

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Prijedlog	03-04-2024		
Org. jst.	Sl. ozn.	Red. broj	Br. priloga
01	19	904/24	

Broj: 02-19-878/24-AP-3
Datum: 03.04.2024. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSEDavajući GRADSKOG VIJEĆA
Admir Fojnica, prof.

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara.

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara sa obrazloženjem, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.



GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović



Broj: 02-19-878/24-AP-2

Datum: 03.04.2024. godine

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH”, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na svojoj __. sjednici održanoj __. __. 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, u korist Grada Zavidovići, na dijelovima nekretnina označenih kako slijedi:

- k.č.78 zv. „Zavidovići – kak”, nekategorisani put, pov. 1165 m², k.č. 129 zv. „Zavidovići kak”, nekategorisani put, pov. 7529 m², i k.č. 130 zv. „Zavidovići – kak”, nekategorisani put, pov. 10842 m², upisane u P.L. 30 k.o. Kamenica, kao DRSV Doboje preduzeće za puteve, Doboje Oml. brigada 55, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 57/1 zv. „Luke“ pašnjak 2. klase, pov. 11318 m², k.č. 113 zv. „Luke“, kuća i zgrada pov. 11 m², šuma 4. klase pov. 3609 m² i k.č. 115, zv. „Luke“, ostalo neplodno zemljište, pov. 2091 m², sve upisane u P.L. 31 k.o. Kamenica posjed Grada Zavidovići, Safvet-bega Bašagića bb., Zavidovići sa dijelom od 1/1.
- k.č.56 zv. „Luke“, ostalo neplodno zemljište, pov. 1758 m², upisana u P.L. 170 k.o. Kamenica, kao DRSV Federacija BiH, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 135/1 zv. „Luke“, pašnjak 2. klase, pov. 18238 m², upisana u P.L. 31 k.o. Kamenica, kao DRSV Javni i nekategorisani putevi, Šardak, Mitrovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č.276 zv. „Rijeka Gostović”, rijeka, pov. 22336 m², upisana u P.L. 32 k.o. Kamenica, kao DRSV VODE, Šardak, Kamenica, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 721 zv. „Udrim”, prilazni put, pov. 17100 m², upisana u P.L. 45 k.o. Mitrovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 704/2 zv. „Cukarska kosa”, šuma 4. klase, pov. 13858 m², upisana u P.L. 48 k.o. Mitrovići posjed Grada Zavidovići, Safvet-bega Bašagića b.b., Zavidovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 1100 zv. „Rijeka Trbušica“, rijeka, pov. 44836 m², i k.č. 1105 zv. „Gostović Rijeka“, rijeka, pov. 22369 m², upisane u P.L. 49 k.o. Mitrovići kao DRSV VODE, Šardak, Mitrovići, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 28/1 zv. „Luke“ šuma 3. klase, pov.5552 m², upisana u P.L. 170 k.o. Kamenica kao DRSV Federacija BiH, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, sa dijelom od 1/1.

II

Utvrđuje se da je Grad Zavidovići korisnik nepotpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju javne rasvjete.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je član 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji koji glasi: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.“

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Gradsko pravobranilaštvo Zavidovići u ime Grad Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnijelo je Gradskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete na dijelovima nekretnina bliže označenih u članu I ove Odluke.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je:

- urbanističku saglasnost broj: 06/20-19460/20-UP-1-3 od 25.02.2020. godine,
- izvode iz posjedovnih listova,
- elaborat eksproprijacije.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze u spisu, a imajući u vidu činjenicu da se radi o objektu koji je od javnog interesa za Grad Zavidovići, kao i činjenicu da su ispunjeni zakonski uslovi za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju istog, ocijenjeno je da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.


POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA

Admir Fojnica, prof.

Obradila: 
(Denana Vuković)

Kontrolisao: 
(Remzo Sinanović)

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravljanje geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma
Broj: 06-19-605/24-AP-3
Datum: 12.3.2024. godine



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Priloga 1 - 04 - 2024

Org. jns.	Sl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
02	19	878/24	

GRADONAČELNIK
ZAVIDOVIĆI

Predmet: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, dostavlja se

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, u vašu dalju proceduru i razmatranje.

S poštovanjem!



POMOĆNIK GRADONAČELNIKA

Remzo Sinanović, dipl.pravnik

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO

Broj: U-5/20

Dana: 22.02.2024. godine

GRADSKO VIJEĆE
ZAVIDOVIĆI

putem

SLUŽBE ZA UPRAVU GEODETSKIH, IMOVINSKO-PRAVNIH
POSLOVA I URBANIZAM



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRAŽARSKA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primitak	27-02-2024		
Org. j.			
	06	19	605/24

/A

Zamjenik gradskog pravobranioca Dženana Hrkić u ime grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije temeljem člana 16, a u vezi sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji F BiH („Sl. novine Federacije BiH,“ broj: 70/07) podnosi:

**PRIJEDLOG ZA UTVRĐIVANJE JAVNOG INTERESA
ZA IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI JAVNE RASVJETE „ KAMENICA 1 „
U NASELJENOM MJESTU „ KAMENICA “**

Gradonačelnik Grada Zavidovići se dana 26.02.2020. godine obratio Gradskom pravobranilaštvu radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izvođenja radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete „Kamenica 1 „ u naseljenom mjestu „Kamenica „ u dužini cca 4300 metara. Da bi izgradnja javne rasvjete bila moguća neophodno je u obuhvatu iste riješiti imovinsko-pravne odnose u odnosu na nekretnine preko kojih je planirana izgradnja javne rasvjete, te time stvoriti preduslove za izvođenje planiranih radova.

Investitor ovog projekta je Grad Zavidovići.

Iz priloženog projekta vidi se opravdanost izvođenja radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete koji bi imali veliki značaj za mještane naselja „Kamenica „ i Grad Zavidovići, te je Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma u kratkom roku izvršila sve pripremne radnje na utvrđivanju i identifikaciji nekretnina i nosilaca prava na istim na kojima će biti izvršeno izvođenje radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete.

Kako bez utvrđivanja javnog interesa za izgradnju javne rasvjete, nije moguće riješiti imovinsko-pravne odnose na nekretninama koje se nalaze u eksproprijacionom pojasu, to ovaj prijedlog i podnosim Gradskom vijeću Grada Zavidovići na usvajanje. Predlažem da se izvrši nepotpuna eksproprijacija nekretnina u privatnom vlasništvu u obuhvatu eksproprijacionog pojasa.

Tražimo da Gradsko vijeće Grada Zavidovići na predstojećoj sjednici donese Rješenje da je od javnog interesa izgradnja javne rasvjete „ Kamenica 1 “ , te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji sljedećih nekretnina (član 8 stav 1 Zakona o eksproprijaciji F BiH 70/07):

- k.č.78 zv. „ ZAVIDOVIĆI –KAK „ Nekategorisani put , pov. 1165 m2, k.č. 129 zv. „ZAVIDOVIĆI KAK „ Nekategorisani put , pov. 7529 m2 , i k.č. 130 zv. „ ZAVIDOVIĆI –

KAK ,, Nekategorisani put , pov. 10342 m2 , upisane u PL 30 k.o. Kamenica , kao DR
DOBOJ PRED ZA PUTEVE , Doboj OML.BRIGADA 55 , sa dijelom od 1/1.

- k.č. 57/1 zv. ,,LUKE ,, Pašnjak ,, 2. Klase , pov. 11318 m2 , k.č. 113 zv. ,,LUKE ,, , Kuća i zgrada pov.11 m2 , šuma 4.klase pov.3609 m2 i k.č. 115 , zv. ,, LUKE ,, , Ostalo neplodno zemljište , pov. 2091 m2 , sve upisane u PL 31 k.o. Kamenica u vlasništvu Grad Zavidovići , Safvet Bega Bašagića , bb Zavidovići sa dijelom od 1/1.

- k.č.56 zv. ,,LUKE“ Ostalo neplodno zemljište pov. 1758 m2 upisana u PL 170 k.o. Kamenica u vlasništvu DRSV Federacija BiH Bosna i Hercegovina , Sarajevo , sa dijelom od 1/1.

- k.č. 135/1 zv. ,,LUKE ,, Pašnjak 2. Klase , pov. 18238 m2 , upisana u PL 31 k.o. Kamenica u vlasništvu DRSV JAVNI I NEK PUTEVI , Šardak , Mitrovići . sa dijelom od 1/1.

- k.č.276 zv. ,,RIJEKA GOSTOVIĆ ,, Rijeka , pov. 22336 m2, upisana u PL 32 k.o. Kamenica , kao DRSV VODE , Šardak , Kamenica , sa dijelom od 1/1.

- k.č. 721 zv. ,, UDRIM ,, Prilazni put , pov. 17100 m2 upisana u PL 45 k.o. Mitrovići , sa dijelom od 1/1.

- k.č. 704/2 zv. ,,CUKARSKA KOSA ,, Šuma 4. Klase pov. 13858 m2 , upisana u PL 48 k.o. Mitrovići u vlasništvu Grad Zavidovići , Safvet Bega Bašagića ,, b.b., Zavidovići , sa dijelom od 1/1.

-k.č. 1100 zv. ,,RIJEKA TRBUŠICA“ Rijeka pov.44836 m2 , i k.č. 1105 zv. ,, GOSTOVIĆ RIJEKA ,, , Rijeka , pov. 22369 m2 , upisane u PL 49 k.o. Mitrovići u vlasništvu DRSV VODE , Šardak , Mitrovići , sa dijelom od 1/1.

- k.č. 28/1 zv. ,,LUKE “ Šuma 3.klase , pov.5552 m2 , upisana u P.L. 170 K.O. Kamenica u vlasništvu DRSV Federacija BiH , Bosna i Hercegovina Sarajevo , sa dijelom od 1/1.

U prilogu vam dostavljam:

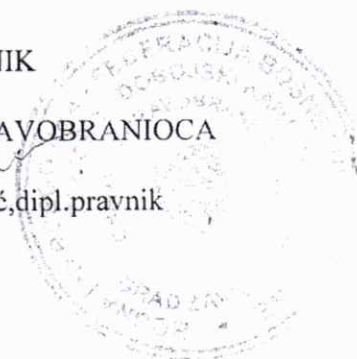
1. Elaborat i cilj
2. Geodetsko-katastarski plan
3. Posjedovne listove
4. Procjenu
5. Urbanistička i projekat

S poštovanjem!

ZAMJENIK

GRADSKOG PRAVOBRANIIOCA

Dženana Hrkić, dipl. pravnik



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI



Služba za upravu geodetskih, imovinsko-
pravnih poslova i urbanizma

Broj: 06/20-19-460 /20-UP-1-2
Dana; 25.02.2020. godine

Općinski načelnik Zavidovići-Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma, nadležna na osnovu člana 69. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Ze-do kantona", broj; 01/14 i 04/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu **OPĆINSKOG NAČELNIKA ZAVIDOVIĆI**, u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, d o n o s i

R J E Š E N J E
o urbanističkoj saglasnosti

I-DAJE SE urbanistička saglasnost na lokaciju izvođenja radova javne rasvjete „KAMENICA 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca (1050+1150+2100) 4300 metara, pod slijedećim urbanističko-tehničkim uvjetima:

1. Izgradnja javne rasvjete izvodit će se u svemu prema:

- datoj mikro-lokaciji u razmjeri R1:3000 Skica lokacije br.1. i u razmjeri R1:4500 Skica lokacije br.2. koja je sastavni dio ovog rješenja urađena na osnovu Situacije iz Glavnog projekta urađenog od strane „DOM PROJEKT“ d.o.o.Zavidovići pod šifrom: INF JR 1-01/20 od 01.2020 godine.

2.Javna rasvjeta trafo područja "KAMENICA-1.":

-trasa javne rasvjete trafo područja "Kamenica 1." se izvodi u dužini od cca: 4300 metara.

-napajanje javne rasvjete se vrši sa tf " Kamenica 2" koja je locirana na k.č.broj: 22 k.o.Kamenica,

-javna rasvjeta se sastoji od: tri izlaza.

-trasa javne rasvjete koja obuhvata postojeće stubove od nmm-e elektro-distribucije, prolazi preko slijedećih parcela k.č.broj: 136, 135/1, 22, 103/1, 80/2, 82, 184/2 k.o.Kamenica i k.č.broj: 703/2, 1040/2 k.o.Mitrovići.

-trasa javne rasvjete koja obuhvata novoprojektovane stubove, prolazi preko slijedećih parcela k.č.broj: 130, 115, 113, 78, 129, 56, 57/1, 28/1, 135/1 i 276 k.o.Kamenica i k.č.broj: 1100, 704/2, 721, 1105 k.o.Mitrovići.

-broj svjetiljki: 115 led svjetiljki.

-mreža javne rasvjete se izvodi samonosivim kablovima SKS-4x16 mm².

- dužinu kabla za svaku svjetilju odrediti u zavisnosti od mjesta postavljanja svjetiljke na rasvjetnom stubu.

-stubovi javne rasvjete „Kamenica 1“ se sastoje od: 76-novoprojektovanih rasvjetnih ab-stubova, 32-postojeća rasvjetna ab-stuba od nmm-elektrodistribucije i 7-drvena stuba od nmm-e elektrodistribucije.

-uključenje i isključenje javne rasvjete će se vršiti automatski preko „FORELA“ koji se montiraju na stubovima kod ormara javne rasvjete.

-priključak se izvodi u „MO“ ormarima stuba br. 1. kod tf-a.

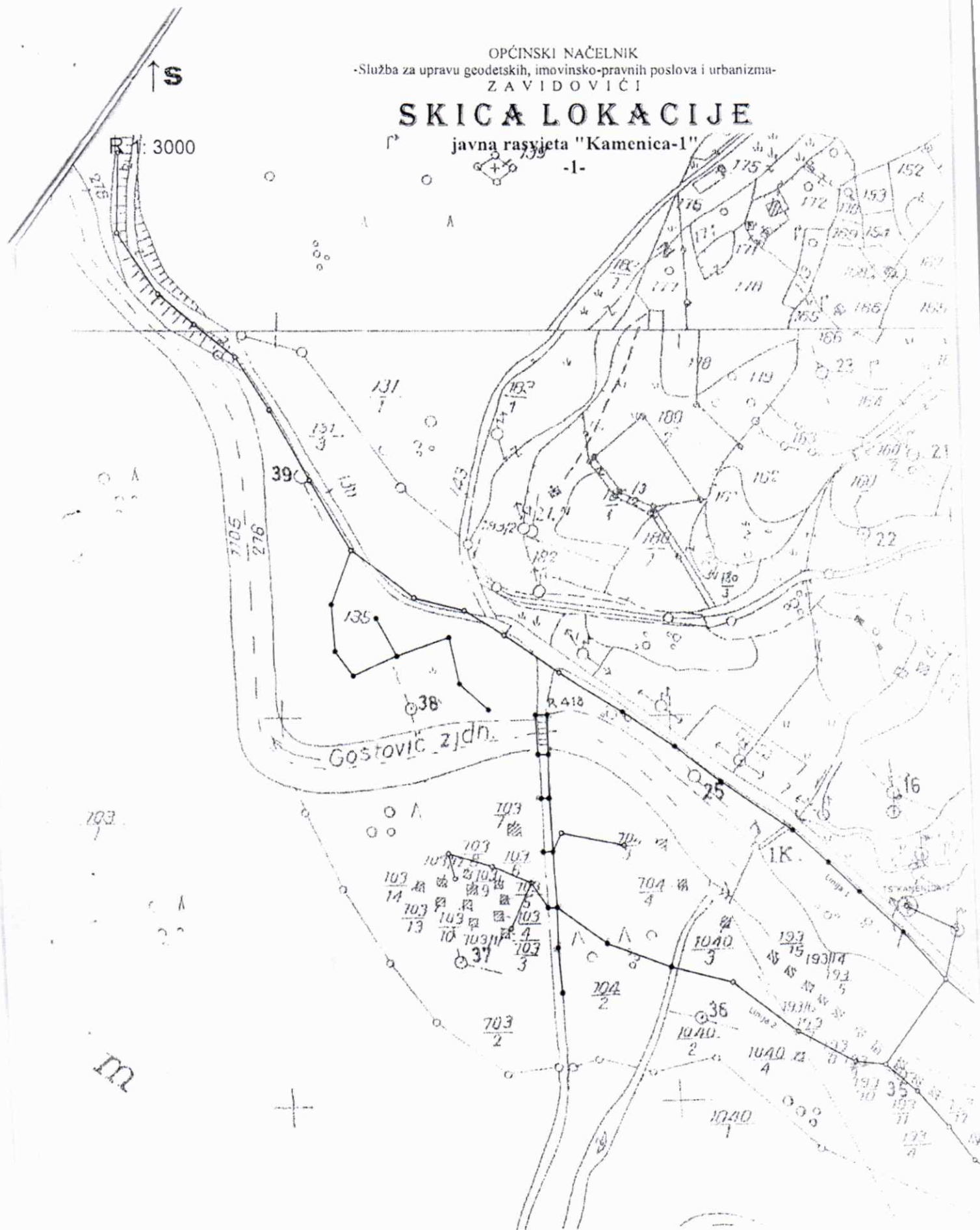
1

OPĆINSKI NAČELNIK
-Služba za upravljanje geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma-
ZAVIDOVIĆI

SKICA LOKACIJE

javna rasvjeta "Kamenica-1"

-1-





Komisija za Statut i propise

Broj: 01-19-904/24-AP-2

Datum: 18.04.2024. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22 i 1/23), Komisija za Statut i propise na 48. sjednici održanoj dana 18.04.2024. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, pripremljen u skladu sa članom 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16).

3. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete „Kamenica 1.“ na području turističkog naselja Kamenica u dužini od cca 4300 metara, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amela Maćak, dipl. pravnik

