

168.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
Stručna služba gradonačelnika



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno: 23-06-2022			
Org. jed.	Kl. ozna.	Red. broj	Br. priloga
01	19	1875/22	

Broj: 02-19-1367/22-AP-4  
Datum: 20.4.2022. godine

GRADSKO VIJEĆE ZAVIDOVIĆI  
n/r PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjeni o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Grada Zavidovići, dostavlja se

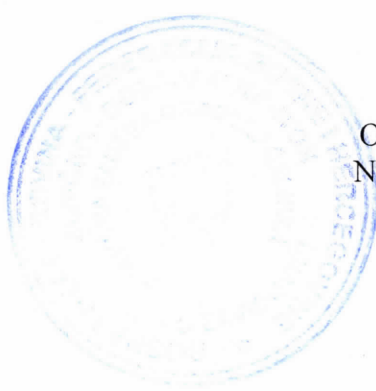
U prilogu akta dostavljam Vam Prijedlog odluke o izmjeni o davanju na korištenje poslovnih prostorija u vlasništvu Grada Zavidovići Udruženje građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići.

Prijedlog odluke o izmjeni o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Grada Zavidovići, Udruženje građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići. sa obrazloženjem Gradonačelnika, dostavljam Gradskom vijeću Zavidovići radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

S poštovanjem.

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. U spis.



SEKRETAR GRADSKOG  
ORGANA DRŽAVNE SLUŽBE  
Nermin Čahtarević, dipl. pravnik





Broj: 02/1-19-1800/22-AP-2

Datum: 16.06.2022. godine

Na osnovu člana 7. stav 1., 8. stav 3. alineja 9., 13. stav 2. alineja 5. i 35. stav 1. i 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 15. stav 1. alineja 9., 25. stav 1. tačka 7. i 105. stav 2. i 3. Statuta Općine Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 5/2008, 5/a/2008 i 11/2019), člana 10. i 15. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 5. stav (2) Odluke o zakupu prostorija u vlasništvu Općine Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 2/2022), Gradsko vijeće Zavidovići na \_\_. sjednici održanoj \_\_\_\_ .2022. godine, donosi

#### ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije  
u vlasništvu Općine Zavidovići

#### Član 1.

Član 1. stav (1) Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići broj 01-19-3001/21-AP-5 od 29.12.2021. godine („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj 11/2021) mijenja se i glasi:

#### „Član 1.

(1) Udruženju građana „Crveni križ općine Zavidovići“ sa sjedištem u Zavidovićima u ulici „dr. Pinkasa Bandta“ broj 10, daju se na korištenje poslovne prostorije koja se nalazi u sastavu zgrade zv. „Stara općina“ izgrađena na k.č. 1130/8 zvana „Novo naselje“, kuća-zgrada, upisana u P.L.232 sa dijelom 1/1 i upisana u zemljišno-knjižni uložak broj 260 kod Zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda u Zavidovićima kao vlasništvo Grada Zavidovići sa udjelom od 1/1, i to:

- kancelarija broj 25 površine 25,00 m<sup>2</sup> (prizemlje),
- kancelarija broj 26 površine 14,00 m<sup>2</sup> (prizemlje),
- kancelarija broj 3 (sala za sastanke) površine 68,97 m<sup>2</sup> (podrum),
- arhiva površine 9,50 m<sup>2</sup> (prizemlje).“

#### Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Zavidovići“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA**

mr.iur. Erna Merdić Smailhodžić

## O B R A Z L O Ž E N J E

### PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

U članu 7. stav 1., 8. stav 3. alineja 9., 13. stav 2. alineja 5. i 35. stav 1. i 3. Zakona o procipima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09) propisano je: „Jedinica lokalne samouprave ima pravo slobodnog i samostalnog raspolaganja svojom imovinom u skladu sa zakonom.”.

U članu 8. stav 3. alineja 9. Zakona o procipima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je: „U vlastite nadležnosti jedinice lokalne samouprave posebno spadaju utvrđivanje politike upravljanja i raspolaganja imovinom jedinice lokalne samouprave.”.

U članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o procipima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je: „Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.”.

U članu 35. stav 1. i 3. Zakona o procipima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je: „Imovinom u vlasništvu općine mora se upravljati u skladu sa zakonom i drugim propisima, te u interesu lokalnog stanovništva i s pažnjom dobrog domaćina. Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.”.

U članu 15. stav 1. alineja 9. Statuta Općine Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“ broj 5/2008 i 5/a/2008) propisano je: „Općina obavlja poslove kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, i to naročito poslove koji se odnose na utvrđivanje politike upravljanja i raspolaganja imovinom Općine”.

U članu 25. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Zavidovići propisano je: „Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine.”.

U članu 105. stav 2. i 3. Statuta Općine Zavidovići propisano je: „Imovinom Općine upravlja i raspolaze Općinsko vijeće na način i pod uslovima propisanim zakonom i ovim Statutom. Općinsko vijeće je dužno upravljati i raspolagati s imovinom Općine brižno i prema načelima dobrog domaćina, postupajući u skladu sa zakonom i drugim propisima”.

U članu 5. stav (2) Odluke o zakupu prostorija u vlasništvu Općine Zavidovići („Službeni glasnik općine Zavidovići“, broj: 2/2022) propisano je: „Osim davanja u zakup prostorija iz prethodnog stava, Općinsko vijeće Zavidovići može davati na korištenje prostore u vlasništvu Općine Zavidovići bez naknade”.

### RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Općinsko vijeće Zavidovići na 12. sjednici održanoj dana 29.12.2021. godine donijelo je ) Odluku o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići broj 01-19-3001/21-AP-5 koja je objealjena u „Službenom glasniku općine Zavidovići“, broj“ 11/2021. Nakon donošenja navedene odluke i zaključivanja ugovora o korištenju dvije kancelarije utvrđeno je da Udruženje građana „Crveni križ općine Zavidovići“ koristi i arhivu za odlaganje vlastite dokumentacije površine 9 m<sup>2</sup> koja se nalazi u prizemlju na samom ulazu u zgradu zvana „Stara opština“. Navedena arhiva je neophodna za rad Udruženja građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići.

Iz navedenih razloga predlažem donošenje ove Odluke.

## ODREDBE ODLUKE KOJE SE MIJENJAJU

### Član 1.


(1) Udruženju građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići, ID broj: 4218244700004, sa sjedištem u Zavidovićima u ulici „dr. Pinkasa Bandta“ broj 10 daju se na korištenje poslovne prostorije – kancelarija broj 25, površine 25,00 m<sup>2</sup>, kancelarija broj 26, površine 14,00 m<sup>2</sup> i kancelarija broj 3 (sala za sastanke) površine 68,97 m<sup>2</sup> koja se nalazi u Zavidovićima u ulici „dr. Pinkasa Bandta“, broj 10 na prizemlju zgrade zv. „Stara opština“, izgrađene na k.č. 1130/8 zvana „Novo naselje“, upisana u posjedovni list broj 232 k.o. Zavidovići kao DRSV Zavidovići, Općina – Zavidovići sa dijelom 1/1 i upisana u Zemljišno - knjižni uložak broj 260 kod Zemljišno - knjižnog ureda Općinskog suda u Zavidovićima kao vlasništvo Općine Zavidovići sa udjelom od 1/1.

(2) Poslovna prostorija iz prethodnog stava ovog člana se daje uz zajedničko pravo korištenja hodnika, stubišta i sanitarnih prostorija, zajedno sa ostalim korisnicima zgrade.

### FINANSIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno planirati korištenje sredstva iz Budžeta grada Zavidovići.

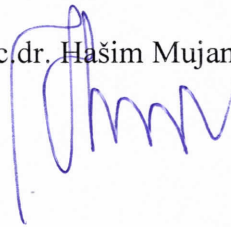
Obradio:

  
(Nermin Čahtarević)

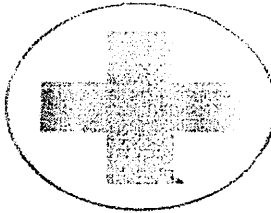


GRADONAČELNIK

doc.dr. Hašim Mujanović



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA



Datum: 13-06-2022			
Broj jed.	Kr. oznaka	Red. broj	Bir. priloga

**DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA BiH  
CRVENI KRIŽ FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE  
CRVENI KRIŽ ZE-DO KANTONA**

**CRVENI KRIŽ OPĆINE ZAVIDOVIĆI**

Telefon/Fax: (387 (0)32 878-868

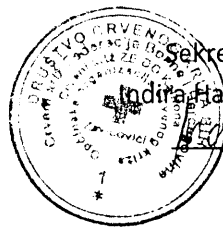
Broj:01- 243 /22.  
Dana: 13.06. 2022.godine

GRAD ZAVIDOVIĆI  
n/r GRADONAČELNIKU

Predmet: Saglasnost o davanju na korištenje portirnice

Poštovani,  
Naša organizacija trenutno koristi prostoriju na samom ulazu u zgradu „Stara općina“ a riječ je o portirnici u kojoj odlažemo arhivu. Pomenutu arhivu moramo čuvati na period od 10 godina kako nam nalaže Ministarstvo obrazovanja, te Vas zbog toga molimo da nam, napismeno date saglasnost za korištenje prostora od 9 kvadrata u te svrhe.  
U nadi pozitivnog rješenja, s poštovanjem.

**Secretar:**  
**Indira Hajder**  
*[Signature]*



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
OPĆINSKO VIJEĆE



Broj: 01-19-3001/21-AP-5

Datum: 29.12.2021. godine

Na osnovu člana 7. stav (1), 8. stav (3) alineja 9., 13. stav (2) alineja 5. i 35. stav (1) i (3) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 15. stav (1) alineja 9., 25. stav (1) tačka 7. i 105. stav (2) i (3) Statuta Općine Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 5/2008, 5/a/2008 i 11/2019), Općinsko vijeće Zavidovići na 12. sjednici održanoj dana 29.12.2021. godine, donosi

### ODLUKU

o davanju na korištenje poslovnih prostorija  
u vlasništvu Općine Zavidovići

#### Član 1.

(1) Udruženju građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići, ID broj: 4218244700004, sa sjedištem u Zavidovićima u ulici „dr. Pinkasa Bandta“ broj 10 daju se na korištenje poslovne prostorije – kancelarija broj 25, površine 25,00 m<sup>2</sup>, kancelarija broj 26, površine 14,00 m<sup>2</sup> i kancelarija broj 3 (sala za sastanke) površine 68,97 m<sup>2</sup> koja se nalazi u Zavidovićima u ulici „dr. Pinkasa Bandta“, broj 10 na prizemlju zgrade zv. „Stara opština“, izgrađene na k.č. 1130/8 zvana „Novo naselje“, upisana u posjedovni list broj 232 k.o. Zavidovići kao DRSV Zavidovići, Općina – Zavidovići sa dijelom 1/1 i upisana u Zemljišno - knjižni uložak broj 260 kod Zemljišno - knjižnog ureda Općinskog suda u Zavidovićima kao vlasništvo Općine Zavidovići sa udjelom od 1/1.

(2) Poslovna prostorija iz prethodnog stava ovog člana se daje uz zajedničko pravo korištenja hodnika, stubišta i sanitarnih prostorija, zajedno sa ostalim korisnicima zgrade.

#### Član 2.

Poslovne prostorije iz člana 1. ove Odluke daju se na korištenje bez naknade u svrhu vršenja osnovne djelatnosti Udruženja građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići do 31.12.2024. godine.

Udruženje građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići dužno je omogućiti korištenje sale ostalim korisnicima prostorija zgrade zvana „Stara opština“ koji nemaju vlastitu salu za sastanke.

Način korištenje, održavanja i druge uslove korištenja sale odredit će Udruženje građana „Crveni križ općine Zavidovići“ Zavidovići pravilima o korištenju sale na koja saglasnost daje Općinski načelnik.

#### Član 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Zavidovići zaključi ugovor o korištenju poslovnih prostorija iz člana 1. ove Odluke, a kojim će se bliže odrediti prava i obaveze između vlasnika i korisnika poslovnih prostorija.

#### Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Zavidovići“.

**PREDSJEDAVAJUĆA  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.) mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić, s.r.



**Komisija za Statut i propise**

Broj: 01-19-1875/22-AP-2

Datum: 19.07.2022. godine

Na osnovu člana 13, 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022) i člana 33. i 44. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 – prečišćeni tekst, 8/14 – isp., 9/14, 8/18, 8/19, 4/21 i 4/22), Komisija za Statut i propise na 7. sjednici održanoj dana 19.07.2022. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za Statut i propise smatra da je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

2. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

3. O realizaciji ovog zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Arnes Sinanović, dipl. pravnik





**Komisija za budžet, finansije i  
ekonomska pitanja**

Broj: 01-19-1875/22-AP-3

Datum: 19.07.2022. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022), člana 33. i 45. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 – prečišćeni tekst, 8/14 – isp., 9/14, 8/18, 8/19, 4/21 i 4/22), Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja na 5. sjednici održanoj dana 19.07.2022. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja prihvata Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići
2. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.
3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

ZAMJENIK PREDSJEDNIK KOMISIJE

Ernad Joldić, dipl. pravnik





BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZAVIDOVIĆI  
GRADSKO VIJEĆE



**Komisija za društvene djelatnosti,  
ljudska prava, mlade i  
ravnopravnost spolova**

Broj: 01-19-1875/22-AP-4

Datum: 19.07.2022. godine

Na osnovu člana 13., 17. i 18. Privremene Statutarne Odluke Grada Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 4/2022), člana 33. i 47. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 – prečišćeni tekst, 8/14 – isp., 9/14, 8/18, 8/19, 4/21 i 4/22), Komisija za društvene djelatnosti, ljudska prava, mlade i ravnopravnost spolova na 4. sjednici održanoj dana 19.07.2022. godine, razmatrala je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, pa nakon rasprave donijela

## ZAKLJUČAK

1. Komisija za društvene djelatnosti, ljudska prava, mlade i ravnopravnost spolova prihvata Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići.

2. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje poslovne prostorije u vlasništvu Općine Zavidovići, dostavlja se predsjedavajućoj radi uvrštavanja u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

3. O realizaciji ovog Zaključka starat će se Stručna služba Gradskog vijeća.

PREDSJEDNIK KOMISIJE  
Haris Ibrić