



Broj: 02-04-64/23-AP-3
Datum: 17. 01.2023. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

PREDMET: Odgovori na vijećnička pitanja sa 8. sjednice Gradskog vijeća Zavidovići održane 29.12.2022. godine, dostavljaju se

Povodom vijećničkih pitanja postavljenih na 8. sjednice Gradskog vijeća Zavidovići održanoj 29.12.2022. godine, dostavljamo odgovore na iste kako slijedi:

1. VIJEĆNIČKO PITANJE VIJEĆNIKA HODŽIĆ HARISA

Vijećnik Hodžić Haris: Na osnovu članova 8. i 87. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići, kao vijećnik Gradskog vijeća Zavidovići postavljam sljedeće vijećničko pitanje: Tražim od nadležne službe da nam dostavi informaciju koje su stranke odbile dati pozitivno mišljenje o rješenju broj 06-19-4987/21 na izdavanje urbanističke saglasnosti na lokaciju izgradnje infrastrukture Bazne stanice na parceli 1687/3 k.o. Rujnica a koja se sastoji od cijevnog antenskog stuba visine 26 m?

Direktno pitanje:

Tražim od Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma da dostavi imena stranaka koje nisu dali pozitivno mišljenje u postupku izgradnje infrastrukture Bazne stanice na parceli 1687/3 k.o. Rujnica a što je razlog odbijanja zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti.

Također, od nadležne službe tražim i da navede eventualne radnje i procese koji su potrebni da bi se ovaj postupak ponovo pokrenuo i eventualno doprinio postupku izdavanja rješenja o urbanističkoj saglasnosti obzirom da je u pitanju projekat od velikog značaja za mještane naseljenog mjesta Jolde.

Od nadležnih zahtijevam jasne odgovore u pisanoj formi.

Vijećničko pitanje upućuje se nadležnim općinskim službama.

S poštovanjem.

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizam broj 06-45-18/23-AP-13 od 12.01.2023. godine): Kod Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma, po zahtjevu BH TELECOM-a pokrenut je postupak izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju infrastrukture Bazne stanice na parceli označenoj sa k.č. 1687/3 k.o. Rujnica, u kojem postupku je Služba donijela Rješenje broj. 06-19-4987/21-UP-1-6 od 12.04.2022. godine, o odbijanju izdavanja urbanističke saglasnosti.

Na navedeno Rješenje BH TELECOM-a uložena je žalba i u toku je žalbeni postupak kod drugostepenog organa Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko – dobojskog kantona. Cjelokupan spis predmeta se nalazi kod navedenog drugostepenog organa.

2. VIJEĆNIČKO PITANJE VIJEĆNIKA FOJNICA ADMIRA

Vijećnik Fojnica Admira:

1. Postaviću pitanje koje se izravno dotiče problematike etažnog vlasništva na nivou Grada Zavidovići i loše provodbe Zakona o etažnom vlasništvu na nivou Grada. Osobito je delikatna situacija kad su posrijedi vlasnički udjeli nad takozvanim zajedničkim dijelovima u zgradama zajedničkog stanovanja. Konkretno me zanima zašto do sad nije zakonito rješavan problem vlasništva nad podrumskim prostorima u zgradama zajedničkog življenja odnosno zašto nije urađena legalizacija i upis vlasništva nad navedenim prostorijama.

Odgovor na vijećničko pitanje: Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizam nije dostavila odgovor na postavljeno vijećničko pitanje.

2. Drugo pitanje je iz razloga problemskog opsega a tiče se zaključka o obavezi redovitog podnošenja izvještaja GV o stanju u objektima zajedničkog stanovanja i zašto se ne predvidi program novčanih subvencija Grada za provođenje redovitih programa deratizacije i dezinskcije u objektima zajedničkog stanovanja.

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu poljoprivrede, vodoprivrede i komunalnih poslova broj 08-45-21/23-AP-12 od 17.01.2023. godine): U skladu sa Programom rada GV Zavidovići inspekcije su u obavezi dostaviti godišnji izvještaj o radu iz svoje nadležnosti. Što se tiče stanja u objektima zajedničkog stanovanja GV nije donijelo poseban zaključak koji obavezuje inspekcije da dostavlja izvještaj o istom, ali eventualno poduzete radnje deratizacije i dezinskcije u objektima zajedničkog stanovanja ili drugim objektima i površinama se navedu u izvještajima o radu inspekcije.

Što se tiče dijela pitanja koje se odnosi na donošenje Programa novčanih subvencija Grada za provođenje redovitih programa deratizacije i dezinskcije u objektima zajedničkog stanovanja ističemo da je to obaveza vlasnika ili korisnika objekata i prostora, a u skladu sa članom 4. Pravilnika o načinu obavljanja obavezne dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije (Službene novine F BiH broj 81/14) koji propisuje da "Obavezna preventivna DDD i sistematska deratizacija provodi se na osnovu programa mjera zaštite stanovništva od zaraznih bolesti u skladu sa Zakonom o zaštiti stanovništva od zaraznih bolesti", članom 8." Provođenje preventivne dezinskcije obaveza je vlasnika ili korisnika objekata i prostora" te članom 11. "Provođenje preventivne deratizacije obaveza je vlasnika ili korisnika objekata i prostora".

Iz gore navedenih odredaba proizilazi da pravna i fizička lica, vlasnici ili korisnici zajedničkih prostora stambenih zgrada (podrumi i tavani, magacinski prostori, drvarnici, smetljarnici, dvorišta, garaže) o svom trošku finansiraju navedene aktivnosti shodno zakonskim odredbama. Nadležni gradski organ provodi i finansira obaveznu sistematsku deratizaciju na način kako je propisano zakonom (dva puta godišnje-proljetna i jesenja deratizacija) i tojavne i zelene površine u pojasu naselja, nezvanična odlagališta otpada, objekte gradskih javnih zdravstvenih ustanova, gradske institucije i njihove ispostave te individualne stambene objekte u užim zonama gradskih naselja.

3. Molio bih nadležnu gradsku službu za odgovor u kojoj fazi je program afirmacije i razvoja Turističke zajednice Grada Zavidovići obzirom na nedavno usvojeni Zakon o turizmu u Zeničko-dobojskom kantonu.

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine): Služba za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju kao i Razvojna agencija Zavidovići „RAZ“ d.o.o. je u postupku iznalaženja optimalnog rješenja i sagledavanja pravnih aspekata za osnivanje pravnog lica turističke zajednice na području grada, kao i opravdanosti sa aspekta ostvarivih prihoda i neophodnih rashoda za rad iste.

Nakon što se sagledaju moguće varijante osnivanja i ekonomska opravdanost, nadležna služba će postupiti u skladu sa članom 69. Zakona o turizmu („Službene novine ZDK“, broj: 12/22), te obaviti pripremne radnje za osnivanje turističke zajednice, kako bi prijedlog odluke o osnivanju Gradonačelnik dostavio Gradskom vijeću na dalje postupanje.

4. Kako je planirana restitucija stanarskih prava za vlasnike čiji su stambeni objekti porušeni u toku ratnog perioda a koji do 2022. godine nisu dobili pravično obeštećenje. U ime bivših nosioca stanarskog prava u nekadašnjoj ulici „Narodnog fronta“ br.21 interesujem se kako je planirano rješavanje stanarskog prava za bivše vlasnike i za njihove zakonite sljedbenike u imalačkom pravu. Navedeni stambeni objekat je pretrpio kompletnu devastaciju, a njegovi ostaci su trajno uklonjeni odlukom tadašnjih općinskih vlasti. Molio bih konkretan odgovor u pisanoj formi i izjašnjenje da li bivši stanari imaju pravo na novčano ili stambeno obeštećenje u sklopu nekog od programa socijalnog zbrinjavanja.

Odgovor na vijećničko pitanje: Služba za upravu društvenih djelatnosti, pitanja boraca i opću upravu nije dostavila odgovor na postavljeno vijećničko pitanje.

5. Naredno pitanje tretira obavezu Grada da dovrši projekte uplanjenja putovea od javnog interesa čija legalizacija nije urađena u predhodnom periodu. Pitanje je formulisano rad pravilnog informisanja građana kojima neuplanjeni putevi prave birokratske probleme pri ulaganju i sanaciji putreva. Moliću za informaciju u kojoj je fazi ovaj projekat.

Odgovor na vijećničko pitanje (Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine): Postupak uplanjenja cesta od javnog interesa provodi se na sljedeći način:

- Nakon izrade projekta ceste, javni interes utvrđuje Gradsko vijeće na prijedlog Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma,
- Nakon utvrđivanja javnog interesa Gradonačelnik podnosi zahtjev za urbanističku saglasnost i odobrenje za građenje,
- U postupku odobrenja za građenje rješavaju se imovinsko pravni odnosi, te ukoliko se u toku rješavanja imovinsko pravnih odnosa pojave problemi sa vlasnicima parcela, kroz koje će prolaziti cesta, provodi se postupak eksproprijacije zemljišta putem Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma,
- Odobrenje za građenje izdaje Služba za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma,
- Nakon izdatog odobrenja za građenje pristupa se izvođenju radova prema projektu,
- Izvođenje radova obavlja privredno društvo koje bude izabrano u postupku javne nabavke,
- Nakon izvođenja radova pribavlja se upotrebna dozvola te se vrši uplanjenje.

Navedeni postupak odnosi se na ceste koji se planiraju graditi, dok je kod izgrađenih, postojećih cesta neophodno izraditi projekat izvedenog stanja i provesti identičan postupak kao kod cesta koje se planiraju graditi, a koji samo neće obuhvatati izgradnju.

Imajući u vidu limitiranost novčanih sredstava kao i ljudskih kapaciteta postupak uplanjenja izgrađenih, postojećih cesta će se provoditi u skladu sa raspoloživosti istih, dok će se uplanjivanje novih cesta vršiti u skladu sa postojećim zakonima.

3. VIJEĆNIČKO PITANJE VIJEĆNIKA AVDIČEVIĆ AMERA

Vijećnik Avdičević Amer: Da li je nadležna služba poduzela bilo kakve aktivnosti na rješavanju problematike, otvorenih šahtova, uništene ograde, te sanaciji trotoara na mostu u blizini tržnog centra „Bingo“?

OBRAZLOŽENJE:

Pitanje podnosim iz razloga jer sam ranije podnosio Inicijative i Vijećnička pitanja, ne bi li ova problematika bila konačno riješena, međutim nažalost dočekali smo dijasporu i praznike, a most koji je jedan od najprometnijih u ovom periodu, nalazi se u katastroflanom stanju.

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine): Dana 28.10.2022.godine Grad Zavidovići je sa privrednim društvom „POROBIĆ“ d.o.o. Zavidovići potpisao ugovor o izvođenju radova na sanaciji trotoara na mostu u ulici dr. Pinkasa Bandta u iznosu od 38.765,61 KM. Kako se dobar dio radova odnosi na radove betoniranja koji bi trajali do desetak dana, neophodno je da vremenski uslovi u kontinuitetu budu stabilni u pogledu temperature zraka kako bi se radovi mogli kvalitetno i nesmetano izvršiti. Dakle, u narednom periodu očekujemo da se radovi izvedu i izvrši ugovor.

4. VIJEĆNIČKO PITANJE VIJEĆNIKA ŠIMŠIĆ IGORA

Vijećnik Šimšić Igor:

1. Tiče se faze i realizacije aktivnosti na rekonstrukciji i izgradnji ulice 15. Septembar u novom naselju, svjedoci smo zastoja u radovima pa bi nas interesovalo zašto, zbog čega i kada se planira konačan završetak?

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine): Na sanaciji i rekonstrukciji dijela ulice 15. Septembar trenutno je izvršeno oko 76 % ugovorenih radova. Preostalo je još da se izvrše asfalterški radovi, koji se po pravilima struke vrše na suhoj podlozi, na temperaturi zraka većoj od 5°C i temperaturi asfalta prije valjanja većoj od 130 °C. Kako se u jutrnjim satima javlja rosa koja se dugo zadržava, te kako je temperatura asfalta pri isporuci na asfaltnoj bazi 160 °C veoma rizično je da se isti neće ohladiti na temperaturu ispod 130 °C prilikom transporta do mjesta ugradnje. Budući da je neophodno da se prethodno nabrojana tri uslova ispune izvođač radova je odlučio čekati stabilne vremenske prilike za okončanje asfalterških radova, a na što ni nadzorni organ nema primjedbu.

2. Potrebna informisanja o i da li je bilo isplata naknada pomoći zaposlenim u bilo kojoj Javnoj ustanovi ili instituciji u nadležnosti Grada Zavidovića usljed povećanja troškova života, a u skladu indirektno ili direktno sa Odlukama Vlade Federacije Bosne i Hercegovine?

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine, akta Službe za upravu društvenih djelatnosti, pitanja boraca i opću upravu broj 04-45-17/23-AP-15 od 13.01.2023. godine i akta Službe za upravu poljoprivrede, vodoprivrede i komunalnih poslova broj 08-45-21/23-AP-12 od 17.01.2023. godine):

- Javna ustanova „Centar za socijalni rad“ Zavidovići isplatila je jednokratnu novčanu pomoć svojim uposlenicima usljed povećanja troškova života u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena u iznosu od 1.080,00 KM
- Javna ustanova „Centar za kulturu“ Zavidovići isplatila je jednokratnu novčanu pomoć uposlenicima usljed povećanja troškova života u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena u iznosu od 600,00 KM,
- Javna ustanova „Dom zdravlja“ Zavidovići isplatila je jednokratnu novčanu pomoć uposlenicima usljed povećanja troškova života u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena u iznosu od 1.080,00 KM,
- Javna ustanova „Gradski dječiji vrtić“ Zavidovići nije isplatila jednokratnu novčanu pomoć uposlenicima u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena,
- Javna ustanova „Javna biblioteka“ Zavidovići nije isplatila jednokratnu novčanu pomoć uposlenicima u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena,
- Razvojna agencija Zavidovići „RAZ“ d.o.o. Zavidovići u toku 2022. godine nije isplatila jednokratnu pomoć radnicima u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena,
- JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići je dana 14.12.2022.godine isplatilo 540,00 KM za 93 zaposlenika u skladu sa Uredbom o pomoći stanovništvu usljed rasta indeksa potrošačkih cijena.

3. Kada će naš grad postati ugodno mjesto boravka i življenja za stanovnike kao i priznato i poznato mjesto turistima s tim u vezi kakve aktivnosti poduzima Gradska uprava da se obezbijede sadržaji za stanovnike i posjetioce u različitim danima, posebice za one naše sugrađane koji su na privremenom radu u inostranstvu? Da li se planiraju bilo kakve kulturno-zabavne ili bilo kakve druge aktivnosti? Obrazloženje mislim nije potrebno, vidno iz lokalnih sredina u okruženju da se tu neke stvari dešavaju. Pa eto interesuje nas šta se dešava sa našom lokalnom zajednicom.

Odgovor na vijećničko pitanje (Odgovor je sačinjen na osnovu akta Službe za upravu privrede, lokalni razvoj, infrastrukturu i međunarodnu saradnju broj 03-45-9-20/23 od 16.01.2023. godine i akta Službe za upravu društvenih djelatnosti, pitanja boraca i opću upravu broj 04-45-17/23-AP-15 od 13.01.2023. godine): U nastojanju stvaranja boljeg okruženja za sve građanje Grada Zavidovići, a posebno bazirajući se na lica u iseljenuštvu, u budžetskoj 2021-2022. godini, ova gradska uprava je poduzimala određene aktivnosti koje bi jačale zajedništvo sa našim sugrađanima koji žive u dijaspori, jedna od njih je formiranje baze podataka dijaspore Grada Zavidovići-koja se nastoji formirati kako bi se vodili određeni statistički podaci, povezivanje lica u privrednom sektoru, odnosno osluškivanja potreba istih. U privrednom sektoru proveden je projekat podrške registrovanim biznisima na području Grada Zavidovići, koja su u vlasništvu lica koja su iz dijaspore.

Vezano za sektor turizma Grad Zavidovići je partner u projektu „3C3NP-tri grada tri parka prirode“, a aktivnosti projekta bi trebale doprinijeti uspostavljanju jedinstvene turističke destinacije na području općine Žepče, Maglaja i grada Zavidovići; izradi strateškog dokumenta razvoja destinacijskog turizma, mapiranja i digitalizacije turističkih potencijala ovog područja.

U sklopu ovog projekta izgrađena je određena infrastruktura na izletištu Maoča-Dištica i poduzete su određene aktivnosti u cilju jačanja kapaciteta pružatelja usluga u turizmu. Cilj navedenih aktivnosti je povećanje atraktivnosti određenih destinacija za sve sugrađane uključujući i dijasporu. Održavanje i izgradnja/nabavka određenih objekata u 2023. godini za izletničke namjere i popratna infrastruktura će se planirati i realizovati u skladu sa raspoloživim sredstvima iz budžeta.

Na polju kulture i kulturno-zabavnih aktivnosti, Grad Zavidovići je u skladu sa Budžetskim mogućnostima u 2022. godini realizovao sljedeće projekte i aktivnosti iz oblasti kulture, a u cilju zadovoljenja kulturnih potreba lokalnog stanovništva i posjetioca iz iseljeništa, kao i ostalih posjetioca:

1. Projekat "4. Glumački kamp" u organizaciji "Kulturno-sportskog centra" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 500,00 KM;
2. Projekat "Ljeto u gradu" u organizaciji "Kulturno-sportskog centra" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 12.500,00 KM;
3. Festival "Raspjevana jesen" u organizaciji KUD "Zavidovići" sufinansiran u iznosu od 4.800,00 KM;
4. Manifestacija "Dan grada-15 septembar" u organizaciji BZK "Preporod" sufinansiran u iznosu od 918,72 KM;
5. Projekat "Jesenja impresija-Kamenica" u organizaciji DLU "Impresija" sufinansiran u iznosu od 1.160,64 KM;
6. Projekat "Škola glume" u organizaciji "Kulturno-sportskog centra" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 1.289,60 KM;
7. Projekat "Zavidovički dani knjige" u organizaciji Udruženja "DUGA" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 902,72 KM;
8. Podrška nastupa KUD "Krivaja" na Festivalu folkloru u Bursi u iznosu od 3.000,00 KM.
9. Projekat "Moj grad-grad mladih" u organizaciji Udruženja "ALD" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 1.500,00 KM;
10. Projekat "Moj grad-grad mladih" u organizaciji Udruženja "CeKER" Zavidovići. Projekat je sufinansiran u iznosu od 1.000,00 KM;

S poštovanjem.

Dpstavljeno:

GRADONAČELNIK

1. Naslovu,
2. U spis.

doc. dr. Hašim Mujnović

Obradio: _____
(Nermin Čahtarević)