



Broj: 02-19-2869/22-AP-2  
Datum: 17.11.2022. godine

Na osnovu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH”, broj: 25/03 i 67/05), i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“ broj: 4/22) Gradsko vijeće Zavidovići na \_\_. sjednici, održanoj \_\_. \_\_. 2022. godine, donijelo je

### **O D L U K U**

o izmjenama i dopunama Odluke o zauzimanju javnih površina

#### **Član 1.** (Odobrenje za korištenje)

U članu 10. stav (2) Odluke o zauzimanju javnih površina („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 8/2017, 4/2018 i, 6/19), briše se.

Dosadašnji stavovi (3) i (4) postaju stavovi (2) i (3).

#### **Član 2.** (Zauzimanje javne površine ispred ugostiteljskih objekata)

U članu 20. stav (3) Odluke o zauzimanju javnih površina mijenja se i glasi: „Dozvoljava se zauzimanje javne gradske površine ispred ugostiteljskih objekata radi postavljanja stolova i stolica samo po odobrenju nadležnog organa Grada Zavidovići.“

U članu 20. stav (4) mijenja se i glasi: „Odobrenje za zauzimanje javne gradske površine iz prethodnog stava izdat će se bez naknade.“

U članu 20. stav (5), briše se.

#### **Član 3.** (Zauzimanje javne površine ispred trgovačke radnje)

U članu 22. stav (1) Odluke o zauzimanju javnih površina mijenja se i glasi: „Ispred trgovačkih radnji dozvoljava se zauzimanje javne gradske površine maksimalno do 10 m<sup>2</sup> u svrhu izlaganja voća, povrća, tekstilne robe, igračaka, autoguma i srodnih proizvoda za specijalizirane prodavnice, samo po odobrenju nadležnog organa Grada Zavidovići.“

U članu 22. stav (2) mijenja se i glasi: „Odobrenje za zauzimanje javne gradske površine iz prethodnog stava izdat će se bez naknade.“

#### Član 4.

(Zauzimanje javne površine ispred specijalizirane trgovačke radnje)

U članu 23. stav (1) Odluke o zauzimanju javnih površina mijenja se i glasi: „Ispred trgovačkih radnji „Cvjećara” i „Poljoprivrednih apoteka” dozvoljava se izlaganje cvijeća i drugih srodnih proizvoda iz te djelatnosti (saksije, humus, biljni preparati, sadni materijal i dr.), samo uz odobrenje nadležnog organa Grada Zavidovići.“

U članu 23. iza stava (1) dodaje se novi stav (2) koji glasi: „Odobrenje za zauzimanje javne gradske površine iz prethodnog stava izdavat će se bez naknade.“

#### Član 5.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići”, a primjenjivat će se od 01.01.2023. godine.

PREDSJEDAVAJUĆA  
GRADSKOG VIJEĆA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

## O B R A Z L O Ź E N J E

### USTAVNOPRAVI I ZAKONSKI OSNOV ZA UVOĐENJE ODLUKE

U členu 6. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 25/03 i 67/05) određeno je da: „Općina upravlja i raspolaže gradskim građevinskim zemljištem u državnoj svojini na način i pod uslovima predviđenim zakonom i propisima donesenim na osnovu zakona“.

U členu 10. stav (1), tačka (29) Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22) određeno je: „Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada.“

### RAZLOZI ZA UVOĐENJE ODLUKE I OBJAŠNJENJE ODABRANE POLITIKE

U cilju pružanja potpore ugostiteljima i trgovcima Grada Zavidovići radi lakšeg prevazilaženja teškoća u poslovanju i održivosti radnih mjesta u ugostiteljstvu i trgovini predlaže se izmjena Odluke za zauzimanje javnih površina, na način da se ugostitelji i trgovci oslobode obaveze plaćanja naknade za zauzimanja javnih površina ispred ugostiteljskih objekata i trgovačkih radnji.

### ODREDBE ODLUKE KOJE SE MIJENJAJU

#### Član 10.

##### (Odobrenje za korištenje)

- (1) Odobrenje za korištenje dijela javne površine ne može se izdati prije nego što podnosilac zahtjeva predloži dokaz o izvršenoj uplati ukupne naknade u skladu sa ovom Odlukom.
- (2) Podnosiocu zahtjeva neće se izdati odobrenje za privremeno zauzimanje javne površine ukoliko organ po službenoj dužnosti utvrdi da ima dugovanja po osnovu naknade za zauzimanje javne površine, komunalne naknade za finansiranje komunalne djelatnosti zajedničke potrošnje u Općini Zavidovići, naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za finansiranje zaštite od požara općine Zavidovići zaključno sa krajem godine koja prethodi godini u kojoj se podnosi zahtjev te ukoliko kiosk, štand, ljetna bašta i prostor za izlaganje postoje, a nisu predviđeni Planom za zauzimanje javne površine.
- (3) Ukoliko podnosilac zahtjeva ima dugovanja po osnovu naknada navedenih u stavu 2. ovog člana, organ će u skladu sa Zakonom odrediti rok za izmirenje duga.

#### Član 20.

##### (Naknada za ljetnu baštu)

- (1) Ugostitelji mogu ispred svojih objekata kao i na javnim površinama postavljati stolove i stolice u cilju formiranja ljetnih bašta. Mjesto gdje su stolovi i stolice postavljeni može biti ograđeno pokretnom ogradom od materijala kojim se ne može nanijeti povreda prolaznicima, ograda mora biti unutar odobrenog prostora za korištenje visine do 1 m i obojena, zaštita od sunca i kiše - suncobran, rolo ili montažno-demontažna tenda koja se može lahko ukloniti prema obliku prostora ljetne bašte.
- (2) Između stolova mora biti ostavljen dovoljan prolaz za pješake.

(3) Za zauzimanje javne površine radi postavljanja stolova i stolica određuje se mjesečna naknada kako slijedi:

a) naknada za I zonu iznosi	6,00 KM po 1 m <sup>2</sup>
b) naknada za II zonu iznosi	5,50 KM po 1 m <sup>2</sup>
c) naknada za III zonu iznosi	5,00 KM po 1 m <sup>2</sup>
d) naknada za IV zonu iznosi	4,50 KM po 1 m <sup>2</sup>
e) naknada za V zonu iznosi	4,00 KM po 1 m <sup>2</sup>
f) naknada za VI zonu iznosi	3,50 KM po 1 m <sup>2</sup>

(4) Naknada iz prethodnog stava predstavlja početnu naknadu prilikom dodjele lokacije za postavljanje bašte iz člana 5. stav 1. tačka b). ove Odluke.

(5) Ugostiteljski objekti tipa: ćevabdžinice, buregdžinice, slastičarne i objekti brze hrane plaćaju 50% naknade iz prethodnog stava.

## Član 22.

(Naknada za tezgu ispred trgovačke radnje)

(1) Ispred trgovačkih radnji dozvoljava se zauzimanje javne gradske površine maksimalno do 10 m<sup>2</sup> u svrhu izlaganja voća, povrća, tekstilne robe, igraćaka, auto guma i srodnih proizvoda za specijalizirane prodavnice, samo po odobrenju nadležnog općinskog organa.

(2) Za zauzimanje javne površine u svrhu izlaganja navedenih proizvoda određuje se mjesečna naknada kako slijedi:

a) naknada za I zonu iznosi	7.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
b) naknada za II zonu iznosi	6.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
c) naknada za III zonu iznosi	5.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
d) naknada za IV zonu iznosi	4,00 KM po 1 m <sup>2</sup>
e) naknada za V zonu iznosi	3.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
f) naknada za VI zonu iznosi	2.00 KM po 1 m <sup>2</sup>

## Član 23.

(Naknada za tezgu ispred specijalizirane trgovačke radnje)

(1) Ispred trgovačkih radnji "Cvjećara" i "Poljoprivrednih apoteka" dozvoljava se izlaganje cvijeća i drugih srodnih proizvoda iz te djelatnosti (saksije, humus, biljni preparati, sadni materijal i dr.) uz mjesečnu naknadu kako slijedi:

a) naknada za I zonu iznosi	5.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
b) naknada za II zonu iznosi	4,00 KM po 1 m <sup>2</sup>
c) naknada za III zonu iznosi	3.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
d) naknada za IV zonu iznosi	2.50 KM po 1 m <sup>2</sup>
e) naknada za V zonu iznosi	2.00 KM po 1 m <sup>2</sup>
f) naknada za VI zonu iznosi	1.50 KM po 1 m <sup>2</sup>

## OPIS KONSULTACIJA VOĐENIH U PROCESU IZRADE ODLUKE

Prilikom izrade ove Odluke konsultovani su navedeni propisi koji su i pravni osnov za donošenje Odluke.

## OBRAZLOŽENJE FINANSIJSKIH SREDSTVA ZA PROVOĐENJE PROPISA I FINANSIJSKI EFEKTI ODLUKE

Primjenom ove Odluke u Budžetu Grada Zavidovići doći će do smanjenja prihoda po osnovu zauzimanja javnih površina jer se Odlukom ukida naknada za zauzimanje javnih površina ispred ugostiteljskih objekata i trgovačkih radnji u iznosu cca 28.000,00 KM.

GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović

Obradila: \_\_\_\_\_  
(Adisa Pašić)

Kontrolisao: \_\_\_\_\_  
(Izet Bašić)