sa invaliditetom. Na sastanku su izneseni stavovi predsjednika udruženja, odnosno navedeno je da je potrebno hitno postupiti prema zahtjevu udruženja od 18.03.2024. godine.

GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović

Obradila: \_\_\_\_\_  
(Merima Bašić)

Kontrolisala: \_\_\_\_\_  
(Džeraldina Miličević)