

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno: 10-05-2024			
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
01	27	1167/24	

Broj: 02-27-1136/24-AP-3
Datum: 09.05.2024. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA
Admir Fojnica prof.

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“.

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“ sa obrazloženjem gradonačelnika, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem.

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.



GRADONAČELNIK

doc.dr. Hašim Mujanović



Broj: 02-27-1136/24-AP-2
Datum: 09.05.2024. Godine

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na svojoj __. sjednici održanoj __. __.2024. godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu "Gornji Vikovići" na području MZ "Kovači" u dužini od cca 1667 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, u korist Grada Zavidovići, na dijelovima nekretnina označenih kako slijedi:

- k.č. 2254/1 zv. „Harem“ kuća i zgrada pov. 68 m², dvorište pov. 396 m² upisana u P.L. 1693 k.o. Mustajbašići u vlasništvu IZ u BiH Medžlis iz Zavidovića-Vakuf iz Zavidovića ul.Zlatnih ljiljana bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2256/1 zv. „Bašča“ oranica/njiva 5. klase pov. 1348 m² , upisana u P.L. 880 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Parić Senada sin Rašida iz Kovača,Vikovići sa dijelom 1/1.
- k.č. 2294/1 zv. „Krčavina“ šuma 4. klase pov. 1375 m² upisana u P.L. 1569 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Elvedin sin Bege iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2165/1 zv. „Dvorište“ voćnjak 3. klase pov. 420 m² upisana u P.L. 706 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Skelić Ismeta sin Fadila iz Mustajbašića,Vikovići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2165/2 zv. „Dvorište“ kuća i zgrada pov. 25 m²,dvorište pov.325 m² i k.č. 2168 zv. „Zakućom“ livada 4. klase pov. 4979 m² i oranica/njiva 6.klase pov.480 m² upisane u P.L. 294 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Jusić Vahide kći Sabita iz Zavidovića,Vikovići bb sa dijelom 1/6,Jusić Enesa sin Sabita iz Zavidovića,Vikovići sa dijelom 1/6,Jusić Sabita sin Sabita iz Vikovića sa dijelom 1/6, Jusić Aide kći Sabita iz Zavidovića, Dubravica sa dijelom 1/6, Jusić Senade kći Sabita iz Hajderovića, Kuljani sa dijelom 1/6 i Tursić Suade kći Sabita iz Hajderovića,Tursići sa dijelom 1/6.
- k.č. 2163 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 5. klase pov. 420 m² upisana u P.L. 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2164 zv. „Grobak“ prilazni put pov. 400 m² , k.č.2318 zv.“Vikovići“ prilazni put pov.1893 m² i k.č. 2925 zv.“Hridovi“ prilazni put pov.51037 m² i k.č.2443 zv.“Jeripasma“ prilazni put pov.4245 m², upisane u P.L. 114 k.o. Mustajbašići kao DRSV Javni i nekategorisani putevi , Kovači, Mustajbašići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2301 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 6. klase pov. 2063 m² i k.č. 2307 zv.“Potkuća“livada 4.klase pov.821 m², upisane u P.L. 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2128 zv. „Groblje“ šuma 4. klase pov. 1374 m² upisana u P.L. 46 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića, Vikovići 61, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2126/2 zv. „Groblje bašča“ šuma 4. klase pov. 1075 m² i k.č.2312 zv. „Bašča“ voćnjak 3.klase pov.491 m², upisane u P.L. 35 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Mehmeda sin Ibrahima iz Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2124 zv. „Bašča groblje“ šuma 3.klase pov. 1772 m² ,upisana u P.L. 31 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Ibrahima sin Mehmeda iz Mustajbašića, Vikovići 65, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2360/1 zv. „Zakuća“ livada 5. klase pov. 1298 m², upisana u P.L. 359 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Kovačević Vahidina sin Hasije iz Kovača, Vikovići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2313 zv. „Vrto“ kuća i zgrada pov.33 m² i oranica/njiva 6.klase pov.668 m² upisana u P.L. 45 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Bećirović-Dubravac Fatime kći Đulage iz Kovači, Vikovići bb sa dijelom 1/2 i Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića, Vikovići 61 sa dijelom 1/2.

II

Utvrđuje se da je Grad Zavidovići korisnik nepotpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju javne rasvjete.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni osnov za donošenje ove odluke je član 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji (“Službene novine Federacije BiH”, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja“.

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Gradsko pravobranilaštvo Zavidovići u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnijelo je Gradskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu “Gornji Vikovići” na području MZ “Kovači” u dužini od cca 1667 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, na dijelovima nekretnina bliže označenih u članu I ove odluke.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je:

- urbanističku saglasnost broj:06/20-23-1140/18-UP-1-2 od 15.05.2018. godine,
- izvode iz posjedovnih listova,
- elaborat eksproprijacije
- zapisnik o prometnoj vrijednosti nekretnina

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze u spisu, a imajući u vidu činjenicu da se radi o objektu koji je od javnog interesa za Grad Zavidovići, kao i činjenicu da su ispunjeni zakonski uslovi za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju istog, ocijenjeno da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.

PUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

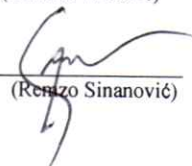
PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA

Admir Fojnica, prof.

Obradila:


(Denana Vuković)

Kontrolisao:


(Renzo Sinanović)

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

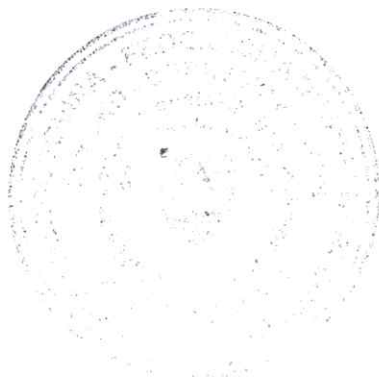
Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma
Broj: 06-27-1079/24-AP-3
Datum: 6.5.2024. godine

Primljeno: 07-05-2024			
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
02	27	1136/24	

GRADONAČELNIK

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, dostavlja se

U prilogu ovog akta dostavljamo Vam Prijedlog odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“ na području MZ “Kovači” u dužini od cca 1667 metara, na razmatranje i dalju proceduru.



POMOĆNIK GRADONAČELNIKA

Remzo Sinđević, dipl. pravnik

Obradio: Đenana Vuković



Broj:

Datum:

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine Federacije BiH", broj; 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na svojoj _____ sjednici održanoj _____ godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu "Gornji Vikovići" na području MZ "Kovači" u dužini od cca 1667 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, u korist Grada Zavidovići, na dijelovima nekretnina označenih kako slijedi:

- k.č. 2254/1 zv. „Harem“ kuća i zgrada pov. 68 m², dvorište pov. 396 m² upisana u P.L. 1693 k.o. Mustajbašići u vlasništvu IZ u BiH Medžlis iz Zavidovića-Vakuf iz Zavidovića ul.Zlatnih ljiljana bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2256/1 zv. „Bašča“ oranica/njiva 5. klase pov. 1348 m² , upisana u P.L. 880 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Parić Senada sin Rašida iz Kovača,Vikovići sa dijelom 1/1.
- k.č. 2294/1 zv. „Krčavina“ šuma 4. klase pov. 1375 m² upisana u P.L. 1569 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Elvedin sin Bege iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2165/1 zv. „Dvorište“ voćnjak 3. klase pov. 420 m² upisana u P.L. 706 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Skelić Ismeta sin Fadila iz Mustajbašića,Vikovići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2165/2 zv. „Dvorište“ kuća i zgrada pov. 25 m²,dvorište pov.325 m² i k.č. 2168 zv. „Zakućom“ livada 4. klase pov. 4979 m² i oranica/njiva 6.klase pov.480 m² upisane u P.L. 294 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Jusić Vahide keći Sabita iz Zavidovića,Vikovići bb sa dijelom 1/6,Jusić Enesa sin Sabita iz Zavidovića,Vikovići sa dijelom 1/6,Jusić Sabita sin Sabita iz Vikovića sa dijelom 1/6, Jusić Aide keći Sabita iz Zavidovića, Dubravica sa dijelom 1/6, Jusić Senade keći Sabita iz Hajderovića, Kuljani sa dijelom 1/6 i Tursić Suade keći Sabita iz Hajderovića,Tursići sa dijelom 1/6.
- k.č. 2163 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 5. klase pov. 420 m² upisana u P.L. 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2164 zv. „Grobak“ prilazni put pov. 400 m² , k.č.2318 zv.“Vikovići“ prilazni put pov.1893 m² i k.č. 2925 zv.“Hridovi“ prilazni put pov.51037 m² i k.č.2443 zv.“Jeripasma“ prilazni put pov.4245 m², upisane u P.L. 114 k.o. Mustajbašići kao DRSV Javni i nekategorisani putevi , Kovači, Mustajbašići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2301 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 6. klase pov. 2063 m² i k.č. 2307 zv.“Potkuća“livada 4.klase pov.821 m², upisane u P.L. 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača,Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2128 zv. „Groblje“ šuma 4. klase pov. 1374 m² upisana u P.L. 46 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića,Vikovići 61, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2126/2 zv. „Groblje bašča“ šuma 4. klase pov. 1075 m2 i k.č.2312 zv. „Bašča“ voćnjak 3.klase pov.491 m2, upisane u P.L. 35 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Mehmeda sin Ibrahima iz Vikovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2124 zv. „Bašča groblje“ šuma 3.klase pov. 1772 m2 ,upisana u P.L. 31 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Ibrahima sin Mehmeda iz Mustajbašića,Vikovići 65, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2360/1 zv. „Zakuća“ livada 5. klase pov. 1298 m2, upisana u P.L. 359 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Kovačević Vahidina sin Hasije iz Kovača,Vikovići, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2313 zv. „Vrto“ kuća i zgrada pov.33 m2 i oranica/njiva 6.klase pov.668 m2 upisana u P.L. 45 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Bećirović-Dubravac Fatime kei Đulage iz Kovači,Vikovići bb sa dijelom 1/2 i Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića,Vikovići 61 sa dijelom 1/2.

II

Utvrđuje se da je Grad Zavidovići korisnik nepotpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju javne rasvjete.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove odluke je član 14. stav.4. Zakona o eksproprijaciji koji glasi: « Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.»

Razlozi donošenja:

Gradsko pravobranilaštvo Zavidovići u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnijelo je Gradskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu “Gornji Vikovići” na području MZ “Kovači” u dužini od cca 1667 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, na dijelovima nekretnina bliže označenih u članu I ove odluke.

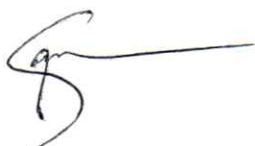
Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je:

- urbanističku saglasnost broj:06/20-23-1140/18-UP-1-2 od 15.05.2018. godine,
- izvode iz posjedovnih listova,
- elaborat eksproprijacije
- zapisnik o prometnoj vrijednosti nekretnina

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze u spisu, a imajući u vidu činjenicu da se radi o objektu koji je od javnog interesa za Grad Zavidovići, kao i činjenicu da su ispunjeni zakonski uslovi za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju istog, ocijenjeno da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.



PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Admir Fojnica, prof.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO
Broj: U-91/18
Dana: 21.02.2024. godine



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	22-02-2024		
Org. broj:	06	27	1072/24

GRADSKO VIJEĆE
ZAVIDOVIĆI
putem

**SLUŽBE ZA UPRAVU GEODETSKIH, IMOVINSKO-PRAVNIH
POSLOVA I URBANIZAM**

Zamjenik gradskog pravobranioca Dženana Hrkić u ime grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije temeljem člana 16, a u vezi sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji F BiH („Sl. novine Federacije BiH,“ broj: 70/07) podnosi:

**PRIJEDLOG ZA UTVRĐIVANJE JAVNOG INTERESA
ZA IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI JAVNE RASVJETE U NASELJENOM
MJESTU „GORNJI VIKOVIĆI“ MZ KOVAČI**

Gradonačelnik se dana 30.05.2018. godine obratio Gradskom pravobranilaštvu radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izvođenja radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete u naseljenom mjestu „Vikovići“ MZ „Kovači“. Da bi izgradnja javne rasvjete bila moguća neophodno je u obuhvatu iste riješiti imovinsko-pravne odnose u odnosu na nekretnine preko kojih je planirana izgradnja javne rasvjete, te time stvoriti preduslove za izvođenje planiranih radova.

Investitor ovog projekta je MZ „Kovači“.

Iz priloženog projekta vidi se opravdanost izvođenja radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete koji bi imali veliki značaj za mještane MZ „Kovači“ i Grada Zavidovići, te je Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma u kratkom roku izvršila sve pripreme radnje na utvrđivanju i identifikaciji nekretnina i nosilaca prava na istim na kojima će biti izvršeno izvođenje radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete.

Kako bez utvrđivanja javnog interesa za izgradnju javne rasvjete, nije moguće riješiti imovinsko-pravne odnose na nekretninama koje se nalaze u eksproprijacionom pojasu, to ovaj prijedlog i podnosim Gradskom vijeću Grada Zavidovići na usvajanje. Predlažem da se izvrši nepotpuna eksproprijacija nekretnina u privatnom vlasništvu u obuhvatu eksproprijacionog pojasa.

Tražimo da Gradsko vijeće Grada Zavidovići na predstojećoj sjednici donese Rješenje da je od javnog interesa izgradnja javne rasvjete „Gornji Vikovići“ MZ „Kovači“ te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji sljedećih nekretnina (član 8 stav 1 Zakona o eksproprijaciji F BiH 70/07):

- k.č. 2254/1 zv. „Harem“ kuća i zgrada pov. 68 m², dvorište pov. 396 m² upisana u PL 1693 k.o. Mustajbašići u vlasništvu IZ u BiH Medžlis iz Zavidovića-Vakuf iz Zavidovića ul.Zlatnih ljljana bb, sa dijelom od 1/1.

- k.č. 2256/1 zv. „Bašča“ oranica/njiva 5. klase pov. 1348 m², upisana u PL 880 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Parić Senada sin Rašida iz Kovača, Vikovići sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2294/1 zv. „Krčavina“ šuma 4. klase pov. 1375 m² upisana u PL 1569 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Elvedin sin Bege iz Kovača, Vikovići bb, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2165/1 zv. „Dvorište“ voćnjak 3. klase pov. 420 m² upisana u PL 706 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Skelić Ismeta sin Fadila iz Mustajbašića, Vikovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2165/2 zv. „Dvorište“ kuća i zgrada pov. 25 m², dvorište pov. 325 m² i k.č. 2168 zv. „Zakućom“ livada 4. klase pov. 4979 m² i oranica/njiva 6. klase pov. 480 m² upisane u PL 294 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Jusić Vahide kći Sabita iz Zavidovića, Vikovići bb sa dijelom od 1/6, Jusić Enesa sin Sabita iz Zavidovića, Vikovići sa dijelom od 1/6, Jusić Sabita sin Sabita iz Vikovića sa dijelom od 1/6, Jusić Aide kći Sabita iz Zavidovića, Dubravica sa dijelom od 1/6, Jusić Senade kći Sabita iz Hajderovića, Kuljani sa dijelom od 1/6 i Tursić Suade kći Sabita iz Hajderovića, Tursići sa dijelom od 1/6.
- k.č. 2163 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 5. klase pov. 420 m² upisana u PL 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača, Vikovići bb, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2164 zv. „Grobak“ prilazni put pov. 400 m², k.č. 2318 zv. „Vikovići“ prilazni put pov. 1893 m² i k.č. 2925 zv. „Hridovi“ prilazni put pov. 51037 m² i k.č. 2443 zv. „Jeripasma“ prilazni put pov. 4245 m², upisane u PL 114 k.o. Mustajbašići u vlasništvu DRSV javni i nekategorisani putevi „Kovači, Mustajbašići“, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2301 zv. „Ovčanica“ oranica/njiva 6. klase pov. 2063 m² i k.č. 2307 zv. „Potkuća“ livada 4. klase pov. 821 m², upisane u PL 32 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Juse sin Saida iz Kovača, Vikovići bb, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2128 zv. „Groblje“ šuma 4. klase pov. 1374 m² upisana u PL 46 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića, Vikovići 61, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2126/2 zv. „Groblje bašča“ šuma 4. klase pov. 1075 m² i k.č. 2312 zv. „Bašča“ voćnjak 3. klase pov. 491 m², upisane u PL 35 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Bećirović Mehmeda sin Ibrahima iz Vikovići bb, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2124 zv. „Bašča groblje“ šuma 3. klase pov. 1772 m², upisana u PL 31 k.o. Mustajbašići, u vlasništvu Bećirović Ibrahima sin Mehmeda iz Mustajbašića, Vikovići 65, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2360/1 zv. „Zakuća“ livada 5. klase pov. 1298 m², upisana u PL 359 k.o. Mustajbašići u vlasništvu Kovačević Vahidina sin Hasije iz Kovača, Vikovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2313 zv. „Vrto“ kuća i zgrada pov. 33 m² i oranica/njiva 6. klase pov. 668 m² upisana u PL 45 k.o. Mustajbašići u suvlasništvu Bećirović-Dubravac Fatime kći Đulage iz Kovači, Vikovići bb sa dijelom od 1/2 i Bećirović Pašage sin Saida iz Mustajbašića, Vikovići 61 sa dijelom od 1/2.

U prilogu vam dostavljam:

1. Elaborat i cilj
2. Geodetsko-katastarski plan
3. Posjedovne listove
4. Procjenu
5. Urbanistička i projekat

S poštovanjem!



Grad Zavidovići, Ulica Mehmed-paše Sokolovića broj 9, 72220 Zavidovići

Telefon: 032/206-780 info, fax: 032/206-706, www.zavidovici.ba, grad.zavidovici@zavidovici.ba, opzdcici@bih.net.ba.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKI NAČELNIK



Služba za upravu geodetskih, imovinsko-
pravnih poslova i urbanizma

Broj: 06/20-23-1140 /18-UP-1-2

Dana; 15.05. 2018 godine.

Općinski načelnik Zavidovići-Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma, nadležna na osnovu člana 69. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Ze-do kantona", broj; 01/14 i 04/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu **OPĆINSKOG NAČELNIKA ZAVIDOVIĆI**, u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, d o n o s i

R J E Š E N J E
o urbanističkoj saglasnosti

I-DAJE SE urbanistička saglasnost na lokaciju izgradnje javne rasvjete «Vikovići» na lokalitetu mjesne zajednice «Kovači» u dužini od cca 1667 metara, pod slijedećim urbanističko-tehničkim uvjetima:

1. Izgradnja javne rasvjete izvodit će se u svemu prema datoj mikro-lokaciji u razmjeri R1:4000 koja je sastavni dio ovog rješenja.

2. Javna rasvjeta je ukupne instalisane snage 2,55 kW i sastoji se od dva strujna kruga (dvije linije):

- Linija-I (strujni krug) ide od mjernog ormara (MO) k.č.2127 k.o. Mustajbašići do parcele k.č.2231 k.o. Mustajbašići tačke „A“ i sastoji se od 21 svjetiljke.

- Linija-II (strujni krug) ide od mjernog ormara (MO) k.č.2127 k.o. Mustajbašići do parcele k.č.2476 k.o. Mustajbašići tačke „B“ i sastoji se od 30 svjetiljki.

3. Priključno i mjerno mjesto se izvodi u mjernom ormaru sa kompletnom opremom koji se montira na AB-stubu (br.15).

4. Stubovi javne rasvjete se sastoje od:

- 14 novih drvenih stubova sa betonskom nogarom,

- 1 novi ab-stub,

- 6 nova čelična stuba sa betonskim temeljom,

- 31 postojeći ab-stubovi od elektrodistribucije nmm-e,

- 1 postojeći drveni stub sa betonskom nogarom od elektrodistribucije,

5. Uključenje i isključenje javne rasvjete će se vršiti preko fotoreleja "Forel" koji se postavlja kod mjernog ormara.

6. Dužina trasa javne rasvjete je: cca 1667 m.

7. Mreža se izvodi samonosivim kablovima SKS -2 x 16 mm².

8. Dužinu kabla za svaku svjetiljku odrediti u zavisnosti od mjesta postavljanja svjetiljke na betonskom stubu.

9. Svjetiljke su tipa prema projektnom rješenju.

10. Javna rasvjeta trafo područja STS "VIKOVIĆI" (1667 m / 51 svjetiljka) izvodi se preko:

- postojećih tridesetdva (32) stuba nmm-e elektrodistribucije preko slijedećih parcela, k.č. broj: 2231, 2925, 2236/6, 1559, 1555, 1548, 1536/2, 1536/1, 1535, 2262, 2259, 2258, 2293, 2187, 2189, 2167, 2168, 2127, 2305, 2302, 2126/1, 2126/3, 2314, 2316, 2337/1, 2360, 2121/1,

2121/2, 2120, 2377/1, 2376, 2107, 2102, 2397/1, 2397/3, 2104, 2095, 2096, 2090, 2089, 2399, 2402, 2094/2, 2092, 2405, 2414/1, 2086, 2415, 2419, 2443, 2475 K.O.Mustajbašići.

-novoprojektovanih dvadesetjedan (21) stub preko slijedećih parcela, k.č.broj: 2254, 2256/1, 2294, 2165/1, 2165/2, 2168, 2163, 2164, 2304, 2925, 2128, 2307, 2126/2, 2124, 2318, 2360, 2312, 2313, 2443 k.o.Mustajbašići.

23.6.11 11. Podnosilac zahtjeva je dužan po prijemu urbanističke saglasnosti pribaviti slijedeće predhodne - načelne saglasnosti:

-načelnu saglasnost od strane "Elektrodistribucije Zenica" poslovna jedinica Zavidovići,

-saglasnost od strane nadležnog organa za ceste,

-te riješiti imovinsko-pravne odnose na trasi javne rasvjete koja se postavlja na novoprojektovanim stubovima.

12. Sve ostale detalje, definisati u projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane ovlaštene projektne kuće.

II-Pomoćne objekte nakon izgradnje javne rasvjete, investitor je dužan ukloniti a okolni prostor urediti.

III-Investitor je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose i zatražiti odobrenje za građenje u roku od godinu dana od dana pravosnažnosti urbanističke saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

OPĆINSKI NAČELNIK ZAVIDOVIĆI podnio je zahtjev ovom organu dana, 27.02.2018 godine kojim traži urbanističku saglasnost na lokaciju izgradnje javne rasvjete «Vikovići» na lokalitetu mjesne zajednice «Kovači» u dužini od 1667 metara.

Uvidom u priloženu i plansku dokumentaciju, utvrđeno je slijedeće:

Rješenjem, broj: 06/20-23-1319/15 od 29.04.2015 godine izdato od strane ovog organa data je urbanistička saglasnost na loakciju izgradnje javne rasvjete podružnice «Vikovići» na lokalitetu mjesne zajednice «Kovači» u dužini od cca 1574 metra i ista je prestala da važi jer se nije u određenom roku od jedne godine pristupilo postupku izdavanja odobrenja za građenje.

Predmetni lokalitet izgradnje javne rasvjete je obuhvaćen u naseljenom mjestu Vikovići gdje je planirana izgradnja duž trase glavne saobraćajnice lokalnog puta za Mustajbašići/Brašljevine, koristeći dio postojećih stubova nmm-e te ugradnju novih stubova sa potrebnom opremom.

Uz podneseni zahtjev dostavljen je i Glavni projekat urađen od strane "Construct" d.o.o. Zavidovići, od juna 2017 godine, koji se investitoru vraća nakon izrade predmetnog rješenja o urbanističkoj saglasnosti.

Razmatrajući predmetni zahtjev i projektnu dokumentaciju ovaj organ je odlučio da se traženim radovima pod uvjetima iz dispozitiva ovog rješenja neće remetiti urbanističko-tehnički uvjeti, tako da će se javna rasvjeta u građevinskom, arhitektonskom, prostorom i ambijentalnom smislu u potpunosti uklopiti u prostor predmetnog mikrolokaliteta.

U ranijem postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, shodno članu 186. Zakona o prostornom uređenju ("Sl. novine Ze-do kantona", broj:01/14) pribavljena je Stručna ocjena "Komisije za davanje stručne ocjene u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti" pod brojem: 01-05-6-1343 /15 od 28.04.2015 godine kojom su određeni urbanističko-tehnički uvjeti za predmetni objekat što su definisani dispozitivom ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je oslobođen plaćanja općinske administrativne takse shodno članu 11.stava 1.Odluke o općinskim administrativnim taksama-prečišćeni tekst ("Sl. glasnik općine Zavidovići", broj: 07/17).

Obzirom na prednje navedeno, u smislu odredbi čl. 64. u vezi sa čl.73. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Ze-do kantona ", broj:01/14 i 04/16), odlučeno je kao u dispozitivu.

Tokom postupka podnosiocu zahtjeva data je mogućnost da se izjasni o svim činjenicama i okolnostima bitnim za davanje rješenja shodno odredbama 8. i 121. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99).

Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu za prostorno uređenje , promet i komunikacije i zaštitu okoline ZE-DO Kantona Zenica u roku od 15 dana od dana prijema ovog zaključka. Žalba se predaje neposredno ili putem ovog organa, kod kojeg se može izjaviti i na zapisnik i ista sa taksira sa 10,00 KM po tarifnom broju 9. Tarife Kantonalnih administrativnih taksi ("Sl. novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 13/02, 12/03, 4/04, 5/04, 4/08, 7/09, 2/10, 6/10, 9/10, 12/13, 3/14).

Dostavljeno:

- 1.Podnosiocu zahtjeva,
- 2.Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
- 3.Arhivi.

POMOĆNIK NAČELNIKA

Remzo Sinanović
Remzo Sinanović, dipl. pravnik

MEMORANDUM
FOR THE RECORD
SUBJECT: [Illegible]



Komisija za Statut i propise

Broj: 01-27-1167/24-AP-2

Datum: 21.05.2024. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za Statut i propise na 49. sjednici održanoj dana 21.05.2024. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, u skladu sa zakonom i drugim propisima.
2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, pripremljen u skladu sa članom 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16).
3. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Gornji Vikovići“, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.
4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amela Maćak, dipl. pravnik

