

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	27 -12- 2022		
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
01	27	3221	1/22

Broj: 02-27-3153/22-AP-3
Datum: 23.12.2022. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSJEDAVALA GRADSKOG VIJEĆA
mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare – Keseri“, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare – Keseri“.

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare – Keseri“ dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.



GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović



Broj: 02-27-3153/22-AP-2
Datum: 23.12.2022. godine

Gradsko vijeće Zavidovići na __. sjednici održanoj dana __. __ 2023. godine, na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), po prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa, donosi

ODLUKU

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“, što obuhvata naselja „Bare - Keseri“, put prema raskrsnici za Kuljane i uz potok „Biotić“ u dužini od 2058 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, u korist Općine Zavidovići, na dijelu nekretnina označenih kako slijedi:

- k.č. 2220 zv. „Iznad bara“, prilazni put pov. 3338 m², upisan u P.L. 81 k.o. Hajderovići kao DRSV Javni i nekategorisani putevi, sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2228 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 114 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 3. klase pov. 1417 m², upisane u P.L. 284 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Ćoragić Keserović (Salih) Suvada iz Kovača, Kovači b.b., sa dijelom 1/4, Keserović (Džemal) Zejna r. Ibrić iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 1/4, Keserović (Salih) Esad iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 1/4, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 1/4.
- k.č. 2227 zv. „Bara“, kuća i zgrada (1) pov. 151 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 3. klase pov. 1459 m², upisane u P.L. 256 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Vilsonovo, 12, sa dijelom 1/6, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo, 12, sa dijelom 1/6, Mujić (Hesejn) Hidaeta iz Zavidovića, Mećevići b.b., sa dijelom 2/6, Zambaković (Husejn) Azra iz Čardaka, Sinanovići b.b., sa dijelom 2/6.
- k.č. 2225/1 zv. „Bara“ oranica / njiva 3. klase pov 633 m², upisana u P.L. 891 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ibrahim) Ibrahim iz Hajderovića, Hajderovići 135, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2225/3 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 56 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 3. klase pov. 1089 m² upisane u P.L. 1547 u vlasništvu Keserović (Huso) Fatima iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 2225/2 zv. „Bara“ kuća i zgrada (2) pov. 93 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 3. klase pov. 827 m² upisane u P.L. 743 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ibrahim) Eniz iz Krivaje b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 2224 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 72 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 3. klase pov. 1539 m², upisane u P.L. 268 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Mujo) Nusret iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2223 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 88 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 4. klase pov. 3017 m² upisana u P.L. 288 u suvlasništvu Bećirović (Džemil) Ajla iz Čardaka, Gostović b.b., sa dijelom 3/720, Bećirović (Džemil) Ali iz Čardaka, Gostović, sa dijelom

3/720, Bećirović (Salkan) Dževad iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720, Bećirović (Salkan) Nedžad iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720, Fojnica (Šaćir) Emina iz Zavidovića, Mehmeda Spahe b.b., sa dijelom 24/720, Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 144/720, Keserović (Šaćir) Meho iz Krivaje b.b., sa dijelom 400/720, Muratović (Salkan) Naza iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720.

- k.č. 2208/2 zv. „Strana više put“ pašnjak 4. klase pov. 1300 m², k.č. 2209 zv. „Strana više put“ upisan u P.L. 1101 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ismet) Sidik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2208/1 zv. „Strana više put“ pašnjak 4. klase pov. 2021 m², upisan u P.L. 288 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Bećirović (Džemil) Ajla iz Čardaka, Gostović b.b., sa dijelom 3/720, Bećirović (Džemil) Ali iz Čardaka, Gostović, sa dijelom 3/720, Bećirović (Salkan) Dževad iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720, Bećirović (Salkan) Nedžad iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720, Fojnica (Šaćir) Emina iz Zavidovića, Mehmeda Spahe b.b., sa dijelom 24/720, Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja b.b., sa dijelom 144/720, Keserović (Šaćir) Meho iz Krivaje b.b., sa dijelom 400/720, Muratović (Salkan) Naza iz Zavidovića, Poljice b.b., sa dijelom 6/720.

- k.č. 2200 zv. „Obala“ kuća i zgrada (1) pov. 11 m², oranica / njiva 7. klase 639 m², upisane u P.L. 1637 k.o. Hajderovići u vlasništvu Ibrahimović (Ramo) Fahrudin iz Kovača, Stavci b.b., sa dijelom 1/1.

- k.č. 2199 zv. „Obala“ kuća i zgrada (1) pov. 16 m², oranica / njiva 6. klase pov. 2145 m² upisane u P.L. 1155 u vlasništvu Keserović (Rasim) Sead iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom od 1/1.

- k.č. 2253 zv. „Kraj puta“ šuma 3. klase pov. 3147 m² upisana u P.L. 679 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Avdija iz Kovača, Krivaja - Bara b.b., sa dijelom 1/1.

- k.č. 2197 zv. „Strana do puta“ voćnjak 5. klase pov. 846 m², pašnjak 4. klase pov. 835 m², k.č. 2255 zv. „Strana pod pute“ šuma 4. klase pov. 4636 m², upisana u P.L. 1538 k.o. Hajderovići u vlasništvu DRSV Federacija BiH, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, sa dijelom 1/1.

- k.č. 3860 zv. „Krivaja - Keseri“ prilazni put pov. 4990 m², upisan u P.L. 81 k.o. Hajderovići u vlasništvu DRSV Javni i nekategorisani putevi, Hajderovići, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2024 zv. „Orašje“ šuma 4. klase pov. 956 m² upisana u P.L. 976 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Sejad iz Kovača, Krivaja - Bara b.b., sa dijelom 1/1.

- k.č. 2025 zv. „Podobalom“, voćnjak 5. klase pov. 776 m² upisan u P.L. 280 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Rabija iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2026 zv. „Podobalom“ voćnjak 5. klase pov. 428 m², upisan u P.L. 259 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Avdić (Rasim) Šuhra iz Čardaka, Poljice, sa dijelom 27/972, Hrkić Keserović (Ismet) Jasmina rođ. iz Kovača, Hrkići b.b., sa dijelom 27/972, Kamberović (Rasim) Rasema iz Gradačca, D. Mionica, sa dijelom 27/972, Keserović (Ibrahim) Refik iz Krivaje b.b., sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Remzo iz Krivaje b.b., sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Šefik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Nafa iz Hajderovića, Keseri 151, sa dijelom 162/972, Keserović (Ismet) Dževad iz Zavidovića, Čazim Viković - Viko b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Fahir iz Zavidovića, Gazi Husrev-begova b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Jasmin iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Vezira iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 27/972, Kovačević (Rasim) Šehida iz Kovača, Vikovići, sa dijelom 27/972, Sojkić (Rasim) Rasim iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 54/972, Šadičkić (Rasim) Emina iz Kovača, Mustajbašići, sa dijelom 27/972.

- k.č. 2025 zv. „Pod obalom“ voćnjak 5. klase pov. 776 m² upisan u P.L. 280 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Rabija iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2026 zv. „Podobalom“ voćnjak 5. klase pov. 428 m² upisan u P.L. 259 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Avdić (Rasim) Šuhra iz Čardaka, Poljice, sa dijelom 27/972, Hrkić Keserović (Ismet) Jasmina rođ. iz Kovača, Hrkići b.b., sa dijelom 27/972, Kamberović (Rasim) Rasema iz Gradačca, D. Mionica, sa dijelom 27/792, Keserović (Ibrahim) Refik iz Krivaje b.b., sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Remzo iz Krivaje b.b., sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Šefik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Nafa iz Hajderovića, Keseri 151, sa dijelom 162/972, Keserović (Ismet) Dževad iz Zavidovića, Ćazim Viković - Viko b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Fahir iz Zavidovića, Gazi Husrev-begova b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Jasmin iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Vezira iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 27/972, Kovačević (Rasim) Šehida iz Kovača, Vikovići, sa dijelom 27/972, Sojkić (Rasim) Rasim iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 54/972, Šadičkić (Rasim) Emina iz Kovača, Mustajbašići, sa dijelom 27/972.
- k.č. 2040/2 zv. „Kućište“ kuća i zgrada (1) pov. 44 m², dvorište pov. 353 m², upisane u P.L. 1420 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Uzejir iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 1999 zv. „Jezero“ livada 4. klase pov. 1408 m², oranica / njiva 7. klase pov. 348 m², upisane u P.L. 679 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Avdija iz Kovača, Krivaja - Bara b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 1998 zv. „Zloća“ livada 3. klase pov. 2514 m² upisana u P.L. 254 k.o. Hajderovići u vlasništvu Kadrić (Hasina) Zekira iz Hajderovića, Krivaja - Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 1991/2 zv. „Jezero“ pašnjak pov. 448 m², upisan u P.L. 1132 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Rasim) Asif iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2051 zv. „Kućište“ kuća i zgrada (2) pov. 94 m², dvorište pov. 500 m², voćnjak 3. klase pov. 1237 m², upisani u P.L. 674 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Ćazim iz Hajderovića, Keseri 152, sa dijelom 1/1.
- k.č. 1993/2 zv. „Njivica“, pašnjak 3. klase, pov 440 m², upisan u P.L. 857 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ramo) Sefija iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2054 zv. „Vrt kod vode“, pašnjak 3. klase, pov 309 m², upisan u P.L. 1676 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Šemso) Asmir iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 1/1.
- k.č. 2056 zv. „Njiva“ kuća i zgrada (1) pov. 46 m², dvorište pov. 482 m², oranica / njiva 4. klase pov. 219 m², upisani u P.L. 261 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Ibro) Muharem iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 1/2, Keserović (Meho) R. Razić Mulka iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2.
- k.č. 2057 zv. „Njiva“ kuća i zgrada (1) pov. 40 m², dvorište pov. 500 m², oranica / njiva 5. klase pov. 664 m², upisane u P.L. 1063 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Huskić (Meho) Fatima iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2, Huskić (Sefir) Zikret iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 1/2.
- k.č. 2062 zv. „Solilo“ kuća i zgrada (1) pov. 23 m², oranica / njiva 5. klase pov. 704 m², upisane u P.L. 261 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Ibro) Muharem iz Hajderovića, Keseri b.b., sa dijelom 1/2, Keserović (Meho) R. Razić Mulka iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2.

I

Utvrđuje se da je Grad Zavidovići korisnik nepotpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju javne rasvjete.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV DONOŠENJA ODLUKE

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je član 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji koji glasi: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi Općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.“

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Gradsko pravobranilaštvo Zavidovići u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnijelo je Gradskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“, što obuhvata naselja „Bare - Keseri“, put prema raskrsnici za Kuljane i uz potok „Biotić“ u dužini od 2058 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete na dijelovima nekretnina bliže označenih u članu I ove Odluke.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je: urbanističku saglasnost broj: 06/20-19-3251/20-UP-1-2 od 01.10.2020. godine, izvode iz posjedovnih listova, kopiju katastarskog plana, skice lokacije, Elaborat eksproprijacije (koji sadrži geodetski plan područja nepotpune eksproprijacije, tehnički opis, cilj eksproprijacije, te podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa) i procjenu tržišne vrijednosti nekretnina.

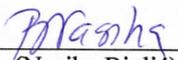
Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze u spisu, a imajući u vidu činjenicu da se radi o objektu koji je od javnog interesa za mještane MZ „Krivaja“ i Grad Zavidovići, kao i činjenicu da su ispunjeni zakonski uslovi za utvrđivanje javnog interesa za dogradnju istog, ocijenjeno je da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.

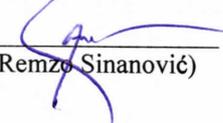
POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVALA
GRADSKOG VIJEĆA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

Obradila: 
(Nasiha Bjelić)

Kontrolisao: 
(Remzo Sinanović)

014 1

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI

Služba za upravu geodetskih, imovinsko
pravnih poslova i urbanizma
Broj: 06-27-3091/22-AP-3
Datum: 16.12.2022. godine



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno: 19-12-2022

Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	B: priloga
02	27	3153	/22

GRADONAČELNIK
-ovdje-

Predmet: Dostava prijedloga odluke o utvrđivanju javnog interesa

U prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam prijedlog odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju javne rasvjete na lokalitetu mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare-Keseri“, u Vašu dalju proceduru i razmatranje.

S poštovanjem!



POMOĆNIK GRADONAČELNIKA

Remzo Sinanović, dipl. pravnik

Obradio: Bjelić Nasiha

Kontrolisao: Sinanović Remzo

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO

Broj:U-89/20

Dana: 21.11.2022. godine



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	12-12-2022		
Org. jed.	Kl. ozn.	Broj broj	Br. priloga
OG	ZF	3091/22	

**GRADSKO VIJEĆE
ZAVIDOVIĆI**

Putem

**SLUŽBE ZA UPRAVU GEODETSKIH, IMOVINSKO-PRAVNIH
POSLOVA I URBANIZAM**

Zamjenik gradskog pravobranioca Hrkić Dženana u ime Grada Zavidovići kao korisnika eksproprijacije temeljem člana 16, a u vezi sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji

F BiH („Sl. novine Federacije BiH,“ broj: 70/07) podnosi:

**PRIJEDLOG ZA UTVRĐIVANJE JAVNOG INTERESA
ZA IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI JAVNE RASVJETE U NASELJENOM
MJESTU „KRIVAJA“, ZASEOK „BARE – KESERI“
MZ „KRIVAJA“
GRAD ZAVIDOVIĆI**

Gradonačelnik se dana 07.10.2020. godine obratio Gradskom pravobranilaštvu radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izvođenja radova na izgradnji javne rasvjete u naseljenom mjestu „Krivaja“ zaseok „Bare – Keseri“, MZ „Krivaja“, Grad Zavidovići, dužini od cca 2058 metara. Da bi izgradnja javne rasvjete bila moguća neophodno je u obuhvatu iste riješiti imovinsko-pravne odnose u odnosu na nekretnine preko kojih je planirana izgradnja javne rasvjete, te time stvoriti predušlove za izvođenje planiranih radova. Investitor ovog projekta je MZ „Krivaja“, naseljeno mjesto Krivaja zaseok „Bare - Keseri“ Grad Zavidovići.

Iz priloženog projekta vidi se opravdanost izvođenja radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete koji bi imali veliki značaj za mještane MZ „Krivaja“ i Grada Zavidovići, te je Služba za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma izvršila sve pripremne radnje na utvrđivanju i identifikaciji nekretnina i nosilaca prava na istim na kojima će biti izvršeno izvođenje radova na lokaciji izgradnje javne rasvjete.

Kako bez utvrđivanja javnog interesa za izgradnju javne rasvjete za naseljeno mjesto „Bare - Keseri“, nije moguće riješiti imovinsko-pravne odnose na nekretninama koje se nalaze u eksproprijacionom pojasu, to ovaj prijedlog i podnosim Gradskom vijeću Grada Zavidovići na usvajanje. Predlažem da se izvrši nepotpuna eksproprijacija nekretnina u obuhvatu eksproprijacionog pojasa.

Tražimo da Gradsko vijeće Grada Zavidovići na predstojećoj sjednici donese Odluku-Rješenje da je od javnog interesa izgradnje javne rasvjete na području mjesne zajednice „Krivaja“, naseljena mjesta „Bare – Keseri“ u dužini od cca 2058 metara, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji sljedećih nekretnina (član 8 stav 1 Zakona o eksproprijaciji F BiH 70/07):

- k.č. 2220 zv. "Iznad bara" Prilazni put pov.3338 m², upisana u PL 81 k.o. Hajderovići kao vlasništvo DRSV Javni i nekategorisani putevi , sa dijelom od 1/1.
- k.č. 2228 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 114 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 3. klase pov. 1417 m², upisana u PL 284 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Ćoragić Keserović (Salih) Šuvada iz Kovača, Kovači bb, sa dijelom 1/4, Keserović (Džemal) Zejna r. Ibrić iz Kovača, Krivaja bb, sa dijelom 1/4, Keserović (Salih) Esad iz Kovača, Krivaja bb, sa dijelom 1/4, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja bb, sa dijelom 1/4.
- k.č. 2227 zv. „Bara“, kuća i zgrada (1) pov.151 m², dvorište pov.500 m², oranica/njiva 3. klase pov.1459 m², upisane u PL 256 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Vilsonovo, 12, sa dijelom 1/6, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo, 12, sa dijelom 1/6, Mujić (Hesejn) Hidaeta iz Zavidovića, Mećevići bb, sa dijelom 2/6, Zambaković (Husejn) Azra iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 2/6.
- k.č. 2225/1 zv „Bara“ oranica/njiva 3. klase pov 633 m², upisana u PL 891 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ibrahim) Ibrahim iz Hajderovića, Hajderovići 135, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2225/3 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 56 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 3.klase pov. 1089 m² upisana u PL 1547 u vlasništvu Keserović (Huso) Fatima iz Kovača, Krivaja bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2225/2 zv. „Bara“ kuća i zgrada (2) pov. 93 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 3 klase pov.827 m² upisana u PL 743 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ibrahim) Eniz iz Krivaja bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2224 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 72 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 3. klase pov. 1539 m², upisane u PL 268 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Mujo) Nusret iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2223 zv. „Bara“ kuća i zgrada (1) pov. 88 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 4. klase pov. 3017 m² upisana u PL 288 u suvlasništvu Bećirović (Džemil) Ajla iz Čardaka, Gostović bb, sa dijelom 3/720, Bećirović (Džemil) Ali iz Čardaka, Gostović, sa dijelom 3/720, Bećirović (Salkan) Dževad iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720, Bećirović (Salkan) Nedžad iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720, Fojnica (Šaćir) Emina iz Zavidovića, Mehmeda Spahe bb, sa dijelom 24/720, Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Volsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja bb, sa djelom 144/720, Keserović (Šaćir) Meho iz Krivaja bb, sa dijelom 400/720, Muratović (Salkan) Naza iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720.
- k.č. 2208/2 zv. „Strana više put“ pašnjak 4. klase pov. 1300 m², k.č. 2209 zv. „Strana više put“ upisana u PL 1101 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ismet) Sidik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2208/1 zv.“Strana više put“ pašnjak 4.klase pov. 2021 m², upisana u PL 288 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Bećirović (Džemil) Ajla iz Čardaka, Gostović bb, sa dijelom 3/720, Bećirović (Džemil) Ali iz Čardaka, Gostović, sa dijelom 3/720, Bećirović (Salkan) Dževad iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720, Bećirović (Salkan) Nedžad iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720, Fojnica (Šaćir) Emina iz Zavidovića, Mehmeda Spahe bb, sa dijelom 24/720, Keserović (Hedin) Loren iz Sarajeva, Volsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Hedin) Sara iz Sarajeva, Vilsonovo 12, sa dijelom 64/720, Keserović (Salih) Mirsad iz Kovača, Krivaja bb, sa djelom 144/720, Keserović (Šaćir) Meho iz Krivaja bb, sa dijelom 400/720, Muratović (Salkan) Naza iz Zavidovića, Poljice bb, sa dijelom 6/720.
- k.č. 2200 zv. „Obala“ kuća i zgrada (1) pov. 11 m², oranica/njiva 7. Klase 639 m², upisane u PL 1637 k.o. Hajderovići u vlasništvu Ibrahimović (Ramo) Fahrudin iz Kovača, Stavci bb, sa dijelom 1/1.

-k.č. 2199 zv. „Obala“ kuća i zgrada (1) pov. 16 m², oranica/njiva 6. klase pov. 2145 m² upisana u PL 1155 u vlasništvu Keserović (Rasim) Sead iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom od 1/1.

-k.č. 2253 zv. „Kraj puta“ šuma 3. klase pov. 3147 m² upisana u PL 679 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Avdija iz Kovača, Krivaja-Bara bb, sa dijelom 1/1.

-k.č. 2197 zv. „Strana do puta“ voćnjak 5. klase pov. 846 m², pašnjak 4. klase pov. 835 m², k.č. 2255 zv. „Strana pod pute“ šuma 4. klase pov. 4636 m², upisana u PL 1538 k.o. Hajderovići u vlasništvu DRSV Federacija BiH, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, sa dijelom 1/1.

-k.č. 3860 zv. „Krivaj-Keseri“ prilazni put pov. 4990 m², upisana u PL 81 k.o. Hajderovići u vlasništvu DRSV Javni i nekategorisani putevi, Hajderovići, sa dijelom 1/1.

-k.č. 2024 zv. „Orašje“ šuma 4. klase pov. 956 m² upisana u PL 976 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Sejad iz Kovača, Krivaja-Bara bb, sa dijelom 1/1.

- k.č. 2025 zv. „Pod obalom“ voćnjak 5. klase pov. 776 m² upisana u PL 280 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Rabija iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.

-k.č. 2026 zv. „Podobalom“ voćnjak 5.klase pov. 428 m², upisana u PL 259 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Avdić (Rasim) Šuhra iz Čardaka, Poljice, sa dijelom 27/972, Hrkić Keserović (Ismet) Jasmina rođ. iz Kovača, Hrkići bb, sa dijelom 27/972, Kamberović (Rasim) Rasema iz Gradačca, D. Mionica, sa dijelom 27/792, Keserović (Ibrahim) Refik iz Krivaja bb, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Remzo iz Krivaje bb, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Šefik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Nafa iz Hajderovića, Keseri 151, sa dijelom 162/972, Keserović (Ismet) Dževad iz Zavidovića, Ćazim Viković-Viko bb, sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Fahir iz Zavidovića, Gazihusrev begova bhm sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Jasmin iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Vezira iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 27/972, Kovačević (Rasim) Šehida iz Kovača, Vikovići, sa dijelom 27/972, Sojkić (Rasim) Rasim iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 54/972, Šadičkić (Rasim) Emina iz Kovača, Mustajbašići, sa dijelom 27/972.

-k.č. 2025 zv. „Pod obalom“ voćnjak 5.klase pov. 776 m² upisana u PL 280 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Sulejman) Rabija iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 1/1.

-k.č. 2026 zv. „Podobalom“ voćnjak 5. klase pov. 428 m² upisana u PL 259 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Avdić (Rasim) Šuhra iz Čardaka, Poljice, sa dijelom 27/972, Hrkić Keserović (Ismet) Jasmina rođ. iz Kovača, Hrkići bb, sa dijelom 27/972, Kamberović (Rasim) Rasema iz Gradačca, D. Mionica, sa dijelom 27/792, Keserović (Ibrahim) Refik iz Krivaja bb, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Remzo iz Krivaje bb, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Šefik iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 162/972, Keserović (Ibrahim) Nafa iz Hajderovića, Keseri 151, sa dijelom 162/972, Keserović (Ismet) Dževad iz Zavidovića, Ćazim Viković-Viko bb, sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Fahir iz Zavidovića, Gazihusrev begova bhm sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Jasmin iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 36/972, Keserović (Ismet) Vezira iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 27/972, Kovačević (Rasim) Šehida iz Kovača, Vikovići, sa dijelom 27/972, Sojkić (Rasim) Rasim iz Kovača, Krivaja, sa dijelom 54/972, Šadičkić (Rasim) Emina iz Kovača, Mustajbašići, sa dijelom 27/972.

-k.č. 2040/2 zv. „Kućište“ kuća i zgrada (1) pov. 44 m², dvorište pov. 353m², upisana u PL 1420 k.o. Hajderovići u vlasništvu Kieserović (Bego) Uzejir iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 1/1.

-k.č. 1999 zv. „Jezero“ livada 4.klase pov. 1408 m², oranica/njiva 7. klase pov. 348 m², upisana u PL 679 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Avdija iz Kovača, Krivaja-Bara bb, sa dijelom 1/1.

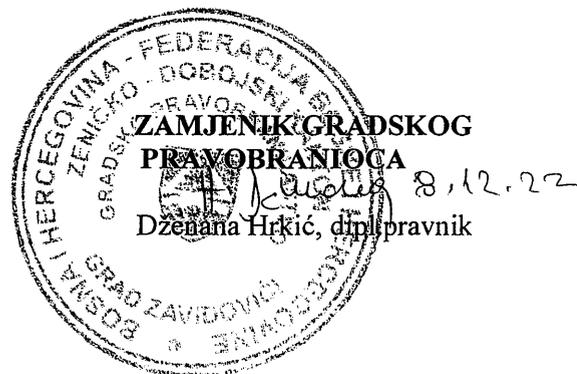
-k.č. 1998 zv. „Zloća“ livada 3. klase pov. 2514 m² upisana u PL 254 k.o. Hajderovići u vlasništvu Kadrić (Hasina) Zekira iz Hajderovića, Krivaja-Keseri, sa dijelom 1/1.

- k.č. 1991/2 zv. „Jezero“ pašnjak pov. 448 m², upisana u PL 1132 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Rasim) Asif iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2051 zv. „Kućište“ kuća i zgrada (2) pov. 94 m², dvorište pov. 500 m², voćnjak 3. klase pov. 1237 m², upisane u PL 674 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Bego) Ćazim iz Hajderovića, Keseri 152, sa dijelom 1/1.
- k.č. 1993/2 zv. „Njivica“ , pašnjak 3. klase, pov 440 m², upisana u PL 857 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Ramo) Sefija iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2054 zv. „Vrt kod vode“ , pašnjak 3. klase, pov 309 m², upisana u PL 1676 k.o. Hajderovići u vlasništvu Keserović (Šemso) Asmir iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 2056 zv. „Njiva“ kuća i zgrada (1) pov. 46 m², dvorište pov. 482 m², oranica/njiva 4. klase pov. 219 m², upisane u PL 261 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Ibro) Muharem iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 1/2, Keserović (Meho) R.Razić Mulka iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2 .
- k.č. 2057 zv. „Njiva“ kuća i zgrada (1) pov. 40 m², dvorište pov. 500 m², oranica/njiva 5. klase pov. 664 m², upisane u PL 1063 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Huskić (Meho) Fatima iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2, Huskić (Sefir) Zikret iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 1/2.
- k.č. 2062 zv. „Solilo“ kuća i zgrada (1) pov. 23 m², oranica/njiva 5. klase pov. 704 m², upisane u PL 261 k.o. Hajderovići u suvlasništvu Keserović (Ibro) Muharem iz Hajderovića, Keseri bb, sa dijelom 1/2, Keserović (Meho) R.Razić Mulka iz Hajderovića, Keseri, sa dijelom 1/2 .

U prilogu vam dostavljam:

1. Elaborat i cilj
2. Geodetsko-katastarski plan
3. Posjedovne listove
4. Procjenu
5. Urbanistička broj: 06/20-19-3251/20-UP-1-2 od 01.10.2020. godine

S poštovanjem!





Komisija za Statut i propise

Broj: 01-27-3221/22-AP-2

Datum: 19.01.2023. godine

Na osnovu člana 16. i 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Zavidovići – novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 7/22), Komisija za Statut i propise na 15. sjednici održanoj dana 19.01.2023. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare-Keseri“, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare-Keseri“, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na dogradnji javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice „Krivaja“ naseljeno mjesto „Bare-Keseri“, pripremljen u skladu sa članom 8. Stav (1) i 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16).

3. Prijedlog Odluke o utvrđivanju prosječne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području Grada Zavidovići za 2022. godinu, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

ZAMJENIK PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amir Tursić, dipl. pravnik

