



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ZAVIDOVIĆI

Broj: 1 Datum: 5.2.2003.

Izdavač: Služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika

GLASNIK IZDAVAČKE KOLEKCIJE: Katardžić Hairudin - odgovorni urednik



I – AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na osnovu člana 68b. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list RBiH", broj 34/86, 1/90, 29/90, i "Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/2002 – PREČIŠĆENI TEKST), Općinsko vijeće Zavidovići je na 38. sjednici održanoj dana 4.2.2003.godine, d o n i j e l o

O D L U K U

**o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m²
korisne stambene površine u državnoj svojini na području
općine Zavidovići za 2003. godinu**

Član 1.

Utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine u državnoj svojini na području općine Zavidovići u iznosu od 460.00 KM (četiristotinešezdeset konvertibilnih maraka).

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-178
Datum, 4.2.2003.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fuad Berberović, s.r.

(M.P.)

- 2 -

Na osnovu člana 56. Zakona o exproprijaciji ("Službeni list SRBiH", broj 12/87 i 38/89 i "Službeni list RBiH", broj 15/94) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 3/2002 – PREČIŠĆENI TEKST), Općinsko vijeće Zavidovovići je na 38. sjednici održanoj 4.2.2003. godine, d o n i j e l o

O D L U K U

o naknadama za gradsko građevinsko zemljište koje se izuzima od ranijeg vlasnika

Član 1.

Ovom odlukom se utvrđuje visina naknade za gradsko građevinsko zemljište u društvenoj svojini koje se izuzima od ranijeg vlasnika za 2003. godinu.

Član 2.

Naknada za m² gradskog građevinskog zemljišta koji se izuzima od ranijeg vlasnika iznosi 9.20 KM (devetzarezdvadeset KM).

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu prvi naredni dan od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-179
Datum: 4.2.2003.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fuad Berberović, s.r.

(M.P.)

Na osnovu člana 49. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list SRBiH", broj 12/87, 38/89 i 15/94) i člana 55. tačka 2. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", 3/2002-Prečišćen tekst). Općinsko vijeće Zavidovići je na 38. sjednici održanoj dana 4.2.2003.godine, d o n i j e l o

O D L U K U

o utvrđivanju naknade za eksproporisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište za 2003. godinu

Član 1.

Ovom odlukom određuje se visina naknade za eksproporisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište (izuzev gradskog građevinskog zemljišta), na području općine Zavidovići za 2003. godinu.

Član 2.

Pri određivanju naknade za eksproporisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište cijenit će se:

1. korist koju može dati to zemljište redovnim iskorištavanjem,
2. korist koju je raniji vlasnik imao od tog zemljišta,
3. i naročito tržišna cijena odgovarajućeg poljoprivrednog odnosno građevinskog zemljišta.

Član 3.

Prihod od zemljišta iz tačke 1. i 2. prethodnog člana utvrđuje se vještačenjem od strane poljoprivrednog stručnjaka.

Član 4.

Tržišna cijena zemljišta iz člana 2. tačka 3. utvrđuje se na osnovu podataka o prometnoj vrijednosti koje daje organ poreske uprave i podataka o iznosima postignutih sporazuma o utvrđivanju pravične naknade za eksproporisana zemljišta na području općine.

Član 5.

Podaci o prometnoj vrijednosti zemljišta treba da se odnose na kraj u kome se nalazi zemljište, a ako u tom kraju nema prometa zemljišta onda prema podacima o prometnoj vrijednosti zemljišta u susjednom kraju.

Član 6.

Naknada za eksproporisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište utvrđena na osnovu člana 2. Odluke će se umanjiti srazmjerno uticaju okolnosti da je vrijednost poljoprivrednog zemljišta odnosno građevinskog zemljišta koje se ekspropriše uvećana kao rezultat neposrednog ili posrednog društvenog ulaganja, odnosno ako se to zemljište nalazi u naseljima ili turističkim područjima ili u blizini tih naselja odnosno područja, saobraćajnica ili drugih objekata ili što predstoji eksproprijacija.

- 4 -

U slučaju iz prethodnog stava, kad je predmet eksproprijacije obradivo poljoprivredno zemljište zemljoradnika, odnosno građevinsko zemljište koje kao poljoprivredno koristi zemljoradnik, kome je prihod od tog zemljišta glavni uslov za egzistenciju, ne vrši se umanjene naknade.

Član 7.

U skladu sa stavom 1. prethodnog člana naknada će se umanjiti za eksproprisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište koje se nalazi uz slijedeće saobraćajnice i u iznosima kako slijedi:

1. Put Vozuća - Zavidovići do 4.km na udaljenosti od 1000 m sa lijeve strane od ose puta a sa desne strane puta do korita rijeke Krivaje u iznosu od od 30%.

- Put Vozuća - Zavidovići od 4. km do Vozuće na udaljenosti od 1000 m sa desne strane od ose puta, a sa lijeve strane ose puta do korita rijeke Krivaje u iznosu od 30%, posmatrajući tok rijeke nizvodno.

2. Put Žepče - Zavidovići na udaljenosti od 1000 m sa desne strane od ose puta i lijeve strane puta do korita rijeke Bosne u iznosu od 30%.

3. Put Zavidovići – Bočinja na udaljenosti od 1000 m sa desne strane od ose puta i sa lijeve strane lputa do korita rijeke Bosne u iznosu od 30%.

4. Put Maoča - Vozuća na udaljenosti od 1000 m sa desne strane od ose puta i sa lijeve strane ose puta do korita rijeke Krivaja u iznosu od 20%.

5. Put Zavidovići – Kamenica na relaciji 2 km-Kamenica na udaljenosti od 1000 m na obje strane od ose puta u iznosu od 10%.

Član 8.

Naknada utvrđena primjenom članova od 2-7. ove odluke će se uvećati za vrijednost uloženi, a neamortizovanih investicija značajnih za trajnije očuvanje ili poboljšanje poljoprivrednog odnosno građevinskog zemljišta.

Procjena vrijednosti iz prethodnog stava utvrđuje se na osnovu pribavljenog nalaza i mišljenja vještaka odgovarajuće struke.

Član 9.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju naknade za eksproprisano zemljište u 2001. godini broj 01-31-2256 od 14.02.2002. godine ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 1/2002.

Član 10.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Zavidovići".

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-31-177
Datum: 4.2.2003.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 5. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj: 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91 i "Službeni list RBiH", broj: 21/92, 3/93 i 18/94) a u vezi i sa članom 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni glasnik SR BiH" broj 28/79) i člana 96. stav 3. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik Općine Zavidovići", broj: 3/2002.-prečišćeni tekst) Općinsko vijeće Zavidovići na 38.sjednici održanoj 4.2.2003.godine, donosi

ODLUKU
o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti
po pravu preče kupovine

Član 1.

Daje se saglasnost na promet nepokretnosti-poslovnog prostora u vlasništvu Općine koji se nalazi u ul. Gradska tržnica bb. , u sastavu poslovne zgrade locirane na k.č. 1276/6 K.O. Zavidovići a koji se sastoji iz dvije prostorije, mokrog čvora i pred ulazom mokrog čvora, ukupne površine od 31.5 m², koji se trenutno koristi kao Veterinarska apoteka, sa početnom prodajnom cijenom u iznosu od 40. 392.00 KM.

Član 2.

Poslovni prostor iz člana 1. ove odluke općina će ponuditi po početnoj prodajnoj cijeni JP "Veterinarska stanica" Zavidovići kao nosiocu prava preče kupovine.

Član 3.

U slučaju da nosilac prava preče kupovine iz člana 2. ove odluke ne prihvati ponudu za kupovinu poslovnog prostora, prodaja poslovnog prostora iz člana 1. ove odluke izvršit će se u skladu sa Pravilnikom o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni list SRBiH", broj: 28/79) metodom pribavljanja pismenih ponuda od strane zainteresovanih lica.

Kupac iz prethodnog stava bit će uveden u posjed nekretnine u roku od od 30 dana od dana plaćanja kupoprodajne cijene.

Član 4.

Postupak prodaje iz člana 3. ove odluke sprovest će Komisija za javnu prodaju koju će imenovati Općinski načelnik.Uz ponudu iz člana 3. ove odluke prilaže se dokaz o plaćenju kauciji u iznosu od 10% od početne prodajne cijene. Neuspjelim ponuđačima kaucija se vraća.

Član 5.

Kupovnu cijenu kupac je dužan platiti u roku od od 15 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji .u protivnom ugovor će biti jednostrano raskinut od strane općine.

Član 6.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime općine Zavidovići zaključi ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora iz člana 1. ove odluke.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-23-3151
Dana, 4.2.2003.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 5. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj: 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91 i "Službeni list RBiH", broj: 21/92, 3/93 i 18/94) a u vezi i sa članom 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni glasnik SR BiH" broj 28/79) i člana 96. stav 3. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik Općine Zavidovići", broj: 3/2002.-prečišćeni tekst) Općinsko vijeće Zavidovići na 38.sjednici održanoj 4.2.2003.godine, donosi

ODLUKU

o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti po pravu preče kupovine

Član 1.

Daje se saglasnost na promet nepokretnosti-garaža (u daljnjem tekstu garaže) u vlasništvu općine označene kako slijedi :

- 1) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 16 izgrađene na k.č. 1075 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 3 sa početnom prodajnom cijenom od 4.000,00 KM.
- 2) Garaža površine 11 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje, u suterenu stambene zgrade S-226 broj 16 izgrađene na k.č. 1075, po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 5, sa početnom prodajnom cijenom od 2.900,00 KM.
- 3) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 4 izgrađene na k.č. 1141 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 4 sa početnom prodajnom cijenom od 4.000,00 KM.
- 4) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 4 izgrađene na k.č. 1141 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 5 sa početnom prodajnom cijenom od 4.000,00 KM.
- 5) Garaža površine 15,25 m² koja se nalazi u ul. Abdulvehaba Ilhamije , u suterenu stambene zgrade S-019/B broj 5 izgrađene na k.č. 1141, po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 2, sa početnom prodajnom cijenom od 4.000,00 KM.

Član 2.

Garaže iz člana 1. ove odluke općina će ponuditi po početnim prodajnim cijenama nosiocima prava preče kupovine -- licima koja garaže koriste po osnovu ugovora o zakupu u trajanju preko 5 godina.

Član 3.

U slučaju da neki od nosilaca prava preče kupovine iz člana 2. ove odluke ne prihvati ponudu za kupovinu garaže, prodaja garaže izvršit će se u skladu sa Pravilnikom o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni list SRBiH", broj: 28/79) , metodom pribavljanja pismenih ponuda od strane zainteresovanih lica.

Kupac iz prethodnog stava bit će uveden u posjed nekretnine u roku od 30 dana od dana plaćanja kupoprodajne cijene.

Član 4.

Postupak prodaje iz člana 3. ove odluke sprovest će Komisija za javnu prodaju koju će imenovati Općinski načelnik. Uz ponudu iz člana 3. ove odluke prilaže se dokaz o plaćenju kaucije u iznosu od 10% od početne prodajne cijene. Neuspjelim ponuđačima kaucija se vraća.

- 7 -

Član 5.

Kupovnu cijenu kupac je dužan platiti u roku od od 15 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji. u protivnom ugovor će biti jednostrano raskinut od strane općine.

Član 6.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime općine Zavidovići zaključi ugovor o kupoprodaji garaža iz člana 1. ove odluke.

Član 7.

Sastavni dio ove odluke je Perspekt garaža u vlasništvu općine broj: 03/1-31-1032 od 20.08.1999.godine.

Član 8

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-146
Dana. 4.2.2003.godine

(M.P.)

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 19. Zakona o prometu nepokretnosti ("Sl. list SRBiH", broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i "Sl. list RBiH", broj: 21/92, 3/93, 13/94, 18/94), člana 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Sl. list SRBiH", broj: 28/79) i člana 55. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj: 3/02- PREČIŠĆENI TEKST), Općinsko vijeće Zavidovići je na 38.sjednici održanoj dana 4.2.2003. godine, donijelo je

O D L U K U

o javnoj prodaji, uslovima i načinu javne prodaje garaža u vlasništvu općine Zavidovići

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način i uslovi javne prodaje nepokretnosti-garaža (u daljem tekstu garaže), koje se nalaze u vlasništvu općine Zavidovići, označene kako slijedi:

- 1) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 15 izgrađene na k.č. 1087/1 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 1. sa početnom prodajnom cijenom od 4.000.00 KM.
- 2) Garaža površine 11 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 15 izgrađene na k.č. 1087/1 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 3. sa početnom prodajnom cijenom od 3.200.00 KM.
- 3) Garaža površine 11 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 15 izgrađene na k.č. 1087/1 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 5. sa početnom prodajnom cijenom od 3.200.00 KM.
- 4) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 16 izgrađene na k.č. 1075 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 4. sa početnom prodajnom cijenom od 4.000.00 KM.
- 5) Garaža površine 16 m² koja se nalazi u ul. Novo Naselje , u suterenu stambene zgrade S-226 broj 4 izgrađene na k.č. 1141 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 2. sa početnom prodajnom cijenom od 4.000.00 KM.
- 6) Garaža površine 23 m² koja se nalazi u ul. Dragovački put S-16. u suterenu objekta izgrađenog na k.č. 726/3 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 3. sa početnom prodajnom cijenom od 4.400.00 KM.
- 7) Garaža površine 18 m² koja se nalazi u ul. Patriotske lige-ul. Zlatnih Ljiljana označena sa k.č. 1245/28 k.o. Zavidovići , po prospektu garaža u vlasništvu općine označena na datoj lokaciji kao garaža broj 4. sa početnom prodajnom cijenom od 3.200.00 KM.

Član 2.

Sastavni dio ove odluke je Prospekt garaža u vlasništvu općine broj 03/1-31-1032 od 20.08.1999.godine.

Član 3.

Prodaja garaža iz člana 1. ove odluke izvršit će se putem pribavljanja pismenih ponuda od strane zainteresovanih lica.

- 9 -

Član 4.

Uz ponudu iz člana 2. ove odluke mora se priložiti dokaz o uplaćenju kauciji u iznosu od 10% od početne prodajne cijene.

Kaucija iz predhodnog stava uplaćuje se na račun Budžeta općine Zavidovići broj: 134030000007385 otvoren kod IKB, filijala Zenica-Expozitura Zavidovići, vrsta prihoda 722439.

Neuspjelim ponuđačima kaucija se vraća.

Član 5.

Prodaja garaža bit će objavljena putem oglasa u sredstvima javnog informisanja i na oglasnoj ploči zgrade općine.

Oglas o prodaji garaža putem pribavljanja pismenih ponuda ima se objaviti u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke .

Član 6.

Postupak prodaje garaža sprovodi Komisija za javnu prodaju koju će imenovati Općinski načelnik Zavidovići.

Član 7.

Postupak prodaje sprovede se u skladu sa Pravilnikom o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini i ovom Odlukom.

Član 8.

Ako ne uspije prva prodaja garaža, prodaja se ponavlja na isti način.

Ukoliko ne uspije ni ponovljena prodaja garaža, prodaja će biti izvršena neposrednom pogodbom.

Član 9.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Zavidovići da u ime općine Zavidovići zaključi ugovor o kupoprodaji sa ponuđačem čija ponuda bude najpovoljnija.

Član 10.

Kupovnu cijenu kupac je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana zaključenja Ugovora o kupoprodaji, u protivnom Ugovor će biti jednostrano raskinut od strane Općine.

Član 11.

Kupac će biti uveden u posjed nekretnine u roku od 30 dana od dana uplate kupovne cijene od strane nadležne službe Općine Zavidovići a pravo vlasništva stiče danom upisa u katastar nekretnina odnosno danom polaganja isprava u nadležan sud..

Uvid u kvalitet predmeta prodaje iz člana 1. zainteresovani kupci mogu izvršiti na licu mjesta.

Član 12.

Za realizaciju ove odluke zadužuje se Općinski načelnik Zavidovići.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Zavidovići.

OPĆINA ZAVIDOVIĆI
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-31-145
Dana, 4.2.2003.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i («Službeni list RBiH», broj 21/92, 3/93, 13/94, 18/94 i 33/94) i člana 96. stav 3. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst»). Općinsko vijeće Zavidovići na 38.sjednici od 4.2.2003.godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine zamjenom nekretnina između Općine Zavidovići i Javne ustanove «Osnovna škola Vozuća» iz Vozuće

Član 1.

Općinsko vijeće Zavidovići daje saglasnost na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine zamjenom nekretnina između Općine Zavidovići i Javne ustanove «Osnovna škola Vozuća» iz Vozuće.

Član 2.

Saglasnost na promet nepokretnosti u smislu prethodnog člana odnosi se na zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine, kako je navedeno:

1. dvosoban stan u površini od 64,50 m² koji se nalazi u Vozućoj i koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje, niše, kupatila, hodnika i terase, u vrijednosti od 12.061,50 KM,

2. dvosoban stan u površini od 64,50 m² koji se nalazi u Vozućoj i koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila, niše, hodnika i terase, u vrijednosti od 9.578,25 KM,

3. dvosoban stan u površini od 54,44 m² koji se nalazi u Vozućoj i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije sobe, hodnika, kupatila, ostave i balkona, u vrijednosti od 6.614,46 KM,

4. dvosoban stan u površini od 64,78 m² koji se nalazi u Vozućoj i koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje, niše, kupatila, hodnika, ostave i terase, u vrijednosti od 10.332,41 KM,

za nekretninu, stan u naselju «Gaj II», niz A, Lamela I, sprat drugi, stan broj 6, u površini od 47,49 m² koji je u vlasništvu Javne ustanove «Osnovna škola Vozuća» u Vozućoj, u vrijednosti od 40.432,99 KM.

Član 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Zavidovići zaključi ugovor o zamjeni nekretnina iz člana 2. ove odluke sa Javnom ustanovom «Osnovna škola Vozuća» iz Vozuće, u skladu sa zakonom.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆ
- OPĆINSKO VIJEĆE -

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Broj: 01-14-2685
Datum: 4.2.2003.godine

(M.P.)

Fuad Berberović, s.r.

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i («Službeni list RBiH», broj 21/92, 3/93, 13/94 i 33/94) i člana 96. stav 3. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst»), Općinsko vijeće Zavidovići na 38.sjednici od 4.2.2003.godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine Zavidovići otuđivanjem i prenosom prava svojine bez naknade Javnoj ustanovi «Osnovna škola Vožuća» u Vožućoj

Član 1.

Općinsko vijeće Zavidovići daje saglasnost na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine Zavidovići otuđivanjem i prenosom prava svojine bez naknade Javnoj ustanovi «Osnovna škola Vožuća» u Vožućoj.

Član 2.

Saglasnost na promet nepokretnosti u smislu prethodnog člana odnosi se na otuđivanje i prenos prava svojine bez naknade jednog dvosobnog stana u površini od 54.44 m² koji se nalazi u Vožućoj i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije sobe, hodnika, kupatila, ostave i balkona, u vrijednosti od 5.389.56 KM.

Član 3.

Općinsko vijeće Zavidovići ovlašćuje Općinskog načelnika da u ime Općine Zavidovići zaključi ugovor o davanju nekretnina iz člana 2. ove odluke sa Javnom ustanovom «Osnovna škola Vožuća» iz Vožuće.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu prvog narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINA ZAVIDOVIĆ
- OPĆINSKO VIJEĆE -

Broj: 01-31-3537
Datum, 4.2.2003.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fuad Berberović, s.r.

(M.P.)

II – AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na osnovu člana 25.stav 2. Zakona o ustanovama («Službeni list RBiH», broj 6/92 i 13/94) i član 65. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst), Općinski načelnik Zavidovići dana 30.01.2003. godine, donio je

R J E Š E N J E

**o izmjeni Rješenja o imenovanju predsjednika i članova
Upravnog odbora u Javnoj ustanovi «Centar za kulturu» Zavidovići**

I

U Rješenju o imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora Javne ustanove «Centar za kulturu» Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 12/2001), u tački I redni broj 1. mijenja se i glasi: «Milinkić Munib, za predsjednika, iz reda osnivača»

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKI NAČELNIK

OPĆINSKI NAČELNIK
Selvedina Uljić, dipl.ing.maš., s.r.

Broj: 01/1-05-1827

Datum, 30.01.2003. godine

(M.P.)

- 13 -

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 01/1-44-3493/02

Datum, 31.1.2003.godine

Na osnovu člana 34. Zakona o upravi u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 28/97 i 26/02) i člana 55. Statuta općine Zavidovići («Službeni glasnik općine Zavidovići», broj 3/2002-prečišćeni tekst), Općinski načelnik Zavidovići, donio je

U P U T S T V O

za provođenje Zakona o zaštiti od požara i Plana zaštite od požara općine Zavidovići

I

1. Radi provođenja Zakona o zaštiti od požara i Plana zaštite od požara općine Zavidovići, a do konačnog opredjeljenja nadležnosti Službe za upravu za oblast zaštite od požara, određujem Općinski štab civilne zaštite, kao posebni organ Općine Zavidovići, da:

- prati stanje zaštite od požara na području općine,
- ostvaruje saradnju sa svim registrovanim pravnim i fizičkim licima oko provođenja propisanih mjera zaštite od požara na području općine,
- ostvaruje saradnju sa IP «Krivaja» dd Zavidovići oko sprovođenja Sporazuma o osnivanju zajedničke profesionalne vatrogasne jedinice,
- prati ostvarenje Plana zaštite od požara općine Zavidovići,
- o stanju zaštite od požara na području općine Zavidovići, o poduzetim mjerama kao i mjerama koje treba poduzeti, Općinski štab civilne zaštite će blagovremeno izvještavati Općinsko vijeće i Općinskog načelnika, najmanje jedanputa godišnje.

II

2. Općinski štab civilne zaštite, odnosno načelnik Općinskog štaba civilne zaštite će u okviru postojeće sistematizacije Općinskog štaba civilne zaštite odrediti službenika koji će raditi na poslovima iz prethodne tačke.

III

3. Ovo Uputstvo stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u «Službenom glasniku općine Zavidovići».

OPĆINSKI NAČELNIK

Selvedina Uljić, dipl.ing.maš., s.r.

(M.P.)



S A D R Ž A J

	Strana
<u>I – AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA</u>	
1. ODLUKA o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m ² korisne stambene površine u državnoj svojini na području općine Zavidovići za 2003.godinu	1
2. ODLUKA o naknadama za gradsko građevinsko zemljište koje se izuzima od ranijeg vlasnika	2
3. ODLUKA o utvrđivanju naknade za ekspropisano poljoprivredno odnosno građevinsko zemljište za 2003.godinu	3
4. ODLUKA o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti po pravu preče kupovine (JP «Veterinarska stanica» Zavidovići)	4
5. ODLUKA o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti po pravu preče kupovine (garaže)	6
6. ODLUKA o javnoj prodaji, uslovima i načinu javne prodaje garaža u vlasništvu općine Zavidovići	8
7. ODLUKA o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine zamjenom nekretnina između Općine Zavidovići i Javne ustanove «Osnovna škola Vozuća» iz Vozuće	10
8. ODLUKA o davanju saglasnosti na promet nepokretnosti u vlasništvu Općine Zavidovići otuđivanjem i prenosom prava svojine bez naknade Javnoj ustanovi «Osnovna škola Vozuća» iz Vozuće	11
<u>II – AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA</u>	
1. RJEŠENJE o izmjeni Rješenja o imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora u Javnoj ustanovi «Centar za kulturu» Zavidovići	12
2. UPUTSTVO za provođenje Zakona o zaštiti od požara i Plana zaštite od požara općine Zavidovići	13