

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primjeren:			
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. prikl.
01	II	2947	122

Broj: 02-11-2689/22-AP-3
Datum: 18.10.2022. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI
n/r PREDSJEDAVAJUĆA GRADSKOG VIJEĆA
mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

PREDMET: Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, dostavlja se

U prilogu akta dostavljam Vam Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa obrazloženjem i zaključkom gradonačelnika, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.



GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović



Broj: 02-11-2689/22-AP-2

Datum: 17.11.2022. godine

Na osnovu člana 10. stav (1) tačka g) i člana 19. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i člana 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/22), Gradsko vijeće Zavidovići na __. sjednici, održanoj ___.2022. godine, donijelo je

O D L U K U

o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o.
Zavidovići

Član 1.
(Usvajanje)

Usvaja se Cjenovnik komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 2.
(Cjenovnik)

Sastavni dio ove Odluke je Cjenovnik komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 3.
(Prestanak važenja)

Stupanjem na sanagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 12/2013, 10/2015 i 11/2019).

Član 4.
(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

PREDSJEDAVAJUĆA
GRADSKOG VIJEĆA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić

O B R A Z L O Ž E N J E

USTAVNOPRAVI I ZAKONSKI OSNOV ZA UVOĐENJE ODLUKE

U članu 10. stav (1) tačka g) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) propisano je: „Davaoci komunalnih usluga iz člana 8. ovog zakona moraju ispunjavati slijedeće uslove:

g) da primjenjuju tarifni sistem koji će biti osnova za naplatu usluga koji će usvojiti Općinsko vijeće;“.

U članu 19. Zakona o komunalnim djelatnostima Zeničko-dobojskog kantona propisano je: „(1) Visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge, na temelju detaljne kalkulacije u skladu sa odredbama člana 10., 11. i 12. ovog Zakona.

(2) Cijena komunalne usluge sadrži sve troškove tekućeg održavanja i funkcionisanja komunalnog sistema na koji se odnosi, te troškove nabavke novih stalnih sredstava davaoca komunalne usluge i anuitete kreditnih zaduženja za strateške projekte prema članu 34. stav (2) i stavu (3) istog člana.

(3) Odnos cijene komunalnih proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje za potrošače domaćinstva u stambenim objektima i stanovima i potrošače pravna lica subjekte u poslovnim objektima i prostorima odredit će svojim propisom Općinsko vijeće.

(4) U cijenu komunalne usluge uključena je amortizacija koja se sastoji iz amortizacije stalnih sredstava koja davaocu komunalne usluge služe kao sredstvo za rad i amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, koja po svom karakteru moraju biti ili već jesu javna dobra u općoj upotrebi.

(5) Davalac komunalne usluge sredstva izdvojena po osnovu amortizacije koristi za obnavljanje stalnih sredstava rada po programu preduzeća, a dio amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, odnosno dobra u općoj upotrebi koristi prema programu na koji saglasnost daje vlasnik tih sredstava u općoj upotrebni.

(6) Validnost kalkulacije i utvrđivanje cijena komunalnih usluga vrši se u skladu sa statutom javnog preduzeća.

(7) Cijena komunalne usluge za pruženu komunalnu uslugu plaća se davaocu komunalne usluge.

(8) Ukoliko organ iz stava (3) ovog člana utvrdi nižu cijenu usluge od ekomske cijene korištenja ili je ne usaglašava sa rastom cijena, onda je isti organ davaocu komunalnih usluga obavezan nadoknaditi razliku sredstava.“

RAZLOZI ZA UVOĐENJE ODLUKE I OBJAŠNJENJE ODABRANE POLITIKE

JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići dostavilo je Prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i načina plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići radi njegovog upućivanja Gradskom vijeću Zavidovići na razmatranje i donošenje u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima. U obrazloženju Prijedloga Cjenovnika se navodi da je od 1999. godine cijena vode, a od 2013. godine cijena grijanja na istom nivou, te da komunalno preduzeće posluje u otežanim uslovima i da su u velikoj mjeri porasle cijena energenata kao što je pogonsko gorivo, eletkrična energija i ugalj to je preduzeće izradilo kalkulacije koje su pokazale da je potrebno usaglasiti cijene komunalnih usluga. Dalje se u obrazloženju Prijedloga Cjenovnika navodi da je članom 10. stav (1) pod e) Zakona o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona („Službene novine Ze-do kantona“, broj: 17/08) propisano da se cijena komunalnih usluga obrazuju prema kalkulativnim parametrima koje će usvojiti Općinsko vijeće kojim se obezbeđuje najmanje prosta reprodukcija u periodu od dvije godine, te da se sa utvrđenim cijenama komunalnih usluga duži period ne obezbeđuje najmanje prosta reprodukcija, to je bilo potrebno donošenje predmetnog Cjenovnika kojim se vrši usaglašavanje cijena komunalnih usluga.

Zbog navedenog dostavlja se ovaj Nacrt Odluke Gradskom vijeću Zavidovići na razmatranje i odlučivanje.

OBRAZLOŽENJE PRAVNIH RJEŠENJA U ODLUCI

Kako bi se izvršila komparacija cijena komunalnih usluga iz važećeg Cjenovnika sa Cjenovnikom komunalnih usluga koji se predlaže predstavljeno tabelarno upoređivanje kako slijedi:

Tabela broj 1: Obračun vode za naplatu

Redni broj	Vrsta usluge	Važeća cijena [KM] ili paušal	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM] ili paušal	Napomena
Fizička lica				
1.	Isporučena voda - m ³	0,70 KM/m ³	1,02 KM/m ³	
	Paušalni obračun kuće	5,00 m ³ /članu	5,00 m ³ /članu	
	Paušalni obračun stanovi	5,00 m ³ /članu	5,00 m ³ /članu	
2.	Paušalni obračun vode za prazan stan - kuća	5,00 m ³	5,00 m ³	
3.	Vikend naselja – obračun vode	5,00 m ³ mjesечно po vikend kući	5,00 m ³ mjesечно po vikend kući	
4.	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	360,00 m ³	360,00 m ³	Jednokratno
5.	Isključenje sa sistema	25,64	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	25,64	
Pravna lica				
6.	Isporučena voda - m ³	1,00 KM/m ³	1,45 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.
		1,20 KM/ m ³	1,74 KM/m ³	Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači
7.	Paušalni obračun	150,00 m ³	150,00 m ³	Poslovni prostori do 250 m ²
		250,00 m ³	250,00 m ³	Poslovni prostori od 251 m ² do 500 m ²
		500,00 m ³	500,00 m ³	Poslovni prostori od 501 m ² do 1000 m ²
		0,50 m ³ /m ² prostora	0,50 m ³ /m ² prostora	Poslovni/proizvodni prostori preko 1000 m ²
8.	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	1.800,00 m ³	1.800,00 m ³	Jednokratno
9.	Isključenje sa sistema	25,64	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	25,64	

Tabela broj 1.1: Usluge snabdjevanja vodom za piće i druge usluge iz oblasti vodovoda

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjeru	Mreža cijena [Kuna ili parisa / m ³]	Predviđeni vrednost u cijeni [Kuna]	Napomena
10.	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeni objekat	kom	38,46	38,46	
11.	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeno – poslovni ili poslovni objekat	kom	100,00	100,00	
12.	Bakteriološka analiza vode	kom	55,00	55,00	
13.	Hemijkska analiza vode	kom	55,00	55,00	
14.	Ispiranje i dezinfekcija vodovodne mreže	kom	15% od takse na priključak	15% od takse na priključak	
15.	Ugradnja kontrolnog vodomjera	kom	38,46	38,46	
16.	Usluga izvođenja radova na priključku	kom	79,49	79,49	Bez korištenja usluga mehanizacije

Tabela broj 1.2: Takse i naknade na vodovod

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinic a mjere	Važeća cijena [KM]			Prijedlog cijena sa prostom reprodukциjom [KM]		
			Fizička lica	Pravna lica	Kolektiv ni priključ ci	Fizičk a lica	Pravna lica	Kolektiv ni priključ ci
17.	Vodomjeri 1/2" i 3/4"	naknada za mjerno mjesto	1,00	1,00		1,00	1,00	
	Vodomjeri 1", 5/4" 6/4" i 2" (DN 50)		5,00	4,00		5,00	4,00	
	Vodomjeri DN 65 DN 80 i DN 100			18,00			18,00	
	Vodomjeri veći od DN 100			80,00			80,00	
	Kombinovani vodomjeri DN 50 i DN 65			14,00			14,00	
	Kombinovani vodomjeri DN 80 i DN 100			22,00			22,00	
	Kombinovani vodomjeri veći od DN 100			115,00			115,00	
	Mjerači protoka (svi promjeri)			150,00			150,00	
	Stanovi u zgradama		1,00			1,00	1,00	
18.	Priklučak 1/2" i 3/4"	taksa	341,88	341,88	Min.100	341,88	341,88	
	Priklučak 1"		512,82	512,82	Min.120	512,82	512,82	
	Priklučak 5/4"		683,76	683,76		683,76	683,76	
	Priklučak 6/4"			982,90			769,23	
	Priklučak 2" (DN 50)			3.400,00			769,23	
	Priklučak 2 1/2" (DN 65) i više			4.250,00			769,23	

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:
[redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne priključke u kojima učestvuje najmanje 30 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500 KM, oslobađaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 2: Obračun kanalizacije za naplatu

Redni broj	Vrsta usluge	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukциjom [KM/m ³]		Napomena
			Fizička lica	Pravna lica	
19.	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,20 KM/m ³	0,31 KM/m ³		
Fizička lica					
20.	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,30 KM/m ³	0,46 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.	
		0,40 KM/m ³	0,61 KM/m ³	Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači	

Tabela broj 2.1: Takse i naknade na kanalizaciju

Redni broj	Vrsta usluge	Udžbenica mjeru	Vazeca cijena [KM]		Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	
			Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
21.	Priklučak DN 110	taksa	-	-	85,47	85,47
22.	Priklučak DN 160		-	-	85,47	85,47
23.	Priklučak DN 200			-		128,21
24.	Priklučak DN 250			-		170,94
25.	Priklučak DN 300 i veći			-		213,68

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:
 [redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne
 priključke u kojima učestvuje najmanje 10 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500,00
 KM, oslobadaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 3: Usluge snabdjevanja topotnom energijom i druge usluge iz oblasti isporuke topotne energije

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinicna cijena	Vrednost cijene [KM] ili paušal [m ²]	Priredjeno vrijednoće sa paušalom i reprodukcijom [KM]	Naravna vrijednost
26.	Isključenje radijatora	kom	25,64	25,64	
	Uključenje radijatora	kom	25,64	25,64	
27.	Demontaža, ispiranje i montaža radijatora	kom	42,73	42,73	
28.	Grijanje stambenih prostora	MWh	104,26	163,34	cijene su za period pružanja usluge
		m ²	2,40	3,76	
29.	Grijanje poslovnih prostora	MWh	121,98 KM plus 10% paušal na površinu po cijeni 5,04 KM	191,10 KM plus 10% paušal na površinu po cijeni 7,90 KM	odnosi se i na stambene i na poslovne prostore ukoliko nemaju ugrađen kalorimetar
		m ²	5,04	7,90	
30.	Zagrijavanje bojlera	obračunava se 10 m ² x jedinična cijena			
31.	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za stambeni prostor	jednokratno	1125,00	1125,00	
32.	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za poslovni prostor		2632,50	2632,50	

Tabela broj 3.1: Takse i naknade na centralno grijanje

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]		Prijedlog cijene sa prostom reprodukциjom [KM]		Napomena
			Fizička lica	Pravana lica	Pražna lica	Pravana lica	
33.	Izdavanje energetske saglasnosti za objekat	kom	38,46	100,00	38,46	100,00	
34.	Ultrazvučni kalorimetri 1/2" i 3/4"	naknada za mjerno mjesto	2,00	2,00	2,00	2,00	
35.	Ultrazvučni kalorimetri 1", 5/4", 6/4" i 2"		10,00	10,00	10,00	10,00	
36.	Ultrazvučni kalorimetri DN 80, DN 100 i više		30,00	30,00	30,00	30,00	
37.	Taksa na priključak po kW angažovane snage	kW	150,00	150,00	150,00	150,00	

Tabela broj 4: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za fizička lica

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]		Prijedlog cijene sa prostom reprodukциjom [KM]		Napomena
			član domaćinstva	2,71	član domaćinstva	2,71	
38.	Obračun komunalnog otpada	domaćinstva sa 5 i više članova	11,60		11,60		Paušalno po objektu (zbog povremenog boravka)
			3,00		3,00		
		stan/kuća	1,00		1,00		Zbog povremenog boravka

Tabela broj 4.1: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za pravna lica, veza Član 6.

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjerje	Opis	Važeća cijena [KM]			Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]			Napomena
				Proizvodne djelatnosti ukoliko imaju zatvoren kruž		Ostali	Proizvodne djelatnosti ukoliko nisu u zatvoren kruž		Ostali	
				Industrijske zone 48% od cijene ostalih	Proizvodne djelatnosti 60% od cijene ostalih		Industrijske zone 48% od cijene ostalih	Proizvodne djelatnosti 60% od cijene ostalih		
40.	m ²	Obračun komunalnog otpada	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.			0,17			0,17	
			Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice do 30 m ²			1,20			1,20	
			Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice od 31 m ² do 60 m ²			0,86			0,86	
		Mjesečni paušal	Prostori površine do 60 m ² (osim ugostiteljskih objekata i mesnica)	0,33	0,41	0,69	0,33	0,41	0,69	
			Prostori površine od 61 m ² do 150 m ²	0,29	0,36	0,60	0,29	0,36	0,60	
			Prostori površine od 151 m ² do 300 m ²	0,25	0,31	0,52	0,25	0,31	0,52	
			Prostori površine od 301 m ² do 500 m ²	0,21	0,26	0,43	0,21	0,26	0,43	
41.	Kontejner 1,1 m ³	Obračun komunalnog otpada	Prostori površine od 501 m ² do 1000 m ²	220,00	258,00	430,00	220,00	258,00	430,00	
			Prostori površine od 1001 m ² do 2000 m ²	371,00	464,00	774,00	371,00	464,00	774,00	
			Prostori površine od 2001 m ² do 4000 m ²	412,00	516,00	860,00	412,00	516,00	860,00	
			Prostori površine od 4001 m ² do 8000 m ²	495,00	619,00	1032,00	495,00	619,00	1032,00	
			Prostori površine od 8001 m ² do 16000 m ²	561,00	701,00	1169,00	561,00	701,00	1169,00	
			Prostori površine preko 16000 m ²	660,00	825,00	1376,00	660,00	825,00	1376,00	
42.	Kontejner 1,1 m ³	Obračun komunalnog otpada				84,00			84,00	I pražnjenje
						101,00			101,00	II pražnjenje
						153,00			153,00	III pražnjenje
						180,00			180,00	IV i naredna pražnjenja

43.		Kanta	Kanta zapremine 80 l, 120 l ili 240 l	25,80		25,80	Jedno pražnjenje
44.		Paušal	Privremena prodajna mjesta, tezge, štandovi i sl.	30,00		30,00	Mjesečno

Tabela broj 5: Usluge preuzimanja, prijevoza, zbrinjavanja otpada

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
45.	Prijevoz i pražnjenje kontejnera 1,1 m ³	kom	21,00	21,00	u urbanom području
			40,00	40,00	izvan urbanog područja ukoliko je tehnički izvodivo
46.	Najam kontejnera 1,1 m ³	kom/dan	1,28	1,28	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
47.	Najam kante 80/120/240 litara	kom/dan	0,50	0,50	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
48.	Korištenje deponije smeća	m ³	8,55	8,55	

Obračun pojedine cjelovite usluge iz Tabele 5 se vrši na sljedeći način, koristeći redne brojeve:

$$\begin{aligned} & \text{1. Pražnjenje kontejnera} \\ & 45 \text{ stav } 1 \text{ ili } 2 + 46 + 48 = [\text{KM}] + \text{PDV} \end{aligned}$$

Tabela broj 6: Usluge rada mehanizacija na zimskoj službi

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
49.	Čišćenje snijega u gradskim ulicama	km	1.581,20	1.581,20	
50.	Čišćenje snijega u strmim ulicama	km	1.930,77	1930,77	
51.	Čišćenje snijega u lokalnim putevima	km	1.300,00	1.300,00	
52.	Čišćenje snijega na javnim površinama	lokacija	350,00	350,00	

Tabela broj 7: Usluge zelene pijace – tržnice

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]
Natkriveni prostor				
53.	Dva stola sa desne strane (za proizvode lica koja imaju registrovano poljoprivredno gazdinstvo na području grada Zavidovići, uz dokaz da se bave poljoprivrednom proizvodnjom i da prodaju isključivo svoje proizvode)	sto	bez naknade	bez naknade
54.	Dnevna placarina (za dane koji nije pazarni)	sto	2,56	2,56
55.	Dnevna placarina (za pazarni dan)	sto	8,55	8,55
56.	Mjesečna rezervacija (početna cijena licitacije)	sto	42,73	42,73
Za prostor zatvorenog tipa:				
Prostori namjenjeni za prodaju lahko kvarljivih proizvoda kao što su: mljeko, mliječni proizvodi, jaja, meso				
57.	Dnevna placarina-Za lica koja se bave isključivo domaćom poljoprivrednom proizvodnjom na području grada Zavidovići	prodajno mjesto	bez naknade	bez naknade
58.	Dnevna placarina ostala lica	prodajno mjesto	8,55	8,55
59.	Mjesečna rezervacija (za ostala lica – početna cijena za licitaciju)	prodajno mjesto	85,47	85,47

Lica od tačke 57 – 59 Pored navedene cijene plaćaju i ostale troškove nastale korištenjem poslovnog prostora (struja, čišćenje i dr.)

60.	Mjesečni zakup magacina	m^2	14,53	14,53
61.	Iznajmljivanje vase	kom/dan	1,71	1,71
62.	Iznajmljivanje vase	kom/mjesec	29,92	29,92
63.	Korištenje platoa (prodaja lubenica, cvijeća i dr.)	m^2/dan	0,85	0,85

Tabela broj: 8 Opće usluge

Rедни broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukциjom [KM]	Napomena
64.	radnik NK/PK	NS	8,00	9,50	
	radnik KV		12,00	13,00	
	radnik SSS		11,50	11,50	
	radnik VKV		15,00	15,00	
	radnik VŠS		15,50	15,50	
	radnik VSS		18,00	18,00	
65.	Prijava novog korisnika za fizička lica	kom	8,55	8,55	
66.	Prijava novog korisnika za pravna lica	kom	21,37	21,37	
67.	Odjava korisnika za fizička lica	kom	8,55	8,55	
68.	Odjava korisnika za pravna lica	kom	21,37	21,37	
69.	Izdavanje PS obrasca	kom	17,09	17,09	
70.	Snimanje mreže i izlazak na teren	kom	30,00	30,00	

Tabela broj 9: Razne vrste uslužnih radova

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukциjom [KM]	Napomena
71.	Suho čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zaprljanje 10%)	KM/ m^2	0,00625	0,00625	
72.	Mokro čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zaprljanje 10%)	KM/ m^2	0,037	0,037	
73.	Čišćenje zelenih površina sa pražnjenjem korpica	KM/ m^2	0,004	0,004	sa uklanjanjem
74.	Održavanje ruža	KM/kom	0,75	0,75	sa uklanjanjem
75.	Šišanje grmova i ograde	KM/ m^2	0,15	0,15	sa uklanjanjem
76.	Mašinsko šišanje trave (parkovskom rotacionom kosilicom ili trimerom)	KM/ m^2	0,05	0,05	sa uklanjanjem

Zaključno sa rednim brojem 76. tabele broj 9.

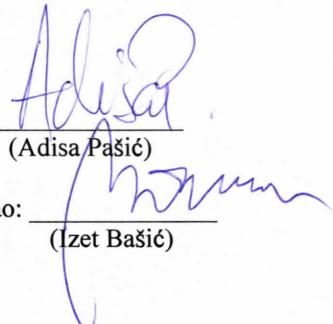
OBRAZLOŽENJE FINANSIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE I FINANSIJSKI EFEKTI ODLUKE

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna finansijska sredstva. Finansijski efekti Odluke su prikazani u prethodnom poglavljju obrazloženja Odluke.

OPIS KONSULTACIJA VOĐENIH U PROCESU IZRADE ODLUKE

Prilikom izrade ove Odluke konsultovani su navedeni propisi koji su i pravni osnov za donošenje Odluke. Budući da će Odluka biti dostavljena u Nacrtu Gradskom vijeću Zavidovići, vršit će se konsultacije u vezi iste tokom provođenja javne rasprave.

Obradila:


(Adisa Pašić)

Kontrolisao:


(Izet Bašić)

GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović





Broj: 02-11-2689/22-AP-4
Datum: 17.11.2022. godine

C J E N O V N I K

komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići

Član 1.

Utvrđuje se Cjenovnik komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići (u daljem tekstu – Cjenovnik) po vrstama komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga.

I - VRSTE USLUGA

Član 2.

Cijene komunalnih usluga po vrstama izvršenih usluga utvrđuju se na mjesecnom nivou ako nije drugačije navedeno i to kako slijedi:

Redni broj	Vrsta usluge	Cijena sa prostom reproducijom [KM] ili paušal	Napomena
Fizička lica			
1	Isporučena voda - m ³	1,02 KM/m ³	
	Paušalni obračun kuće	5,00 m ³ /članu	
	Paušalni obračun stanovi	5,00 m ³ /članu	
2	Paušalni obračun vode za prazan stan - kuća	5,00 m ³	
3	Vikend naselja – obračun vode	5,00 m ³ mjesечно po vikend kući	
4	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	360,00 m ³	Jednokratno
5	Isključenje sa sistema	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	
Pravna lica			
6	Isporučena voda - m ³	1,45 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.
		1,74 KM/m ³	Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači
7	Paušalni obračun	150,00 m ³	Poslovni prostori do 250 m ²
		250,00 m ³	Poslovni prostori od 251 m ² do 500 m ²
		500,00 m ³	Poslovni prostori od 501 m ² do 1000 m ²
		0,50 m ³ /m ² prostora	Poslovni/proizvodni prostori preko 1000 m ²
8	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	1.800,00 m ³	Jednokratno
9	Isključenje sa sistema	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	

Tabela broj 1: Obračun vode za naplatu

Tabela broj 1.1: Usluge snabdjevanja vodom za piće i druge usluge iz oblasti vodovoda

		jedinica mjeru	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
10	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeni objekat	kom	38,46	
11	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeno – poslovni ili poslovni objekat	kom	100,00	
12	Bakteriološka analiza vode	kom	55,00	
13	Hemografska analiza vode	kom	55,00	
14	Ispiranje i dezinfekcija vodovodne mreže	kom	15% od takse na priključak	
15	Ugradnja kontrolnog vodomjera	kom	38,46	
16	Usluga izvođenja radova na priključku	kom	79,49	Bez korištenja usluga mehanizacije

Tabela broj 1.2: Takse i naknade na vodovod

	Vrsta usluge		Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]		
		naknada za mjesto	Fizička lica	Pravna lica	Kolektivni priključci
17	Vodomjeri 1/2" i 3/4"	naknada za mjesto	1,00	1,00	
	Vodomjeri 1", 5/4", 6/4" i 2" (DN 50)		5,00	4,00	
	Vodomjeri DN 65, DN 80 i DN 100			18,00	
	Vodomjeri veći od DN 100			80,00	
	Kombinovani vodomjeri DN 50 i DN 65			14,00	
	Kombinovani vodomjeri DN 80 i DN 100			22,00	
	Kombinovani vodomjeri veći od DN 100			115,00	
	Mjerači protoka (svi promjeri)			150,00	
18	Stanovi u zgradama	taksa	1,00		
	Priklučak 1/2" i 3/4"		341,88	341,88	
	Priklučak 1"		512,82	512,82	
	Priklučak 5/4"		683,76	683,76	
	Priklučak 6/4"		769,23		
	Priklučak 2" (DN 50)			769,23	
	Priklučak 2 1/2" (DN 65) i više			769,23	

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:

[redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne priključke u kojima učestvuje najmanje 30 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500 KM, oslobođaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 2: Obračun kanalizacije za naplatu

	Vrsta usluge	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM/m ³]	Napomena
Fizička lica			
19	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,31 KM/m ³	
20	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,46 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.
		0,61 KM/m ³	Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači

Tabela broj 2.1: Takse i naknade na kanalizaciju

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Cijena sa prostom reprodukциjom [KM]	
			Fizička lica	Pravna lica
21	Priklučak DN 110	taksa	85,47	85,47
22	Priklučak DN 160		85,47	85,47
23	Priklučak DN 200			128,21
24	Priklučak DN 250			170,94
25	Priklučak DN 300 i veći			213,68

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:
 [redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne priključke u kojima učestvuje najmanje 10 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500,00 KM, oslobođaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 3: Usluge snabdjevanja topotnom energijom i druge usluge iz oblasti isporuke topotne energije

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Cijena sa prostom reprodukциjom [KM]		Napomena
			Fizička lica	Pravna lica	
26	Isključenje radijatora	kom	25,64		
	Uključenje radijatora		25,64		
27	Demontaža, ispiranje i montaža radijatora	kom	42,73		
28	Grijanje stambenih prostora	MWh	163,34		cijene su za period pružanja usluge
		m ²	3,76		
29	Grijanje poslovnih prostora	MWh	191,10 KM plus 10% paušal na površinu po cijeni 7,90 KM		
		m ²	7,90		
30	Zagrijavanje bojlera	obračunava se 10 m ² x jedinična cijena			odnosi se i na stambene i na poslovne prostore ukoliko nemaju ugrađen kalorimetar
31	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za stambeni prostor	jednokratno	1125,00		
32	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za poslovni prostor		2632,50		

Tabela broj 3.1: Takse i naknade na centralno grijanje

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Cijena sa prostom reprodukциjom [KM]		Napomena
			Fizička lica	Pravna lica	
33	Izdavanje energetske saglasnosti za objekat	kom	38,46	100,00	
34	Ultrazvučni kalorimetri 1/2" i 3/4"	naknada za mjerno mjesto	2,00	2,00	
35	Ultrazvučni kalorimetri 1", 5/4", 6/4" i 2"		10,00	10,00	
36	Ultrazvučni kalorimetri DN 80, DN 100 i više		30,00	30,00	
37	Taksa na priključak po kW angažovane snage	kW	150,00	150,00	

Tabela broj 4: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za fizička lica

		Usluga Opis	Cijena sa podoštom prevozne učinkovitosti [KM]	
38	Obračun komunalnog otpada	član domaćinstva	2,71	
		domaćinstva sa 5 i više članova	11,60	
		kuće za odmor, vikendice i slično	3,00	Paušalno po objektu (zbog povremenog boravka)
39	Taksa za otpad za prazan stan/kuću	stan/kuća	1,00	Zbog povremenog boravka

Tabela broj 4.1: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za pravna lica, veza Član 6.

		Opis	Cijena sa prevoznom učinkovitostom [KM]		Napomena
			Proizvodne djelatnosti ukoliko imaju zatvoren traj	Ostalo	
40	m ²	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.		0,17	
		Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice do 30 m ²		1,20	
		Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice od 31 m ² do 60m ²		0,86	
		Prostori površine do 60 m ² (osim ugostiteljskih objekata i mesnica)	0,33	0,41	0,69
		Prostori površine od 61 m ² do 150 m ²	0,29	0,36	0,60
		Prostori površine od 151 m ² do 300 m ²	0,25	0,31	0,52
		Prostori površine od 301 m ² do 500 m ²	0,21	0,26	0,43
41	Mjesečni paušal	Prostori površine od 501 m ² do 1000 m ²	220,00	258,00	430,00
		Prostori površine od 1001 m ² do 2000 m ²	371,00	464,00	774,00
		Prostori površine od 2001 m ² do 4000 m ²	412,00	516,00	860,00
		Prostori površine od 4001 m ² do 8000 m ²	495,00	619,00	1032,00
		Prostori površine od 8001 m ² do 16000 m ²	561,00	701,00	1169,00
		Prostori površine preko 16000 m ²	660,00	825,00	1376,00
42	Kontejner 1,1 m ³			84,00	I pražnjenje
				101,00	II pražnjenje
				153,00	III pražnjenje
				180,00	IV i naredna pražnjenja
43	Kanta	Kanta zapremine 80 l, 120 l ili 240 l		25,80	Jedno pražnjenje
44	Paušal	Privremena prodajna mjesta, tezge, štandovi i sl.		30,00	Mjesečno

Tabela broj 5: Usluge preuzimanja, prijevoza, zbrinjavanja otpada

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
45	Prijevoz i pražnjenje kontejnera 1,1 m ³	kom	21,00	u urbanom području
			40,00	izvan urbanog područja ukoliko je tehnički izvodivo
46	Najam kontejnera 1,1 m ³	kom/dan	1,28	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
47	Najam kante 80/120/240 litara	kom/dan	0,50	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
48	Korištenje deponije smeća	m ³	8,55	

Obračun pojedine cjelovite usluge iz Tabele 5 se vrši na sljedeći način, koristeći redne brojeve:

1. Pražnjenje kontejnera

$$45 \text{ stav } 1 \text{ ili } 2 + 46 + 48 = [\text{KM}] + \text{PDV}$$

Tabela broj 6: Usluge rada mehanizacija na zimskoj službi

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
49	Čišćenje snijega u gradskim ulicama	km	1.581,20	
50	Čišćenje snijega u strmim ulicama	km	1930,77	
51	Čišćenje snijega u lokalnim putevima	km	1.300,00	
52	Čišćenje snijega na javnim površinama	lokacija	350,00	

Tabela broj 7: Usluge zelene pijace – tržnice

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]
Natkriveni prostor			
53	Dva stola sa desne strane (za proizvode lica koja imaju registrovano poljoprivredno gazdinstvo na području grada Zavidovići, uz dokaz da se bave poljoprivrednom proizvodnjom i da prodaju isključivo svoje proizvode)	sto	bez naknade
54	Dnevna placarina (za dane koji nije pazarni)	sto	2,56
55	Dnevna placarina (za pazarni dan)	sto	8,55
56	Mjesečna rezervacija (početna cijena licitacije)	sto	42,73
Za prostor zatvorenog tipa:			
Prostori namjenjeni za prodaju lahko kvarljivih proizvoda kao što su: mlijeko, mliječni proizvodi, jaja, meso			
57	Dnevna placarina-Za lica koja se bave isključivo domaćom poljoprivrednom proizvodnjom na području grada Zavidovići	prodajno mjesto	bez naknade
58	Dnevna placarina ostala lica	prodajno mjesto	8,55
59	Mjesečna rezervacija (za ostala lica – početna cijena za licitaciju)	prodajno mjesto	85,47
Lica od tačke 57 – 59 Pored navedene cijene plaćaju i ostale troškove nastale korištenjem poslovnog prostora (struja, čišćenje i dr.)			
60	Mjesečni zakup magacina	m ²	14,53
61	Iznajmljivanje vase	kom/dan	1,71
62	Iznajmljivanje vase	kom/mjesec	29,92
63	Korištenje platoa (prodaja lubenica, cvijeća i dr.)	m ² /dan	0,85

Tabela broj: 8 Opće usluge

	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
64	radnik NK/PK	NS	9,50	
	radnik KV		13,00	
	radnik SSS		11,50	
	radnik VKV		15,00	
	radnik VŠS		15,50	
	radnik VSS		18,00	
65	Prijava novog korisnika za fizička lica	kom	8,55	
66	Prijava novog korisnika za pravna lica	kom	21,37	
67	Odjava korisnika za fizička lica	kom	8,55	
68	Odjava korisnika za pravna lica	kom	21,37	
69	Izdavanje PS obrasca	kom	17,09	
70	Snimanje mreže i izlazak na teren	kom	30,00	

Tabela broj 9: Razne vrste uslužnih radova

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
71	Suho čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zapravljanje 10%)	KM/m ²	0,00625	
72	Mokro čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zapravljanje 10%)	KM/m ²	0,037	
73	Čišćenje zelenih površina sa pražnjenjem korpica	KM/m ²	0,004	sa uklanjanjem
74	Održavanje ruža	KM/kom	0,75	sa uklanjanjem
75	Šišanje grmova i ograde	KM/m ²	0,15	sa uklanjanjem
76	Mašinsko šišanje trave (parkovskom rotacionom kosišicom ili trimerom)	KM/m ²	0,05	sa uklanjanjem

Zaključno sa rednim brojem 76. tabele broj 9.

II - OBRAČUN KOMUNALNIH USLUGA

Član 3.

U cijene iz člana 2. ovog Cjenovnika nije uračunat PDV u iznosu 17% i vodoprivredne naknade i druge naknade po javnim prihodima, svako novo uvođenje ili promjena stope ili iznosa automatski će se primjenjivati na trenutne cijene.

Član 4.

Cijene za odvoz otpada važe za otpad koji ima karakter kućnog otpada a ostali inertni otpad će se voziti u skladu sa Cjenovnikom za odvoz otpada kontejnerom po narudžbi korisnika usluge.

Član 5.

(1) Obračun odvoza otpada će se vršiti na osnovu korisne površine, koja će se uzeti iz rješenja o komunalnoj naknadi (KN), ili na osnovu zapisnika davaoca usluge.

(2) Korisnik usluga je obavezan dostaviti davaocu usluga rješenje o komunalnoj naknadi kao i rješenje o svakoj promjeni korisne površine.

(3) Korisnik usluga je obavezan, u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ovog Cjenovnika, dostaviti rješenje o komunalnoj naknadi radi promjene površine (promjena površine po rješenju o KGZ-u na površinu iz rješenja o komunalnoj naknadi), a ukoliko isto ne dostavi u propisanom roku, obračun će se vršiti po površini sa kojom raspolaže davalac usluga (površina po kojoj je vršen obračun do stupanja na snagu ovog Cjenovnika), sve do dostave rješenja o KN ili zapisnika.

(4) Ukoliko korisnik usluga ne dostavi rješenje o komunalnoj naknadi kojom se povećava korisna površina, davalac usluga će, kada sazna za navedenu činjenicu, izvršiti retroaktivan obračun usluge, i to 8 dana od dana izdavanja rješenja kojim se povećava korisna površina.

Član 6.

(1) Pravna lica koja se bave proizvodnom djelatnošću i imaju zatvoren poslovni krug obračun odvoza otpada se obračunava u iznosu od 60% od cijene ostalih korisnika iz cjenovnika.

(2) Pravna lica koja se bave proizvodnom djelatnošću i nalaze u poslovno-poduzetničkoj zoni (Industrijska zona) obračun odvoza otpada se obračunava u iznosu od 48% od cijene ostalih korisnika iz Cjenovnika uz uslov da se odvoz ili pražnjenje kontejnera vrši minimalno dva puta mjesečno (tačke 40 i 41 Cjenovnika).

(3) Pražnjenje, odvoz i odlaganje otpada po kontejneru 1,1 m³ (tačka 42) i kantama 80 l, 120 l ili 240 l (tačka 43) primjenjuje se samo uz odobrenje Komunalnog preduzeća i to za korisnike koji imaju ili zatvoren krug poslovanja, ili se bave proizvodnom djelatnošću ili su poslovni prostori većih površina koji nisu veliki proizvođači komunalnog otpada, a imaju mogućnost da im se postavi kontejner ili kanta. Za odlaganje otpada mogu uzeti svoj kontejner / kantu ili u najam od davaoca usluga, uz uslov da se odvoz ili pražnjenje kontejnera / kante vrši minimalno dva puta mjesečno. O svakom pojedinačnom slučaju odlučuje isključivo Davalac usluga. Prije odobrenja sačinit će se zapisnik o navedenim činjenicima.

(4) Gradsko vijeće Zavidovići svojom odlukom proglašava poslovne-poduzetničke zone, te su korisnici usluga obavezni dostaviti dokaz iz Regulacionog plana ili uvjerenje od nadležne službe općine Zavidovići kojim dokazuju da se nalaze u poslovno-poduzetničkoj zoni (industrijskoj zoni).

(5) Korisnik usluga je obavezan, u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ovog Cjenovnika, dostaviti dokaz iz prethodnog stava radi promjene obračuna otpada, a ukoliko isto ne dostavi u propisanom roku, obračun će se vršiti prema podacima sa kojima raspolaže davalac usluga (stanje po kojem je vršen obračun do stupanja na snagu ovog cjenovnika), sve do dostave odgovarajućeg dokaza.

Član 7.

Za pravna lica koja imaju više dislociranih objekata ili radnih jedinica, obračun komunalnog otpada vršit će se na pismeni zahtjev korisnika usluga za zbirnu površinu ili pojedinačno, ovisno šta je povoljnije za korisnika usluga.

Član 8.

Za one korisnike koji nemaju ugrađen kalorimetar, osnov za obračun utrošene toplotne energiju je površina zatvorenog prostora utvrđena rješenjem o KGZ-u, Ugovorom o kupoprodaji stana, Izvodom iz knjige položenih ugovora (KPU) , Ugovorom o komunalnim uslugama, zapisnikom.

Član 9.

Korisnik komunalne usluge dužan je platiti utvrđenu cijenu za pruženu komunalnu uslugu, u roku označenom na računu, kao i izvršiti prijavu i odjavu svih promjena (promjena adrese, broja članova domaćinstva, površina objekta i slično), u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

Član 10.

(1) Evidencija o broju članova domaćinstva korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu u objektima kolektivnog stanovanja utvrđuje se putem Skupa etažnih vlasnika, Odbora skupa etažnih vlasnika, Predsjednika zgrade, Kućnog savjeta ili savjeta Mjesnih zajednica, odnosno utvrđivanjem stanja od strane ovlaštenih osoba JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

(2) Svaku promjenu o povećanju broja članova u domaćinstvu korisnik usluga je dužan u pismenoj formi prijaviti JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, u skladu sa članom 12. stav 1. ovog Cjenovnika, a kada se radi o umanjenju broja članova domaćinstva korisnik je obavezan dostaviti i dokaz.

(3) U slučaju da korisnik usluga odbije prijaviti povećanje broja članova iz prethodnog stava to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 11.

(1) Prijava člana domaćinstva u kućama vrši se uz podnošenje zahtjeva koji u prilogu mora da sadrži jedan od sljedećih dokaza:

- uvjerenje o prebivalištu – CIPS,
- izvod iz MKR,
- izvod iz MKV,
- drugi dokazi iz kojih se može utvrditi član domaćinstva.

(2) Odjava člana iz domaćinstva u kućama vrši se uz podnošenje zahtjeva koji u prilogu mora da sadrži jedan od sljedećih dokaza:

- uvjerenje o prebivalištu – CIPS,
- izvod iz MKV,
- izvod iz MKU.
- potvrdu o redovnom školovanju ili kopiju indexa sa ovjerenim upisom semestra,
- boravišna dozvola u inostranstvu i
- drugi dokazi iz kojih se jasno može utvrditi da član domaćinstva više ne živi u istom domaćinstvu, osim izjave ili kućne liste koju davalac usluga neće uzeti u razmatranje.

Član 12.

Odjava člana iz domaćinstva može biti privremena, a koja podrazumijeva odsustvo člana iz domaćinstva duže od 3 (tri) mjeseca.

Član 13.

Ako davalac usluga utvrdi da su podaci o promjeni broja članova domaćinstva netačni – neistiniti, to će uz pismenu evidenciju utvrditi ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 14.

(1) Svaka promjena vlasnika nekretnine, odnosno korisnika usluga, obavezno se prijavljuje JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići u pismenoj formi.

(2) Ukoliko potrošač odbije ili propusti podnijeti pismenu odjavu, prijaviti promjenu vlasnika nekretnine, odnosno korisnika usluga, kao i druge promjene bitne za obračun komunalnih usluga, to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 15.

Pravna lica (privredni subjekti, ustanove, obrt, trgovачke, ugostiteljske, turističke djelatnosti, samostalne radnje i druga lica koja imaju rješenje o obavljanju djelatnosti) koja su prestala sa radom obaveznici su plaćanja obaveza po osnovu komunalnih usluga sve dok ne podnesu pismenu odjavu i dostave dokaz o prestanku rada izdat od nadležnog organa, a fizička lica (domaćinstva) sve dok ne podnesu trajnu odjavu uz odgovarajući dokaz.

Član 16.

(1) Prijava – odjava korisnika podrazumijeva kako promjenu naziva/imena i prezimena korisnika tako i sve promjene vezane za podatke o vlasništvu nad nekretninom i ista se plaća u skladu sa ovim cjenovnikom.

(2) Ukoliko se nekretnina nasljeđuje ili poklanja, prijava – odjava korisnika se vrši besplatno uz zahtjev i dostavljanje odgovarajućeg dokaza (rješenje o nasljeđivanju, ugovor o poklonu i slično).

Član 17.

(1) Korisnici koji su duže vrijeme odsutni iz svojih objekata (vikend kuća ili slično), dužni su držati vodomjerna okna otključana iz razloga očitanja vodomjera i dostupnosti u slučaju eventualnih kvarova. Stanja potrošnje vode objekata čiji se vodomjeri nalaze u zaključanom prostoru, vlasnici objekata dužni su sami dojaviti dva puta godišnje u periodu od 1.-30. juna i od 1.-31. decembra tekuće godine.

(2) Obračun i fakturisanje potrošnje vode za vikend naselja vršit će se šestomjesečno.

III - NAČIN PLAĆANJA

Član 18.

Pravna i fizička lica usluge iz člana 2. ovog Cjenovnika plaćaju na način i u rokovima utvrđenim zakonom i aktima JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

IV - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 19.

Danom stupanja na snagu ovog Cjenovnika prestaje važiti Odluka o utvrđivanju cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, broj: 01-23-2293/13 od 28.11.2013. godine („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 12/2013), broj: 01-14-4751/15 od 26.10.2015. godine („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 10/2015) i broj: 01-23-4296/17-AP31 od 12.12.2019. godine („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 11/2019).

Član 20.

Ovaj Cjenovnik komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići stupa na snagu jedan dan nakon objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

PREDSJEDAVAJUĆA
GRADSKOG VIJEĆA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić



Broj: 02-11-2689/22-AP-5

Datum: 17.11.2022. godine

Na osnovu člana 11. Poslovnika o radu Kolegija Općinskog načelnika („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 1/2017), Kolegij Gradonačelnika Zavidovići na 4. sjednici održanoj 17.11.2022. godine razmatrao je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, te nakon rasprave Gradonačelnik donosi

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, koji je pripremila Služba za upravu poljoprivrede, vodoprivrede i komunalnih poslova.
2. Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa obrazloženjem dostavlja se Gradskom vijeću Zavidovići na razmatranje.
3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba gradonačelnika.

Dostavljeno:

1. Gradsko vijeće Zavidovići,
2. U spis.

GRADONAČELNIK

doc. dr. Hašim Mujanović



JKP Radnik

d.o.o. ZAVIDOVIĆI

Broj: 2074-455-PAL-01/22

Datum, 13.10.2022. godine

GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADONAČELNIK

Veza Vaš akt broj:

Predmet: Zaključak Skupštine JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići, broj: 17/22 od 12.10.2022. godine i prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa prilozima, dostavlja se;

U prilogu ovog akta dostavljamo Vam Zaključak Skupštine JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići broj: 17/22 od 12.10.2022. godine i prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, utvrđen od strane Nadzornog odbora JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići Zaključkom, broj: NO-53/22 od 12.09.2022. godine, a po prijedlogu Uprave preduzeća broj: 1720-203-02/2022 od 29.08.2022. godine sa sljedećim prilozima:

- Kalkulacije cijena komunalih usluga broj: 1719-202-A-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija vode, broj: 1719-202-B-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija kanalizacije, broj: 1719-202-C-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija grijanja, broj: 1719-202-D-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija smeća, broj: 1719-202-E-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija norma sata i
- Zaključak Nadzornog odbora JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići, broj: NO-53/22 od 12.09.2022. godine.

Prilog:

- Zaključak Skupštine JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići, broj: 17/22 od 12.10.2022. godine,
- Prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići,
- Kalkulacije cijena komunalih usluga broj: 1719-202-A-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija vode, broj: 1719-202-B-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija kanalizacije, broj: 1719-202-C-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija grijanja, broj: 1719-202-D-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija smeća, broj: 1719-202-E-02/22 od 29.08.2022. godine - kalkulacija norma sata i
- Zaključak Nadzornog odbora JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići, broj: NO-53/22 od 12.09.2022. godine.

S poštovanjem!



Z
Zeljko
Direktor:

Mr. Sci. Amer Halilović, dipl. ing.maš.

Dostavlja se:

1. Naslovu,
2. a/a.

Na osnovu člana 234. Zakona o privrednim društvima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 81/2015), člana 17. a u vezi sa članom 18. stav 1. tačka 5. Statuta Javnog komunalnog preduzeća „Radnik“ d.o.o. Zavidovići broj: SP-29/15 (prečišćen tekst), SP-13/16, 1/20 i 17/20, te člana 3. Poslovnika o radu Skupštine JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići broj: SP-19/20 od 26.10.2020. godine, Skupština JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići na 11. (jedanaestoj) vanrednoj sjednici održanoj 12.10.2022. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

I

Potvrđuje se prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići utvrđen od strane Nadzornog odbora JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići Zaključkom broj: NO-53/22 od 12.09.2022. godine a po prijedlogu Uprave preduzeća broj: 1720-203-02/2022 od 29.08.2022. godine.

II

Prilog prijedlogu Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići su kalkulacije cijena komunalih usluga i to:

- broj: 1719-202-A-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija vode,
- broj: 1719-202-B-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija kanalizacije,
- broj: 1719-202-C-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija grijanja,
- broj: 1719-202-D-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija smeća,
- broj: 1719-202-E-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija norma sata,

predložene od strane Uprave preduzeća na koje je Nadzorni odbor JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići dao saglasnost Zaključkom broj: NO-53/22 od 12.09.2022. godine.

III

Prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići i kalkulacije cijena komunalih usluga dostavljaju se Gradonačelniku u dalju proceduru.

-SKUPŠTINA-
Broj: SP-17/22
Dana, 12.10.2022.godine



Predsjednik Skupštine:

Omerašević Suad, dipl. ing.maš.

C J E N O V N I K

komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići

Član 1.

Utvrđuje se cjenovnik komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići (u daljem tekstu – cjenovnik) po vrstama komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga.

VRSTE USLUGA

Član 2.

Cijene komunalnih usluga po vrstama izvršenih usluga utvrđuju se na mjesecnom nivou ako nije drugačije navedeno i to kako slijedi:

Tabela broj 1: Obračun vode za naplatu

Redni broj	Vrsta usluge	Važeća cijena [KM] ili paušal	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM] ili paušal	Napomena
Fizička lica				
1	Isporučena voda - m ³	0,70 KM/m ³	1,02 KM/m ³	
	Paušalni obračun kuće	5,00 m ³ /članu	5,00 m ³ /članu	
	Paušalni obračun stanovi	5,00 m ³ /članu	5,00 m ³ /članu	
2	Paušalni obračun vode za prazan stan - kuća	5,00 m ³	5,00 m ³	
3	Vikend naselja – obračun vode	5,00 m ³ mjesечно po vikend kući	5,00 m ³ mjesечно po vikend kući	
4	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	360,00 m ³	360,00 m ³	Jednokratno
5	Isključenje sa sistema	25,64	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	25,64	
Pravna lica				
6	Isporučena voda - m ³	1,00 KM/m ³	1,45 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.
		1,20 KM/ m ³	1,74 KM/m ³	Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači
7	Paušalni obračun	150,00 m ³	150,00 m ³	Poslovni prostori do 250 m ²
		250,00 m ³	250,00 m ³	Poslovni prostori od 251 m ² do 500 m ²
		500,00 m ³	500,00 m ³	Poslovni prostori od 501 m ² do 1000 m ²
		0,50 m ³ /m ² prostora	0,50 m ³ /m ² prostora	Poslovni/proizvodni prostori preko 1000 m ²
8	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje	1.800,00 m ³	1.800,00 m ³	Jednokratno
9	Isključenje sa sistema	25,64	25,64	
	Uključenje na sistem	25,64	25,64	

Tabela broj 1.1: Usluge snabdjevanja vodom za piće i druge usluge iz oblasti vodovoda

Redni broj	Vrsta usluge	Iznos u mjestu	Vrednost u mjestu [KM] ili prijedložna [KM]	Prijedložna vrednost za pojedinačnu izvođenju usluge [KM]	Opis usluge
10	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeni objekat	kom	38,46	38,46	
11	Izdavanje načelnih saglasnosti komunalnih usluga za stambeno – poslovni ili poslovni objekat	kom	100,00	100,00	
12	Bakteriološka analiza vode	kom	55,00	55,00	
13	Hemografska analiza vode	kom	55,00	55,00	
14	Ispiranje i dezinfekcija vodovodne mreže	kom	15% od takse na priključak	15% od takse na priključak	
15	Ugradnja kontrolnog vodomjera	kom	38,46	38,46	
16	Usluga izvođenja radova na priključku	kom	79,49	79,49	Bez korištenja usluga mehanizacije

Tabela broj 1.2: Takse i naknade na vodovod

Redni broj	Vrsta usluge	Iznos u mjestu	Vrednost u mjestu [KM] ili prijedložna [KM]	Prijedložna vrednost za pojedinačnu izvođenju usluge [KM]	Opis usluge
17	Vodomjeri 1/2" i 3/4"	naknada za mjesto	1,00	1,00	
	Vodomjeri 1", 5/4" 6/4" i 2" (DN 50)		5,00	4,00	
	Vodomjeri DN 65 DN 80 i DN 100		18,00		18,00
	Vodomjeri veći od DN 100		80,00		80,00
	Kombinovani vodomjeri DN 50 i DN 65		14,00		14,00
	Kombinovani vodomjeri DN 80 i DN 100		22,00		22,00
	Kombinovani vodomjeri veći od DN 100		115,00		115,00
	Mjerači protoka (svi promjeri)		150,00		150,00
	Stanovi u zgradama		1,00		1,00
18	Priklučak 1/2" i 3/4"	taksa	341,88	341,88	Min.100
	Priklučak 1"		512,82	512,82	Min.120
	Priklučak 5/4"		683,76	683,76	683,76
	Priklučak 6/4"		982,90		769,23
	Priklučak 2" (DN 50)		3.400,00		769,23
	Priklučak 2 1/2" (DN 65) i više		4.250,00		769,23

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:
 [redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne priključke u kojima učestvuje najmanje 30 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500 KM, oslobođaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 2: Obračun kanalizacije za naplatu

Fizička lica				
19	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,20 KM/m ³	0,31 KM/m ³	
Pravna lica				
20	Kanalizacija po potrošnji vode za korisnike koji su u sistemu kanalizacije	0,30 KM/m ³ 0,40 KM/m ³	0,46 KM/m ³ 0,61 KM/m ³	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl. Javne ustanove, pravni subjekti, samostalne djelatnosti i ostali potrošači

Tabela broj 2.1: Takse i naknade na kanalizaciju

21	Priklučak DN 110				85,47	85,47
22	Priklučak DN 160				85,47	85,47
23	Priklučak DN 200	taksa				128,21
24	Priklučak DN 250					170,94
25	Priklučak DN 300 i veći					213,68

Takse za kolektivne priključke se računaju po posebnoj formuli:

[redovna taksa – % sopstvenog ulaganja u cijeloj investiciji x redovna taksa], izuzev za kolektivne priključke u kojima učestvuje najmanje 10 korisnika sa sopstvenim ulaganjem u iznosu najmanje 500,00 KM, oslobođaju se u cijelosti plaćanja takse za kolektivni priključak.

Tabela broj 3: Usluge snabdjevanja toplotnom energijom i druge usluge iz oblasti isporuke toplotne energije

26	Isključenje radijatora	kom	25,64	25,64	
	Uključenje radijatora	kom	25,64	25,64	
27	Demontaža, ispiranje i montaža radijatora	kom	42,73	42,73	
28	Grijanje stambenih prostora	MWh	104,26	163,34	cijene su za period pružanja usluge
		m ²	2,40	3,76	
29	Grijanje poslovnih prostora	MWh	121,98 KM plus 10% paušal na površinu po cijeni 5,04 KM	191,10 KM plus 10% paušal na površinu po cijeni 7,90 KM	odnosi se i na stambene i na poslovne prostore ukoliko nemaju ugrađen kalorimetar
		m ²	5,04	7,90	
30	Zagrijavanje bojlera	obračunava se 10 m ² x jedinična cijena			
31	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za stambeni prostor	jednokratno	1125,00	1125,00	
32	Neregistrovana potrošnja ili samovoljno priključenje za poslovni prostor		2632,50	2632,50	

Tabela broj 3.1: Takse i naknade na centralno grijanje

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjeru	Višestručna cijena [KM]		Naknade za centralno grijanje		Napomena
			Preduzimljiva lica	Strogo fizička lica	Naknada za centralno grijanje	Naknada za centralno grijanje	
33	Izdavanje energetske saglasnosti za objekat	kom	38,46	100,00	38,46	100,00	
34	Ultrazvučni kalorimetri 1/2" i 3/4"	naknada za mјerno mjesto	2,00	2,00	2,00	2,00	
35	Ultrazvučni kalorimetri 1", 5/4", 6/4" i 2"		10,00	10,00	10,00	10,00	
36	Ultrazvučni kalorimetri DN 80, DN 100 i više		30,00	30,00	30,00	30,00	
37	Taksa na priključak po kW angažovane snage	kW	150,00	150,00	150,00	150,00	

Tabela broj 4: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za fizička lica

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjeru	Višestručna cijena [KM]	Naknada za komunalni otpad	Napomena
38	Obračun komunalnog otpada	član domaćinstva	2,71	2,71	
		domaćinstva sa 5 i više članova	11,60	11,60	
		kuće za odmor, vikendice i slično	3,00	3,00	Paušalno po objektu (zbog povremenog boravka)
39	Taksa za otpad za prazan stan/kuću	stan/kuća	1,00	1,00	Zbog povremenog boravka

Tabela broj 4.1: Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada za pravna lica, veza Član 6.

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjeri	Opis	Vredna cijena [KM]		Prijedlog cijena sa prostom preduzimanjem [KM]			Napomena	
				Proizvodne djelatnosti u kojima imaju zatvoren krug		Proizvodne djelatnosti u kojima imaju zatvoren krug				
				Industrijske zone 45% od cijene ostalih	Prijevozne djelatnosti 60% od cijene ostalih	Ostali	Industrijske zone 45% od cijene ostalih	Prijevozne djelatnosti 60% od cijene ostalih	Ostali	
40	Obračun komunalnog otpada	m ²	Vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.			0,17			0,17	
			Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice do 30 m ²			1,20			1,20	
			Javne ustanove, ugostiteljski objekti (bifei, kafane, restorani, čevabdžinice, fast food, aščinice), mesnice od 31 m ² do 60 m ²			0,86			0,86	
			Prostori površine do 60 m ² (osim ugostiteljskih objekata i mesnica)	0,33	0,41	0,69	0,33	0,41	0,69	
			Prostori površine od 61 m ² do 150 m ²	0,29	0,36	0,60	0,29	0,36	0,60	
			Prostori površine od 151 m ² do 300 m ²	0,25	0,31	0,52	0,25	0,31	0,52	
			Prostori površine od 301 m ² do 500 m ²	0,21	0,26	0,43	0,21	0,26	0,43	
41		Mjesečni paušal	Prostori površine od 501 m ² do 1000 m ²	220,00	258,00	430,00	220,00	258,00	430,00	
			Prostori površine od 1001 m ² do 2000 m ²	371,00	464,00	774,00	371,00	464,00	774,00	
			Prostori površine od 2001 m ² do 4000 m ²	412,00	516,00	860,00	412,00	516,00	860,00	
			Prostori površine od 4001 m ² do 8000 m ²	495,00	619,00	1032,00	495,00	619,00	1032,00	
			Prostori površine od 8001 m ² do 16000 m ²	561,00	701,00	1169,00	561,00	701,00	1169,00	
			Prostori površine preko 16000 m ²	660,00	825,00	1376,00	660,00	825,00	1376,00	
42		Kontejner 1,1 m ³				84,00			84,00	I pražnjenje
						101,00			101,00	II pražnjenje
						153,00			153,00	III pražnjenje
						180,00			180,00	IV i naredna pražnjenja
43	Kanta		Kanta zapremine 80 l, 120 l ili 240 l		25,80				25,80	Jedno pražnjenje
44	Paušal		Privremena prodajna mjesta, tezge, štandovi i sl.		30,00				30,00	Mjesečno

Tabela broj 5: Usluge preuzimanja, prijevoza, zbrinjavanja otpada

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
45	Prijevoz i pražnjenje kontejnera 1,1 m ³	kom	21,00	21,00	u urbanom području
			40,00	40,00	izvan urbanog područja ukoliko je tehnički izvodivo
46	Najam kontejnera 1,1 m ³	kom/dan	1,28	1,28	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
47	Najam kante 80/120/240 litara	kom/dan	0,50	0,50	na osnovu ugovora, ili ukoliko preduzeće ima zatvoren krug
48	Korištenje deponije smeća	m ³	8,55	8,55	

Obračun pojedine cijelovite usluge iz Tabele 5 se vrši na sljedeći način, koristeći redne brojeve:

1. Pražnjenje kontejnera

$$45 \text{ stav } 1 \text{ ili } 2 + 46 + 48 = [\text{KM}] + \text{PDV}$$

Tabela broj 6: Usluge rada mehanizacija na zimskoj službi

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
49	Čišćenje snijega u gradskim ulicama	km	1.581,20	1.581,20	
50	Čišćenje snijega u strmim ulicama	km	1.930,77	1930,77	
51	Čišćenje snijega u lokalnim putevima	km	1.300,00	1.300,00	
52	Čišćenje snijega na javnim površinama	lokacija	350,00	350,00	

Tabela broj 7: Usluge zelene pijace – tržnice

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mјere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]
Natkriveni prostor				
53	Dva stola sa desne strane (za proizvode lica koja imaju registrovano poljoprivredno gazdinstvo na području grada Zavidovići, uz dokaz da se bave poljoprivrednom proizvodnjom i da prodaju isključivo svoje proizvode	sto	bez naknade	bez naknade
54	Dnevna placarina (za dane koji nije pazarni)	sto	2,56	2,56
55	Dnevna placarina (za pazarni dan)	sto	8,55	8,55
56	Mjesečna rezervacija (početna cijena licitacije)	sto	42,73	42,73
Za prostor zatvorenog tipa:				
Prostori namjenjeni za prodaju lahko kvarljivih proizvoda kao što su: mlijeko, mliječni proizvodi, jaja, meso				
57	Dnevna placarina-Za lica koja se bave isključivo domaćom poljoprivrednom proizvodnjom na području grada Zavidovići	prodajno mjesto	bez naknade	bez naknade
58	Dnevna placarina ostala lica	prodajno mjesto	8,55	8,55
59	Mjesečna rezervacija (za ostala lica – početna cijena za licitaciju)	prodajno mjesto	85,47	85,47
Lica od tačke 57 – 59 Pored navedene cijene plaćaju i ostale troškove nastale korištenjem poslovnog prostora (struja, čišćenje i dr.)				
60	Mjesečni zakup magacina	m ²	14,53	14,53
61	Iznajmljivanje vase	kom/dan	1,71	1,71
62	Iznajmljivanje vase	kom/mjesec	29,92	29,92
63	Korištenje platoa (prodaja lubenica, cvijeća i dr.)	m ² /dan	0,85	0,85

Tabela broj: 8 Opće usluge

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
64	radnik NK/PK	NS	8,00	9,50	
	radnik KV		12,00	13,00	
	radnik SSS		11,50	11,50	
	radnik VKV		15,00	15,00	
	radnik VŠS		15,50	15,50	
	radnik VSS		18,00	18,00	
65	Prijava novog korisnika za fizička lica	kom	8,55	8,55	
66	Prijava novog korisnika za pravna lica	kom	21,37	21,37	
67	Odjava korisnika za fizička lica	kom	8,55	8,55	
68	Odjava korisnika za pravna lica	kom	21,37	21,37	
69	Izdavanje PS obrasca	kom	17,09	17,09	
70	Snimanje mreže i izlazak na teren	kom	30,00	30,00	

Tabela broj 9: Razne vrste uslužnih radova

Redni broj	Vrsta usluge	Jedinica mjere	Važeća cijena [KM]	Prijedlog cijena sa prostom reprodukcijom [KM]	Napomena
71	Suho čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zaprljanje 10%)	KM/m ²	0,00625	0,00625	
72	Mokro čišćenje asfaltnih i betonskih površina (zaprljanje 10%)	KM/m ²	0,037	0,037	
73	Čišćenje zelenih površina sa pražnjenjem korpica	KM/m ²	0,004	0,004	sa uklanjanjem
74	Održavanje ruža	KM/kom	0,75	0,75	sa uklanjanjem
75	Šišanje grmova i ograde	KM/m ²	0,15	0,15	sa uklanjanjem
76	Mašinsko šišanje trave (parkovskom rotacionom kositicom ili trimerom)	KM/m ²	0,05	0,05	sa uklanjanjem

Zaključno sa rednim brojem 76. tabele broj 9.

OBRAČUN KOMUNALNIH USLUGA

Član 3.

U cijene iz člana 2 ovog cjenovnika nije uračunat PDV u iznosu 17% i vodoprivredne naknade i druge naknade po javnim prihodima, svako novo uvođenje ili promjena stope ili iznosa automatski će se primjenjivati na trenutne cijene.

Član 4.

Cijene za odvoz otpada važe za otpad koji ima karakter kućnog otpada a ostali inertni otpad će se voziti u skladu sa cjenovnikom za odvoz otpada kontejnerom po narudžbi korisnika usluge.

Član 5.

Obračun odvoza otpada će se vršiti na osnovu korisne površine, koja će se uzeti iz rješenja o komunalnoj naknadi (KN), ili na osnovu zapisnika davaoca usluge.

Korisnik usluga je obavezan dostaviti davaocu usluga rješenje o komunalnoj naknadi kao i rješenje o svakoj promjeni korisne površine.

Korisnik usluga je obavezan, u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ovog cjenovnika, dostaviti rješenje o komunalnoj naknadi radi promjene površine (promjena površine po rješenju o KGZ-u na površinu iz rješenja o komunalnoj naknadi), a ukoliko isto ne dostavi u propisanom roku, obračun će se vršiti po površini sa kojom raspolaže davalac usluga (površina po kojoj je vršen obračun do stupanja na snagu ovog cjenovnika), sve do dostave rješenja o KN ili zapisnika.

Ukoliko korisnik usluga ne dostavi rješenje o komunalnoj naknadi kojom se povećava korisna površina, davalac usluga će, kada sazna za navedenu činjenicu, izvršiti retroaktivan obračun usluge, i to 8 dana od dana izdavanja rješenja kojim se povećava korisna površina.

Član 6.

Pravna lica koja se bave proizvodnom djelatnošću i imaju zatvoren poslovni krug obračun odvoza otpada se obračunava u iznosu od 60 % od cijene ostalih korisnika iz cjenovnika.

Pravna lica koja se bave proizvodnom djelatnošću i nalaze u poslovno-poduzetničkoj zoni (Industrijska zona) obračun odvoza otpada se obračunava u iznosu od 48 % od cijene ostalih korisnika iz cjenovnika uz uslov da se odvoz ili pražnjenje kontejnera vrši minimalno dva puta mjesечно (tačke 40 i 41 cjenovnika).

Pražnjenje, odvoz i odlaganje otpada po kontejneru 1,1 m³ (tačka 42) i kantama 80 l, 120 l ili 240 l (tačka 43) primjenjuje se samo uz odobrenje Komunalnog preduzeća i to za korisnike koji imaju ili zatvoren krug poslovanja, ili se bave proizvodnom djelatnošću ili su poslovni prostori većih površina koji nisu veliki proizvođači komunalnog otpada, a imaju mogućnost da im se postavi kontejner ili kanta. Za odlaganje otpada mogu uzeti svoj kontejner/kantu ili u najam od davaoca usluga, uz uslov da se odvoz ili pražnjenje kontejnera/kante vrši minimalno dva puta mjesечно. O svakom pojedinačnom slučaju odlučuje isključivo Davalac usluga. Prije odobrenja sačinit će se zapisnik o navedenim činjenicima.

Gradsko vijeće Zavidovići svojom odlukom proglašava poslovne-poduzetničke zone, te su korisnici usluga obavezni dostaviti dokaz iz Regulacionog plana ili uvjerenje od nadležne službe općine Zavidovići kojim dokazuju da se nalaze u poslovno-poduzetničkoj zoni (industrijskoj zoni).

Korisnik usluga je obavezan, u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ovog cjenovnika, dostaviti dokaz iz prethodnog stava radi promjene obračuna otpada, a ukoliko isto ne dostavi u propisanom roku, obračun će se vršiti prema podacima sa kojima raspolaže davalac usluga (stanje po kojem je vršen obračun do stupanja na snagu ovog cjenovnika), sve do dostave odgovarajućeg dokaza.

Član 7.

Za pravna lica koja imaju više dislociranih objekata ili radnih jedinica, obračun komunalnog otpada vršit će se na pismeni zahtjev korisnika usluga za zbirnu površinu ili pojedinačno, ovisno šta je povoljnije za korisnika usluga.

Član 8.

Za one korisnike koji nemaju ugrađen kalorimetar, osnov za obračun utrošene toplotne energiju je površina zatvorenog prostora utvrđena rješenjem o KGZ-u, Ugovorom o kupoprodaji stana, Izvodom iz knjige položenih ugovora (KPU) , Ugovorom o komunalnim uslugama, zapisnikom.

Član 9.

Korisnik komunalne usluge dužan je platiti utvrđenu cijenu za pruženu komunalnu uslugu, u roku označen na računu, kao i izvršiti prijavu i odjavu svih promjena (promjena adrese, broja članova domaćinstva, površina objekta i slično), u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

Član 10.

Evidencija o broju članova domaćinstva korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu u objektima kolektivnog stanovanja utvrđuje se putem Skupa etažnih vlasnika, Odbora skupa etažnih vlasnika, Predsjednika zgrade, Kućnog savjeta ili savjeta Mjesnih zajednica, odnosno utvrđivanjem stanja od strane ovlaštenih osoba JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Svaku promjenu o povećanju broja članova u domaćinstvu korisnik usluga je dužan u pismenoj formi prijaviti JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, u skladu sa članom 12. stav 1. ovog cjenovnika, a kada se radi o umanjenju broja članova domaćinstva korisnik je obavezan dostaviti i dokaz.

U slučaju da korisnik usluga odbije prijaviti povećanje broja članova iz predhodnog stava to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 11.

Prijava člana domaćinstva u kućama vrši se uz podnošenje zahtjeva koji u prilogu mora da sadrži jedan od sljedećih dokaza:

- uvjerenje o prebivalištu – CIPS,
- izvod iz MKR,
- izvod iz MKV,
- drugi dokazi iz kojih se može utvrditi član domaćinstva.

Odjava člana iz domaćinstva u kućama vrši se uz podnošenje zahtjeva koji u prilogu mora da sadrži jedan od sljedećih dokaza:

- uvjerenje o prebivalištu – CIPS,
- izvod iz MKV,
- izvod iz MKU,
- potvrdu o redovnom školovanju ili kopiju indexa sa ovjerenim upisom semestra,
- boravišna dozvola u inostranstvu i
- drugi dokazi iz kojih se jasno može utvrditi da član domaćinstva više ne živi u istom domaćinstvu, osim izjave ili kućne liste koju davalac usluga neće uzeti u razmatranje.

Član 12.

Odjava člana iz domaćinstva može biti privremena, a koja podrazumijeva odsustvo člana iz domaćinstva duže od 3 (tri) mjeseca.

Član 13.

Ako davalac usluga utvrdi da su podaci o promjeni broja članova domaćinstva netačni – neistiniti, to će uz pismenu evidenciju utvrditi ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 14.

Svaka promjena vlasnika nekretnine, odnosno korisnika usluga, obavezno se prijavljuje JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići u pismenoj formi.

Ukoliko potrošač odbije ili propusti podnijeti pismenu odjavu, prijaviti promjenu vlasnika nekretnine, odnosno korisnika usluga, kao i druge promjene bitne za obračun komunalnih usluga, to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

Član 15.

Pravna lica (privredni subjekti, ustanove, obrt, trgovačke, ugostiteljske, turističke djelatnosti, samostalne radnje i druga lica koja imaju rješenje o obavljanju djelatnosti) koja su prestala sa radom obaveznici su plaćanja obaveza po osnovu komunalnih usluga sve dok ne podnesu pismenu odjavu i dostave dokaz o prestanku rada izdat od nadležnog organa, a fizička lica (domaćinstva) sve dok ne podnesu trajnu odjavu uz odgovarajući dokaz.

Član 16.

Prijava – odjava korisnika podrazumijeva kako promjenu naziva/imena i prezimena korisnika tako i sve promjene vezane za podatke o vlasništvu nad nekretninom i ista se plaća u skladu sa ovim cjenovnikom.

Ukoliko se nekretnina nasljeđuje ili poklanja, prijava – odjava korisnika se vrši besplatno uz zahtjev i dostavljanje odgovarajućeg dokaza (rješenje o nasljeđivanju, ugovor o poklonu i slično).

Član 17.

Korisnici koji su duže vrijeme odsutni iz svojih objekata (vikend kuća ili slično), dužni su držati vodomjerna okna otključana iz razloga očitanja vodomjera i dostupnosti u slučaju eventualnih kvarova. Stanja potrošnje vode objekata čiji se vodomjeri nalaze u zaključanom prostoru, vlasnici objekata dužni su sami dojaviti dva puta godišnje u periodu od 1.-30. juna i od 1.-31. decembra tekuće godine.

Obračun i fakturisanje potrošnje vode za vikend naselja vršit će se šestomjesečno.

NAČIN PLAĆANJA

Član 18.

Pravna i fizička lica usluge iz člana 2 ovog cjenovnika plaćaju na način i u rokovima utvrđenim zakonom i aktima JKP "RADNIK" d.o.o. Zavidovići.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 19.

Danom stupanja na snagu ovog Cjenovnika prestaje važiti Odluka o utvrđivanju cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, broj: 01-23-2293/13 od 28.11.2013. godine („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 12/2013), broj 01-14-4751/15 od 26.10.2015. godine („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 10/2015) i broj 01-23-4296/17-AP31 od 12.12.2019. godine („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 11/2019).

Član 20.

Ovaj Cjenovnik komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići stupa na snagu jedan dan nakon objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Zavidovići".

GRAD ZAVIDOVIĆI

- GRADSKO VIJEĆE -

Broj:

Dana

M.P.

PREDSJEDAVAJUĆA

GRADSKOG VIJEĆA

Erna Merdić Smailhodžić, mr. iur.

O B R A Z L O Ž E N J E**PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga Javnog komunalnog preduzeća „Radnik“ d.o.o. Zavidovići je član 19. Zakona o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona („Sl. novine Ze-do kantona“, broj: 17/08) kojim je propisano da visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge predlaže davalac komunalne usluge, na temelju detaljne kalkulacije, a u skladu sa odredbama člana 10., 11. i 12. ovog zakona, te da će odnos cijena komunalnih proizvoda i usluga za potrošače domaćinstva u stambenim objektima i stanovima i potrošače pravna lica subjekte u poslovnim objektima i prostorima odrediti svojim propisom Općinsko vijeće.

RAZLOZI DONOŠENJA

Obzirom da je od 1999. godine cijena vode, a od 2013. godine cijena grijanja na istom nivou, te da komunalno preduzeće posluje u otežanim uslovima i da su u velikoj mjeri porasle cijena energenata kao što je pogonsko gorivo, eletkrična energija i ugalj to je preduzeće izradilo kalkulacije koje su pokazale da je potrebno usaglasiti cijene komunalnih usluga.

Imajući u vidu da je članom 10. stav (1) pod e) Zakona o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona („Sl. novine Ze-do kantona“, broj: 17/08) propisano da se cijena komunalnih usluga obrazuju prema kalkulativnim parametrima koje će usvojiti Općinsko vijeće kojim se obezbjeđuje najmanje prosta reprodukcija u periodu od dvije godine, te da se sa utvrđenim cijenama komunalnih usluga duži period ne obezbjeđuje najmanje prosta reprodukcija, to je bilo potrebno donošenje predmetnog cjenovnika kojim se vrši usaglašavanje cijena komunalnih usluga.

Broj: 1720-203-02/2022. godine

Datum: 29.08.2022. godine



DIREKTOR

Mr. Sci. Amer Halilović, dipl.ing.maš.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Amer Halilović", is placed over the official stamp.

JKP Radnik
d.o.o. ZAVIDOVICI

Broj: 1719-202-A-02/22

Dana: 29.08.2022 godine

Adresa: Podubravlje broj 3, 72220 Zavidovići
 Upis u sudski registar: 043-0-Reg-11-000431
 ID broj: 4218260220004
 PDV broj: 218260220004

JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići
NADZORNI ODBOR

Predmet: KALKULACIJA VODE

1 fakturisano vode(m3)-fizička lica	73.860
2 fakturisano vode(m3)-pravna lica	8.206
3 fakturisano vode(m3)-pravna lica- vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i slično	432
Ukupno fakturisano (zbir 1 do 3) - m3/mjesec	82.498

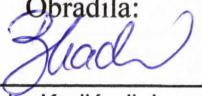
Red. br.	Naziv troškova	Iznos (KM)	Opis troškova
1	Troškovi radne snage (plate, topli obrok, regres, prevoz, osiguranje, otpremnine, sitan inv., HTZ)	66.880,67	Plaća za maj 2022 godine sa 176 sati i 45% uprave sa 10% povećanjem, topli obrok, prevoz, osiguranje, regres, HTZ i otpremnine
2	Amortizacija	2.398,42	85% amortizacija st.sredstava oj.3 +45% uprave od maja 2022 god.
3	Troškovi energije, goriva i maziva	6.396,64	trošak el.energije -cto 5120 za period 01.01.-31.12.21/12+trošak goriva i maziva c-to 5124 za 2021/12 za OJ 3 X 85%
4	Troškovi analize vode	935,50	trošak usluge analiza vode c-to 5506 za period 01.01.-31.12.21/12 za OJ 3
5	Troškovi rezervnih dijelova, guma, servisa i održavanja, osiguranje i registracija vozila	1.586,76	trošak rezervnih dijelova i održavanja opreme -c-to 5131 i 532, otpis auto guma c-to 5144 za period 01.01.-31.12.21/12 i registracija vozila/12 za OJ 3 x 85 %
6	Troškovi materijala	1.871,94	trošak materijala OJ 3, c-to 51101 za period 01.01.-31.12.21/12*85%; i hlor c-to 51106 za 2021/12
7	Ostali troškovi usluge vode	733,51	troškovi liječenja C-to 52470, troškovi kooperanata i usluga na doradi cto 530; zdravstvene usluge, stručno usavršavanje, usluge vještačenja, ostale neproizvodne usluge dio c-ta 550, troškovi platnog prometa c-to 5530, telefonske usluge, usluge interneta c-to 554, administrativne takse c-to 55542, ostali razni nepomenuti troškovi c-to 5598- za OJ 3 godina 2021/12 X 85%;

	45% općih troškova uprave		trošak materijala,kancelarijski materijal,materijal za održavanje čistoće,struja,rezervni dijelovi, sitan inventar, auto gume,tr.liječenja, sredstva data sindikatu,naknade čl.organa upravljanja,ugovori o djelu, održavanje stalnih sredstava,najam opreme,troškovi reklame, revizija, advokatske usluge,zdravstvene usluge,stručno usavršavanje, reprezentacija,osiguranje imovine, stručni časopisi, tr.platnog prometa i bankarske usluge, pošta, telefon i internet, članarine, sudske i ostale takse, oglasi u medijima - 45% zajedničkih poslova za period 1.1-31.12.21/12
8		5.287,37	
9	5% povećanje na ime usklađivanja rasta troškova života	960,51	
10	Povećanje na ime ostavrenja planiranih investicija u komunalnu infrastrukturu	3.000,00	
A.	UKUPNO TROŠKOVI :	90.051,32	

1	PRIHOD ZA 1 MJESEC	61.981,41
2	POTREBAN PRIHOD ZA 1 MJESEC	90.051,32
3	RAZLIKA-NEDOSTAJUĆA SREDSTVA	-28.069,91
B.	POTREBNO POVEĆANJE	1,45

VAŽEĆA CIJENA VODE (KM)		
1	cijena /m3 za fizička lica	0,70
2	cijena /m3 za pravna lica	1,20
3	cijena /m3 za pravna lica-vjerske zajednice i udruženja	1,00

KALKULATIVNA CIJENA VODE (KM)		
1	cijena /m3 za fizička lica	1,02
2	cijena /m3 za pravna lica	1,74
3	cijena /m3 za pravna lica-vjerske zajednice i udruženja	1,45

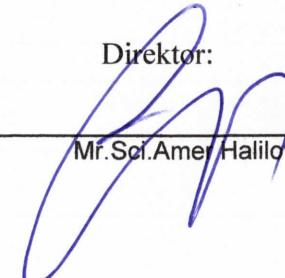
Obradila:

 Branka Kadić, dipl.ecc.

Dostavlja se:

1. Naslovu 4x
2. Direktoru 1x
3. a/a 1x



M.P.

Direktor:

 Mr.Sc.i.Amer Halilović, dipl.ing.maš.

JKP Radnik
d.o.o. ZAVDOVIĆI

Broj: 1719-202-B-02/22

Dana: 29.08.2022 godine

Adresa: Podubravlje broj 3, 72220 Zavidovići
Upis u sudski registar: 043-0-Reg-11-000431
ID broj: 4218260220004
PDV broj: 218260220004

JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići
NADZORNI ODBOR

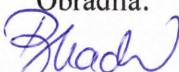
Predmet: KALKULACIJA KANALIZACIJE

Red. br.	Naziv troškova	Iznos (KM)	Opis troškova
1	Radna snaga	8.379,03	Plaća za maj 2022 godine sa 176 sati i 5% uprave sa 10% povećanjem, topli obrok, prevoz, osiguranje, regres, HTZ i otpremnine
2	Amortizacija	385,48	15% amortizacija st.sredstava oj.3 +5% uprave od maja 2022 god.
3	Troškovi energije, goriva i maziva	1.157,88	trošak el.energije -cto 5120 za period 01.01.-31.12.21/12+trošak goriva i maziva c-to 5124 za 2021/12 za OJ 3 X 15%
4	Troškovi rezervnih dijelova, guma, servisa i održavanja, osiguranje i registracija vozila	299,96	trošak rezervnih dijelova i održavanja opreme -c-to 5131 i 532, otpis auto guma c-to 5144 za period 01.01.-31.12.21/12 i registracija vozila/12 za OJ 3 x 15 % plus održavane opreme -c-to 53201 za OJ 4/12 za 2021 godinu
5	Troškovi materijala	255,50	trošak materijala c-to 51101 za OJ 3x 15% i OJ 4 za period 01.01.-31.12.21/12
6	Ostali troškovi usluge kanalizacije	129,44	troškovi liječenja C-to 52470, troškovi kooperanata i usluga na doradi cto 530; zdravstvene usluge, stručno usavršavanje, usluge vještina, ostale neproizvodne usluge dio c-to 550, troškovi platnog prometa c-to 5530, telefonske usluge, usluge interneta c-to 554, administrativne takse c-to 55542, ostali razni nepomenuti troškovi c-to 5598- za OJ 3 godina 2021/12 X 15%;
7	5% zajedničkih poslova	588,35	trošak materijala, kancelarijski materijal, materijal za održavanje čistoće, rezervni dijelovi, sitan inventar, auto gume, tr.liječenja, sredstva data sindikatu, naknade čl.organa upravljanja, ugovori o djelu, održavanje stalnih sredstava, najam opreme, troškovi reklame, revizija, advokatske usluge, zdravstvene usluge, stručno usavršavanje, reprezentacija, osiguranje imovine, stručni časopisi, tr.platnog prometa i bankarske usluge, pošta, telefon i internet, članarine, sudske i ostale takse, oglasi u medijima - 5% zajedničkih poslova za period 1.1-31.12.21/12
8	Svega troškovi (zbir 1 do 7)	11.195,64	
9	Povećanje na ime usklađivanja rasta troškova života -5%	140,83	
10	Povećanje na ime investiranja u projektu dokumentaciju filterskog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda	500,00	
A.	UKUPNO TROŠKOVI :	11.836,47	

1	PRIHOD ZA 1 MJESEC	7.731,00
2	POTREBAN PRIHOD ZA 1 MJESEC	11.836,47
3	RAZLIKA-NEDOSTAJUĆA SREDSTVA	-4.105,47
B.	POTREBNO POVEĆANJE	1,53

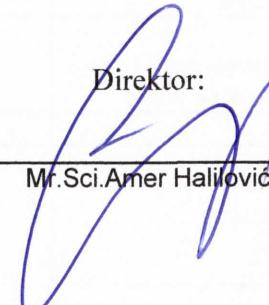
VAZECA CIJENA KANALIZACIJE (KM)		
1	cijena /m3 za fizička lica	0,20
2	cijena /m3 za pravna lica	0,40
3	cijena /m3 za pravna lica-vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i sl.	0,30

KALKULATIVNA CIJENA KANALIZACIJE (KM)		
1	cijena /m3 za fizička lica	0,31
2	cijena /m3 za pravna lica	0,61
3	cijena /m3 za pravna lica -vjerske zajednice, humanitarne organizacije, udruženja, NVO i slično	0,46

Obradila:

 Branka Kadić, dipl.ecc.

Dostavlja se:
 1. Naslovu 4x
 2. Direktoru 1x
 3. a/a 1x



Direktor:

 Mr.Sci.Amer Halilović, dipl.ing.maš.

JKP Radnik
d.o.o. ZAVIDOVIĆI

Broj:1719-202-C-02/22

Dana :29.08.2022 godine

Adresa: Podubravlje broj 3, 72220 Zavidovići
Upis u sudski registar: 043-0-Reg-11-000431
ID broj: 4218260220004
PDV broj: 218260220004

JKP"Radnik" d.o.o Zavidovići
NADZORNKI ODBOR

Predmet: KALKULACIJA GRIJANJA

Red.br.	Naziv troškova	Iznos (KM)	Opis troškova
1	Radna snaga	20.085,96	plaće na bazi maja 2022 g sa 176 sati rada za radnike ,poslovođa 20%,10%uprave sa povećanjem 10% i topli obrok,regres,prevoz,osiguranje, otpremnine,HTZ
2	Amortizacija	213,67	amortizacija st.sredstava org.6 +10% uprave od maja 2022 god.
3	Troškovi energije,goriva i maziva	4.115,92	trošak el.energije -cto 5120/6 za OJ 6+10% uprave/12 za period 01.01-31.12.2021 godine
4	Troškovi rezervnih dijelova, guma, servisa i održavanja, osiguranje i registracija vozila	1.709,47	trošak održavanja opreme -c-to 532, otpis auto guma c-to 5144 za period 01.01.-31.12.21/12 za OJ 6/6
5	Troškovi materijala	55.000,00	tošak uglja po tenderu za 2022 godinu plus 10% povećanja
6	Ostali troškovi usluge grijanje	582,48	troškovi za zdravstvene usluge i neproizvodne usluge c-to 550, telefonske usluge c-to 5541 i ostali nepomenuti troškovi c-to 5799- za OJ 6 godina 2021/6
7	10% troškova zajedničkih poslova	1.176,69	trošak materijala,kancelarijski materijal,materijal za održavanje čistoće,rezervni dijelovi, sitan inventar, auto gume,tr.liječenja, sredstva data sindikatu,naknade čl.organa upravljanja,ugovori o djelu, održavanje stalnih sredstava,najam opreme,troškovi reklame, revizija, advokatske usluge,zdravstvene usluge,stručno usavršavanje, reprezentacija,osiguranje imovine, stručni časopisi, tr platnog prometa i bankarske usluge, pošta, telefon i internet, članarine, sudske i ostale takse, oglasi u medijima - 10% zajedničkih poslova za period 1.1-31.12.21/12
8	Svega troškovi (zbir 1 do 7)	82.884,19	
9	Povećanje na ime usklađivanja rasta troškova života -5%	389,91	
A.	UKUPNO TROŠKOVI :	83.274,10	

1	PRIHOD ZA 1 MJESEC	53.153,47
2	POTREBAN PRIHOD ZA 1 MJESEC	83.274,10
3	RAZLIKA-NEDOSTAJUĆA SREDSTVA	-30.120,63
B.	POTREBNO POVEĆANJE	1,57

VAŽEĆA CIJENA GRIJANJA (KM)		
1	cijena /m ² za fizička lica,	2,40
2	cijena /m ² za pravna lica	5,04
3	cijena za kalorimetar- za fizička lica	104,26
4	cijena za kalorimetar- za pravna lica	121,98

KALKULATIVNA CIJENA GRIJANJA (KM)		
1	cijena /m ² za fizička lica,	3,76
2	cijena /m ² za pravna lica	7,90
3	cijena za kalorimetar- za fizička lica	163,34
4	cijena za kalorimetar- za pravna lica	191,10

Obradila:

Branka Kadić, dipl.ecc.



Dostavlja se:

1. Naslovu 4x
2. Direktoru 1x
3. a/a 1x

Direktor:

Mr.Sci.Amer Halilović,dipl.ing.maš.

JKP Radnik
d.o.o. ZAVIDOVICI

Broj: 1719-202-D-02/22

Dana : 29.08.2022 godine

Adresa: Podubravlje broj 3, 72220 Zavidovići
Upis u sudski registar: 043-0-Reg-11-000431
ID broj: 4218260220004
PDV broj: 218260220004

JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići
NADZORNI ODBOR

Predmet: KALKULACIJA SMEĆA

Red. br.	Vrsta prihoda	Iznos/ mjesec	%
1	prihodi fizička lica	66.101,64	63
2	prihodi pravna lica	37.575,21	37
3	deponija	1.891,85	
	UKUPNO PRIHODI	105.568,70	

1	TROŠKOVI RADNE SNAGE	62.158,79	plaće na bazi maja 2022 g sa 176 sati rada za radnike na odvozu, poslovođa 80%, 30% uprave, topni obrok, regres, prevoz, osiguranje, otpremnine, HTZ
2	AMORTIZACIJA	8.685,43	amortizacija st. sredstava org. 51 +30% uprave od maja 2022 god.
3	TROŠKOVI GORIVA I MAZIVA	11.948,66	cto-5124 za period 01.01-31.05.2022 za OJ 51 /5
4	TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA	2.824,93	troškovi rezervnih dijelova c-to 5131 i održavanje transportnih sredstava c-to 5321 za 01.01.-31.05.2022 za OJ 51/5
5	OSIGURANJE VOZILA I REGISTRACIJA	870,94	ragistracija vozila za OJ 51/12
6	MOŠČANICA	18.134,83	trošak odlaganja na moščanicu za 01.01-31.05.2022/5
7	30% troškova ZAJEDNIČKIH POSLOVA	3.534,58	trošak materijala, kancelarijski materijal, materijal za održavanje čistoće, struja, rezervni dijelovi, sitan inventar, auto gume, tr.lječenja, sredstva data sindikatu, naknade čl.organa upravljanja, ugovori o djelu, održavanje stalnih sredstava, najam opreme, troškovi reklame, revizija, advokatske usluge, zdravstvene usluge, stručno usavršavanje, reprezentacija, osiguranje imovine, stručni časopisi, tr.platnog prometa i bankarske usluge, pošta, telefon i internet, članarine, sudske i ostale takse, oglasi u medijima - 30% zajedničkih poslova za period 1.1-31.12.21/12
A.	UKUPNO TROŠKOVI:	108.158,16	
A.1	FIZIČKA LICA 63%	67.723,03	
A.2	PRAVNA LICA 37%	40.435,13	

B	BROJ ČLANOVA	25.000
----------	---------------------	--------

VAŽEĆA / KALKULATIVNA CIJENA SMEĆA (KM)				
C.1	kalkulativna cijena/članu	2,71	KM	A.1/B
C.2	cijena po članu domaćinstva za 5 članova i više	11,60	KM	
C.3	kalkulativna cijena za pravna lica/trenutna cijena	1,00		

Obradila:

Branka Kadić, dipl.ecc.

Dostavlja se:

1. Naslovu 4x
2. Direktoru 1x
3. a/a 1x



Direktor:

Mr.Sci. Hajićović Amer, dipl.ing.maš.

Broj: 1719-202-E-02/22

Dana: 29.08.2022 godine

**JKP "Radnik" d.o.o Zavidovići
NADZORNI ODBOR**

Predmet: KALKULACIJA NORMA SATA

NK-PK RADNIK -koef.1,05

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
1.252,25	12	15.027,00	plate
		1.127,03	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		1.000,00	prevoz
		90,00	sitan inv
		100,00	HTZ
		20.758,03	ukupno:
		9,50	NS

KV RADNIK -koef.1,30

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
1.809,10	12	21.709,20	plate
		1.718,65	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		1.200,00	prevoz
		200,00	sitan inv
		150,00	HTZ
		28.391,85	ukupno:
		13,00	NS

VKV RADNIK -koef.1,55

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
2.207,20	12	26.486,40	plate
		1.986,48	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		650,00	prevoz
		100,00	sitan inv
		120,00	HTZ
		32.756,88	ukupno:
		15,00	NS

SSS RADNIK -koef.1,45

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
1.646,69	12	19.760,28	plate
		1.482,02	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		350,00	prevoz
		60,00	sitan inv
		50,00	HTZ
		25.116,30	ukupno:
		11,50	NS

VŠS RADNIK -koef.2,3

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
2.294,28	12	27.531,36	plate
		2.064,85	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		800,00	prevoz
		20,00	sitan inv
		20,00	HTZ
		33.850,21	ukupno:
		15,50	NS

VSS RADNIK -koef.2,5

Bruto plata	mjeseci	ukupno	
2.759,51	12	33.114,12	plate
		2.483,56	GO i bol.
		510,00	regres
		2.904,00	TO
		250,00	prevoz
		20,00	sitan inv
		20,00	HTZ
		39.301,68	ukupno:
		18,00	NS

Obradila:

Branka Kadić, dipl.ecc.



Direktor:

Dostavlja se:

- 1. Naslovu 4x
- 2. Direktoru 1x
- 3. a/a 1x

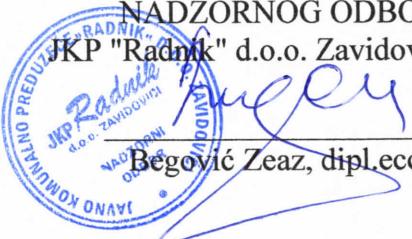
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
JKP "RADNIK" d.o.o. ZAVIDOVIĆI
Broj: NO-53/22
Dana: 12.09.2022.godine.

Na osnovu člana 18. i 20. Statuta JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići broj: SP-29/15 (Prečišćen tekst), SP-13/16, SP-1/20 i SP-17/20, Nadzorni odbor JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići na 20. (dvadesetoj) sjednici održanoj 12.09.2022. godine donio je:

ZAKLJUČAK

1. Nadzorni odbor JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići daje saglasnost na urađene kalkulacije cijena za komunalne usluge JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići i to:
 - broj: 1719-202-A-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija vode
 - broj: 1719-202-B-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija kanalizacije
 - broj: 1719-202-C-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija grijanja
 - broj: 1719-202-D-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija smeća
 - broj: 1719-202-E-02/22 od 29.08.2022. godine- kalkulacija norma sata i iste dostavlja Skupštini preduzeća na uvid.
2. Na osnovu novog prijedloga Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići sa obrazloženjem broj: 1720-203-02/2022. godine od 29.08.2022. godine, dostavljenog od strane Uprave preduzeća, Nadzorni odbor JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići utvrđuje prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i način plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići te isti dostavlja Skupštini na potvrđivanje i dalje postupanje.
3. Sastavni dio ovog Zaključka čine kalkulacije cijena za komunalne usluge iz tačke 1. ovog Zaključka i prijedlog Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići iz tačke 2. ovog Zaključka.
4. Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA
JKP "Radnik" d.o.o. Zavidovići



Begović Zeaz, dipl.ecc.

DOSTAVLJA SE:

1. Uprava,
2. Skupština,
3. Arhivi NO.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO VIJEĆE



Komisija za Statut i propise

Broj: 01-11-2947/22-AP-2

Datum: 21.11.2022. godine

Na osnovu člana 13, 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 – prečišćeni tekst, 8/14 – isp., 9/14, 8/18, 8/19 i 4/21) i („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 4/22 i 5/22), Komisija za Statut i propise na 12. sjednici održanoj dana 21.11.2022. godine, razmatrala je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

Z A K L J U Č A K

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Komisija za Statut i propise smatra da je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pripremljen u skladu sa članom 10. stav (1) tačka g) i članom 19. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i članom 10. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022).

Komisija za Statut i propise smatra da je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pripremljen u skladu sa Jedinstvenim pravilima za izradu pravnih propisa u Zeničko-dobojskom kantonu („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 5/08).

3. Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOKSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVICI
GRADSKO VIJEĆE



Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja

Broj: 01-11-2947/22-AP-3

Datum: 21.11.2022. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022), člana 33. i 45. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 – prečišćeni tekst, 8/14 – isp., 9/14, 8/18, 8/19 i 4/21) i („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 4/22 i 5/22), Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja na 9. sjednici održanoj dana 21.11.2022. godine, razmatrala je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja prihvata Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

2. Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja smatra da je Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pripremljen u skladu sa članom 10. stav (1) tačka e) i članom 19. stav (1) i (2) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i da može poslužiti kao dobra osnova za provođenje javne rasprave po Nacltu Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

3. Nacrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Nacrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Amir Alić, magistar matematike i informatike



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZAVIDOVIĆI
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za prostorno planiranje,
uređenje i ekologiju**

Broj: 01-11-2947/22-AP-5

Datum: 21.11.2022. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 49. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 - prečišćeni tekst, 8/14-isp., 9/14, 8/18, 8/19 i 4/21) i („Službeni glasnik Grada Zavidovići“, broj: 4/22 i 5/22), Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju na 5. sjednici održanoj 21.11.2022. godine, razmatrala je Načrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Načrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

ZAKLJUČAK

1. Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju prihvata Načrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Načrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

2. Komisija za prostorno planiranje, uređenje i ekologiju smatra da je Načrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Načrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, pripremljen u skladu sa članom 10. stav (1) tačka e) i h) i članom 19. stav (1) i (2) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i da može poslužiti kao dobra osnova za provođenje javne rasprave po načrtu Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići.

3. Načrt Odluke o usvajanju Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići sa Načrtom Cjenovnika komunalnih usluga i načinu plaćanja komunalnih usluga JKP „Radnik“ d.o.o. Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućem radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

4. O realizaciji ovog zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDsjEDNIK KOMISIJE
Sead Salkićević, Bsc. Hortikulture dipl. ing. šumarstva

